

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Notariaat 9070, geassocieerde notarissen  
Dendermondesteenweg 432 /  
9070 Destelbergen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van	12.02.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	AD2231713	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240114177
Mechelen	12.02.2024	aanvraagnummer	20240113061
dossiernummer	15126		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023  
afdeling : 44013 DESTELBERGEN 1 AFD  
straat + nr. : Koedreef 2  
sectie : B  
nummer : 0505/00T007

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 05.05.2003 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 01.07.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Beach Shopping Center Dendermondsesteenweg 502 te 9020 Destelbergen - R9502820.001

AUTEUR: Tauw NV

**DATUM: 05.05.2003**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Beach Shopping Center te Destelbergen.

AUTEUR: Tauw NV

**DATUM: 28.09.2007**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend bodemonderzoek Beach Shopping Center te Destelbergen.

AUTEUR: Tauw NV

**DATUM: 22.07.2009**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend bodemonderzoek Beach Shopping Center te Destelbergen

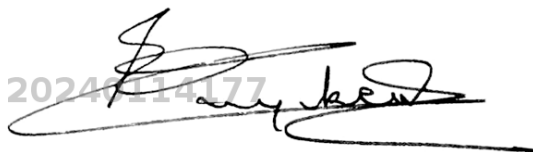
AUTEUR: Tauw NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 12.02.2024

20240114177  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd