

DC à la carte



Hoidonkse Bemden, 2470 Retie
13036C1009/02A000

[Locatie](#)

[Omgeving](#)

[Kadaster](#)

[Gewestplan](#)

[Water](#)

[Natuur](#)

[Recht van voorkoop](#)

[Beschermd onroerend erfgoed](#)

[Vastgestelde inventarissen](#)

[Wetenschappelijke inventarissen](#)

[Unesco werelderfgoed](#)

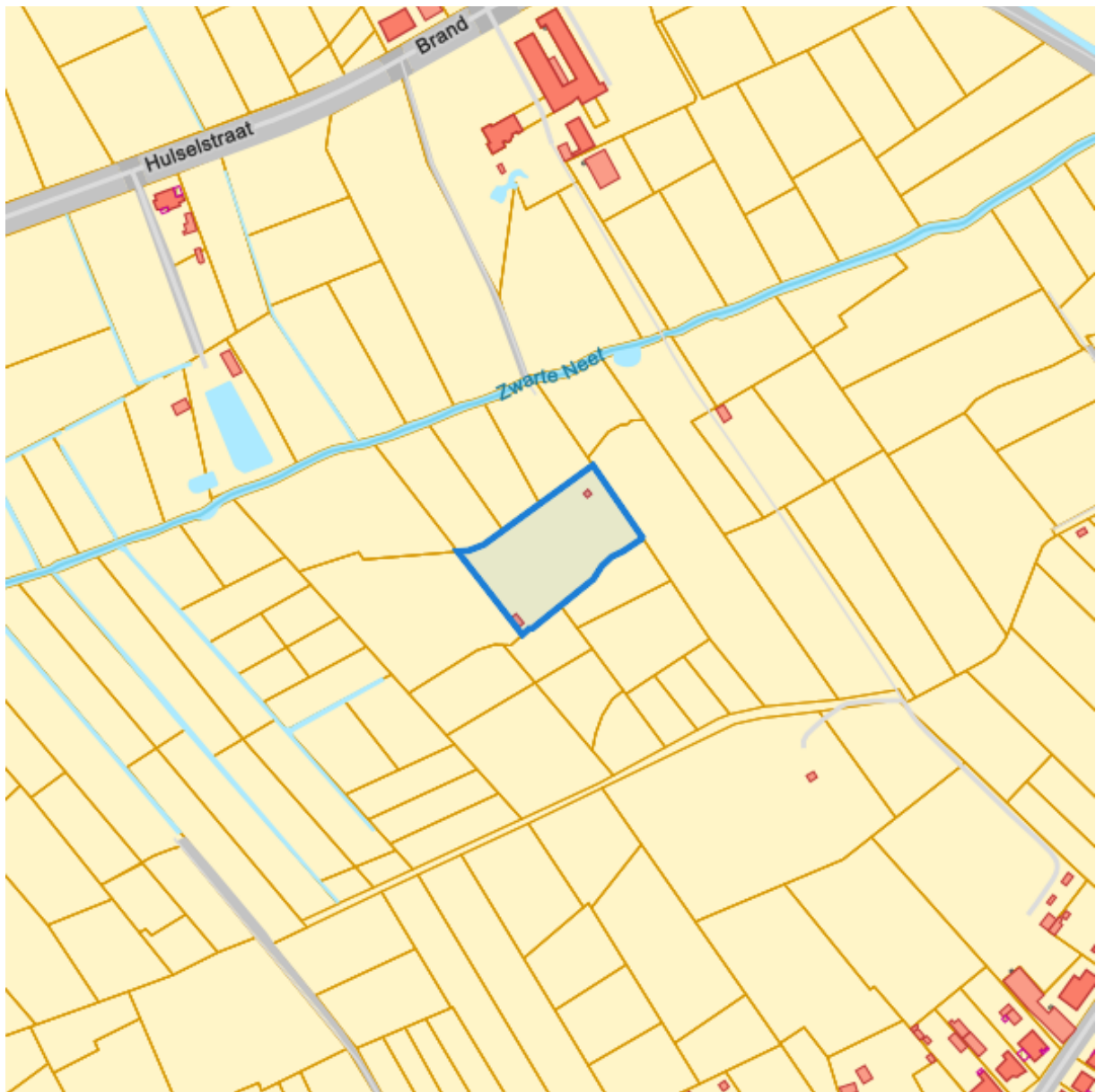
[Historische kaarten](#)

[Wonen](#)

Locatie



Omgeving



Fiscale toestand



eservices.minfin.fgov.be

Gewestplan



www.geopunt.be
Gewestplan legende

 Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



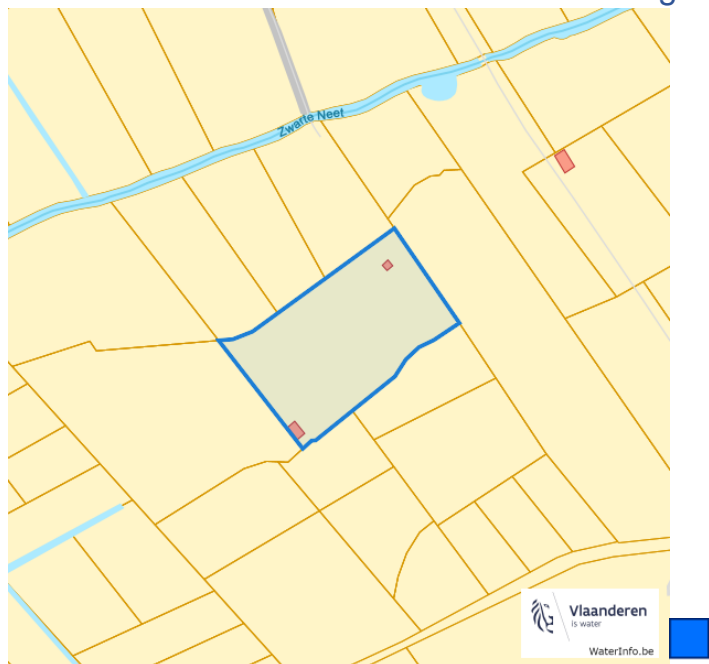
Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



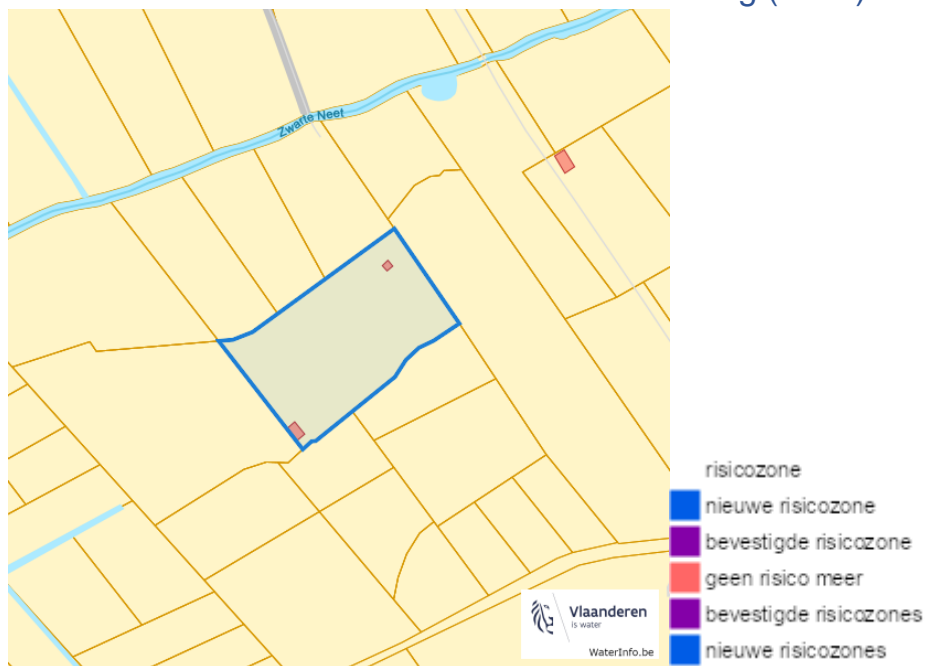
Signaalgebieden



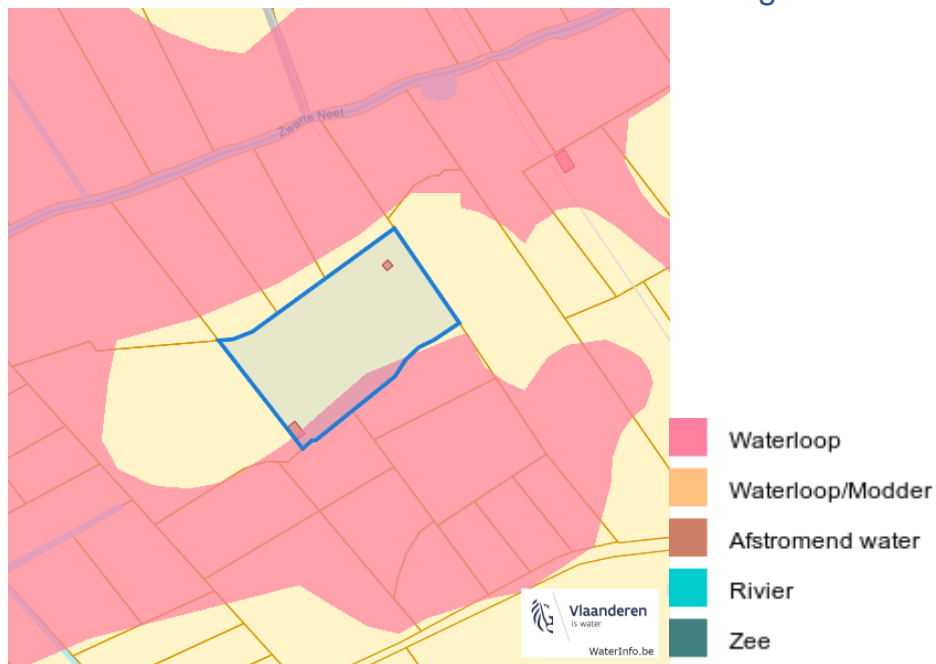
Recent overstroomde gebieden (2017)



