

STAD SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

PROCES-VERBAAL VAN OPMETING EN AFPALING

Ten jare tweeduizend en negentien, de zesentwintigste februari
 Ondertekende Olivier Buyckx, landmeter-expert, wettelijk in de hoedanigheid beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven,
 ingeschreven op het tableau beheerd door de Federale raad van landmeters-experten onder het nummer LAND71337, optredend als zaakvoerder
 voor Hagelands Opmetings- en Studieburo bvba gevestigd Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel, tel. 013/77.21.37 - BTW BE0 811 506 364

Handelend op verzoek van:

Kerkfabriek Scherpenheuvel, Rozenkranlaan 5, 3270 Scherpenheuvel-Zichem
 eigenaar van de percelen, gelegen in de stad Scherpenheuvel-Zichem, 2de afdeling - Zichem, sectie D, nrs. 64/a en 63/a

werd er overgegaan tot het opmeten en vaststellen van de grenzen van de nieuw ontworpen loten in verkaveling aan de Vossekolstraat.

Na omstandige opmeting en de bijhorende opzoekingen werden de lijnen met nummers 1 t.e.m. 30, aangeduid als grenzen van de verkaveling.

De overeengekomen grenslijnen hebben volgende eigenschappen:

- de grenzen 1 - 2 en 2 - 30:
 - op basis van bestaande terreinkenmerken;
- de grenzen: 1 - 4 - 5 - 9 - 10 - 13 - 14 - 14 - 17 - 17 - 18 - 18 - 21 en 21 - 22:
 - op basis van Atlas der buurtwegen;
- de grenzen: 2 - 3 - 3 - 4 - 3 - 6 - 5 - 6 - 6 - 7 - 7 - 8 - 8 - 9 - 8 - 11, 10 - 11, 11 - 12, 12 - 13, 12 - 15, 14 - 15, 15 - 16, 16 - 17, 16 - 19, 18 - 19, 19 - 20 en 20 - 21:
 - op basis van nieuw ontworpen grens volgens verkavelingsplan goedgekeurde verkaveling op dd. 26/09/2016, met ref. Z/12/2016;
- de grens 22 - 23:
 - op basis van bestaande terreinkenmerken;
- de grenzen 23 - 24, 24 - 25, 25 - 26 en 26 - 27:
 - op basis van bestaande afsluiting en bestaande grenssteen;
- de grens 27- 28:
 - op basis van bestaande afsluiting;
- de grens 28- 29:
 - op basis van bestaande muur;
- de grens 29 - 30:
 - op basis van opmetingsplan landmeter Buyckx Carl, dd. 13/05/1976 met referentienummer: 24129/474;

De punten 23, 24, 25, 27 en 29 zijn bestaande grensstenen.
 De punten 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 26, 28 en 30 worden gematerialiseerd door middel van een nieuwe grenssteen.

