

ONLINE VERKOOP
van een rustig gelegen
WONING met GARAGE en TUIN
Oudenbos 154
te Aarschot (Rillaar)

Notaris Dirk MICHELS te Aarschot, Boudewijnlaan 19 (tel 016/56.17.74 – [www.notarissen-
msp.be](http://www.notarissen-
msp.be)) zal via www.biddit.be aan de meestbiedende online verkopen met een premie van 1%:

Stad AARSCHOT – Afdeling RILLAAR



WONING, Oudenbos 154, gekad. wijk E nummer 257/S P0000, groot 19a 28ca, bewoonbare opp. 140 m², omvat:

- 3 kelders, wasplaats en garage,
- gelijkvloers: hall, toilet, living, keuken, badkamer, 3 slaapkamers, tuin met tuinbergingen,
- verdieping: zolder

Wg (eerste 50 m) – Lwag (achterste deel) – Vg 14 juni 1977 – Vvg 28 februari 1977 - Vrij van gebruik 6 weken na de toewijzing – K.I. 830 EUR – EPC 320 kWh/m² (energielabel D).

Nutsvoorz.: CV-aardgas, elektr., tel., kabelTV, waterl., gerenoveerd in 2011 (nieuw dak, CV, vloeren, keuken, badk.), overal airco, alarminstallatie.

Bezichtiging op zaterdag van 14 tot 16 uur vanaf 11 mei 2024.

Aanvang van de biedingen: Maandag 3 juni 2024 om 14 uur.

Sluiting van de biedingen: Dinsdag 11 juni 2024 om 14 uur.

Bieden vanaf: 195.000 euro

Bodverhoging: 1.000 euro

Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskantoor, zie ook www.immoweb.be, www.biddit.be, www.zimmo.be.