



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00882427**

23413H0085/00X003

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

|                              |                                             |
|------------------------------|---------------------------------------------|
| Perceel:                     | 23413H0085/00X003                           |
| Adres:                       | Vandenpeereboomstraat 44 bus 22, 1500 Halle |
| Toelichting:                 | P0017                                       |
| Referentie:                  | VIP-00882427                                |
| Uw referentie:               | 26-00-0400/001                              |
| Aangevraagd op:              | 07/04/2026 09:33                            |
| Afgeleverd door gemeente op: | 22/04/2026 15:10                            |

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

|                                             |                                                                                          |                                                                                                 |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lokaal bestuur                              | Stad Halle<br>Ruimte en Wonen                                                            | <a href="mailto:vastgoedinformatie@halle.be">vastgoedinformatie@halle.be</a><br>+32 2 365 95 80 |
| Agentschap voor Natuur en Bos               | <a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>                 |                                                                                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed                | <a href="mailto:inventaris@onroerenderfgoed.be">inventaris@onroerenderfgoed.be</a>       |                                                                                                 |
| Agentschap Wonen in Vlaanderen              | <a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>                       |                                                                                                 |
| Vlaamse Milieumaatschappij                  | <a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>                                             |                                                                                                 |
| DOV                                         | <a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>               |                                                                                                 |
| Agentschap voor Innoveren en Ondernemen     | <a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>                                           |                                                                                                 |
| Digitaal Vlaanderen                         | <a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a> |                                                                                                 |
| Vlaamse Landmaatschappij (VLM)              | <a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>                                             |                                                                                                 |
| Departement Omgeving<br>(Vlaams Planbureau) | <a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>               |                                                                                                 |

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie:           | GWP_02000_222_00025_00001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Beschrijving:         | origineel gewestplan Halle - Vilvoorde - Asse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Bestemmingen:         | gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut met bijzondere bepalingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Datum:                | 07/03/1977                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=370">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=370</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=10">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=10</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00025_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00025_00001</a></li></ul> |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

|               |                                                                                                                           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie:   | BPA_23027_224_00025_00001                                                                                                 |
| Beschrijving: | BPA PCB/Vandenpeereboomstraat                                                                                             |
| Bestemmingen: | <ul style="list-style-type: none"><li>• ZONE IN TE RICHTEN VOLGENS GEZAMELIJK ONTWERP</li><li>• ONTSLUITINGSWEG</li></ul> |

- KOEREN EN HOVINGEN
- ZONE MET BEPERKENDE VOORSCHRIFTEN
- ZONE VOOR GESLOTEN BEBOUWING

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 15/07/1997

Externe documentatie:

- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA\\_23027\\_224\\_00025\\_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1\\_1#page=1](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_23027_224_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=1)
- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA\\_23027\\_224\\_00025\\_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1\\_1#page=1](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_23027_224_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=1)
- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA\\_23027\\_224\\_00025\\_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1\\_1#page=1](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_23027_224_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=1)
- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA\\_23027\\_224\\_00025\\_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1\\_1#page=1](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_23027_224_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=1)
- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA\\_23027\\_224\\_00025\\_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1\\_1#page=1](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_23027_224_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=1)
- [https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA\\_23027\\_224\\_00025\\_00001](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_23027_224_00025_00001)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP\_20001\_213\_22002\_00001

Beschrijving: Kernaftbakeningen Zennevallei

Bestemmingen: Centrumgebied met onderliggend Stedelijke kern

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 18/06/2024

Externe documentatie: • <https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi>

[stukonderdeel.RUP\\_20001\\_213\\_22002\\_00001.DV.5.Dossierstuk.SV.1.1](#)  
[#page=3](#)

- [https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP\\_20001\\_213\\_22002\\_00001](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_20001_213_22002_00001)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

|                       |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie:           | RUP_20001_213_09001_00001                                                                                                                                            |
| Beschrijving:         | Afbakening kleinstedelijk gebied Halle - cluster Afbakeningslijn                                                                                                     |
| Bestemmingen:         | <ul style="list-style-type: none"><li>• Art. 1 “Afbakeningslijn kleinstedelijk gebied”</li><li>• Art. 2 “Voorlopige afbakeningslijn kleinstedelijk gebied”</li></ul> |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                      |
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                              |
| Datum:                | 28/09/2016                                                                                                                                                           |
| Externe documentatie: | • <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_20001_213_09001_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_20001_213_09001_00001</a>  |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

|               |                                                                    |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving: | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid |
| Referentie:   | SVO_02000_233_00003_00001                                          |
| Planfase:     |                                                                    |
| Status:       | Besluit tot goedkeuring                                            |
| Datum:        | 05/06/2009                                                         |

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 12/05/2023  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

|                       |                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:         | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven                                                                                                |
| Referentie:           | SVO_02000_233_00002_00001                                                                                                                                                                                                                 |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                                                                   |
| Datum:                | 08/07/2005                                                                                                                                                                                                                                |
| Verordening type:     | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                                                                             |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b</a></li></ul> |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Gewestelijke Verordening

|                       |                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:         | Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer                                                                                                                                                                             |
| Referentie:           | BVO_02000_231_00001_00001                                                                                                                                                                                                                 |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                                                                   |
| Datum:                | 29/04/1997                                                                                                                                                                                                                                |
| Verordening type:     | Bouwverordening                                                                                                                                                                                                                           |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366</a></li></ul> |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Provinciale Verordening

|                       |                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:         | Provinciale verordening hemelwater                                                                                                                                                                                                        |
| Referentie:           | SVO_20001_233_22001_00001                                                                                                                                                                                                                 |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:               | Definitieve vaststelling                                                                                                                                                                                                                  |
| Datum:                | 26/09/2023                                                                                                                                                                                                                                |
| Verordening type:     | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                                                                             |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8</a></li></ul> |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Provinciale Verordening

|               |                                                                  |
|---------------|------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving: | Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het |
|---------------|------------------------------------------------------------------|

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie:                                      | overwelen van grachten en onbevaarbare waterlopen<br>SVO_20001_233_00002_00000                                                                                                                                                              |
| Planfase:                                        |                                                                                                                                                                                                                                             |
| Status:                                          | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                                                                     |
| Datum:                                           | 19/12/2012                                                                                                                                                                                                                                  |
| Verordening type:                                | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                                                                               |
| Externe documentatie:                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151</a></li> </ul> |
| Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026) |                                                                                                                                                                                                                                             |

## Gemeentelijke Verordening

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:                                    | gemeentelijke stedenbouwkundige verordening ondergrondse afvalcontainers                                                                                                                                                                    |
| Referentie:                                      | SVO_23027_233_00006_00001                                                                                                                                                                                                                   |
| Planfase:                                        |                                                                                                                                                                                                                                             |
| Status:                                          | Definitieve vaststelling                                                                                                                                                                                                                    |
| Datum:                                           | 14/09/2021                                                                                                                                                                                                                                  |
| Verordening type:                                | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                                                                               |
| Externe documentatie:                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b2c66ad9-05d6-49d0-9eb5-0aae3fdfa7c4">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b2c66ad9-05d6-49d0-9eb5-0aae3fdfa7c4</a></li> </ul> |
| Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026) |                                                                                                                                                                                                                                             |

## Gemeentelijke Verordening

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:                                    | gemeentelijke stedenbouwkundige verordening haakse publiciteitsinrichtingen                                                                                                                                                                 |
| Referentie:                                      | SVO_23027_233_00007_00001                                                                                                                                                                                                                   |
| Planfase:                                        |                                                                                                                                                                                                                                             |
| Status:                                          | Definitieve vaststelling                                                                                                                                                                                                                    |
| Datum:                                           | 14/09/2021                                                                                                                                                                                                                                  |
| Verordening type:                                | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                                                                               |
| Externe documentatie:                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4f9d5288-d279-48bd-bb5b-86706188b816">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4f9d5288-d279-48bd-bb5b-86706188b816</a></li> </ul> |
| Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026) |                                                                                                                                                                                                                                             |

## Gemeentelijke Verordening

|               |                                                                                 |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving: | Stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelen van baangrachten |
| Referentie:   | SVO_23027_233_00001_00001                                                       |

