

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. :
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: jan-verdonck@hotmail.com



ProKo.: LS13
Verslagnr.: 6225444
Voorl. verslagnr.:
Datum: 24/04/2024

Klant / Opdrachtgever:

Verdonck
Ruiterstraat 44
3201 LANGDORP

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 328 LANGENDRIES JOSE
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: Idem **Adres:** Idem
Installateur/verantw. werk: Naam: Idem **Adres:** Idem **B.T.W.:**
Adres installatie: VERDONCK RUITERSTRAAT 44 LANGDORP 3201 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: wooneenheid **Toestel/Install. ID:**
EAN nr.: Ok **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** **Nacht teller nr.:**

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2)
Kies een item.

Installatiedatum: vóór 01/10/1981 tussen 01/10/1981 en 01/06/2020 tussen 01/06/2020 en 01/06/2023 vanaf 01/06/2023

Afwijkingen: deel 8 Boek 1 : toegepast **en punt 1 van onderafdeling 6.5.8.1:** toegepast

Datum: 23/04/2024

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** nvt **Isolatieplaat:** nvt
Nom. spanning: 3N400V **Max. beveiliging:** 25A **Hoofdbeveiliging:** ontbreekt **Alg. scheidingsschak.:** aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: kabeltype: XVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Aardverbinding: aard: Ontbreekt **bereikbaarheid:** nvt
Aardelektrode: type: ontbreekt **sectie:** nvt mm²
Diff. schakelaar: algemene: ontbreekt **bijkomende:**
Eëndraadschema en situatieplan: niet aanwezig **referentie:**
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: nvt **Staat vast of - opgesteld materieel:** niet in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 1 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 4

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: nvt MOhm **Spreadingsweerstand:** nvt Ohm
Testknop diff.schak.: nvt **Controle foutlus:** in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** nvt
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde **onrechtstreekse aanraking:** niet in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** niet in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I	Geen bescherming tegen onrechtstreekse aanraking
I	Onvoldoende bescherming tegen rechtstreekse aanraking (bord, aansluiting pomp)
I	Klasse 1 toestellen zonder aarding
I	Stopkontakten zonder kinderbeveiliging
I	Stopkontakten niet vast gezet
I	Geen schema's

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf