



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00991333

31004A0794/00C013

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	31004A0794/00C013
Adres:	Mametstraat 16, 8370 Blankenberge (bus 0001, bus 0101, bus 0201)
Toelichting:	P0000
Referentie:	VIP-00991333
Uw referentie:	26-001728/001
Aangevraagd op:	05/05/2026 09:22
Afgeleverd door gemeente op:	15/05/2026 12:00

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Blankenberge Afdeling Stedenbouw, Ruimtelijke Ordering & Milieu	stedenbouw@blankenberge.be +32 50 63 64 40
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	
Digitaal Vlaanderen	digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be	
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)	info@vlm.be	
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)	vpo.omgeving@vlaanderen.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00003_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Brugge - Oostkust
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/04/1977
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00003_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00003_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie:	BPA_31004_224_00017_00001
Beschrijving:	BPA 17 Grote Markt
Bestemmingen:	Zone voor woongebouwen, woningen met nevenbestemming detailhandel, diensten, horeca, kantoren (met uitzondering van tank- en servicestations), ambachtelijke gebouwen + niet storende bergplaatsen; bergingen, autoboxen.
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/06/1993

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00132_00001
Beschrijving: PRUP Solitaire vakantiewoningen - Brugge-Oostende
Bestemmingen: overdruk solitaire vakantiewoningen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2015

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00058_00001
Beschrijving: RUP afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge
Bestemmingen: afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 11/06/2008

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van diverse besluiten

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Bijzondere voorwaarden voor het creëren van een woongelegenheid
Referentie:	SVO_31004_233_00002_00003
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	06/09/2011
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/74a53be1-c1f3-4ae8-a018-003518a099c2

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Parkeren en stallen van voertuigen op privaat domein
Referentie:	SVO_31004_233_00001_00004
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/05/2018
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7610881e-7761-4938-b8d2-e696a41ac5c3

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Inname van het openbaar domein door constructies
Referentie:	SVO_31004_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/05/2018
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0e01bd43-4737-44eb-874c-02c34530ce29

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	SV02 - Bijzondere voorwaarden voor het creëren van een woongelegenheid
Referentie:	SVO_31004_233_00002_00004
Planfase:	
Status:	Advisering
Datum:	21/06/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8a911519-f07a-470d-81c3-3e830adac120

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Lasten bij omgevingsvergunningen
Referentie:	SVO_31004_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Advisering
Datum:	23/08/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/dbdd8abf-ba44-4f26-9b40-6eee164bff88

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene politieverordening
Referentie:	BVO_31004_231_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/06/2019
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bdc883f3-162d-42e0-87f7-7ebaf2259514

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en)

getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving:	BPA 17 Grote Markt Te raadplegen op de website van de stad Blankenberge (www.blankenberge.be) - Geoloket bouwvoorschriften.
Referentie:	ROO_31004_245_00009_00001
Oorsprong rooilijn:	Bestemmingsplan
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/06/1993
Externe documentatie:	
Bijlagen:	• BPA17-1_Grote_Markt.pdf • Toelichting_met_betrekking_tot_gemeentelijk_rooilijnplan.pdf

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Mametstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 05/05/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: opbouwen van badkamers
Referentie: 31004_1979_157
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/10259/B/W1980/1
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 05/02/1980
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: opbouwen van badkamers
Referentie: 31004_1979_160
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/10259/B/W1979/2
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 05/07/1979
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen en regulariseren van een meergezinswoning
Referentie: 31004_2013_244
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/10259/B/2013/202
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 13/02/2014
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van een appartementsgebouw
Referentie: 31004_2017_147
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/10259/B/2017/133
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 26/09/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie
Beslissing: Geweigerd
Datum: 21/12/2017

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: verbouwen van een bestaand appartementsgebouw
OMV-nummer: OMV_2020162764
Project type: Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:

Datum beslissing: 16/04/2021
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 31004_2000_583
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/10259/M/2000/252
Omschrijving: bijbouwen van 2 badkamers op respectievelijk de 1ste en 2de verdieping van een bestaand annexegebouw

Overtreding:

Status: Lopende
Datum: 05/11/2003
Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet
Misdrijven:

Processen verbaal:

Datum: 29/05/2000
Nummer: 252

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 31004_1979_172
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/10259/M/1979/32
Omschrijving: aanbouwen van een badkamer

Overtreding:

Status: Lopende
Datum: 24/10/2003
Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet
Misdrijven:

Processen verbaal:

Datum: 17/04/1979
Nummer: 32

Vervolging:

Vordering instantie: Burgerlijke partij
Omschrijving: Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken.
Datum: 14/09/1983
Uitspraken rechterlijke instantie:

Rechtbanken van eerste aanleg:

Type rechtbank:	Burgerlijk
Datum vonnis:	14/09/1983
Omschrijving:	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Vergunningstoestand

Beschrijving:

MAMETSTRAAT 16

MEERGEZINSWONING MET 3 WOONGELEGENHEDEN

Volgens onze gegevens is dit eigendom gekend als een meergezinswoning met 3 woongelegenheden.

- Appartement 0001 op het gelijkvloers werd op 21/01/2013 ongeschikt voor bewoning en/of onbewoonbaar verklaard.

- Appartement 0101 op de 1ste verdieping werd op 28/11/2025 opgenomen in het leegstandsregister.

- Duplex-appartement 0201 op de 2de en 3de verdieping (2de en dakverdieping) werd op 23/09/2019 opgenomen in het leegstandsregister.

Een pand kan beschouwd worden als zijnde stedenbouwkundig vergund, wanneer de huidige toestand overeenstemt met de vergunde bouwplannen.

In die zin merken wij op dat de processen-verbaal van bouwvoertreding waarvan sprake nog steeds van kracht zijn. Er werd geen enkel initiatief genomen om deze weg te werken. Bijgevolg is het pand dat het onderwerp uitmaakt van huidige overdracht stedenbouwkundig niet vergund. Er rusten meerdere bouw misdrijven op. Wij kunnen ook niet attesteren dat het pand

voldoet inzake brandveiligheid.

Nadat in het verleden verschillende aanvragen tot regularisatie en verbouwing van dit gebouw werden geweigerd, werd op 16/04/2021 een voorwaardelijke omgevingsvergunning afgeleverd voor het "verbouwen van een bestaand appartementsgebouw" (OMV_2020162764 (2020/321)). Volgens onze gegevens werden deze verbouwingswerken nooit aangevat, waardoor deze omgevingsvergunning intussen van rechtswege is vervallen (werken dienden te worden aangevat vóór 16/04/2023).

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 05/05/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Oostende

Perceel-score:

Globale score:	B
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	B

Gebouw-score:

Globale score:	B
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	B

Gebouwen:

Id: 8163366

Score:

Globale score:	B
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	B

Id: 8221417

Score:

Globale score:	B
----------------	---

Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	B

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=31004A0794/00C013](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=31004A0794/00C013)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 05/05/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 05/05/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 05/05/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus GLVL op gelijkvloers
Adres: Mametstraat 16 GLVL, 8370 Blankenberge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 05/05/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 05/05/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 05/05/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Inventaris type: Leegstand
Referentie: LSP2019166
Onroerend goed type: Woning
Opgenomen sinds: 23/09/2019
Inventaris status: Opgenomen in inventaris

Locatie:

Adres: Mametstraat 16 0201, 8370 Blankenberge

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Inventaris type: Leegstand
Referentie: LSP2025151
Onroerend goed type: Woning
Opgenomen sinds: 28/11/2025
Inventaris status: Opgenomen in inventaris

Locatie:

Adres: Mametstraat 16 0101, 8370 Blankenberge

Externe documentatie:

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 05/05/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 05/05/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 05/05/2026)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 15/05/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 05/05/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu