

AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer

District Kortrijk

Kennedylaan 5

8500 Kortrijk

T 056 237111

www.wegenenverkeer.be

Lesley Vandemeulebroeke - Notariskantoor SABINE DESTROOPER CHRISTO

Rollegemstraat 56

8880 Ledegem

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
12/07/2021	Kortrijk, Manpad 1	AV/312/2021/01164	1
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Tom Janssens		056 237111	20/07/2021

wegen.westvlaanderen.districtkortrijk@mow.vlaanderen.be

Betreft: Advies inzake de aanvraag tot informatievraag

Ligging van het perceel:

straat: Manpad 1, 1

gemeente: 8500 Kortrijk

kadastrale gegevens: Afd. KORTRIJK 4 AFD Sectie D Nr.

0452/00D000, 0452/00E000

gewestweg: N0500002 van 57.5 +90 tot 57.6 +56 (rechts)

Geachte,

Hierbij stuur ik u het advies van mijn afdeling.

1. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N0500002 van 57.5 +90 tot 57.6 +56):
 - de grens van het openbaar domein is geschat op 13.5 meter.
 - de rooilijn ligt op 13 meter volgens plan A 612-5
 - de rooilijn valt samen met grens openbaar domein .
 - de zone van achteruitbouw bedraagt 8 meter.

- de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 21 meter .

Onderhavige kennisgeving wordt verstrekt bij wijze van eenvoudige mededeling. De regelmatige bouwaanvraag moet in elk geval in de vereiste vorm ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen.

De juiste plaatsing van de constructie of de aard van de verbouwing aan de constructie kan het voorwerp uitmaken van aanvullende voorwaarden van de gemachtigde ambtenaar van de administratie Ruimtelijke Ordening en Huisvesting.

Publiciteit:

- geen

Hoogachtend,

Isabelle Brackx

Districtschef