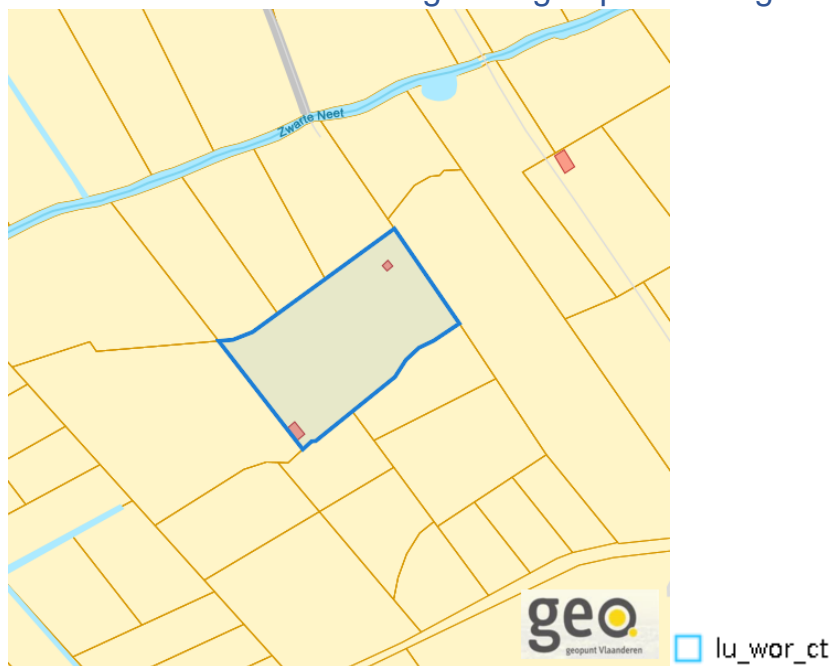
Risicozones overstrooming (2017)



Van nature overstroombare gebieden

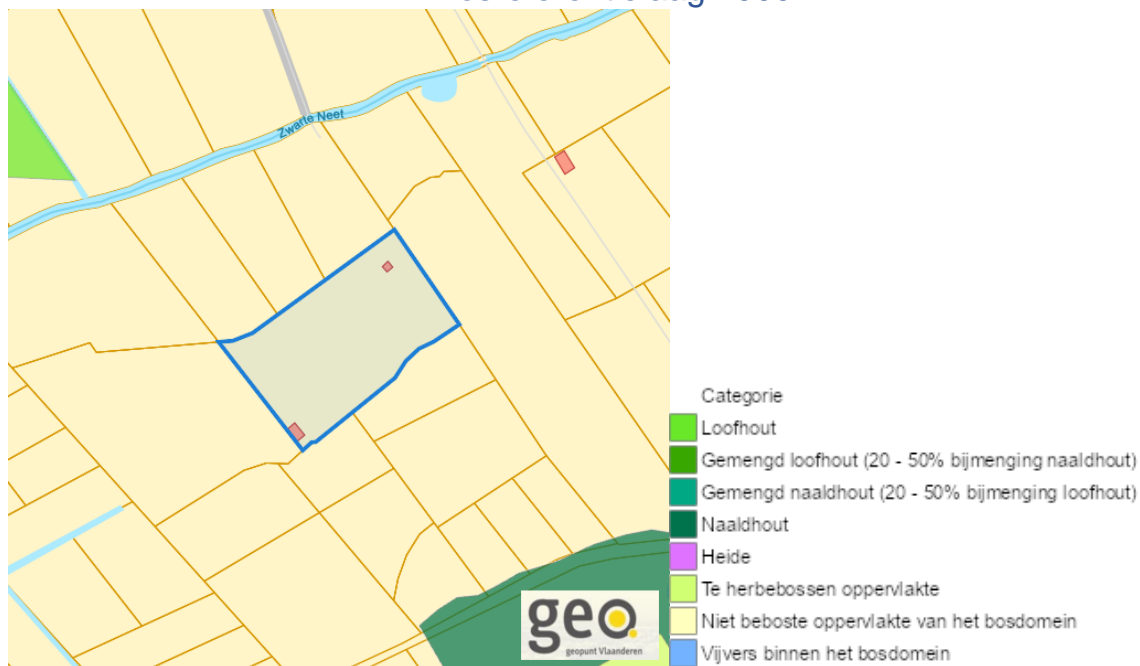


Watergevoelige openruimtegebieden



Natuur

Bosreferentielaag 2000



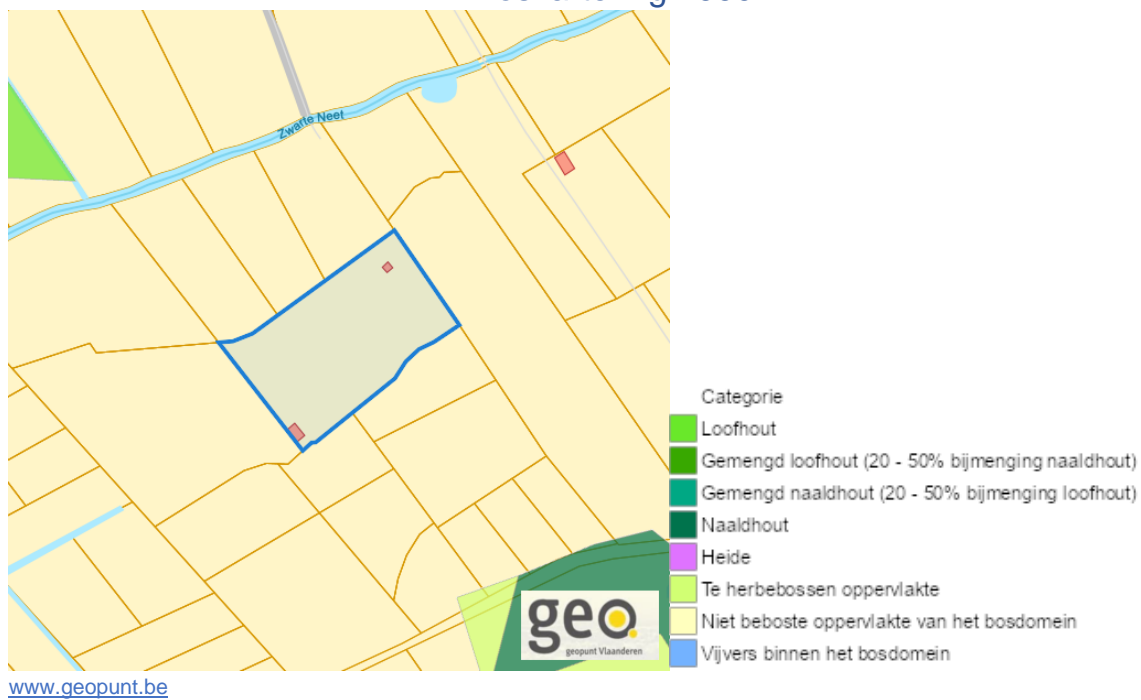
www.geopunt.be

Groenkaart Vlaanderen (2021)

