AGENTSCHAP
WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer
District Aarschot
Koning Albert II Laan 15 bus 420
1210 Brussel
T 016 665750
www.wegenenverkeer.be

Ilse Decante - Notarissen Jan Van Gorp en Thierry Arnauts
Refugiestraat 1
3290 Diest

uw bericht van	**uw kenmerk**	**ons kenmerk**	**bijlagen**
21/05/2026	00-26-0118/002	AV/214/2026/00577	1
vragen naar/e-mail		**telefoonnummer**	**datum**
Kristel Gentens		016 665750	02/06/2026

wegen.vlaamsbrabant.districtaarschot@mow.vlaanderen.be

Betreft: Advies inzake de aanvraag tot informatievraag

Ligging van het perceel:

straat: Kerkstraat 3
gemeente: 3400 Landen
kadastrale gegevens: Afd. LANDEN 1 AFD Sectie A Nr. 1395/00Y000
gewestweg: N2830001 van 6.0 +31 tot 6.0 +36 (rechts)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

Er is voor dit deel van de gewestweg geen bekrachtigde rooi- en bouwlijn beschikbaar.
Dit neemt niet weg dat het Agentschap Wegen en Verkeer in het licht van de verkeersveiligheid en de vereisten van de weginrichting kan vragen om een bepaalde afstand tot de gewestweg te respecteren, in het advies dat het moet verstrekken in het kader van een omgevingsvergunning aanvraag.

Hoogachtend,

Nils Van Brussel

AWV districtchef