

SOLEIL II
Prins Albertplein 3
8670 KOKSIJDE
0848.423.861

Dhr.

Afrekening - Periode: 2022 (2/12/2021 - 1/12/2022)

Privatief 03.01		Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW (250,00/1.000,00)			
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving		219,42	54,86
Water algemene delen		12.196,56	3.049,14
Brandverzekering		1.061,35	265,34
Administratie- en beheerskosten		560,00	140,00
Bankkosten en kosten van schulden		20,00	5,00
		14.057,33	3.514,33
	Kosten	14.057,33	3.514,33
INDIVIDUELE KOSTEN (1,00/1,00)			
Metselen muur		355,10	355,10
Herstelling sanitaire installatie		90,10	90,10
		445,20	445,20
	INDIVIDUELE KOSTEN	445,20	445,20
Totaal kosten		14.502,53	3.959,53
BETALINGEN (1,00/1,00)			
Afrekening vorige periode		5.317,16	5.317,16
03/01/2022 Afrekening vorige periode		-4.636,16	-4.636,16
05/01/2022 Opvraging provisie		-700,00	-700,00
05/01/2022 Afrekening vorige periode		-681,00	-681,00
		-700,00	-700,00
	BETALINGEN	-700,00	-700,00
Totaal privatief 03.01			3.259,53
Totaal			3.259,53
Te betalen			3.259,53
<u>Situatie op 1/12/2022</u>	<u>Totaal</u>	<u>Betaald</u>	<u>Te betalen</u>
Aandeel in reservefonds			
Aandeel in werkkapitaal			

SOLEIL II
Prins Albertplein 3
8670 KOKSIJDE
0848.423.861

Dhr.

_____)

Afrekening - Periode: 2023 (2/12/2022 - 1/12/2023)

Privatief 03.01	Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW (250,00/1.000,00)		
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	1.390,27	347,57
Water algemene delen	5.384,58	1.346,15
Brandverzekering	1.147,07	286,77
Administratie- en beheerskosten	680,00	170,00
Bankkosten en kosten van schulden	282,04	70,51
	8.883,96	2.220,99
Kosten	8.883,96	2.220,99
INDIVIDUELE KOSTEN (1,00/1,00)		
Herstellen rolluik	48,76	48,76
Waterverbruik, abonnem., taks door lek 2022	3.000,00	3.000,00
	3.048,76	3.048,76
INDIVIDUELE KOSTEN	3.048,76	3.048,76
Totaal kosten	11.932,72	5.269,75
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	3.259,53	3.259,53
18/01/2023 Afrekening vorige periode	-3.259,53	-3.259,53
	0,00	0,00
BETALINGEN	0,00	0,00
Totaal privatief 03.01		5.269,75
Totaal		5.269,75
Te betalen		5.269,75

Situatie op 1/12/2023

Aandeel in reservefonds
Aandeel in werkkapitaal

Totaal Betaald Te betalen