

Van 09 juli 1986

Nr. 106

VERKOOP

Het jaar negentienhonderd zesentachtig,

Op negen juli.

Voor ons, meester Jean Corthouts, notaris te tienen verblijvende

ZIJN VERSCHENEN :

Die verklaarden bij deze te verkopen en over te dragen onder de gewone waarborg van daad en recht en om afgeleverd te worden voor vrij, zuiver en onbelast van alle voorrechten, hypotheken of andere welkdanige lasten,

STAD TIENEN

Een huis met koer, gelegen Kabbeekvest 15, gekadastreerd sectie H nummer 17/t/2 voor een grootte van vijfenzeventig centia-

OORSPRONG VAN EIGENDOM

De kopers zullen zich moeten vergenoegen met het bewijs van eigendom dat voorafgaat en van de verkopers geen andere titel kunnen eisen dan een uitgifte van onderhavige akte.

LASTEN EN VOORWAARDEN

Vorenbeschreven goed wordt verkocht in zijn huidige staat, met al zijn voor- en nadelige, zichtbare en niet zichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdiensbaarheden, zonder waarborg der uitgedrukte grootte, al overtrof het verschil een/twintigste in min of meer.

De kopers zullen de eigendom hebben van het verkochte goed vanaf heden, zij zullen het genot ervan hebben door werkelijke inbezitneming, eveneens te rekenen vanaf heden.

De kopers zijn ertoe gehouden de onroerende voorheffing en

alle andere zakelijke lasten die door de overheid op het verkochte goed geheven worden te dragen en te betalen vanaf een juli jongstleden.

De kopers zullen vrij zijn al dan niet de in gang zijnde lissen tegen brand- en bijkomende gevaren, die het verkochte tot voorwerp hebben, verder te laten lopen, maar in geval van voortzetting ervan zullen zijn ertoe gehouden zijn, de vergoeding wgens opzeg te betalen.

PRIJS

Deze verkoping is toegestemd en aanvaard om en mits de prijs van HONDERD DUIZEND FRANK, die de verkopers verklaren en erkennen ontvangen te hebben van de kopers, in gangbaar geld, WAAROVER KWIJTING.

1-----
Ondergetekende notaris verklaart aan partijen lezing gegeven te hebben van de eerste alinea van artikel tweehonderd en drie van het wetboek der registratierechten.

De heer Hypotheekbewaarder wordt uitdrukkelijk ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van een uitgifte van onderhavige akte.

Nadat ondergetekende notaris lezing heeft gegeven van artikel eenenzestig, paragraaf zes en van artikel drieënzeventig, paragraaf een van het wetboek der belasting over de toegevoegde waarde, hebben de verkopers verklaard geen belastingplichtigen te zijn.

Ondergetekende notaris bevestigt op zicht van officiële stukken de echtheid der naam, voornamen, plaats en datum van geboorte der partijen.

Tot uitvoer dezer, waarvan de kosten en ereloon ten laste van de kopers zijn, wordt er keus van woonst gedaan ter studie van ondergetekende notaris.

WAARVAN AKTE

Gedaan en verleden te Tienen,
Ter studie.

Na gedane voorlezing hebben partijen met ons, notaris, getekend.

Boeyens B
Thomas E

Van der ...

Van der ...

F 598
Gedrukt te Tienen op 11 JULI 1966
Een blad met verspreiding. Dook 364 bl. 76 van 17

Ontvangen twaalfduizend vijfhonderd frank
De Ontvanger

12.500,-

[Signature]
L HENDRICKX

[Signature]

Goedgekeurd de
oorhaling van
en lijn nie-
ig.

B
E
[Signature]