

# OPMETINGSPLAN

## BASISAKTE

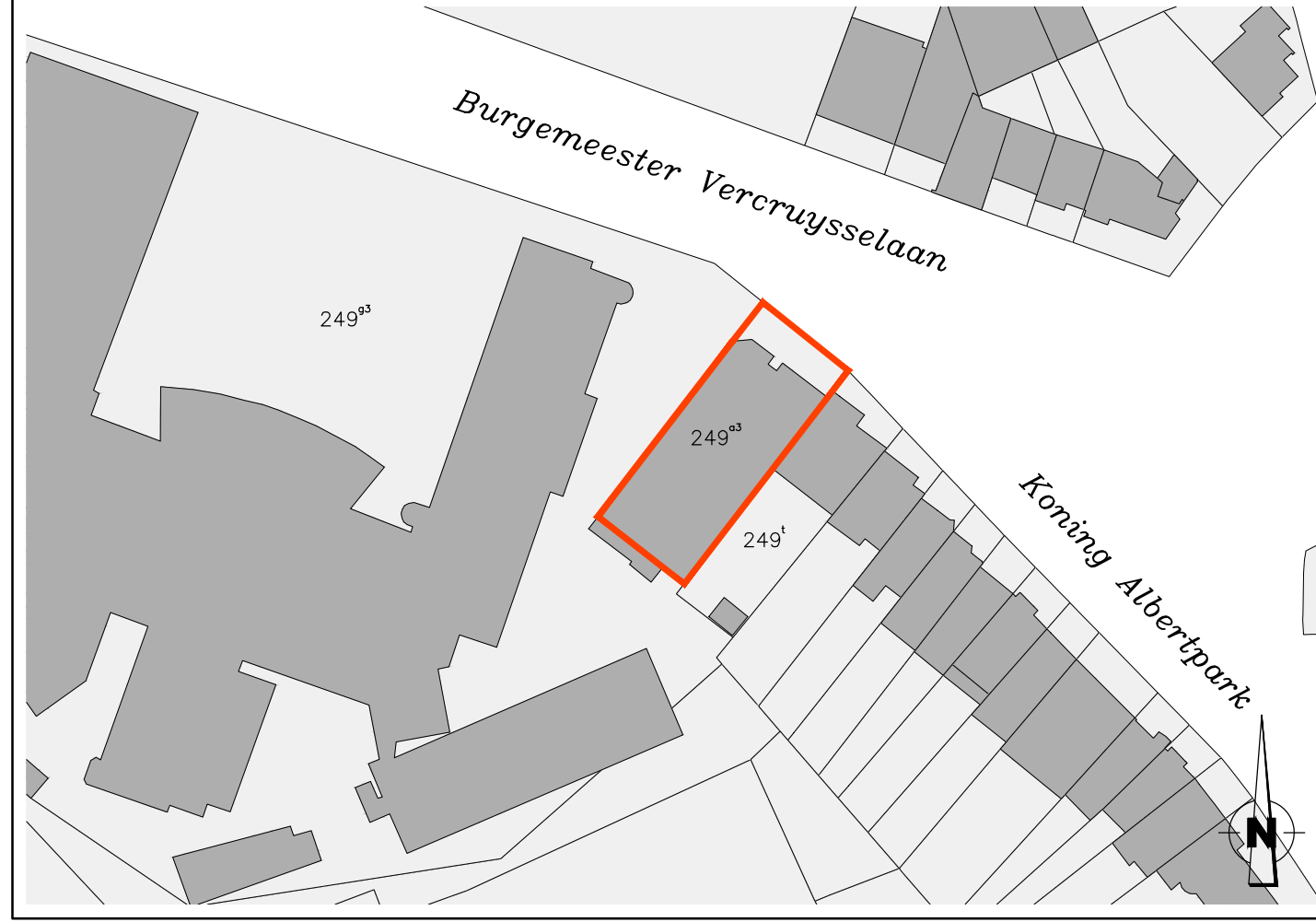
Bureau Callens bv  
Min. Liebaertlaan 29 - 8500 Kortrijk  
Tel. 056 20 38 78 • Fax 056 20 20 44  
www.bureau-callens.be • topo@bureau-callens.be  
LAN 040289 - LAN 111480 - LAN 171727

Opgemaakt door beëdigd landmeter  
Barbara Callens LAN 111480

Opgemaakt te Kortrijk : 22 januari 2021  
Plannummer : BF.K.024.21  
Dossiernummer : L20010-KOAL3001  
Schalen : 1/200 1/1.000

Situatieschets

Schaal : 1/1.000



- Legende**
- kadastrale grens
  - ▨ gebouw
  - ▩ muur
  - ⊠ bijgebouw/afdak
  - deksel
  - ▨ slikker
  - ↑ verkeersbord
  - erfdiensbaarheid
  - balken / liggers

N.B. De private grenzen en oppervlaktes werden bepaald a.d.h.v. het ontwerpplan aangeleverd door architect Tine Bulte van '10 Architecten'.

N.B. De grenspunten worden niet gematerialiseerd doordat ze in de verharding liggen of zich tegen/in een gebouw of afsluiting bevinden.

N.B. Alle hoekpunten zijn weergegeven in Lambert72-coördinaten en hebben een hoogte volgens de tweede algemene waterpassing.  
Ze worden bijgehouden op harde schijf, en kunnen steeds ten kantore van de landmeter geraadpleegd worden.

| Private entiteit | Netto oppervlakte (m <sup>2</sup> ) | Private entiteit | Netto oppervlakte (m <sup>2</sup> ) | Private entiteit | Netto oppervlakte (m <sup>2</sup> ) | Netto oppervlakte terras (m <sup>2</sup> ) |
|------------------|-------------------------------------|------------------|-------------------------------------|------------------|-------------------------------------|--|
| P1               | 12,0                                | P8               | 12,5                                | APP 1.1          | 93,5                                | 6,0  |
| P2               | 12,2                                | P9               | 12,8                                | APP 1.2          | 94,0                                | 6,0  |
| P3               | 12,7                                | P10              | 12,7                                | APP 2.1          | 93,5                                | 6,0  |
| P4               | 12,7                                | P11              | 12,6                                | APP 2.2          | 94,0                                | 6,0  |
| P5               | 12,7                                | Kantoorruimte 1  | 60,4                                | APP 3.1          | 93,5                                | 6,0  |
| P6               | 12,7                                | Kantoorruimte 2  | 80,1                                | APP 3.2          | 94,0                                | 6,0  |
| P7               | 13,0                                |                  |                                     | APP 4.1          | 93,5                                | 6,0  |
|                  |                                     |                  |                                     | APP 4.2          | 94,0                                | 6,0  |
|                  |                                     |                  |                                     | APP 5.1          | 88,8                                | 100,7                                      |