

**Vlaamse overheid****Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

**Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw****Emiel Verhaerenstraat 44 Sint-Amands**  
**12034-G-2016/0078/EP02513/A001/D02/SD001****Dossiernaam:****Ingrijpende energetische renovatie****Ontvangstdatum: 12/08/2022****Dossiercode: A001****Wonen****EPB-software 3G versie 13.0.1****Puurs-Sint-Amands****Waarvoor dient dit formulier?**

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

**Wat moet u met dit formulier doen?**

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

**Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?**

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

**Privacy**

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

## A. Algemene gegevens van Emiel Verhaerenstraat 44 Sint-Amands

### 1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Emile Verhaerenstraat 44

Postnummer en gemeente: 2890 Puurs-Sint-Amands

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 1

B

38f

### 2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 21/09/2016

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 31/01/2017

Startdatum van de werken: 16/06/2020

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 31/08/2021

**3. Omschrijving**

Aard van de werkzaamheden: Ingrijpende energetische renovatie

Bestemming(en): Wonen

Type gebouw: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Gesloten bebouwing

Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Ingrijpende energetische renovatie Emiel Verhaerenstraat 44  
Sint-Amands**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: 1

RRN: .

Geboortedatum: .

Geslacht: .

Straat, nummer en busnummer: .

Landcode, postnummer en gemeente: .

Is ook eigenaar:  Ja Nee**2. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

 Ja Nee**3. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : KRIS DE CAUWER

Landcode, postnummer en gemeente: BE 2880 Bornem

Telefoonnummer: 0473284000

Code verslaggever: EP02513

**4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam: Bart Van Laethem

Telefoonnummer: 038991098



### C. Resultaten van Emiel Verhaerenstraat 44 Sint-Amands

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

##### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
* Plat dak beton	0.25	0.24	/	/	nee
*zoldervloer	0.20	0.24	/	/	ja
Deur inkom	2.00	2.0	/	/	ja

##### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Venster 1	1.10	1.1	ja
Venster 10	1.10	1.1	ja
Venster 11	1.10	1.1	ja
Venster 12	1.10	1.1	ja
Venster 13	1.10	1.1	ja
Venster 14	1.10	1.1	ja
Venster 15	1.10	1.1	ja
Venster 16	1.10	1.1	ja
Venster 17	1.10	1.1	ja
Venster 18	1.10	1.1	ja
Venster 19	1.10	1.1	ja
Venster 2	1.10	1.1	ja
Venster 20	1.10	1.1	ja
Venster 21	1.10	1.1	ja
Venster 22	1.10	1.1	ja
Venster 3	1.10	1.1	ja
Venster 4	1.10	1.1	ja
Venster 5	1.10	1.1	ja

Venster 6	1.10	1.1	ja
Venster 7	1.10	1.1	ja
Venster 8	1.10	1.1	ja
Venster 9	1.10	1.1	ja

### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Emiel Verhaerenstraat 44 Sint-Amands	1.51	1.5	nee

### 2. K-peil resultaat

Niet van toepassing

### 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 82359 MJ  
 Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 101700 MJ  
 Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 157.43 kWh/m<sup>2</sup>

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	81	90	ja

### 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

### 5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Niet van toepassing

### 6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

Niet van toepassing



## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

Ja

Nee

21/05/2021

a7698d9bf8d2b6f94ab3

SKH

Nee

• op:

• referentiecode kwaliteitskader:

• organisatie kwaliteitskader:

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag:

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Leefruimte 1	R01	Woonkamer (of analoge ruimte)	12.99	75.0	57.0	25.0	5158.872	nee
Leefruimte 2	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	23.37	84.132	95.0	25.0	25.272	ja
Keuken	R09	Keuken	9.36	50.0	5158.872	50.0	75.0	ja
Inkom - traphal - overloop	R13	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Natte berging	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	3.0	25.0	6480.0	50.0	53.0	ja
WC	R21	WC	/	25.0	26.892	25.0	34.0	ja
Badkamer	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	4.94	25.0	26.28	50.0	51.0	ja
Slaapkamer 1	R29	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	13.84	49.824	51.0	25.0	25.272	ja
Slaapkamer 2	R33	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.11	43.596	44.0	25.0	26.28	ja
Slaapkamer 3	R37	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	15.93	57.348	58.0	25.0	26.568	ja
Zolder	R41	Kelder, zolder	/	/	/	/	/	/

**8. Resultaten op het vlak van installaties**

Niet van toepassing

**D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Niet van toepassing

**Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen**

Niet van toepassing

**Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen**

Niet van toepassing

**2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen**

Niet van toepassing

**3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)**

Niet van toepassing



## E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Emiel Verhaerenstraat 44 Sint-Amands  
 Naam EPB-eenheid: Emiel Verhaerenstraat 44 Sint-Amands  
 Aard van de werkzaamheden: Ingrijpende energetische renovatie  
 Bestemming: Wonen  
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 0.0 m<sup>3</sup>  
 Verbouwd beschermd volume: 483.19 m<sup>3</sup>

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil / S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	/	90	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	/	/	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	/	81	/	/	/	/	/
Conformiteit	voldoet niet	/	voldoet	voldoet niet	/	/	/	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

157.43 kWh/m<sup>2</sup>

Datum: 12/08/22

De aangifteplichtige,  
Willem T'Jampens

De aangifteplichtige,  
/

De verslaggever,  
KRIS DE CAUWER

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

## F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat    | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier           | X |
| - EPW-formulier                  | X |