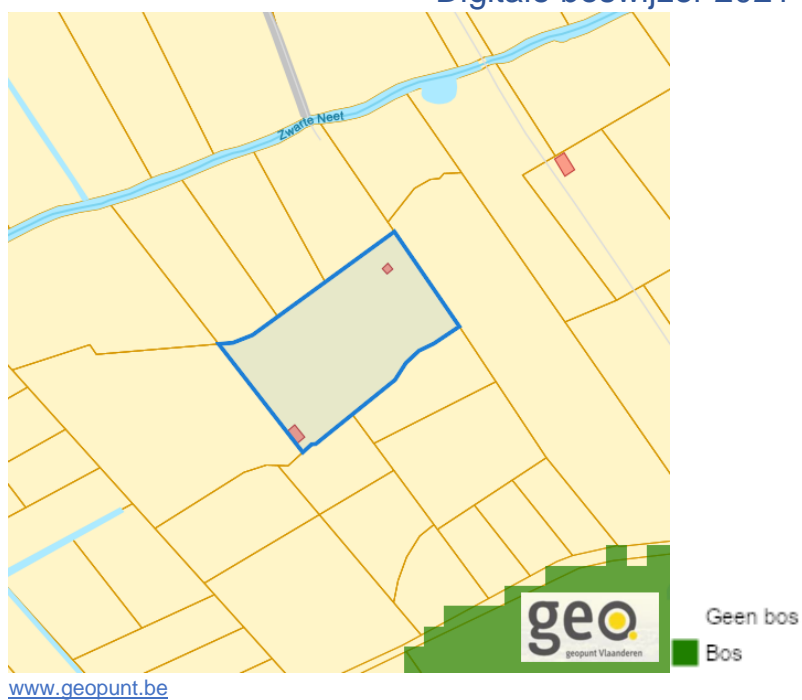


www.geopunt.be

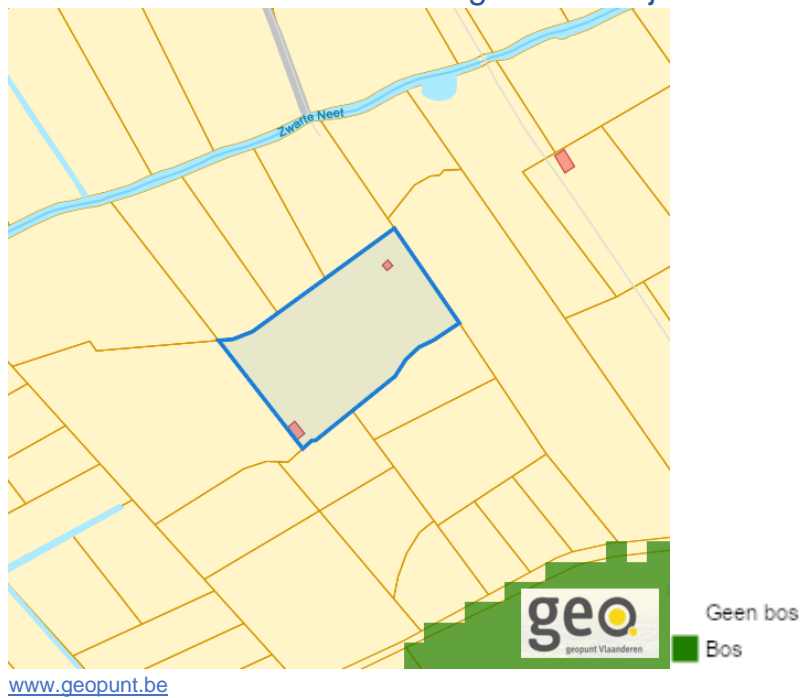
Boskartering 1990



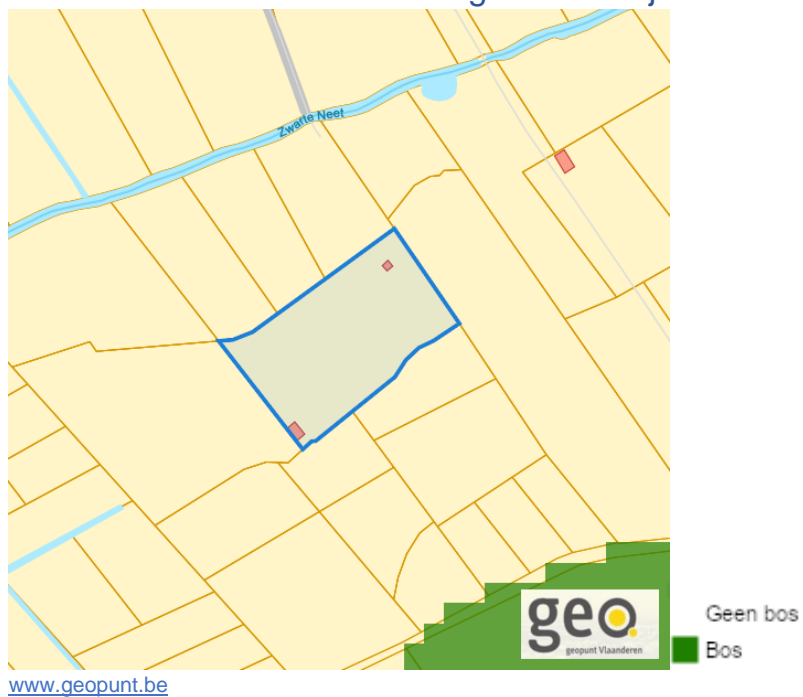
Digitale boswijzer 2021



Digitale boswijzer 2018

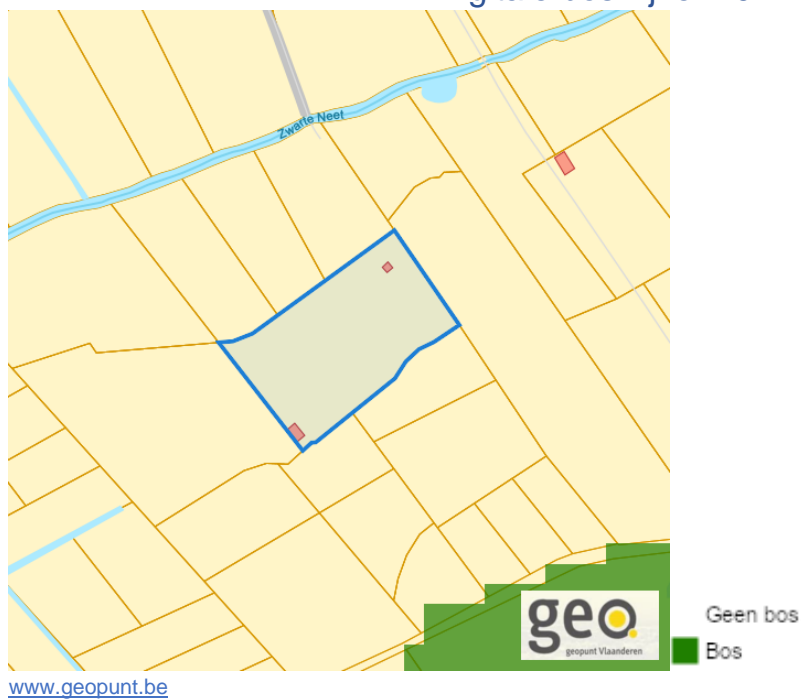


Digitale boswijzer 2015

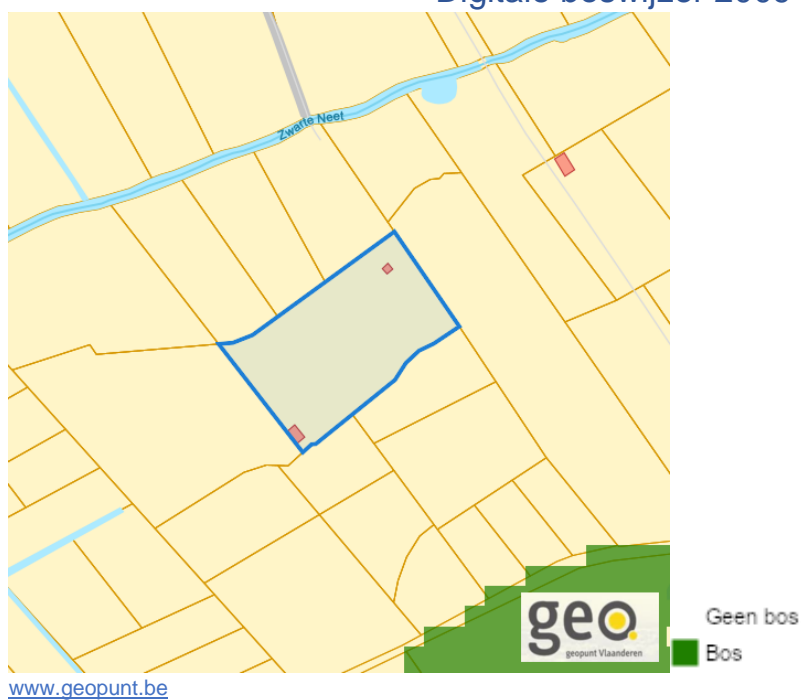


Hooidonkse Bemden, 2470 Retie

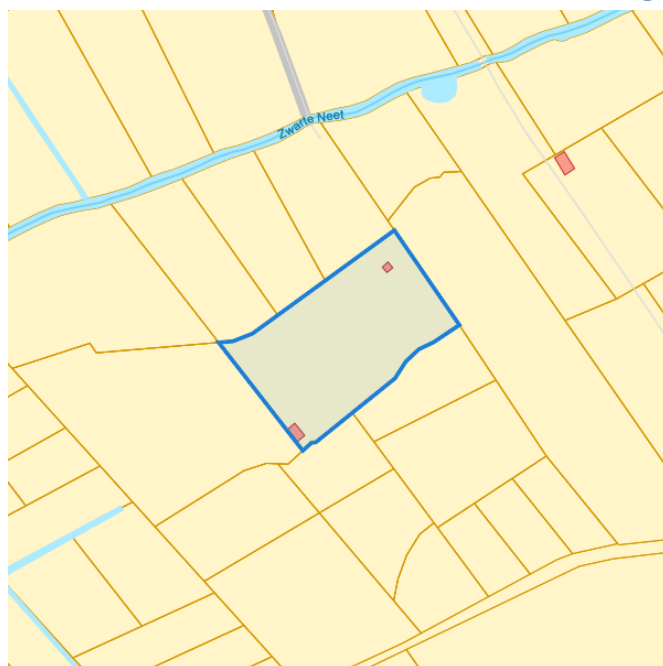
Digitale boswijzer 2012



Digitale boswijzer 2009

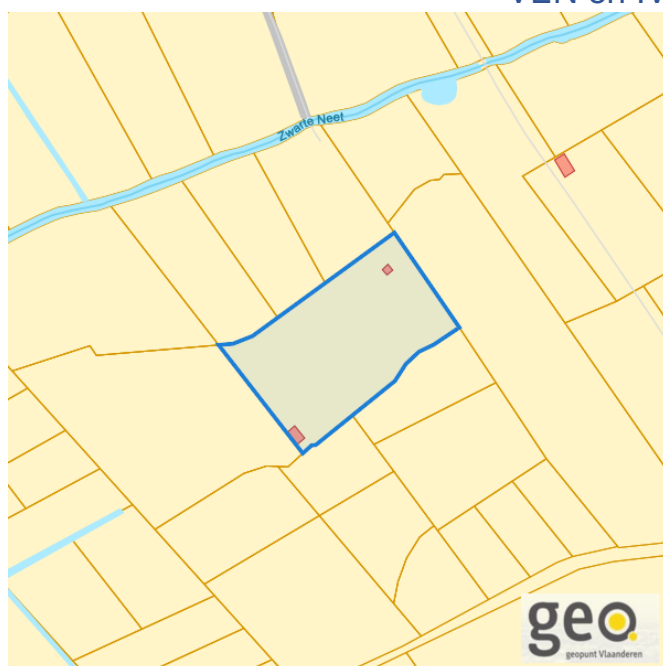


PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverweingsgebied

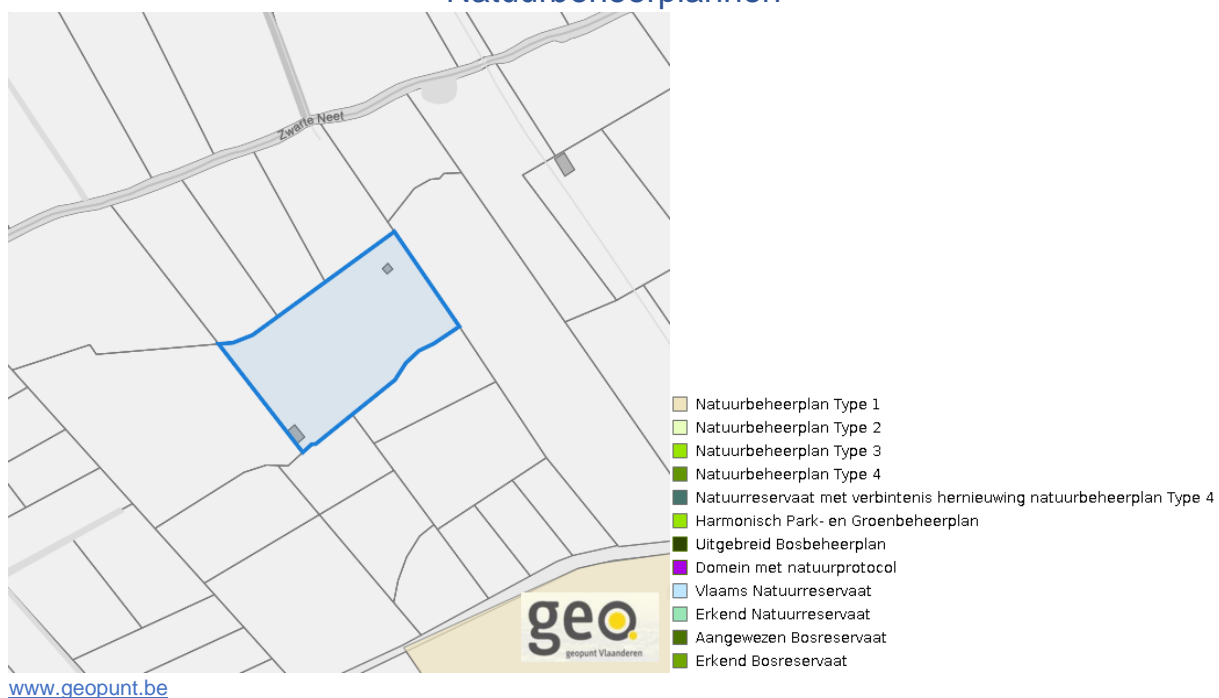
www.geopunt.be

geo
geopunt Vlaanderen

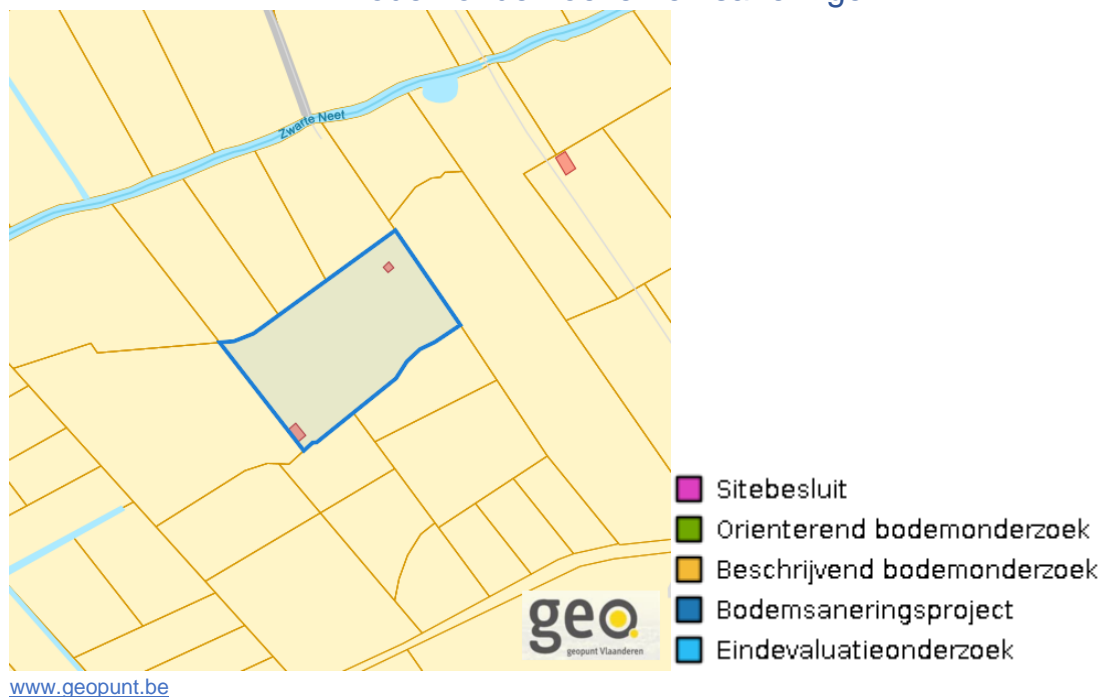
Jachtterreinen



Natuurbeheerplannen

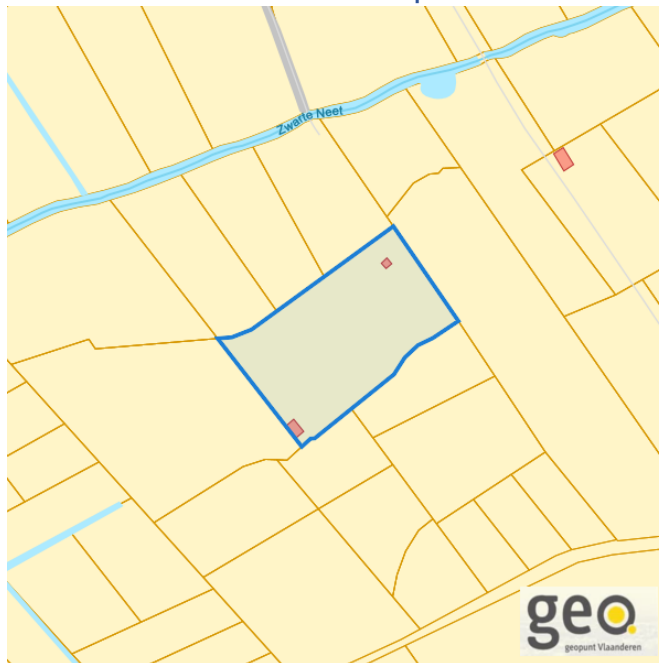


Bodemonderzoeken en saneringen



Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening



www.geopunt.be

Detailkaarten recht van voorkoop

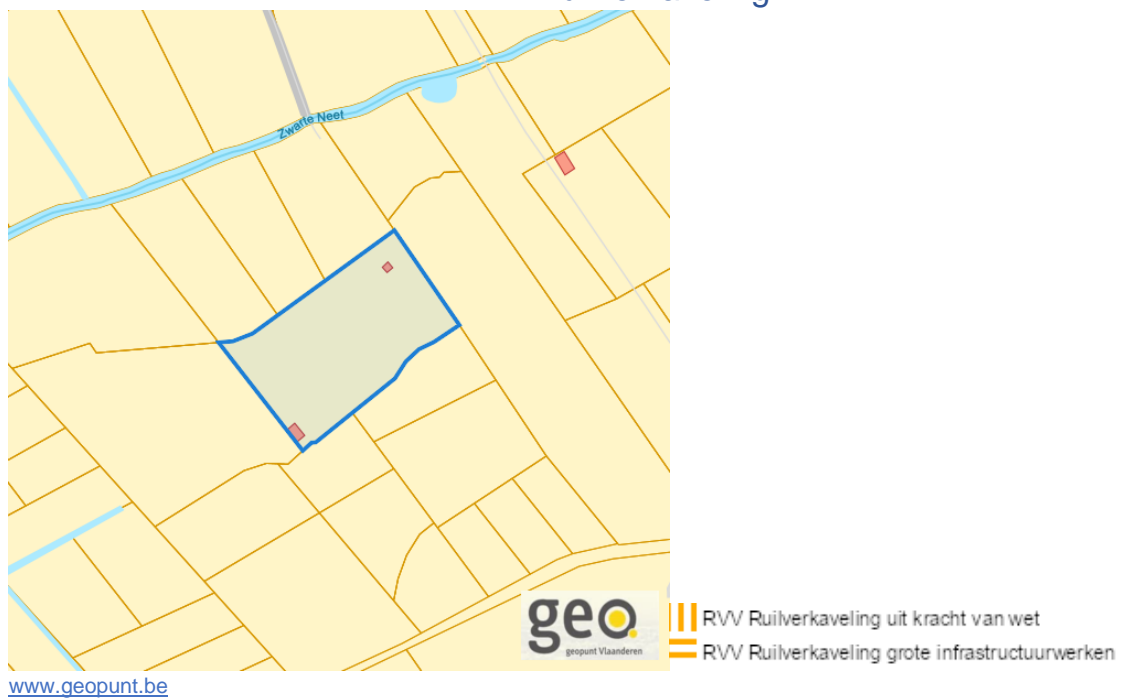
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordeningwww.geopunt.be

