

STEDENBOUWKUNDIG UITTREKSEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE



Notaris Thomas Dusselier
Natiënlaan 118 22
8300 Knokke (Knokke-Heist)

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER

Naam	Notaris Thomas Dusselier
Beroep	
Adres	Natiënlaan 118 22 8300 Knokke (Knokke-Heist)

Uw bericht van: 30 maart 2022

Uw kenmerk: 37283BD

Ons kenmerk: 0712200271693

Datum opmaak: 1 april 2022

Contactpersoon: Nastassia Flitser - E-Mail: vi-loket@Knokke-Heist.be - tel:050/630.225

Aanvraag Toegang: https://start.cevi.be/ELoket/Formulier.aspx?tnr_site=116&FormId=52597
(1-malige aanvraag login gegevens toegang E-loket)

Aanvraag Attest: https://start.cevi.be/ELoket/Formulier.aspx?tnr_site=116&FormId=43479

Persoonlijke Informatie Pagina: <https://start.extranet.cevi.be/Pip/Home/31043#/Home>

(Toevoegen medewerkers en overzicht van de aanvragen)

Geachte mevrouw
Geachte heer

Naar aanleiding van uw vraag van vindt u hierbij het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten:

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Kadastrale ligging onroerend goed	MARIE-JOESTR 1 (PRIVATIEF DEEL#) MARIE-JOESTR 3 (PRIVATIEF DEEL#) MARIE-JOESTR 5 (PRIVATIEF DEEL#) MARIE-JOESTR 7 (PRIVATIEF DEEL#) ZEEDIJK 673 (PRIVATIEF DEEL#) ZEEDIJK 676 (ALG.GEM.DELEN GEB , PRIVATIEF DEEL#)
-----------------------------------	--

Kadastrale identificatie	Afdeling KNOKKE-HEIST 4 AFD/D.KNOKKE Sectie B Nr. 0055/00B000
--------------------------	--

ALGEMENE BEPALINGEN

INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Het inlichtingenformulier heeft een louter informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.

STATUS ONTVOOGDING

Bij ministerieel besluit van 21/03/2013 is vastgesteld dat de gemeente Knokke-Heist voldoet aan de vijf voorwaarden van artikel 7.2.1, §1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Op 19 april 2013 is dit gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.

De gemeente Knokke-Heist is ontvoogd vanaf 01/06/2013.

PLANNENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard plannenregister.

Versie 15/10/2012 werd conform verklaard door de stedenbouwkundige ambtenaar op 06/02/2013.

Informatie over plannen kunnen gezamenlijk met informatie over vergunningen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 5.2.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO)

Informatie over plannen kunnen worden verkregen via het uittreksel uit het plannenregister op basis van art; 5.1.1. VCRO en het besluit van 19/3/2010 en wijziging van de Vlaamse Regering betreffende stedenbouwkundige attesten, projectvergaderingen en stedenbouwkundige inlichtingen

1. Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn;
2. Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;
3. Conform artikel 5.1.1 §3 van de VCRO is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

VERGUNNINGENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard vergunningenregister.

Informatie over vergunningen kan gezamenlijk met informatie over plannen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 5.1.2. VCRO

Informatie over vergunningen kan worden verkregen via het uittreksel uit het vergunningenregister op basis van op basis van art. 5.2.7. VCRO en het besluit van 19/3/2010 en wijziging van de Vlaamse Regering betreffende stedenbouwkundige attesten, projectvergaderingen en stedenbouwkundige inlichtingen

