Ascon - All safety controls
info@ascon.be
https://www.ascon.be
Telefoon: 016 41 45 33
Joris Lannoostraat 11, 8700 Tielt
BTW: 1003.190.430

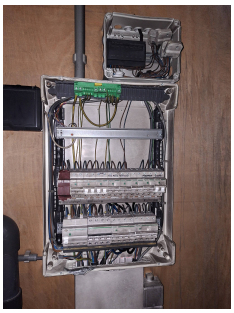
BELAC 739 - INSP ISO/IEC 17020

KEURINGSRAPPORT ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Agent-bezoeker	**Jurgen Dierick**	Datum controle	**30-10-2026**
Rapportnummer	**01-20261030-007-10H1BQC-Rev0**		

Algemene gegevens

Adres installatie	**Zultseweg 86 Teller 2 8790 Waregem**
Controle volgens	**AREI Boek 1 - Interne procedure tech01**
Type controle	**Controlebezoek (6.5)**
Afwijkingen/aanvullende hs	**8.2.2**
Type installatie	**Woonéénheid**
Eigenaar	**Onbekend**
Adres eigenaar	**Onbekend**
Installateur	**Onbekend**



Installatie

Netbeheerder	**Fluvius**	Aardingsinstallatie	**TT - pen/staaf**
EAN-code	**Onbekend**	Aantal verdeelborden	**2**
Tellernummer	**1SAG3100018530**	Aantal eindstroombanen	**11 - ??**
Nominale spanning (V)	**3x400+N**	Reservekringen	**/**
Nominale stroomsterkte (A)	**63**	Inom. hoofdschakelaar (A)	**63**
Voedingskabel hoofdbord (mm²)	**16**	Δ Hoofddifferentieel (mA)	**300**

Controle / metingen / beproevingen

Aardingsweerstand (Ω)	**15.5**	Equipotentiale verbindingen	**NOK**
Isolatieweerstand (MΩ)	**0.07**	Rechtstreekse aanraking	**NOK**
Foutlus differentieel(s)	**NVT**	Onrechtstreekse aanraking	**NOK**
Testknop differentieel(s)	**NVT**	Schema's / dossier	**NOK**
Continuïteitsmeting	**NOK**	Staat elektrisch materieel	**NOK**

Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 30-10-2027. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Agent-bezoeker: Jurgen Dierick

Rap01_rapport huishoudelijke installatie
Versie 1.1 (20/01/2025) Dit keuringsrapport mag enkel in zijn gehele versie worden afgedrukt/gekopieerd/verspreid. In het digitaal formaat geldig als origineel exemplaar.

Ascon - All safety controls
info@ascon.be
https://www.ascon.be
Telefoon: 016 41 45 33
Joris Lannoostraat 11, 8700 Tielt
BTW: 1003.190.430

739 - INSP
ISO/IEC 17020

Beschrijving installatie

- Differentieelstroombeschermingsinrichting(en):
1x 63A-300mA
Overstroombeveiligingen:
1 x automaat 63A 4P
1 x automaat 25A 4P
1 x automaat 20A 4P
3 x automaat 16A 2P
6 x automaat 20A 2P

Opmerkingen

- Voor de plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater: zie AREI boek 1 onderafdeling 9.1.2.
- Bij het ontbreken/incorrect zijn van schema's tijdens de keuring is het mogelijk dat bepaalde delen van de installatie niet werden vastgesteld en/of dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld tijdens de herkeuring. Het nakijken van de overeenstemming van de schema's/plannen (indien aanwezig) met de realiteit is steekproefsgewijs gebeurd. Niet alle administratieve gegevens kunnen geverifieerd worden (vb. type leidingen,...). De keuring wordt (deels) uitgevoerd op basis van de door de klant/installateur verstrekte gegevens.
- Toestellen/apparaten aangesloten op de vaste installatie maken geen deel uit van de controle.
- Het onderzoek beperkt zich tot de zichtbare en bereikbare gedeelten van de installatie. (schakelaars, contactdozen, goten, plinten... werden niet geopend). Verborgen delen van de installatie (bv. achter valse wanden/plafonds, achter nissen...), nog niet geplaatste delen (bv.: ruimten die een bad- en/of douche bevatten, keuken(s), verlichtingsarmaturen...) vallen buiten de scope van de keuring.