Hooidonkse Bemden, 2470 Retie

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



Rvv: Havengebieden



Hooidonkse Bemden, 2470 Retie

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg




RvW de Vlaamse Waterweg nv

www.geopunt.be

Rvv: Complexe Projecten



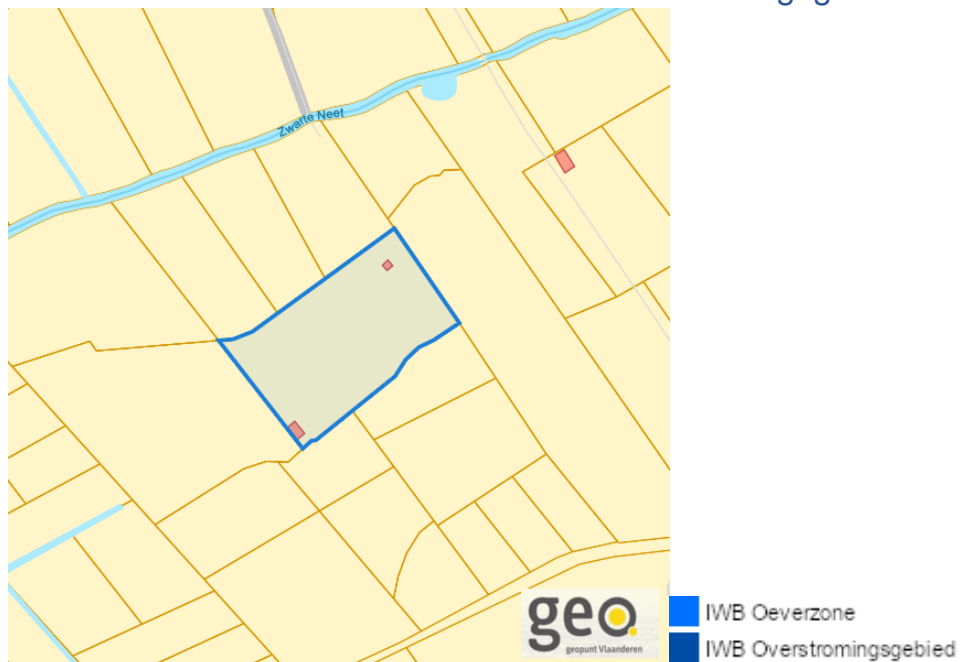
 Complex project Projectbesluit
 Complex project Voorkeursbesluit

www.geopunt.be

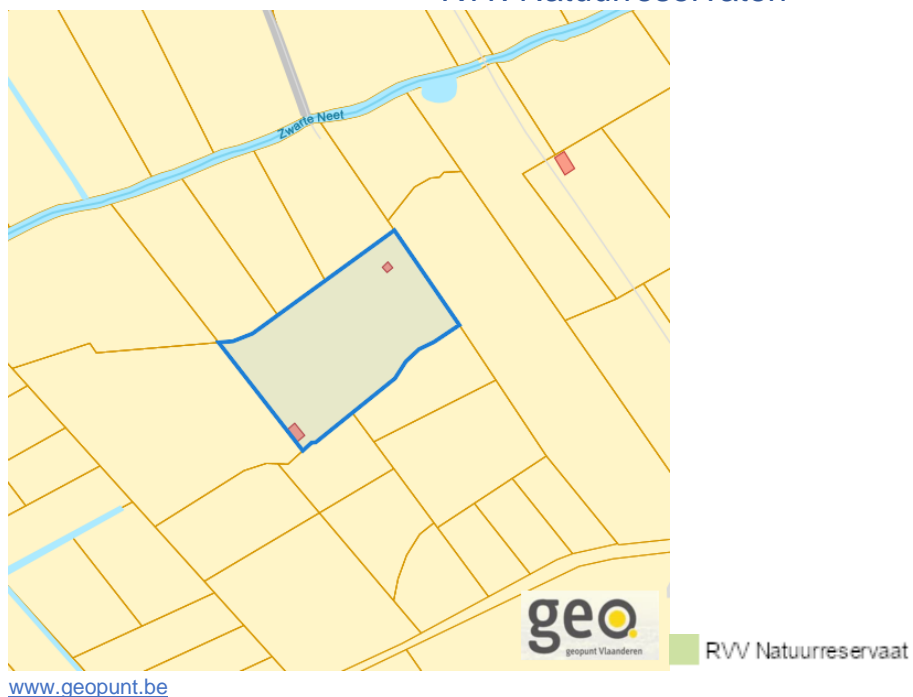
Hooidonkse Bemden, 2470 Retie

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



Rvv: Natuurreservaten



Hooidonkse Bemden, 2470 Retie

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



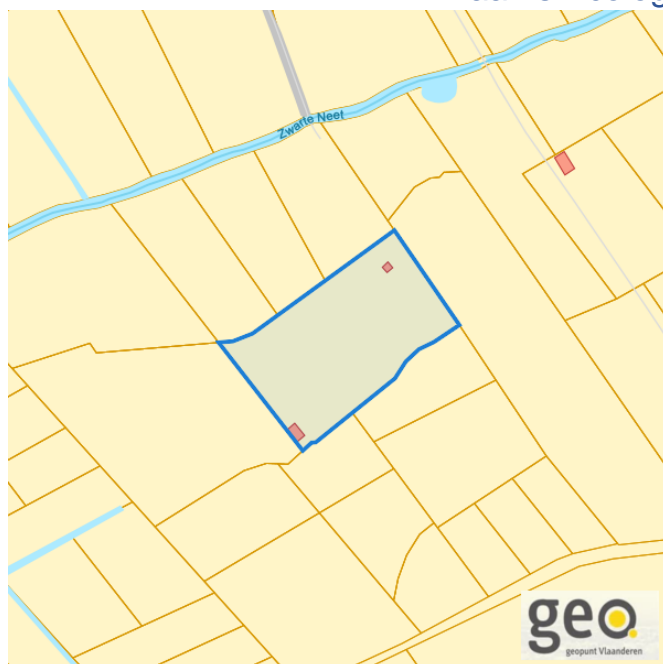
Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Hooidonkse Bemden, 2470 Retie