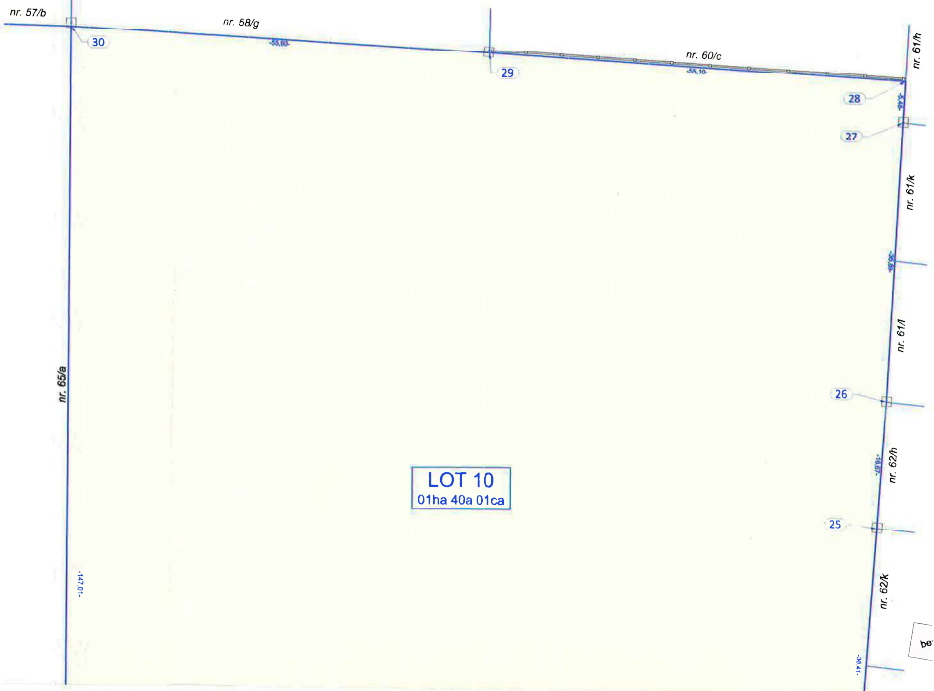
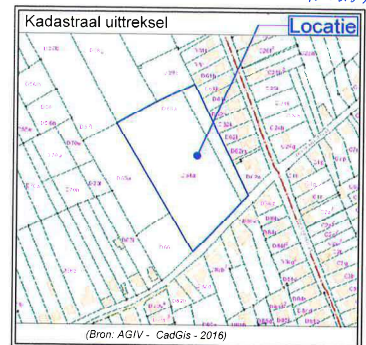
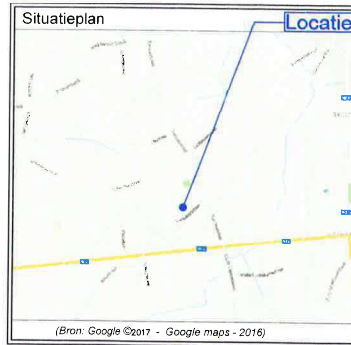
Ten bewijze daarvan heb ik, onder dagtekening als in hoofding, huidig proces-verbaal opgesteld en ondertekend om te dienen als naar recht.

Gedaan te Scherpenheuvel-Zichem, de 26/02/2019

Ing. Olivier Buyckx

Bij de administratie van de Opmetingen & Waarderingen werd het plan in de database van de afbakeningsplannen gecodeerd met volgend referentienummer: 24129-10304












| COÖRDINATENLIJST | | | |
|------------------|------------|------------|------------|
| Nr. | X | Y | AARD |
| 1 | 191272,865 | 185879,979 | Grens |
| 2 | 191247,973 | 185923,295 | Grens |
| 3 | 191755,337 | 185930,560 | Grens |
| 4 | 191280,230 | 185887,244 | Grens |
| 5 | 191287,590 | 185884,506 | Grens |
| 6 | 191262,697 | 185937,822 | Grens |
| 7 | 191261,830 | 185939,330 | Grens |
| 8 | 191269,338 | 185946,737 | Grens |
| 9 | 191295,098 | 185901,913 | Grens |
| 10 | 191300,188 | 185900,000 | Grens |
| 11 | 191300,188 | 185900,000 | Grens |
| 12 | 191320,327 | 185997,045 | Grens |
| 13 | 191343,484 | 185949,654 | Grens |
| 14 | 191346,488 | 185952,617 | Grens |
| 15 | 191324,853 | 185996,894 | Grenssteen |
| 16 | 191299,368 | 185976,367 | Grens |
| 17 | 191325,128 | 185931,542 | Grens |
| 18 | 191332,635 | 185938,950 | Grens |
| 19 | 191306,876 | 185983,774 | Grens |
| 20 | 191320,327 | 185997,045 | Grens |
| 21 | 191343,484 | 185949,654 | Grens |
| 22 | 191346,488 | 185952,617 | Grens |
| 23 | 191324,853 | 185996,894 | Grenssteen |
| 24 | 191316,191 | 186014,913 | Grenssteen |