1. Het vergunningregister werd conform verklaard door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar op 22/12/2011 en bevat na bijwerking alle dossiers vanaf 1962 tot op heden.
2. Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.
3. Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk is uitgevoerd in overeenstemming is

met de vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

4. Conform artikel 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

5. Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

PLANNENREGISTER

1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
Het gewestplan is vervangen door een RUP		
<i>Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 2.13_132_1 - Solitaire vakantiewoningen - Brugge-Oostende</i>	gunstig door Vlaamse Regering op 5/06/2015	
<i>Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 2.13_85_2 - Afbakening kleinstedelijk gebied Knokke-Heist herziening</i>	gunstig door Vlaamse Regering op 22/06/2017	
<i>Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 2.14_16_1 - Wijk Lippenslaan</i>	gunstig door Deputatie op 28/02/2013	

2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
<i>Bouwverordening 2.31_3_1 - Tijdelijke afsluiting Bouw en afbraak</i>	gunstig door Gemeenteraad op 20/11/1995
<i>Bouwverordening 2.31_7_1 - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer</i>	gunstig door de minister op 29/04/1997
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_12_1 - Breedband</i>	gunstig door Vlaamse Regering op 9/06/2017
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_4 - Hemelwaterputten</i>	gunstig door Vlaamse Regering op 5/07/2013
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_3_1 - Openluchtrecreatieve verblijven</i>	gunstig door de minister op 8/07/2005
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_9_1 - Algemeen</i>	gunstig door Deputatie op 31/08/2006
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_10_1 - Toegankelijkheid</i>	gunstig door de minister op 5/06/2009
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_10_2 - Toegankelijkheid</i>	gunstig door de minister op 4/12/2009
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_10_3 - Toegankelijkheid</i>	gunstig door de minister op 10/02/2011
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_10_4 - Toegankelijkheid</i>	gunstig door de minister op 10/06/2011
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_11_1 - Baangrachten</i>	gunstig door de minister op 23/07/2008
<i>Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_6_6 - Werken in toeristische zone</i>	gunstig door Gemeenteraad op 28/05/2020

VERGUNNINGENREGISTER

1. OMGEVINGSVERGUNNINGEN

AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Gevelwijziging – wijzigen van de raam-en deuropening OMV_2021177120

Procedure: OMV2019_AANVRAAG_UITV vereenvoudigde procedure

Dossiernummer Gemeente: O/2021/1050

Aanvrager(s):

Vanduffel Sophie

Ligging(en):

Marie-Joséstraat 1 , 8300 Knokke-Heist; Marie-Joséstraat 3 , 8300 Knokke-Heist; Marie-Joséstraat 5 , 8300 Knokke-Heist; Marie-Joséstraat 7 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 673 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 674 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 675 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 676 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 677 , 8300 Knokke-Heist

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	18-11-2021
Status Volledigheid	volledig & ontvankelijk
Datum Status volledigheid	26-11-2021
Uiterste zittingsdatum te beslissen	21-01-2022
Beslissing in Eerste Aanleg	Vergunning op 24-12-2021
Aanplakking	vanaf 13-01-2022 tot en met 12-02-2022

opbouwen van 4 duplexappartementen OMV_2020085984

Procedure: OMV2019_AANVRAAG_UITV gewone procedure

Dossiernummer Gemeente: O/2020/468

Aanvrager(s):

LUC GOETHALS PROMOTOR

Ligging(en):

Marie-Joséstraat 1 , 8300 Knokke-Heist; Marie-Joséstraat 3 , 8300 Knokke-Heist; Marie-Joséstraat 5 , 8300 Knokke-Heist; Marie-Joséstraat 7 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 673 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 674 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 675 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 676 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 677 , 8300 Knokke-Heist

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	29-06-2020
Openbaar onderzoek	Ja
Adviesvraag extern	Ja
Adviesvraag intern	Ja
Status Volledigheid	volledig & ontvankelijk
Datum Status volledigheid	29-07-2020
Uiterste zittingsdatum te beslissen	06-11-2020
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 06-11-2020
Aanplakking	vanaf 20-11-2020 tot en met 20-12-2020
Beslissing in Laatste Aanleg	Vergunning op 04-03-2021

AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

vervanging van de ramen en aanpassing plaats voordeur OMV_2021164489

Procedure: OMV2017_MELDING_EA

Dossiernummer Gemeente: O/2021/980

Aanvrager(s):

Vanduffel Sophie

Ligging(en):

Marie-Joséstraat 1 , 8300 Knokke-Heist; Marie-Joséstraat 3 , 8300 Knokke-Heist; Marie-Joséstraat 5 , 8300

Knokke-Heist; Marie-Joséstraat 7 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 673 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 674 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 675 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 676 , 8300 Knokke-Heist; Zeedijk-Knokke 677 , 8300 Knokke-Heist

Toestand dossier	Eerste aanleg - De melding is niet rechtsgeldig
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Datum aangetekende zending	21-10-2021
Status Volledigheid	te onderzoeken
Uiterste zittingsdatum te beslissen	19-11-2021

AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELLEN

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

ANDERE DOSSIERTYPES BETREFFENDE EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 2002/197 Dossiernr. Gemeente: 31043/7405/B/2002/538 Aanvrager(s): TIMMERMAN-TIMMERMAN F.V. Onderwerp: aanpassen gevel van winkel Aard aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	28-05-2002
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	13-06-2002
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	25-06-2002
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 2002/207 Dossiernr. Gemeente: 31043/7412/B/2002/541 Aanvrager(s): NOMINOE nv (dhr. Gilbert Retsin) Onderwerp: wijzigen voorgevel handelsgelijkvloers Aard aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	05-06-2002
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	21-06-2002
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-07-2002
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 2009/21 Dossiernr. Gemeente: 31043/10300/B/2009/704 Aanvrager(s): MEGA MEDIA Onderwerp: plaatsen van een reclamedoek Aard aanvraag: Andere	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	30-01-2009
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	20-03-2009
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	24-03-2009
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 2009/134 Dossiernr. Gemeente: 31043/10377/B/2009/734	
--	--

Aanvrager(s): VME RESIDENTIE PALACE (P/A Michiels Hubert)	
Onderwerp: renovatie straatgevels	
Aard aanvraag: Andere	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	25-03-2009
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	15-05-2009
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	20-05-2009
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

3. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

4. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

5. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

6. PLANSCHADE en PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

7. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

8. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

<p>Vergund geacht gebouw 1962/208 Dossiernr. Gemeente: 31043/15589/G/1962K/1708 Aanvrager(s): SMOLDEREN MAURICE Onderwerp: Afbraak en heroprichten van een appartementsgebouw Aard aanvraag: Melding vergund geacht gebouw</p>
--

9. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

10. WOONRECHT

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

INLICHTINGEN VASTGOEDINFORMATIE

1. RUIMTELIJKE ORDENING

Het onroerend goed is gelegen in een ruil- of herverkavelingsplan?	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is verdeeld, zonder dat er een verkavelingsvergunning werd afgegeven	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een risicozone overstromingsgebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is volgens de watertoets in de volgende zone gelegen Info officieel: http://www.waterinfo.be/default.aspx?path=NL/loketten/geoloket	<input type="checkbox"/>

2. MILIEU EN NATUUR

2.1. MILIEUVERGUNNINGEN

ARAB-vergunning 31043/1287/1/A/1 Omschrijving: het uitbaten van een olietransformator 250 kVA Aanvrager: IMEWO/Dienst patrimonium Beslissing: op 08/07/1985 Vergund tot: 08/07/2000 Opmerkingen: -
--

2.2. VLAREBO-activiteiten

Exploitatie 1287/1
Opmerkingen -

2.3. ANDERE MILIEU-GERELATEERDE INFO

Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen (Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...). <input type="checkbox"/> Zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld:
vergund tot:
Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en) vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen (Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,...). <input type="checkbox"/> Zo ja, de volgende inrichting is zonder melding of vergunning geëxploiteerd:
vergund tot:
Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). Zo ja,
de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd <input type="checkbox"/>
Waterzuiveringzones <input checked="" type="checkbox"/> - Naam: Centraal gebied (nr. 224) CENTRAAL GEBIED
Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied. <input type="checkbox"/>
Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? Zo ja, <input type="checkbox"/>
is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan <input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een Beschermd Duinengebied. <input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een beschermd Ramsargebied. <input type="checkbox"/>

Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijngebied.	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een Habitatrictlijngebied. Zo ja, dit gebied is integraal beschermd <input type="checkbox"/> in dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd: - Onbekend	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een VEN-IVON gebied.	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een Vlaams of erkend natuureservaat.	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een Herbevestigd Agrarisch Gebied. (HAG)	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een Historisch Permanent Grasland. (HPG)	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een Signaalgebied.	<input type="checkbox"/>

3. HUISVESTING EN ECONOMIE

Het onroerend goed is gelegen in:	
Het onroerend goed is opgenomen in een Industrierrein	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is opgenomen in de inventaris van de bedrijventerreinen van het Vlaams Agentschap Ondernemen	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is opgenomen in:	
gemeentelijk en/of Gewestelijk register onbebouwde percelen	<input type="checkbox"/>
1a.het gemeentelijk leegstandsregister - Dossiernr.: VOL00340 Datum opname in het register: 17/11/2017 Geschrapd uit het register: Ja	<input checked="" type="checkbox"/>
1b.het gemeentelijk Verwaarlozingsregister	<input type="checkbox"/>
1c.het gemeentelijk ongeschiktheidregister	<input type="checkbox"/>
Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning. zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	<input type="checkbox"/>

4. BESCHERMING ONROEREND ERFGOED

Voor zover bekend is het onroerend goed:	
opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde monumenten	<input type="checkbox"/>
een definitief beschermd monument	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is opgenomen in het Sint-Lucas Archief	<input type="checkbox"/>
opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde stads- of dorpsgezichten	<input type="checkbox"/>
een definitief beschermd stads- of dorpsgezicht	<input type="checkbox"/>
gelegen in een beschermd landschap	<input type="checkbox"/>
opgenomen op een ontwerp van lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones	<input type="checkbox"/>
opgenomen op een lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones	<input type="checkbox"/>
opgenomen in de inventaris van onroerend erfgoed - Vastgesteld Bouwkundig Erfgoed (Wettelijk beschermd)	<input type="checkbox"/>
opgenomen in de inventaris van onroerend erfgoed (informatieve inventaris)	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is opgenomen in een Archeologische zone	<input type="checkbox"/>
Op het onroerend goed is volgende Archeologische INFO van kracht Link Regelgeving en toelichting: http://www.vlaanderen.be/nl/publicaties/detail/archeologiewetgeving-voor-bouwheren-verkavelaars-en-ontwikkelaars-1 Zones Geoportaal: https://geo.onroerenderfgoed.be/ - Zone: Restzones Regel: Onderzoek mits perceel/percelen groter dan 3000m ² en ingreep in bodem groter dan 1000m ² (uitz. Verkavelingen en in gebieden anders dan wonen en recreatie)	<input checked="" type="checkbox"/>

5. ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

Het onroerend goed is gelegen in een rooilijnplan	<input type="checkbox"/>
(Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)	
Het onroerend goed is gelegen in een onteigeningsplan (ex ruimtelijke ordening)	<input type="checkbox"/>
(Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)	
Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut. Zo ja, volgende:	
ondergrondse inneming voor plaatsing van elektriciteitsleidingen	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor vervoer van gasachtige producten	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor aanleg van afvalwatercollector	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor andere	<input type="checkbox"/>
bouwwrije strook langs autosnelweg	<input type="checkbox"/>
bouwverbod in nabijheid van luchthavens	<input type="checkbox"/>
bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg	<input type="checkbox"/>
opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen	<input type="checkbox"/>
erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken	<input type="checkbox"/>
voet- en jaagpaden (buurtwegen)	<input type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>

Te Knokke-Heist, 1 april 2022