

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Michiels & Stroeykens & Pelgrims  
Boudewijnlaan 19 /  
3200 AARSCHOT

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afalstoffenmaatschappij  
Statjonsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van 28.05.2024  
uw kenmerk  
bijlagen -  
Mechelen 28.05.2024  
dossiernummer

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 458  
ons kenmerk 20240453218  
aanvraagnummer 20240451793

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023  
afdeling : 24001 AARSCHOT 1 AFD  
straat + nr. : Herseltsesteenweg 180  
sectie : A  
nummer : 0270/00C004

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

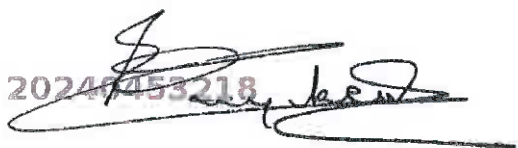
Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m<sup>3</sup> een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

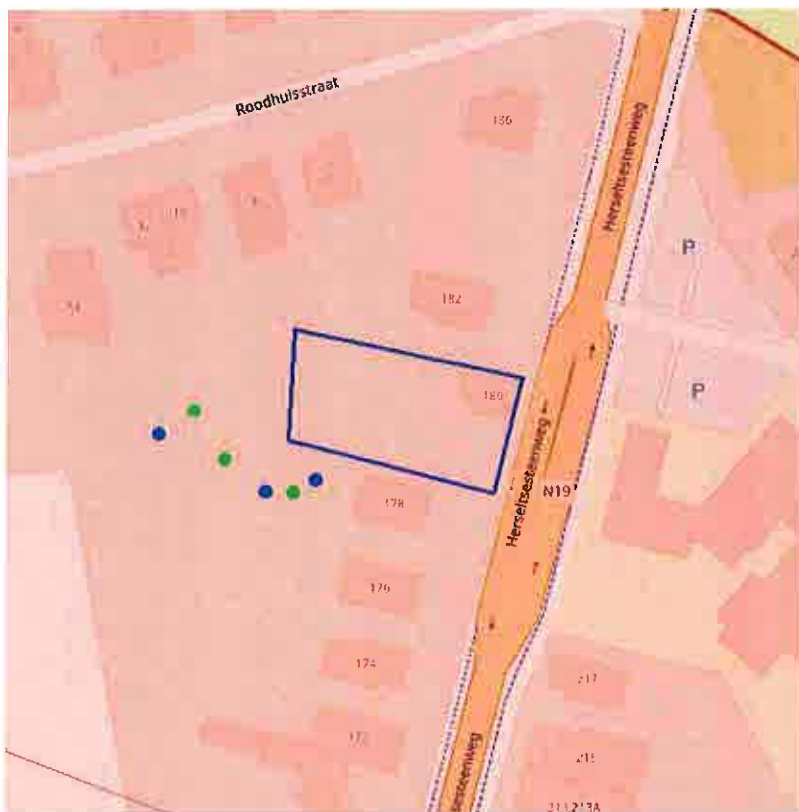
### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 28.05.2024

20240453218 

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd



**Actuele no regret zones (PFAS)**

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld

**Middelpunten no regret zones (PFAS)**

- Geselecteerd profiel

**Profielen (PFAS)**

- Boring
- Peilbuis
- Waterbodemstaal
- Staal

**Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)**

- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)



Databank  
Ondergrond  
Vlaanderen

[klik naar PFAS-verkenner](#)

Actuele no regret zones (PFAS)	
PFAS-dossiernummer zoals bekend bij OVAM	102696
Gemeente waar/n de risico-activiteit gelegen is	Aarschot
Adres of plaatsbeschrijving van de locatie	Herseltsesteenweg 178
Omschrijving van de ingestelde begrenzing	100m - rond dossier
Datum van briefwisseling met betrokken gemeente	29/04/2024
Datum van publicatie van de voorgestelde maatregelen	13/05/2024
Datum vanaf wanneer de ingestelde zone van toepassing is gemaakt	13/05/2024
Korte omschrijving van aard van de voorgestelde maatregelen	Op grondwatergebruik
Onderbouwing van de voorgestelde maatregelen	Na OBO
Aard van de beslissing	Maatregelen treffen
Status van de ingestelde zone met no regret-maatregelen	Locatiespecifiek vastgesteld

**BRONNEN**

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid

[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)

[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)

[Profielen \(PFAS\)](#)

[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)



- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

BRONNEN  
Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest  
[WFS Navigator Public View Service](#)  
[WFS Navigator Public Download Service](#)

## No regret-maatregelen Herseltsesteenweg 178



De resultaten van de bodemstaalanalyses zijn geruststellend waardoor *no regret*-maatregelen voor bodemgebruik niet nodig zijn.

Op de site en in een zone van 100 m rond de site - te rekenen vanaf de perceelsgrens:

- Gebruik uw putwater niet als drinkwater, ook niet om thee, koffie of ijsblokjes te maken of om ermee te koken.
- Gebruik uw putwater niet om uw zwembad vullen en moestuin water te geven.
- Putwater kan gebruikt worden voor laagwaardige

toepassingen zoals uw auto wassen, toilet doorspoelen, oprit afspuiten en sierplanten water geven maar vanuit duurzaamheidsoogpunt gebruikt u hiervoor best regenwater.

- Goede hygiëne toepassen:
  - Was uw handen regelmatig, zeker voor de maaltijd.
  - Maak uw huis binnen schoon met water.
  - Afhankelijk van het gebruik en de weersomstandigheden: Maak verharde delen buiten, zoals uw oprit en terras, schoon met water.

### Algemene aanbevelingen voor alle omwonenden van mogelijk PFAS-verontreinigde zones:

- Gezonde voeding is voor iedereen belangrijk. Volg de aanbevelingen in de voedingsdriehoek en eet gevarieerd, van verschillende bronnen.
- Voor alle aansluitbare putwatergebruikers; sluit u aan op het openbaar waterleidingnet.