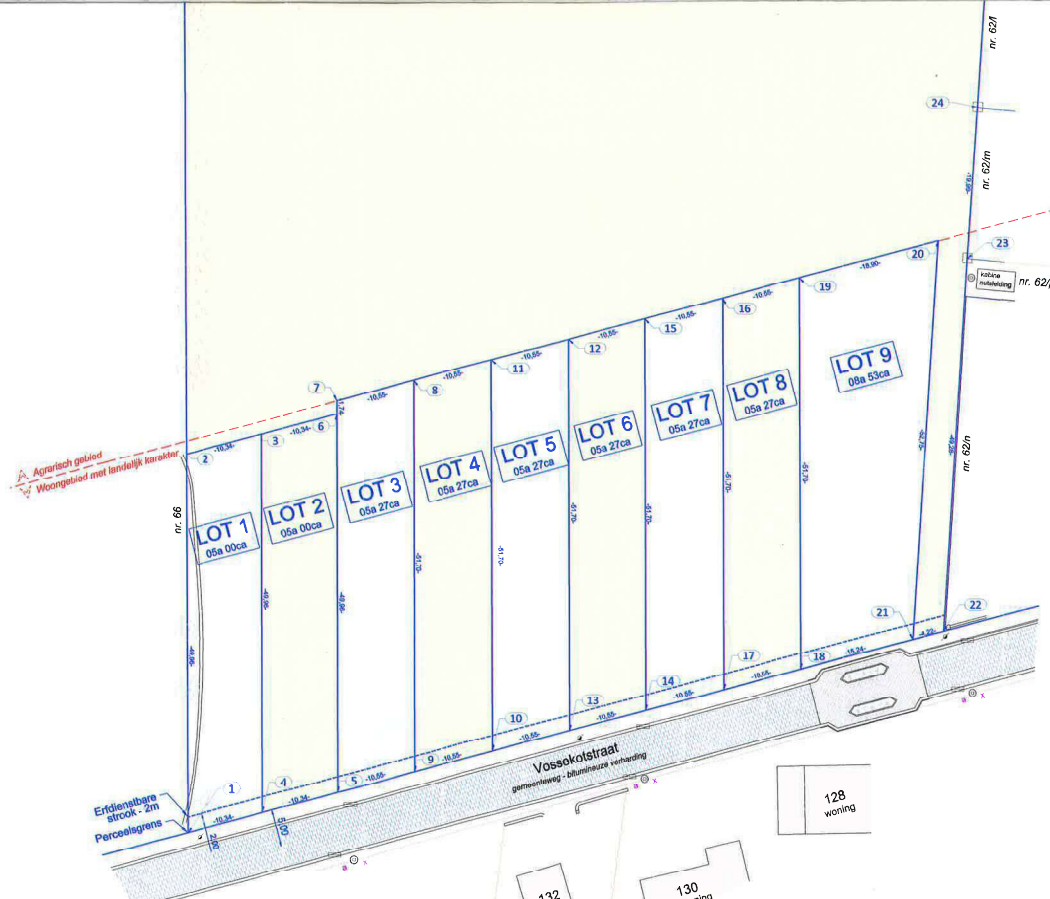


R 023960

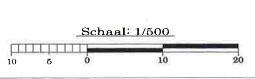
| | | | | | | | |
|----|------------|------------|-------|----|------------|------------|------------|
| 11 | 191276,845 | 185954,145 | Grens | 26 | 191292,842 | 186062,582 | Grens |
| 12 | 191284,353 | 185961,552 | Grens | 27 | 191276,153 | 186095,485 | Grenssteen |
| 13 | 191310,113 | 185916,728 | Grens | 28 | 191273,678 | 186100,379 | Grens |
| 14 | 191317,620 | 185924,135 | Grens | 29 | 191224,360 | 186075,803 | Grenssteen |
| 15 | 191291,860 | 185968,959 | Grens | 30 | 191174,724 | 186050,754 | Grens |

LEGENDE

- Gebouw 
- Bloemheuze verharding 
- Klinkeromgeving 
- Verlichtingspaal 
- Straatkolk 
- Hydrant 
- Inspectieput 
- Loofboom 
- Naaldboom 
- Afsluiting 
- Perceelsgrens 



Handwritten signatures and scribbles in blue ink.

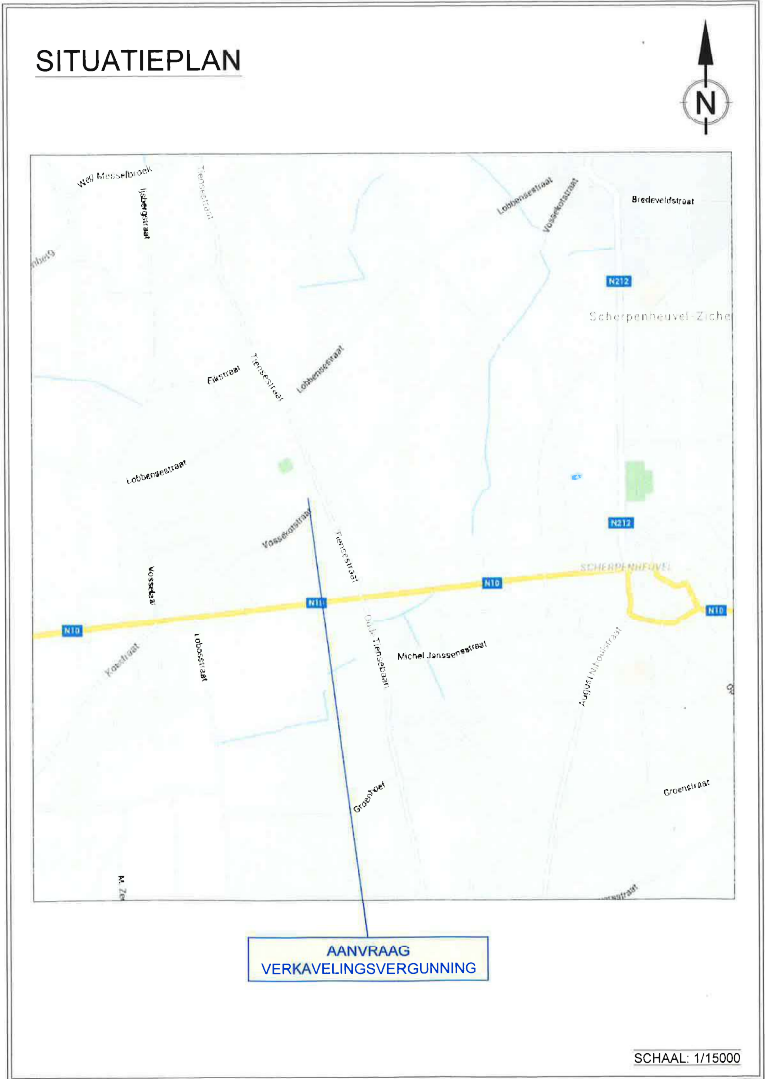


HOSBUR OYBA
INGENIEURS LANDMETERS EXPERTEN
ONTWERPERS BODEMBOUWKUNDIGEN

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

2/10/2016
R. 033460

|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Studie & Ontwerp HOSBUR bvba Diestsestraat 175 3270 Scherpenheuvel-Zichem | Aanvrager Kerkfabriek van de parochie OLV te Scherpenheuvel Zichemseweg 9 3270 Scherpenheuvel-Zichem | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ondergetekende Ingenieur Olivier Buyckx <small>Industrieel Ingenieur, Landmeter - Expert, Bevoegd voor de rechtspraak voor Eerst Aankomst Luizen, Inschrijvingsnummer: LA007 03F.</small> | Ondergetekende  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Scherpenheuvel-Zichem 2016-04-01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Provincie | VLAAMS-BRABANT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Stad | SCHERPENHEUVEL-ZICHEM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Afdeling 2 Sectie D Nummer 64/a, 63/a |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Project <h2 style="text-align: center;">AANVRAAG VERKAVELINGSVERGUNNING AAN DE VOSSEKOTSTRAAT</h2> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Naam plan <h2 style="text-align: center;">VERKAVELINGSPLAN</h2> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Goedgekeurd door stadsbestuur in zitting van: Door  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Revisie <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nr.</th> <th>Datum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> | | Nr. | Datum | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nr. | Datum | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Datum 2016-04-01 Schaal 1/500 Dossier 15/5531 Plan nummer / | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



FOTO'S

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



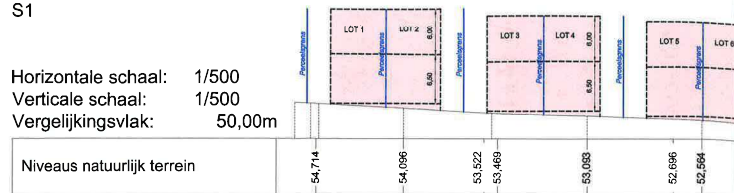
Foto 6



TERREINSNEDES

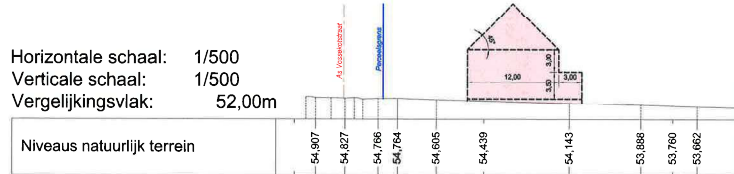
S1

Horizontale schaal: 1/500
 Verticale schaal: 1/500
 Vergelijkingsvlak: 50,00m



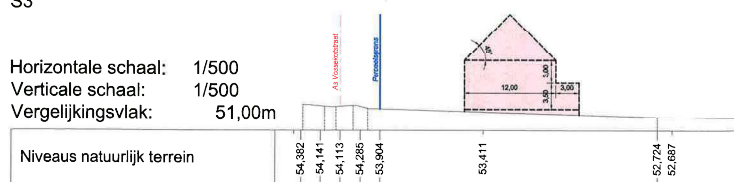
S2

Horizontale schaal: 1/500
 Verticale schaal: 1/500
 Vergelijkingsvlak: 52,00m



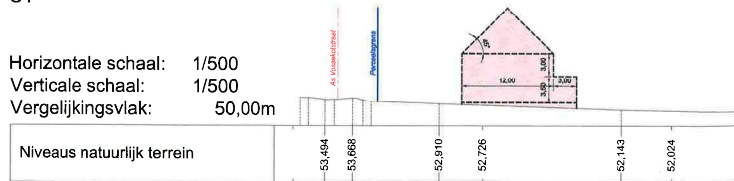
S3

Horizontale schaal: 1/500
 Verticale schaal: 1/500
 Vergelijkingsvlak: 51,00m



S4

Horizontale schaal: 1/500
 Verticale schaal: 1/500
 Vergelijkingsvlak: 50,00m





KADASTRAAL UITTREKSEL



AANVRAAG
VERKAVELINGSVERGUNNING

SCHAAL: 1/15000

SCHAAL: 1/2500

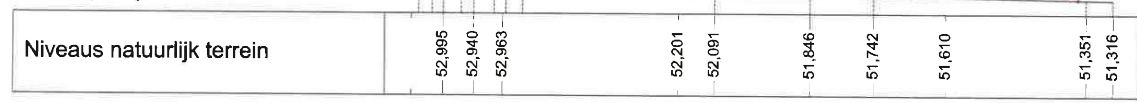


OPMERKINGEN:

- De aangrenzende 'Vo...' riolering, waterleiding,
- Lot 10 is, wegens de l... het gewestplan, uit de...
- De terreinsnedes zijn... aanvraag verkavelings... stedenbouwkundige v...
- 1 Richting van de f...

