

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

SCRIPTAS Notarissen
Lange Gasthuisstraat 35-37 /
2000 Antwerpen

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	16.01.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	JS/2191043	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240034634
Mechelen	16.01.2024	aanvraagnummer	20240033318
dossiernummer	33617		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 11364 ANTWERPEN 35 AFD/EKEREN 4 AFD/
straat + nr. : Groot Hagelkruis 1
sectie : F
nummer : 0534/00E002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 15.05.2018 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op www.ovam.be/verspreidingsperceel.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het beperkt bodemsaneringsproject van 01.07.2020 werd bij de OVAM ingediend op 06.07.2020. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN

GA1 Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem. Bij graafwerken is het aangewezen om maatregelen te nemen om blootstelling aan de verontreiniging te voorkomen.

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 15.05.2018

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd beschrijvend bodemonderzoek, Droogkuis Texty Life, Dorpstraat 4 te Ekeren (Antwerpen)

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

DATUM: 01.07.2020

TYPE: Beperkt bodemsaneringsproject

TITEL: Eerste gefaseerd beperkt bodemsaneringsproject - Deel kernaanpak en vermijden verspreiding: Droogkuis Texty Life, Dorpstraat 4 te Ekeren (Antwerpen)

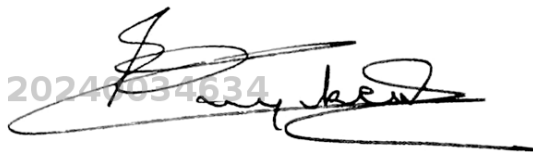
AUTEUR: AGT NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 16.01.2024

20240034634


Ann Cuyckens
afdelingshoofd