DESCRIPTIF SOMMAIRE

INFORMATIONS RELATIVES A LA LOCALISATION DU BIEN

Adresse : Chaussée de Boondael, 157 à 1050..Ixelles.....

N° cadastral : 21443 (Ixelles)

INFORMATIONS RELATIVES A L'AFFECTATION ET AU NOMBRE DE LOGEMENTS DU BIEN

Le bâtiment est actuellement affecté à l'usage de :

☐ logement ☐dans l'entièreté du bâtiment
☒dans une partie du bâtiment, à savoir : … Le premier étage (Lot 2).

Le nombre total de logements dans le bâtiment est de : .3....logements, répartis comme suit : …Lot1 au rez, lot 2 au premier lot 3 au troisième étage……..…

Le Lot 2 comprend un living, une chambre, une cuisine, une salle de bains, un WC et une loggia.

……..…….

☐ bureau ☐dans l'entièreté du bâtiment
☐dans une partie du bâtiment, à savoir : ……..……

☐ commerce ☐dans l'entièreté du bâtiment
☐dans une partie du bâtiment, à savoir : ……..……

☐ activité productive ☐dans l'entièreté du bâtiment
☐dans une partie du bâtiment, à savoir : ……..……

☐ autre : …… ☐dans l'entièreté du bâtiment
(préciser) ☐dans une partie du bâtiment, à savoir : ……..……

AUTRES INFORMATIONS RELATIVES AU BIEN

……..

Conformité électrique : Installation contrôlée conforme par Electro-Test le 28/07/2011 (valable jusqu'en 2036).

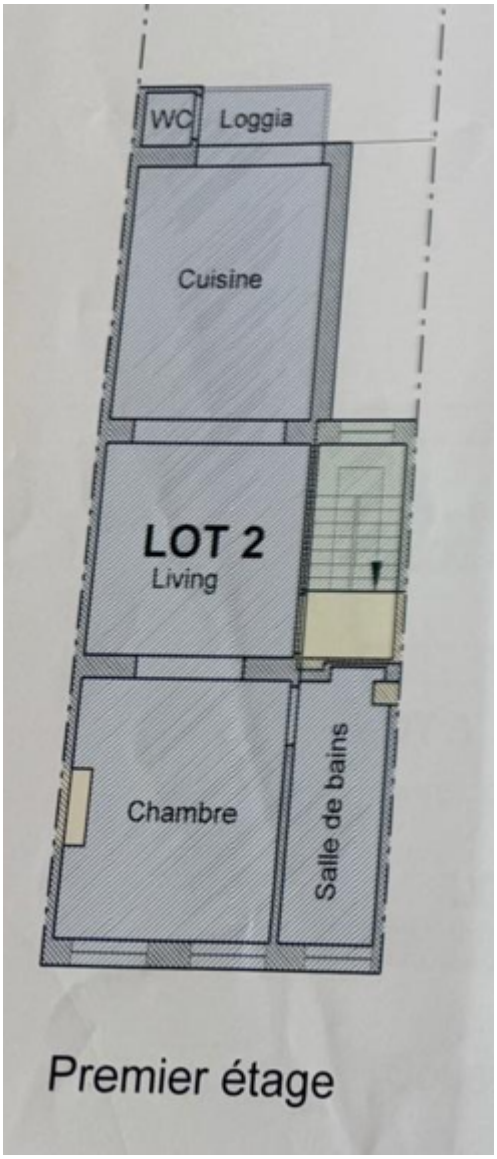
Urbanisme : Zone d'habitation à prédominance résidentielle et zone d'intérêt culturel, historique ou esthétique.

État du sol : Attestation de l'IBGE (30/11/2011) confirmant que la parcelle n'est pas inscrite à l'inventaire de l'état du sol.

Charges : Quotités de 274/1000èmes dans les parties communes, y compris le terrain.

……..

……..



……
……..
……..
……..
……..
……..
……..
……..
……..
……..
……..
……..
……..
……..

Date :23/03/2026 ……..

Signature du demandeur :