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

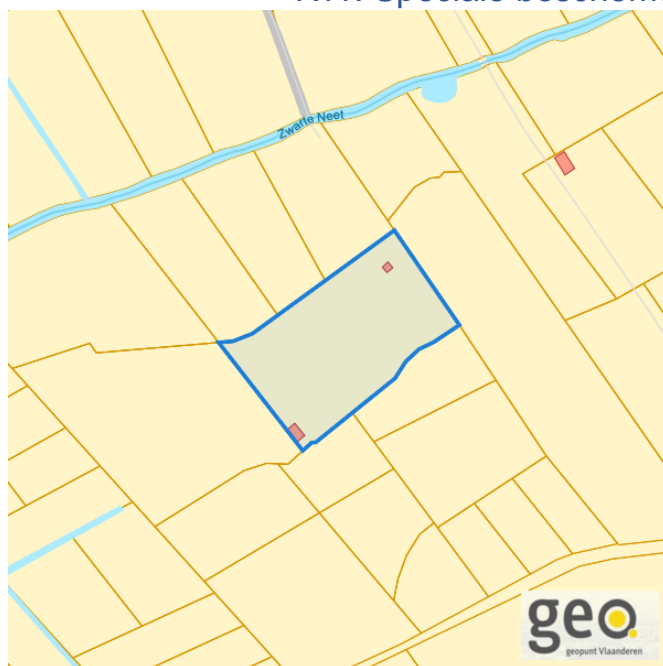
Rvv: Vlaams Ecologisch Network



RVV Vlaams Ecologisch Network

www.geopunt.be

Rvv: Speciale beschermingszones natuur



RVV Speciale beschermingszone natuur

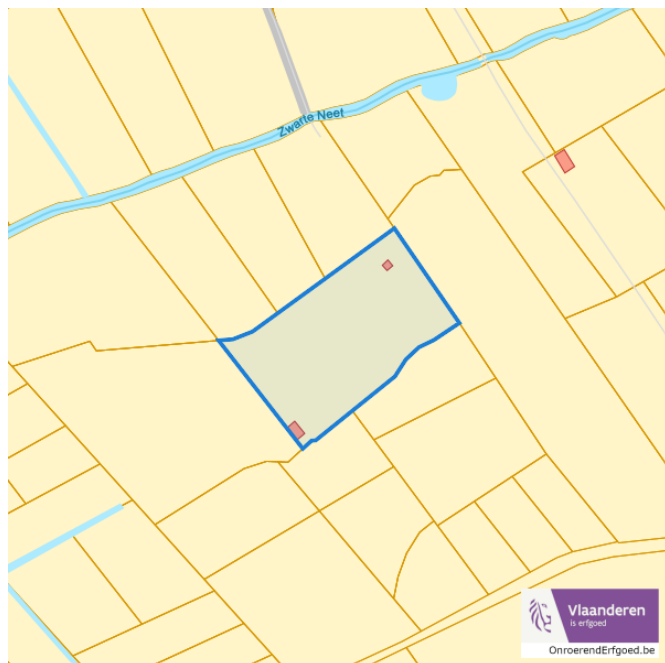
www.geopunt.be

Beschermd onroerend erfgoed



Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermdde archeologische sites

■ Beschermdde archeologische site

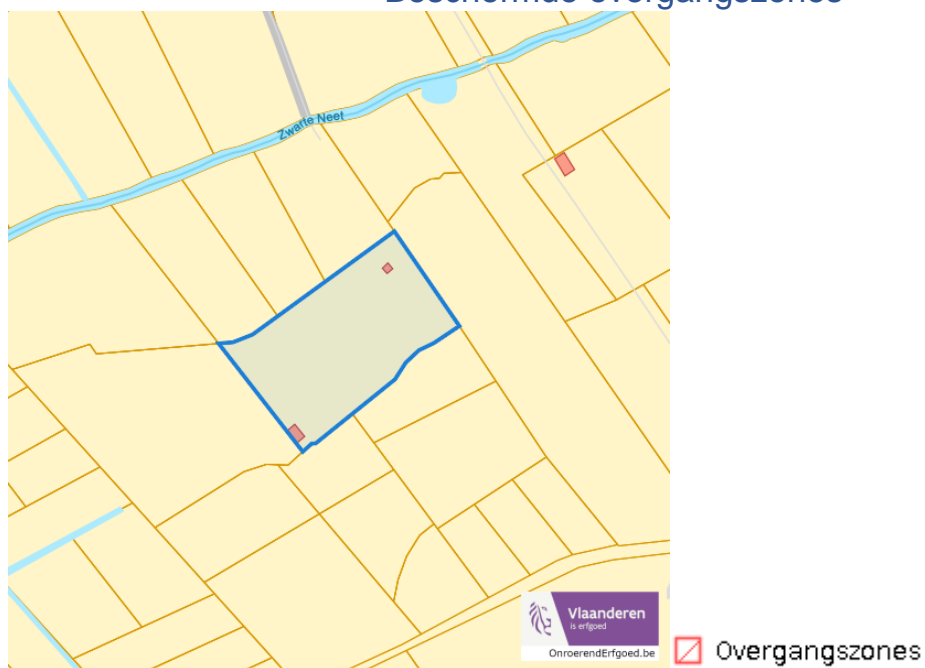
Beschermdde cultuurhistorische landschappen

■ Beschermd landschap

Beschermd monumenten



Beschermd overgangszones



Hooidonkse Bemden, 2470 Retie

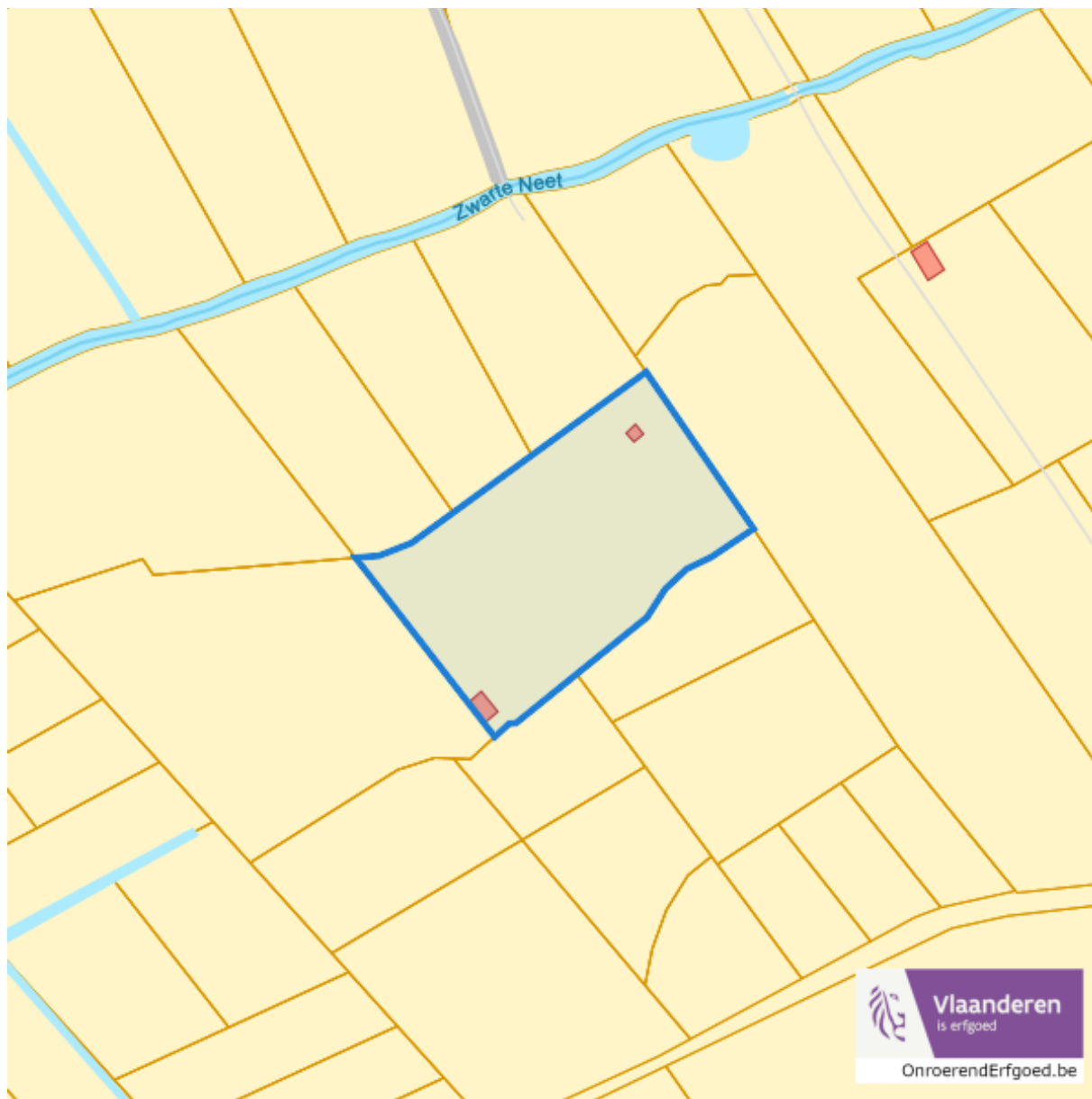
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

Beschermde stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Vastgestelde inventarissen



Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones Vastgestelde afgebakende archeologische zone**Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed** Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Hooidonkse Bemden, 2470 Retie

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde

%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde

scale=55%%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde_legend

scale=45%

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Hooidonkse Bemden, 2470 Retie

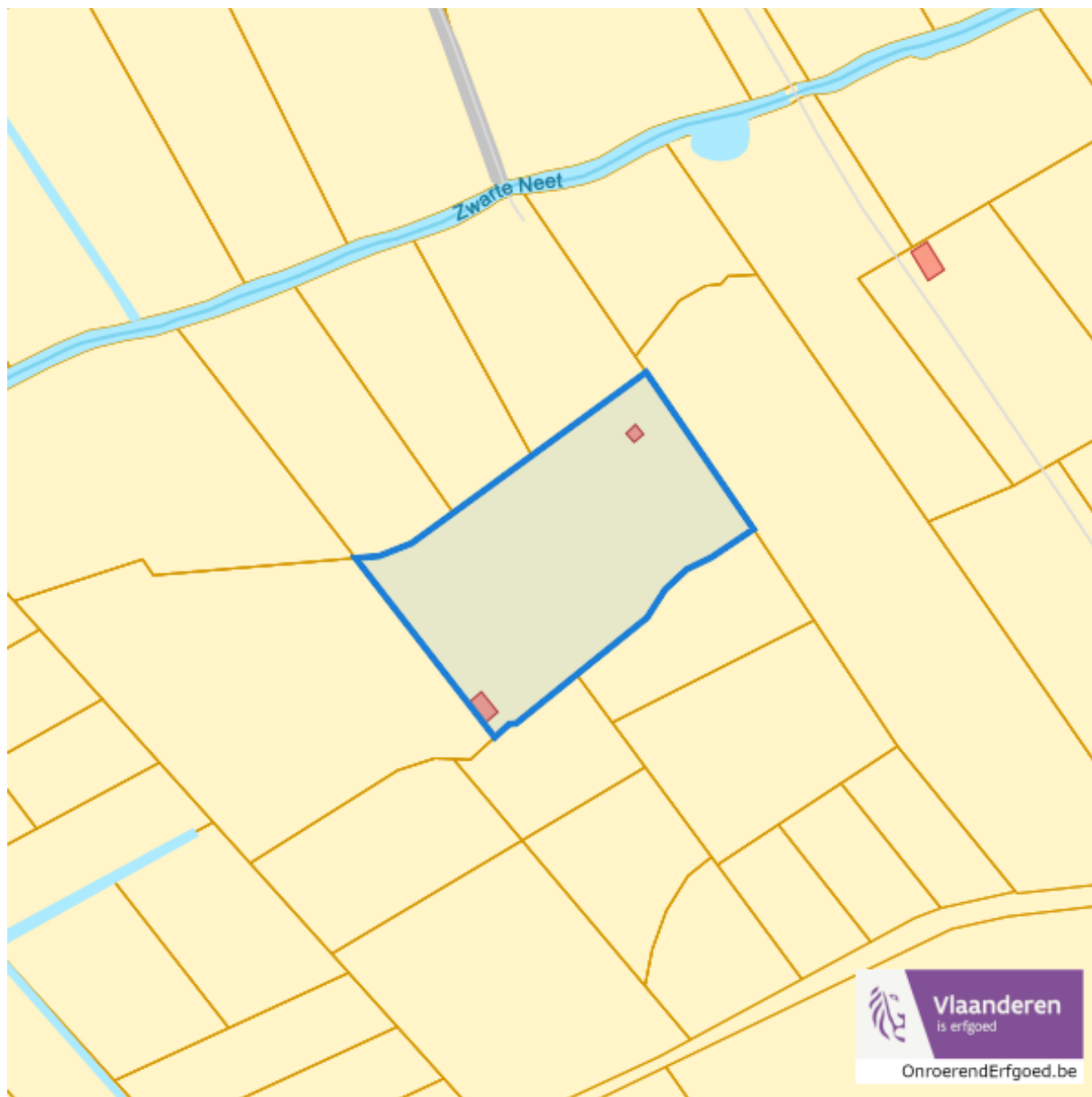
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