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 11/09/2001

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e13382d3-20e9-41b3-a433-9f0469a7951b>

Bron: Departement Omgeving (bevroegd 07/04/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: gemeentelijk stedenbouwkundige verordening lasten

Referentie: SVO\_23027\_233\_00012\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 28/11/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9fb05758-2d22-4d55-b10a-0151513e89db>

Bron: Departement Omgeving (bevroegd 07/04/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedelijke verordening inzake lozing huishoudelijk afvalwater, verplichte aansluiting op de openbare riolering en afkoppeling hemelwater afkomstig van particuliere woningen

Referentie: BVO\_23027\_231\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 28/11/2000

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c8a0e35a-e1ed-446e-b8ac-1de8915aa037>

Bron: Departement Omgeving (bevroegd 07/04/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Bouwverordening betreffende het aanleggen, vernieuwen, verbreden of herstellen van trottoirs

Referentie: BVO\_23027\_231\_00003\_00001

Planfase:

|                       |                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                                                                     |
| Datum:                | 23/04/1981                                                                                                                                                                                                                                  |
| Verordening type:     | Bouwverordening                                                                                                                                                                                                                             |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e4c97551-ca15-4ec4-b442-201a145111ad">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e4c97551-ca15-4ec4-b442-201a145111ad</a></li> </ul> |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Wegklasse:           | Weg bestaande uit een rijbaan |
| Wegcategorie:        | Lokale erftoegangsweg         |
| Straatnaam:          | Nijverheidsstraat             |
| Toegankelijkheid:    | Openbare weg                  |
| Beherende instantie: | Lokaal bestuur                |

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 07/04/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

|            |                               |
|------------|-------------------------------|
| Wegklasse: | Weg bestaande uit een rijbaan |
|------------|-------------------------------|

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Wegcategorie:        | Lokale erftoegangsweg |
| Straatnaam:          | Vandenpeereboomstraat |
| Toegankelijkheid:    | Openbare weg          |
| Beherende instantie: | Lokaal bestuur        |

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 07/04/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

|                      |                                           |
|----------------------|-------------------------------------------|
| Wegklasse:           | Weg bestaande uit een rijbaan             |
| Wegcategorie:        | Niet van toepassing                       |
| Straatnaam:          |                                           |
| Toegankelijkheid:    | Openbare weg                              |
| Beherende instantie: | Particulier privaat persoon of instelling |

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 07/04/2026)

# Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

## Stedenbouwkundige Vergunning

|                                |                                           |
|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Beschrijving:                  | Het herindelen van een commerciële ruimte |
| Referentie:                    | 23027_2009_272                            |
| Gemeentelijk dossiernummer:    | BH/2009/179                               |
| Beslissing eerste aanleg:      | Vergund                                   |
| Datum beslissing:              | 05/10/2009                                |
| Vergunningverlenende overheid: | College van burgemeester en schepenen     |
| Externe documentatie:          |                                           |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

|                                |                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:                  | Het wijzigen van dakbedekking in pvc (woonpark sennehof-sennepoort) |
| Referentie:                    | 23027_2006_294                                                      |
| Gemeentelijk dossiernummer:    | BH/2006/242                                                         |
| Beslissing eerste aanleg:      | Vergund                                                             |
| Datum beslissing:              | 16/03/2007                                                          |
| Vergunningverlenende overheid: | College van burgemeester en schepenen                               |
| Externe documentatie:          |                                                                     |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Plaatsen van lichtreclames  
Referentie: 23027\_2007\_539  
Gemeentelijk dossiernummer: BH/2007/148  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 24/08/2007  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Aanleggen van terras op groendak  
Referentie: 23027\_2008\_416  
Gemeentelijk dossiernummer: BH/2008/320  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 12/12/2008  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beroepsprocedures:  
Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Vergund  
Datum: 19/05/2009

Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van 10 appartementen met commerciële ruimte en ondergrondse parkeergarage met bergingen  
Referentie: 23027\_2004\_129  
Gemeentelijk dossiernummer: BH/2004/254  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 04/02/2005  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Slopen van een ééngezinswoning  
Referentie: 23027\_2002\_204  
Gemeentelijk dossiernummer: BH/2002/042  
Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 01/03/2002  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Slopen van éengezinswoning  
Referentie: 23027\_2004\_278  
Gemeentelijk dossiernummer: BH/2004/160  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 27/08/2004  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Milieuvergunning

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: Dossier aangemaakt via het digitaal loket, gelieve een onderwerp in te vullen...  
OMV-nummer: OMV\_2024026230  
Project type: Aanvraag omgevingsproject  
Lopende procedure: Niet gekend  
Beslissingen:  
Datum beslissing: 03/05/2024

Type: Voorwaardelijk vergund  
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp: Nijverheidsstraat 22 1500 Halle

Inrichtingsnummer: 20231227-0006

Activiteiten:

Rubriek: 3.4.1ªa)

Omschrijving: als het bedrijfsafvalwater geen hogere concentratie van gevaarlijke stoffen dan de voormelde concentraties bevat

Risicoklasse: Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: Dossier aangemaakt via het digitaal loket, gelieve een onderwerp in te vullen...

OMV-nummer: OMV\_2023164016

Project type: Melding omgevingsproject

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 12/12/2023

Type: Geen aktename

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Neen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

# Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Milieu

### Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2026)

### Risicolocaties

Rubrieken:

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Rubrieknummer:         | 13.1                   |
| Omschrijving:          | Farmaceutische stoffen |
| Categorieën:           | Categorie B            |
| Startdatum:            | 18/11/1891             |
| Einddatum:             | 18/11/1975             |
| Commentaar Activiteit: |                        |
| Vergunning:            |                        |
| Type:                  | Onvergund              |

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Rubrieknummer:         | 17.3.3.2            |
| Omschrijving:          | Gevaarlijke stoffen |
| Categorieën:           | Categorie B         |
| Startdatum:            | 18/11/1975          |
| Einddatum:             | 01/12/1996          |
| Commentaar Activiteit: |                     |
| Vergunning:            |                     |
| Type:                  | Onvergund           |

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Rubrieknummer:         | 17.3.4.2            |
| Omschrijving:          | Gevaarlijke stoffen |
| Categorieën:           | Categorie A         |
| Startdatum:            | 18/11/1975          |
| Einddatum:             | 01/12/1996          |
| Commentaar Activiteit: |                     |

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.6.2

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie B

Startdatum: 18/11/1975

Einddatum: 01/12/1996

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.7.2

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie B

Startdatum: 18/11/1891

Einddatum: 18/11/1975

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.4.a.2

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie A

Startdatum: 01/01/1900

Einddatum: 01/01/1975

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.6.a.2

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie A

Startdatum: 01/01/1900

Einddatum: 01/01/1975

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 15.2  
Omschrijving: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
Categorieën: Categorie A  
Startdatum: 01/01/1957  
Einddatum: 01/01/1977  
Commentaar Activiteit:  
Vergunning:  
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 15.3  
Omschrijving: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen  
Categorieën: Categorie A  
Startdatum: 01/01/1912  
Einddatum: 01/01/1987  
Commentaar Activiteit:  
Vergunning:  
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 13.1.  
Omschrijving: Inrichtingen voor industrieel bereiden of formuleren van farmaceutische stoffen  
Categorieën: Categorie B  
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3194>  
Startdatum: 18/11/1891  
Commentaar Activiteit: 13.1. 17.3.6.2°b) 17.3.4.2°a)2) 17.3.3.1°a)  
Vergunning:  
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.6.2°b)  
Omschrijving: Schadelijke stoffen: van 2 ton tot 100 ton, (gedeeltelijk) in ander gebied dan industriegebied  
Categorieën: Categorie A  
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4811>  
Startdatum: 29/03/1974  
Commentaar Activiteit: 13.1. 17.3.6.2°b) 17.3.4.2°a)2) 17.3.3.1°a)  
Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.4.2°a)2)

Omschrijving: Meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Categorieën: Categorie A

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801>

Startdatum: 12/09/1927

Commentaar Activiteit: 13.1. 17.3.6.2°b) 17.3.4.2°a)2) 17.3.3.1°a)

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 15.2.

