

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Notarissen Lauranne Rooman & An Berghman  
Diestsestraat 77 /  
3000 Leuven

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van	07.11.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	2230528-2	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240951462
Mechelen	07.11.2024	aanvraagnummer	20240949876
dossiernummer	8401		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 25.01.2024  
afdeling : 24432 LEUVEN 11 AFD/HEVERLEE2/  
straat + nr. : Tervuursevest 21  
sectie : D  
nummer : 0158/00K000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 27.09.1999 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 09.04.1999**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Residentie Riverside Tervuursevest 21-23 te 3001 Heverlee.  
(Projectnummer : M1568)

AUTEUR: Geologica NV

**DATUM: 27.09.1999**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Residentie Riverside Tervuursevest 21-23 te 3001 Heverlee (Rapport M1665).

AUTEUR: Geologica NV

**DATUM: 12.10.2000**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Residentie Riverside, Tervuursevest 21-23 te 3001 Heverlee - M1886 + Verslag van 27.08.2001 'Visuele Inspectie Residentie Riverside, Tervuursevest 21 - 23, 3001 Heverlee' (M2062)

AUTEUR: Geologica NV

**DATUM: 28.03.2002**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie oriënterend Bodemonderzoek - M2158 - Residentie Riverside + Visuele inspectie d.d. 16.10.2002

AUTEUR: Geologica NV

**DATUM: 26.06.2003**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Residentie Riverside, Tervuursevest 21-23 te 3001 Heverlee - M2394 + Visuele inspectie d.d. 17.10.2003

AUTEUR: SGS Environmental Services NV

**DATUM: 20.02.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Residentie Riverside, Tervuursevest 21-23 te Heverlee - M2509 + Visuele inspectie d.d. 20.09.2004

AUTEUR: SGS Belgium NV

**DATUM: 20.10.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend bodemonderzoek, Vme Riverside, Tervuursevest 21-23, 3001 Heverlee - M2893

AUTEUR: SGS Belgium NV

**DATUM: 29.09.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, VME Riverside, Tervuursevest 21-23, 3001 Heverlee - M3130

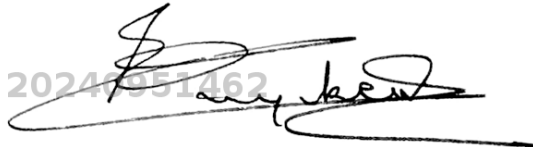
AUTEUR: SGS Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 07.11.2024



20240951462

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd