

PROVINCIE BRABANT
ARRONDISSEMENT LEUVEN

GEMEENTE

HOLSBEEK

Holsbeek, de

Uittreksel uit het Register der Beraadslagingen
van het Schepencollege van Holsbeek.

Zitting van 5 Juni 1954.

Tegenwoordig; de Heren Hendrickx, Burgemeester-Voorzitter;
Verdeyen en Rabau, schepenen;
Marrant, gemeentesecretaris.

Betreft: Bouwaanvraag van de Heer PEETERS Henri, wonende te
Kortrijk-Dutzel, Dries, 91a, strekkende tot het bouwen
van een woning te Holsbeek, Pleinstraat.

Het Schepencollege:

Gelet op de bouwaanvraag van hoger genoemde;

Gelet op de gunstige beslissing van de Provinciale Directeur
van de Stedebouw, ons betekend in datum van 22 Mei 1954.

Gelet op de onderrichtingen van de Hogere Overheid;

Besluit:

1. De bouwaanvraag van Mijnheer Peeters Henri, voornoemd, wordt
aangenomen.
2. Afschrift van deze beslissing zal ingevolge de procedure, voor
geschreven door de hoger bedoelde onderrichtingen, aan de aan-
vrager worden mede gedeeld.

Aldus gedaan in zitting van en datum als boven.

Bij bevel,
de gemeentesecretaris,

(get.) J. Marrant.

De Burgemeester,

(get.) Fr. Hendrickx.

Voor eensluidend uittreksel.

Holsbeek, de 5 Juni 1954.

Bij bevel,
de gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Ministerie van Openbare Werken
en van Wederopbouw

BESTUUR VAN DE STEDEBOUW

121/AB/131-DT/25.008

MACHTIGINGSBESLUIT

De Directeur van het Bestuur van de Stedebouw in de Provincie BRABANT

Gelet op de besluitwet d.d. 2 December 1946, betreffende de stedebouwkundige aanleg van zekere gemeenten;

Gelet op het besluit d.d. 1.2.45 waarbij voorgeschreven wordt dat plannen van aanleg moeten opgemaakt worden voor de gemeente, HOLSBEEK;

Gelet op het besluit d.d. 17 Augustus 1945 (*Staatsblad* d.d. 31 Augustus 1945) van kracht gebleven ingevolge artikel 30 van bovenbedoelde besluitwet, en houdende overdracht van de machten van de Minister voor het verlenen van de bij artikel 18 van voormelde besluitwet d.d. 2 December 1946 voorziene machtigingen;

Gelet op de op 25.4.54
Dries, 91a, Kortrijk

door Mijnheer PEETERS Henri,
ingediende aanvraag met het oog op het

bekomen van de machtiging. voor het bouwen van een woning, Pleinstraat te HOLSBEEK.

Aangezien deze aanvraag kan ingewilligd worden onder de volgende voorwaarden :

- dezelfde buitenbekleding (rode bakstenen) te voorzien voor de drie vrijblijvende gevels;
- de constructie te bedekken met een rood pannendak;

BESLUIT :

Artikel één. — De aangevraagde machtiging wordt verleend voor de op bijliggende plannen voorkomende werken, onder voormelde voorwaarden.

Art. 2. — Onderhavige machtiging, welke gestadig op de werf ter inzage van de controlediensten moet gehouden worden, is geldig voor een duur van één jaar, d.w.z. dat de ruwbouw zal moeten voleindigd zijn vóór het verstrijken van deze termijn, zoniet zal voor de uitvoering ervan een nieuwe machtiging vereist zijn.

