



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00525777**

31029C0652/00H000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 31029C0652/00H000

Adres: Julius Delaplacestraat 3, 8310 Brugge  
Julius Delaplacestraat 3A, 8310 Brugge  
Moerkerkse Steenweg 144, 8310 Brugge  
Moerkerkse Steenweg 146, 8310 Brugge (bus 1, bus 101, bus 102, bus 103, bus 2, bus 201, bus 202, bus 203, bus 3, bus 301, bus 302, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8)  
Moerkerkse Steenweg 150, 8310 Brugge  
Moerkerkse Steenweg 152, 8310 Brugge (bus 101, bus 102, bus 201, bus 202, bus 301, bus 302)  
Moerkerkse Steenweg 154, 8310 Brugge  
Moerkerkse Steenweg 166, 8310 Brugge (bus 101, bus 102, bus 201, bus 202, bus 301, bus 302)  
Moerkerkse Steenweg 172, 8310 Brugge (bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 201, bus 202, bus 204, bus 301, bus 302, bus 303)  
Moerkerkse Steenweg 176, 8310 Brugge  
Moerkerkse Steenweg 178, 8310 Brugge  
Moerkerkse Steenweg 182, 8310 Brugge  
Moerkerkse Steenweg 184, 8310 Brugge  
Moerkerkse Steenweg 186, 8310 Brugge  
Moerkerkse Steenweg 188, 8310 Brugge

Toelichting: P0023,P0038

Referentie: VIP-00525777

Uw referentie: 2250451

Aangevraagd op: 04/06/2025 11:10

Afgeleverd door gemeente op: 20/06/2025 15:30

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Brugge Omgeving - vastgoedinfo	<a href="mailto:omgeving.vastgoedinfo@brugge.be">omgeving.vastgoedinfo@brugge.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos	<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>	
Agentschap Onroerend Erfgoed	<a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a>	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>	
Vlaamse Milieumaatschappij	<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>	
DOV	<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>	

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00003_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Brugge - Oostkust
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/04/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cba255f1-31fa-4d8b-96a7-11c576b514b6">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cba255f1-31fa-4d8b-96a7-11c576b514b6</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00118_00002
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Brugge
Bestemmingen:	Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied
Planfase:	
Status:	Natraject
Datum:	04/02/2011
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b71c362-f525-47c9-adeb-2f55989aa618">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b71c362-f525-47c9-adeb-2f55989aa618</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_30000_213_00132_00001
Beschrijving:	PRUP Solitaire vakantiewoningen - Brugge-Oostende
Bestemmingen:	overdruk solitaire vakantiewoningen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2015
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 10/02/2023  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 09/06/2017  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 05/06/2009  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: SVO op het bouwen, verkavelen en op de beplantingen

Referentie: SVO\_31005\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 07/04/2011

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/70fd2fd3-24a1-4cb9-a539-77fabac6cd1a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: SVO op het bouwen, verkavelen en op de beplantingen

Referentie: SVO\_31005\_233\_00003\_00002

Planfase:

Status: Advisering

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6f5b26b9-e6f5-4457-8071-0f3ea2a35b2e>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: SVO op reclames, opschriften, uithangborden en andere publiciteitsmiddelen

Referentie: SVO\_31005\_233\_00004\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 22/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/151d30a6-17f8-4451-a3dd-d1c7f31b6659>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 04/06/2025)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/06/2025)

## Voorwaarden Vanuit een Gemeentelijke Akte

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/06/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Julius Delaplacestraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/06/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/06/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

# Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van twee verluchtingsgaten in de kelder

Referentie: 31005\_1999\_779

Gemeentelijk dossiernummer: B/1999/779

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 23/04/1999

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen etalage en geveltekst

Referentie: 31005\_2011\_4999

Gemeentelijk dossiernummer: B/2011/5602

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 23/12/2011

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van etalages (look voor huisnr. 180)

Referentie: 31005\_1998\_2763

Gemeentelijk dossiernummer: B/1998/2763  
Aard aanvraag: Verbouw handel  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 06/11/1998  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Exploitatie van een ondergrondse parking voor 55 wagens  
Dossiernummer: ARAB/21/1981  
Referentienummer:  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 20/09/1984  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 20/09/1984  
Einddatum: 20/09/2014  
Vergunning procedure: ARAB  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Exploitatie van een viswinkel  
Dossiernummer: ARAB/88/1979  
Referentienummer:  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 23/05/1980  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Startdatum: 23/05/1980  
Einddatum: 23/05/1995  
Vergunning procedure: ARAB  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een appartementsgebouw met winkelcentrum omvattende een stookinstallatie (1.487 kW), een stelplaats voor 55 voertuigen, het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering  
Dossiernummer: 31005/5224/1/E/1  
Referentienummer:  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 04/05/2001  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Startdatum: 04/05/2001  
Einddatum: 01/09/2011  
Vergunning procedure: VLAREM  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een transformator met een individuele nominale waarde van 400 kVA - OS winkelcentrum nr 10434

Dossiernummer: 31005/2091/1/E/1

Referentienummer:

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 07/04/1995

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 07/04/1995

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 19/06/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: inrichten publiciteit

OMV-nummer: OMV\_2021012016

Project type: OMV2019\_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 19/04/2021

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types: Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving: Moerkerkse Steenweg 182

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/06/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: exploiteren van een vegetarische traiteur (Forrest Food)

OMV-nummer: OMV\_2021010044  
Project type: OMV2017\_MELDING  
Lopende procedure: Geen lopende procedure  
Beslissingen:  
Datum beslissing: 04/02/2021  
Type: Aktename  
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3  
Onderwerp: Moerkerkse Steenweg 188, Brugge  
Inrichtingsnummer: 20210120-0020

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/06/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: slopen bestaande bebouwing, bouwen meergezinswoning met 10 wooneenheden en 1 commerciële ruimte

OMV-nummer: OMV\_2021184571  
Project type: OMV2019\_AANVRAAG  
Lopende procedure: Geen lopende procedure  
Beslissingen:  
Datum beslissing: 02/05/2022  
Type: Voorwaardelijk vergund  
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Datum beslissing: 27/10/2022  
Type: Geweigerd  
Instantie: Deputatie

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja  
Types: Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten  
Omschrijving: 2 extra autostandplaatsen  
Vergunningsplichtig: Ja  
Types: 

- Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies
- Bouwen of herbouwen

Omschrijving: Moerkerkse Steenweg 138-142

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/06/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: regulariseren wijzigen functie van handel naar horeca en het plaatsen van publiciteit

OMV-nummer: OMV\_2022162641

Project type: OMV2019\_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 13/02/2023

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)
- Functiewijziging zonder verbouwingen

Omschrijving: Julius Delaplacestraat 3A

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 31005\_2023\_3032

Gemeentelijk dossiernummer: M/2023/181

Omschrijving: Scherm met bewegende beelden Optiek Keppens

Overtreding:

Status: Hersteld

Datum: 24/11/2023

Gerelateerde wetgeving: Na omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

## Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 04/06/2025)

## Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2025)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngedebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 04/06/2025)

## Habitatrichtlijngedebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 04/06/2025)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 04/06/2025)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 04/06/2025)

# Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 04/06/2025)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie West-Vlaanderen

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 14145146

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 14213799

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 14092312

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: 

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=31029C0652/00H000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 04/06/2025)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 04/06/2025)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 04/06/2025)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 04/06/2025)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 04/06/2025)

## Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 04/06/2025)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 04/06/2025)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 04/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0201 op tweede verdieping achterkant links

Adres: Moerkerkse Steenweg 152 0201, 8310 Brugge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 04/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 102 op eerste verdieping rechts midden

Adres: Moerkerkse Steenweg 172 102, 8310 Brugge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 04/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0103 op eerste verdieping rechts vooraan

Adres: Moerkerkse Steenweg 172 0103, 8310 Brugge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 04/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0102 op eerste verdieping links achteraan

Adres: Moerkerkse Steenweg 152 0102, 8310 Brugge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 04/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0101 op eerste verdieping midden achteraan  
Adres: Moerkerkse Steenweg 166 0101, 8310 Brugge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 04/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 203 op tweede verdieping deur uiterst rechts,  
achter lift koker

Adres: Moerkerkse Steenweg 146 203, 8310 Brugge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 04/06/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 04/06/2025)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 04/06/2025)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 04/06/2025)

## Aankoop of Gebruik Gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/06/2025)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 04/06/2025)

# Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2025)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)