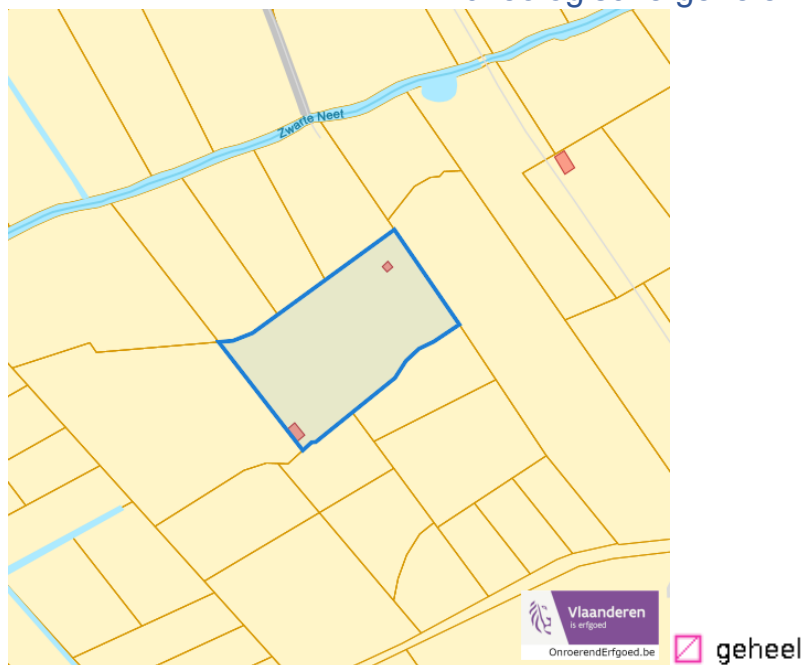
Single symbol

Wetenschappelijke inventarissen



Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

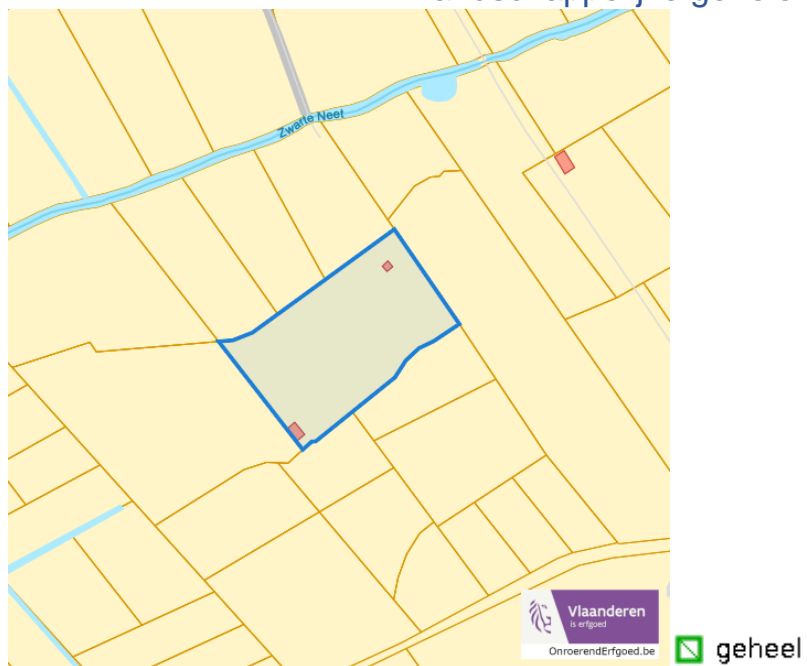
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen**Archeologische gehelen**