- Op het moment van de keuring was het te onderzoeken inspectiegebied (deels) bemeubeld.

- Op het moment van de keuring was er geen spanning aanwezig. (bepaalde metingen/vaststellingen konden niet worden uitgevoerd hierdoor, waardoor er bij de herkeuring mogelijk aanvullende inbreuken kunnen worden vastgesteld)

- Het elektrisch verdeelbord kon niet visueel worden vastgesteld tijdens de keuring. Dit kon dus niet worden gecontroleerd. Indien er een elektrisch verdeelbord aanwezig is, is een extra aanvullend onderzoek vereist. (zie poolhouse)

Inbreuken

- Er is geen ééndraadsschema en/of situatieplan aanwezig op het moment van de controle. Boek 1 - 3.1.2.1 - 9.1.2

- De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is onvoldoende en dient te worden verbeterd. Boek 1 - 6.4.5.1

- De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op elk schakel- en verdeelbord. Ook moeten de schakel- en verdeelborden op een duidelijke, goed zichtbare en onuitwisbare wijze worden gemarkeerd door middel van individuele markeringen, tenzij iedere mogelijkheid tot vergissen uitgesloten is. Boek 1 - 3.1.3.3-a

- Eén of meerdere stroombanen (alsook de bedienings-, de scheidings- en andere beschermingsinrichtingen) zijn niet van kringaanduiding voorzien. (kringnummering overeenstemmend met schema's). Boek 1 - 3.1.3.1

- De beschermingsgraad van de omhulsels van het verdeelbord, moet minstens gelijk zijn aan IPXX-D in de voor het publiek toegankelijke gewone ruimten en aan IPXX-B in andere ruimten. Boek 1 - 4.2.2.3

- Eén of meerdere leidingen zijn niet vastgemaakt/los en moeten degelijk worden vastgezet. Boek 1 - 5.2.2.1

- Eén of meerdere leidingen zijn niet tegen mechanische beschadiging beschermd. Boek 1 - 5.2.1.5

- De verbindingen voor koppelingen/aftakkingen zijn niet volgens de regels van goed vakmanschap uitgevoerd in verbindings- of aftakdozen. Boek 1 - 5.2.6.1

- Eén of meerdere onderdelen (aftakdozen, schakelaars, contactdozen...) in de installatie zijn los/niet degelijk bevestigd. Boek 1 - 5.3.5.2 - 5.3.5.4

- Eén of meerdere aardingscontacten van contactdozen zijn niet verbonden met de beschermingsleiding. Boek 1 - 5.3.5.2

Rap01_rapport huishoudelijke installatie
Versie 1.1 (20/01/2025) Dit keuringsrapport mag enkel in zijn gehele versie worden afgedrukt/gekopieerd/verspreid. In het digitaal formaat geldig als origineel exemplaar.

Ascon - All safety controls
info@ascon.be
https://www.ascon.be
Telefoon: 016 41 45 33
Joris Lannoostraat 11, 8700 Tielt
BTW: 1003.190.430

739 - INSP
ISO/IEC 17020

Raadgevingen

- Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende voorschriften van het Boek 1:
a) de verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
d) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.
- Elke belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding aan de installatie moet vóór de ingebruikname ervan gekeurd worden.

Rap01_rapport huishoudelijke installatie
Versie 1.1 (20/01/2025) Dit keuringsrapport mag enkel in zijn gehele versie worden afgedrukt/gekopieerd/verspreid. In het digitaal formaat geldig als origineel exemplaar.