



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00969363**

44068A0425/00H000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 44068A0425/00H000  
Adres: niet gekend  
Toelichting: P0000  
Referentie: VIP-00969363  
Uw referentie: JF/D. 5339-005  
Aangevraagd op: 27/04/2026 12:36  
Afgeleverd door gemeente op: 29/04/2026 10:34

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Lievegem Team Omgeving	<a href="mailto:vastgoed@lievegem.be">vastgoed@lievegem.be</a> +32 9 396 23 00
Agentschap voor Natuur en Bos	<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>	
Agentschap Onroerend Erfgoed	<a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a>	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>	
Vlaamse Milieumaatschappij	<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>	
DOV	<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>	
Digitaal Vlaanderen	<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>	
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)	<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>	
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)	<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>	

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00008_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Bestemmingen:	landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/09/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=26">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=26</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00008_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00008_00001</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00374_00001
Beschrijving:	Vinderhoutse Bossen, vallei van de Oude Kale en Appensvoorde
Bestemmingen:	Agrarisch gebied
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	11/03/2022

- Externe documentatie:
- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP\\_02000\\_212\\_00374\\_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=4](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00374_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=4)
  - [https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP\\_02000\\_212\\_00374\\_00001](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00374_00001)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake

toegankelijkheid en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van diverse besluiten

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen

Referentie: SVO\_40000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 13/07/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake het

vrijstellen van bepaalde werken en handelingen van het aanvragen van een stedenbouwkundige vergunning binnen bijzondere plannen van aanleg of verkavelingsvergunningen (Vrijstellingsbesluit)

Referentie: SVO\_44036\_233\_36L02\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 07/06/2012

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/65ea1e3d-bfb8-4926-9e08-f8287f8717be>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake overwelden van baangrachten

Referentie: SVO\_44036\_233\_36L01\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 20/04/2006

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e0285e5a-8c83-49a8-8edf-967f48e4a009>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke bouwverordening inzake vellen van bomen

Referentie: BVO\_44036\_231\_36L02\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 01/01/1973

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d6914377-2347-4604-bda1-95bfbcb6b04a>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in

het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## **Gemeentelijk Onteigeningsplan**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## **Ruil- of Herverkavelingsplan**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## **Complex Project**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## **Planbaten of -schade**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## **Soort weg waarlangs het perceel gelegen is**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

# **Vergunningen**

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

## **Stedenbouwkundige Vergunning**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## **Stedenbouwkundige Melding**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## **Verkavelingsvergunning**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

## Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 27/04/2026)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Gent

Perceel-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Gebouw-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Gebouwen:

Id: 19646448

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=44068A0425/00H000](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=44068A0425/00H000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevroagd 27/04/2026)

## Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

### Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 27/04/2026)

### Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 27/04/2026)

### Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 27/04/2026)

### Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 29/04/2026)

### Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 27/04/2026)

### Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevroagd 27/04/2026)

### Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn

geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 27/04/2026)

## Onroerend Erfgoed

### Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Beschermd stads of dorpsgezicht intrinsiek beschermingstype
Beschrijving:	Windmolen Van Vlaanderensmolen met omgeving
Referentie:	9586
Geldigheid startdatum:	21/05/1984
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/9586">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/9586</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 27/04/2026)

### Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld landschapsatlasrelict
Beschrijving:	Vallei van de Oude Kale, Vinderhoutse Bossen en Slindonk
Referentie:	10379
Geldigheid startdatum:	25/07/2008
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/10379">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/10379</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 27/04/2026)

## Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

### Gemeentelijke Heffing

Belasting type:	Belast tweede verblijf
Beschrijving:	Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lievegem. Voor meer informatie, zie externe documentatie.
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://www.lievegem.be/sites/default/files/2023-03/20191218_Belastingreglement%20op%20tweede%20verblijven.pdf">https://www.lievegem.be/sites/default/files/2023-03/20191218_Belastingreglement%20op%20tweede%20verblijven.pdf</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast inname openbaar domein

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lievegem. Voor meer informatie, zie externe documentatie.

Externe documentatie:

- [https://www.lievegem.be/sites/default/files/2023-03/20190424\\_Retributiereglement%20inname%20openbaar%20domein.pdf](https://www.lievegem.be/sites/default/files/2023-03/20190424_Retributiereglement%20inname%20openbaar%20domein.pdf)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Verhaalbelast wegzate

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lievegem. Voor meer informatie, zie externe documentatie.

Externe documentatie:

- [https://www.lievegem.be/sites/default/files/2023-03/20191120\\_GR%20Retributie%20op%20rioolaansluitingen\\_%20goedkeuring.pdf](https://www.lievegem.be/sites/default/files/2023-03/20191120_GR%20Retributie%20op%20rioolaansluitingen_%20goedkeuring.pdf)
- [https://www.lievegem.be/sites/default/files/2023-03/20191218\\_GR%20Retributiereglement%20op%20werken%20aan%20nutsvoorzieni...pdf](https://www.lievegem.be/sites/default/files/2023-03/20191218_GR%20Retributiereglement%20op%20werken%20aan%20nutsvoorzieni...pdf)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 29/04/2026)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)