S5

Horizontale schaal: 1/500
Verticale schaal: 1/500
Vergelijkingsvlak: 50,00m



S6

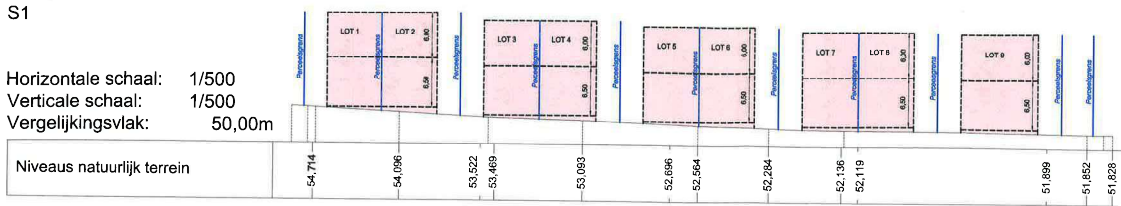
Horizontale schaal: 1/500
Verticale schaal: 1/500
Vergelijkingsvlak: 50,00m



TERREINSNEDES

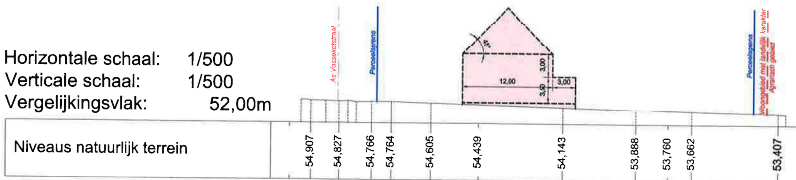
S1

Horizontale schaal: 1/500
 Verticale schaal: 1/500
 Vergelijkingsvlak: 50,00m



S2

Horizontale schaal: 1/500
 Verticale schaal: 1/500
 Vergelijkingsvlak: 52,00m



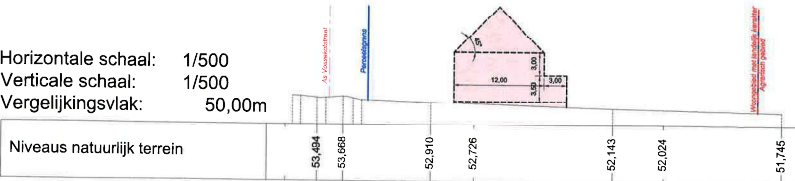
S3

Horizontale schaal: 1/500
 Verticale schaal: 1/500
 Vergelijkingsvlak: 51,00m



S4

Horizontale schaal: 1/500
 Verticale schaal: 1/500
 Vergelijkingsvlak: 50,00m



Schaal: 1/500



Registratierelaas

Akte van notaris Christel Meuris te Scherpenheuvel - Zichem van 16/04/2019, repertorium 023460

Blad(en): 3 Verzending(en): 0

Geregistreerd op het registratiekantoor KANTOOR RECHTSZEKERHEID LEUVEN 1 op 26 april 2019 (26-04-2019)

Register OBA (5) Boek 00000 Blad 0000 Vak 0005883

Ontvangen registratierechten: vijftig euro nul eurocent (€ 50,00)

De ontvanger

Registratierelaas

Bijlage aan akte van notaris Christel Meuris te Scherpenheuvel - Zichem van 16/04/2019, repertorium 023460

Blad(en): 28 Verzending(en): 0

Geregistreerd op het registratiekantoor KANTOOR RECHTSZEKERHEID LEUVEN 1 op 26 april 2019 (26-04-2019)

Register OA (6) Boek 00000 Blad 0100 Vak 0001207

Ontvangen registratierechten: honderd euro nul eurocent (€ 100,00)

De ontvanger

Hypotheekrelaas

Akte van notaris Christel Meuris te Scherpenheuvel - Zichem van 16/04/2019, repertorium 023460

Overgeschreven op het kantoor Rechtszekerheid LEUVEN 1

26 april 2019 (26-04-2019)

Ref. : 72-T-26/04/2019-04327

Bedrag: tweehonderd dertig euro (€ 230,00)

Totaal € 230,00

Forfaitaire retributie overschrijving € 230,00

De hypotheekbewaarder