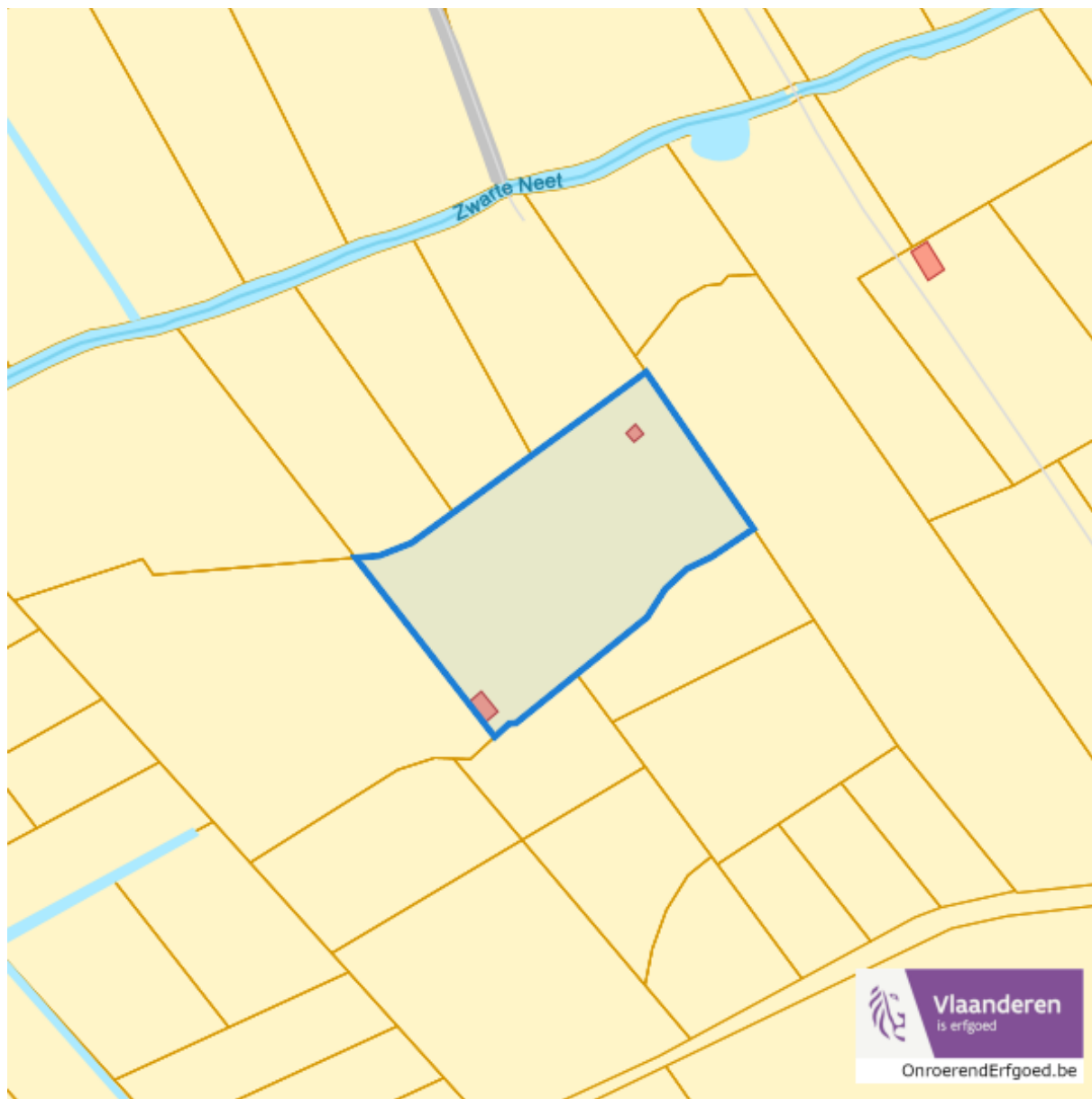
Landschappelijke elementen



Landschappelijke gehelen

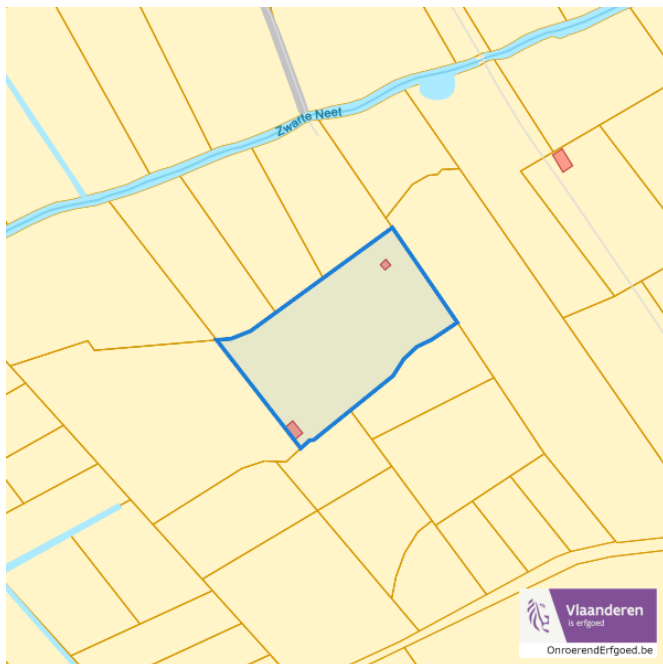


Unesco werelderfgoed



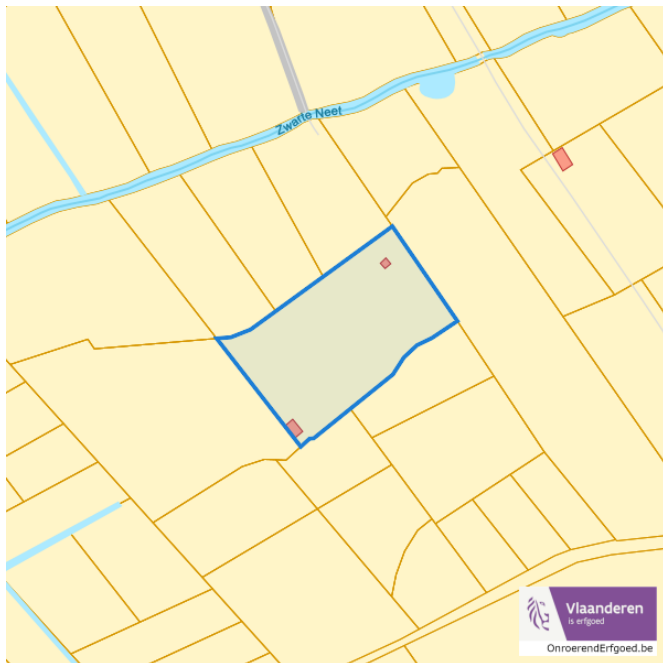
Detailkaarten Unesco werelderfgoed


Unesco: Bufferzones



 UNESCO Werelderfgoed

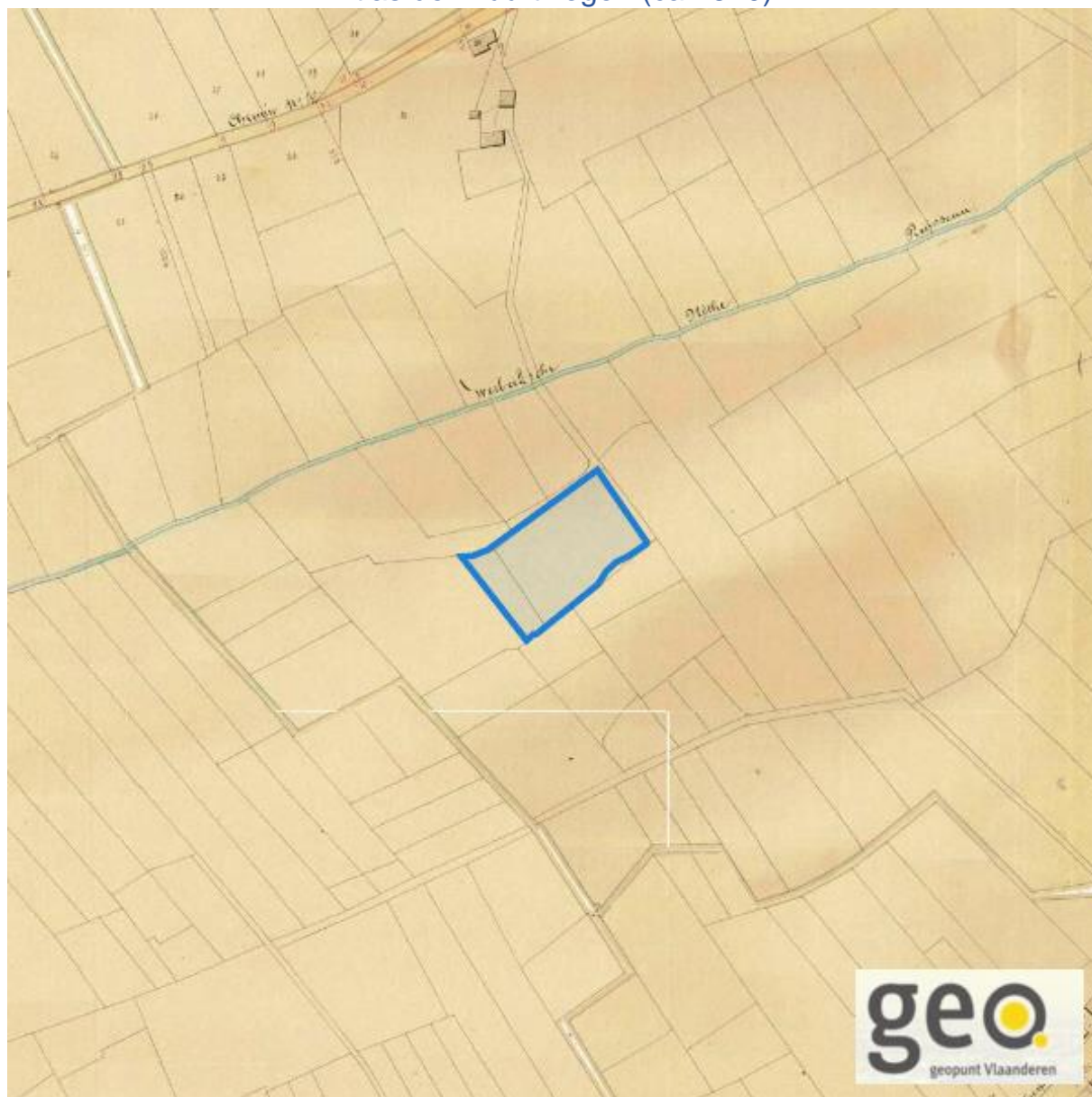
Unesco: Kernzones



 UNESCO Werelderfgoed

Historische kaarten

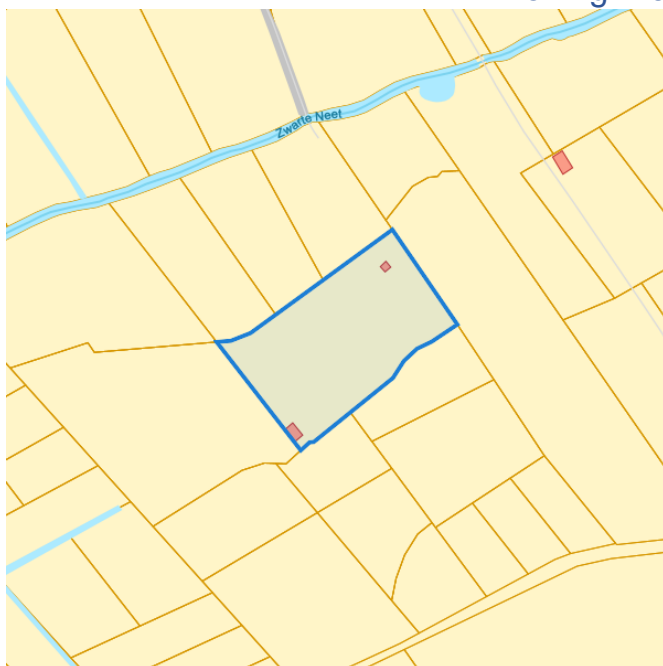
Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



www.geopunt.be

 Wonen

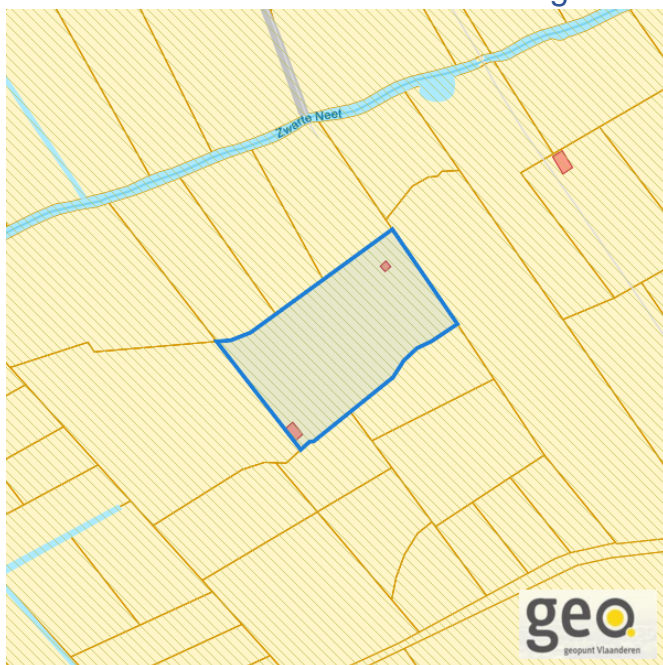
Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente verplicht

