

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Bernard VANDERPLAETSEN & Erika REDEL, ge
Grote Baan 222 /
9920 Lievegem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	28.06.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	00-00-6810/005	contactpersoon	Infolijn 015/284 458
bijlagen	-	ons kenmerk	20240545232
Mechelen	28.06.2024	aanvraagnummer	20240538200
dossiernummer	93518		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 44074 GENT 30 AFD/WONDELGEM/
straat + nr. : Gentseardeweg 36
sectie : B
nummer : 0487/00F000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 08.04.2020, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

DATUM: 08.04.2020

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: residentie Pinto (voormalige opslagtanks + metaalbewerkingsplaats),
Gentseardeweg 36 te Gent

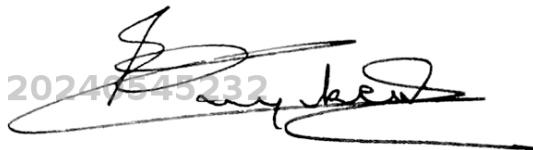
AUTEUR: Saneco BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 28.06.2024

20240545232


Ann Cuyckens
afdelingshoofd