22-5-1954

Gedaan te Brussel, de
De Hoofdingenieur-Directeur,



J. WURTE Z.O.Z.

PROVINCIE BRABANT

Holsbeek, de

ARRONDISSEMENT LEUVEN

GEMEENTE

HOLSBEEK

**Advies van het Schepencollege nopens een
Bouwaanvraag.**

Het College van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de bouwaanvraag ingediend door de Heer Peeters Henri,
wonende te Kortrijk-Dutsel, Dries, 91 A, strekkende tot het bou-
wen van een woning te Holsbeek, Pleinstraat;

Gelet op de bij het Besluit betreffende de Stedebouw gestelde
voorwaarden;

Gelet op de onderrichtingen van de Heer Minister van Openbare
Werken, ter zake;

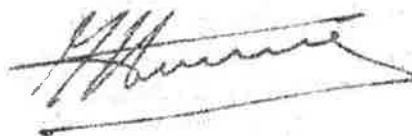
Beslist:

Een gunstig advies aan deze bouwaanvraag te verlenen.

Gedaan te Holsbeek, de I Maart 1954.

Bij bevel,
de gemeentesecretaris,

De Burgemeester,



19/11.

22-5-1954

MINISTERIE VAN PUBLIEKE WERKEN
EN VAN WEDEROPBOUW

Brussel, de
61, Archimedesstraat
tel.: 33.12.03/33.39.78/33.20.09

BESTUUR VAN DE STELEBOUW VOOR
DE PROVINCIE BRABANT

~~XXXXXXXXXX~~

De burelen zijn alleenlijk toe-
gankelijk voor het publiek op
woens- en Vrijdagen van 9 tot
11u.30.-

Mijnheer PEETERS Henri,
Dries 91s,
KORTRIJK

Uw schrijven	Uw referten	Onze referten	Bijlagen
van		121/AB/121	
Mijnheer		DT/23.008	

Betreft: Uw aanvraag tot bouwen van een woning, Pleinstraat
te HOLSBEEK.

Ik heb de eer U hierbij uit te nodigen re de documen-
ten, aangeduid met een kruis op de hierbijgevoegde lijst
over te maken. Gelieve op ieder van deze documenten volge de
vermelding aan te brengen "documenten te voegen bij mijn bouw-
aanvraag.....(aanduiding van de plaats)", door de
aanvrager te dateren en te oncertekenen.

Ingevolge de opmerking voorkomend "in fine" van de
lijst, zonder tegengesteld advies van Uwentwege voorwat be-
treft de documenten waarvan sprake onder B., is het de datum
van ontvangst van alle gevraagde documenten die als vertrek-
punt zal genomen worden van de termijn die mij toegekend werd
om uw aanvraag eventueel goed te keuren.

Hoogachtend.
De Hoofdingenieur-Directeur,

J. WURTH.

Afschrift ter kennisgeving

Aan het College van Burgemees-
ter en Schepenen van en te
HOLSBEEK

is J. J. J.

u/ref.:

- een lastenboek met algemene en technische clausules (bestek, of eenvoudige beschrijving volstaan niet) voldoende ondertekend door de eigenaar en door de architect);
8. een verklaring, volgens hiernavolgende formule:
 " De ondergetekende, verklaart op zijn eer, dat zijn gezin uitpersonen bestaat, hetzij.....echtelingen, plus..... ongehuwde kinderen (hetzij....jongens enmeisjes), plusascendenten enandere personen ten laste".
 Mogen alleenlijk vermeld worden als ascendenten, de vader en moeder van de belanghebbende of van zijn echtgenote, die met de aanvrager sedert minstens 6 maand samenwonen;
 9. het ontwerp, dat een plaats bevat, bestemd voor de uitoefening ten huize van een ambacht, is slechts vatbaar voor goedkeuring op zicht van een toelating van de Minister van Volksgezondheid. Teneinde mij toe te laten mij uit te spreken betreffende deze zaak, verzoek ik U mij een attest van de Heer Burgemeester van uw woon- en verblijfplaats, vermeldend dat de uitoefening van uw ambacht tenhuize geschiedt, en dat ten minste sedert 6 maand, te laten geworden.
 - *10. Op de voorgelegde plannen komt een lokaal voor, dat kan dienen als autobergplaats, wat het voordeel van de premie uitsluit; een eventuele afwijking kan toegestaan worden op zicht van een verklaring, dit lokaal niet te gebruiken om een auto te bergen en ingeval van niet-nakoming van deze verbintenis, in te sterren met de invordering door de Schatkist van het bedrag van de premie, die eventueel zal toegekend worden; de afwijking kan eveneens afgeleverd worden op zicht van een getuigschrift, vermeldend dat het gebruik van een auto onmisbaar is, hetzij om gezondheidsredenen, hetzij uw beroep het vereist. Dit getuigschrift dient volgens het geval door een geneesheer of door de werkgever ondertekend te worden. Deze handtekening moet "gewettigd" worden. In het geval, dat de belanghebbende voor eigen rekening werkt en geen werkgever heeft, is het de Heer Burgemeester van de gemeente die bevoegd is om een omstandig getuigschrift af te leveren, waarin gezegd wordt dat het gebruik van een auto onmisbaar is omdat het beroep het vereist;
 11. De afmetingen van uw terrein. Indien U niet kunt voldoen aan de voorwaarden van het M.B. van 20/8/48 (art.1-4^a), verzoek ik U beleeft mij een aanvraag tot afwijking te willen overmaken; deze aanvraag zal aan de Heer Directeur-Generaal van de Stedebouw voorgelegd worden.

CPMERKING.-

- A. Zonder in het bezit te zijn van de documenten vermeld onder de nrs. 1 tot en met 6 van hierbovenvermelde lijst, kan uw bouw-aanvraag niet als geldig aangezien worden, in verband met de beschikkingen van het ministerieel rondschriften van 10/12/46; zo ze mij niet toegezonden worden, is het me niet mogelijk mij uit te spreken over deze aanvraag en bij iedere onderstelling is het de datum van ontvangst van de gevraagde documenten, die zal genomen worden als vertrekpunt van de termijn die mij toegekend werd om uw aanvraag eventueel goed te keuren.
- B. Zonder in het bezit te zijn van de documenten vermeld onder de nrs. 7 tot en met 11 is het Bestuur van de Stedebouw in de onmogelijkheid na te gaan of de ontworpen constructie vatbaar is om van de bouwpremie (besluit van de Regent dd. 12/8/48) te kunnen genieten. De laattijdige indiening van deze documenten (na aflevering van de bouwmaatschappij) zou het kunnen dwingen een ongunstig advies, wat betreft de bouwpremie, af te leveren.