Omschrijving: Andere werkplaatsen voor nazicht, herstellen en onderhouden van motorvoertuigen (incl. carrosserie) dan werkplaatsen in rubriek 15.3

Categorieën: Categorie A

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3208>

Startdatum: 12/09/1927

Commentaar Activiteit: 17.3.4.2°a)2) 15.2. 29.5.2.1°b) 13.1.

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 29.5.2.1°b)

Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in ander gebied dan industriegebied

Categorieën: Categorie O

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3643>

Startdatum: 12/09/1927

Commentaar Activiteit: 17.3.4.2°a)2) 15.2. 29.5.2.1°b) 13.1.

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.3.2°b)

Omschrijving: Oxiderende stoffen: van 2 ton tot 50 ton, (gedeeltelijk) in ander gebied dan industriegebied

Categorieën: Categorie A

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3299>

|                        |                                                                                                                                     |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Startdatum:            | 28/05/1928                                                                                                                          |
| Commentaar Activiteit: | 17.3.4.2°a)2) 17.3.3.2°b) 13.1. 15.2.                                                                                               |
| Vergunning:            |                                                                                                                                     |
| Type:                  | Vergund zonder OMV-nummer                                                                                                           |
| Rubrieknummer:         | 17.3.4.2°a)3)                                                                                                                       |
| Omschrijving:          | Meer dan 30 000 l                                                                                                                   |
| Categorieën:           | Categorie B                                                                                                                         |
| VITO URL:              | <a href="https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4802">https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4802</a> |
| Startdatum:            | 14/09/1948                                                                                                                          |
| Commentaar Activiteit: | 17.3.4.2°a)3) 13.1. 15.2. 29.5.2.1°a)                                                                                               |
| Vergunning:            |                                                                                                                                     |
| Type:                  | Vergund zonder OMV-nummer                                                                                                           |
| Rubrieknummer:         | 29.5.2.1°a)                                                                                                                         |
| Omschrijving:          | 5 kW tot en met 200 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied                                                    |
| Categorieën:           | Categorie O                                                                                                                         |
| VITO URL:              | <a href="https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3642">https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3642</a> |
| Startdatum:            | 19/02/1940                                                                                                                          |
| Commentaar Activiteit: | 17.3.4.2°a)3) 13.1. 15.2. 29.5.2.1°a)                                                                                               |
| Vergunning:            |                                                                                                                                     |
| Type:                  | Vergund zonder OMV-nummer                                                                                                           |

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 07/04/2026)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

### Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 07/04/2026)

### Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 07/04/2026)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 07/04/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 07/04/2026)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio Centraal

Perceel-score:

|                |   |
|----------------|---|
| Globale score: | D |
| Pluviaal:      | D |
| Fluviaal:      | A |
| Kust:          | A |

Gebouw-score:

|                |   |
|----------------|---|
| Globale score: | D |
| Pluviaal:      | D |
| Fluviaal:      | A |
| Kust:          | A |

Gebouwen:

Id: 15765495

Score:

|                |   |
|----------------|---|
| Globale score: | D |
| Pluviaal:      | D |
| Fluviaal:      | A |
| Kust:          | A |

Id: 15903091

Score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 15914947

Score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: 

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=23413H0085/00X003>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/04/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 07/04/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 07/04/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 07/04/2026)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/04/2026)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/04/2026)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 21 op tweede verdieping Entiteit straatkant.

Adres: Vandenpeereboomstraat 48 21, 1500 Halle

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/04/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/04/2026)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 07/04/2026)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 07/04/2026)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

|                        |                                                                                                                     |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanduidingstype:       | Vastgesteld bouwkundig erfgoed                                                                                      |
| Beschrijving:          | Rotonde van de Pharmacie Centrale Belge                                                                             |
| Referentie:            | 114035                                                                                                              |
| Geldigheid startdatum: | 08/10/2021                                                                                                          |
| Externe documentatie:  | • <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/114035">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/114035</a> |

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 07/04/2026)

# Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/04/2026)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)