1. aanvraagformulier, ondertekend door de aanvrager en de architect;
2. kadastraal uittreksel in een straal van 50m. (men kan dit document verkrijgen bij de Dienst van het Kadaster, Picardstraat, 1, Brusselle verdieping. De burelen zijn alle werkdagen open van 9 tot 11u.30 en van 14 tot 16u., 's Zaterdags van 9 tot 11u.);
3. een liggingsplan op 1/500e, dat duidelijk de juiste en klare toestand van de omgeving aangeeft. Het zal namelijk bepalen:
 - inplantingen en aantal verdiepingen van de gebouwen, die in de omgeving liggen (hoofd- en bijgebouwen), bestaande of ontworpen (te bepalen);
 - juiste inplanting (gekwoteerd) van de aanbouw en de voorziene beplantingen;
 - nauwkeurige aanduiding van de af te breken gebouwen, weg te nemen beplantingen;
 - oriëntatie;
 - reliëf van de grond en bestaande beplantingen;
 - benaming en uitrusting van de wegenis;
 - grenzen van de huidige eigendommen (de gebeurlijke wijzigingen ten opzichte van het kadastraal uittreksel verklaren);
 - gedecreteerde rooilijnen en achteruitbouwstroken;
 - verkenningstekens, die toelaten de ligging terug te vinden (afstand tot een straathoek, met namen der straten, monument, kilometerpaal, enz);
4. foto's of schetsen van de gebouwen, die in de omgeving liggen (bestaande of ontworpen); op deze documenten moeten verkenningstekens aangebracht worden, welke toelaten de ligging van deze gebouwen op het liggingsplan terug te vinden. De aard van de gebruikte materialen, evenals de kleur moeten aangegeven worden, betreffende alle gevels en daken;
5. de profielen van de scheidingsmuren van de nevenstaande gebouwen (bestaande of ontworpen);
6. een volledig ontwerp van al de ontworpen constructies en werken (plannen, doorsneden, gevels), schaal 1/50e of 1/100e, geplooid op standaard formaat, 21 x 29,7, in drie exemplaren en begrijpende:
 - de plannen van het gelijkvloers en de kelders;
 - de plannen van de verdiepingen en de daken;
 - de plannen van de verdiepingen, waaraan veranderingen werden aangebracht;
 - de aanduiding bij middel van verschillende tekens (kleuren of arceringen) van de bestaande en behouden, de af te breken en de nieuwe werken;
 - de bestemming van alle lokalen;
 - de hoogte van de verdiepingen;
 - de samenstelling van de plankenvloeren;
 - de samenstelling van de daken;
 - een tekening van al de gevels;
 - de aard van de te gebruiken materialen evenals de kleur en de oorsprong;
 - de afsluiting van de binnenplaats en hof;
 - de plaatsen voorbehouden voor publiciteit en aanplakken;
 - het verloop van de rioleringen en de sanitaire instellingen;
 - de juiste inplanting (gekwoteerd) van al de gebouwen, de plantsoenen en de voorziene schikkingen voor de aanleg van de omgeving;
 - de beschrijvende aanduiding van de weg te nemen en van de aan te leggen beplantingen;
 - de grondwerken;
 - de oriëntatie;
 - het adres en de handtekening van de aanvrager;
 - de naam, het adres, het inschrijvingsnummer en de handtekening van de architect, ontwerper;

BUNDEL a.

A. VOORSTELLING

Ik ondergetekende Henri Peeters
wonende te Kortrijk - Dutsel
handelend als eigenaar van het perceel bouwgrond nr 73k²/deel
der wijk A, gelegen onder Kalshel
vraagt de toelating om op dit perceel een gebouw op te richten.

Hieronder een bondige beschrijving der uit te voeren werken:

BOUWEN VAN EEN WONING

Het complex omvat: a) EEN GELIJKVLOERS

b) EEN KELDERING

c) EEN VERDIEPING

d) EEN ZOLDERING

Ik voeg hierbij volgende stukken:

a) Een uitvoeringsontwerp in veis

b) Een Kadastraal uittreksel.

Mijn architect is Josmin Van Ochter wonende te Tienen
55 Hoogaardenstr. Hij draagt het nr. 201 van het Prov.
Inscr. Reg. Brabant

Gedaan te Tienen 29 December 1913

De Architect,

De Eigenaar,

PROVINCIE BRABANT
—
ARRONDISSEMENT LEUVEN
—
GEMEENTE
HOLSBEEK
—

Holsbeek, de 8 Juni 1954.

Aan de Heer Peeters Henri

Dries 9I a

Kortrijk-Dutssel.

Geachte Heer,

Het Bestuur van de Stedebouw en ons Schepencollege heeft een voor U gunstige beslissing getroffen nopens Uw bouwaanvraag.

U kunt Uw bouwtoelatingen komen afhalen op ons gemeentesecretariaat. De kosten bedragen ; 20 fr.

Hoogachtend.

De Burgemeester
De Sekretaris Afrd



[Handwritten signature]

PROVINCIE BRABANT

ARRONDISSEMENT LEUVEN

GEMEENTE

HOLSBEEK

Holsbeek, de

Advies van het Schepencollege nopens een
Bouwaanvraag.

Het College van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de bouwaanvraag ingediend door de Heer Peeters Henri,
wonende te Kortrijk-Dutssel, Dries, 91 A, strekkende tot het bou-
wen van een woning te Holsbeek, Pleinstraat;

Gelet op de bij het Besluit betreffende de Stedebouw gestelde
voorwaarden;

Gelet op de onderrichtingen van de Heer Minister van Openbare
Werken, ter zake;




Beslist:

Een gunstig advies aan deze bouwaanvraag te verlenen.

Gedaan te Holsbeek, de I Maart 1954.

Bij bevel,
de gemeentesecretaris,

De Burgemeester,



15-4-1954

MINISTERIE VAN OPENBARE WERKEN
EN VAN WEDEROPBOUW

Bestuur van de Stedebouw voor
BRABANT

o/ref.: 121/AB/L31-DT/23.008

AANGETEKEND.

Brussel,
Archimedesstraat, 61
tel. 33.12.03-33.39.78

Aan de heer PEETERS Henri,
Dries 91a,
KORTRIJK

Mijnheer

Betreft: HOLSBEEK : Uw bouwaanvraag

Ik heb de eer U hierbij ter kennis te brengen dat de plannen betreffende de in rubriek vermelde bouwaanvraag in het bezit zijn van de heer VAN ACHTER Firmin, architect teneinde er de nodige wijzigingen op aan te brengen:

Ik vestig uw aandacht op het feit, dat de termijn mij door de besluitwet dd. 2/12/46 voor eventuele goedkeuring van deze aanvraag toegekend, slechts zal intreden op het ogenblik dat mijn dienst in het bezit zal zijn van de volledige bundel.

Een afschrift van dit schrijven wordt met zelfde post aan het College van Burgemeester en Schepenen van Holsbeek overgemaakt.

Hoogachtend.

De Hoofdingenieur-Directeur,

J. WURTH.

Afschrift ter kennisgeving aan
het College van Burgemeester en
Schepenen van en te
HOLSBEEK

is
J. Wurth

JM/LD.

Ministerie van Openbare Werken
en van Wederopbouw

BESTUUR VAN DE STEDEBOUW

121/AB/131-DT/23.088

Besluit tot verlenging van de beslissingstermijn

De Directeur van het Bestuur van de Stedebouw voor de provincie

BRABANT

Gelet op de besluitwet d.d. 2 December 1946, betreffende de stedebouwkundige aanleg van zekere gemeenten :

Gelet op het besluit d.d. **1.2.45** waarbij voorgeschreven wordt dat plannen van aanleg moeten opgemaakt worden voor de gemeente **HOLSBEEK;**

Gelet op het besluit d.d. 17 Augustus 1945 (*Staatsblad* d.d. 31 Augustus 1945) van kracht gebleven ingevolge artikel 30 van bovenbedoelde besluitwet, en houdende overdracht van de machten van de Minister inzake de bij artikel 18 van bedoelde besluitwet d.d. 2 December 1946 voorziene machtigingen;

Gelet op de aanvraag door **Mijnheer PEETERS Henri, Dries, 91a, Kortrijk** op **3.3.54** ingediend **Dutsel**

met het oog op het bekomen van de machtiging **voor het bouwen van een woning, Pleinstraat, te HOLSBEEK**

Aangezien deze aanvraag een grondig onderzoek vergt en dit onmogelijk binnen de termijn van één maand kan geschieden.

BESLUIT :

Enig artikel. — De termijn, waar binnen uitspraak dient gedaan, wordt overeenkomstig de bepalingen van de besluitwet d.d. 2 December 1946 met twee maanden verlengd en zal vervallen de

3.6.54

Gedaan te **Brussel**, de **1-4-1954**
De Hoofdingenieur-Directeur,


J. WURTH.

F. B. 10.

N.C.D. 322 — C.D. 147.