

Residentie Chateau du Centre 4
 Louisastraat 3
 8400 OOSTENDE
 0880.139.693



Afrekening - Periode: 2022-23 (1/07/2022 - 30/06/2023)

Privatief 05.01 (OUD 5B)	Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (1.150,00/10.000,00)		
Erelonen syndici	2.308,44	265,47
Brandverzekering	578,54	66,53
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00	9,78
Rechtsbijstand	76,96	8,85
Administratiekosten syndicus	110,53	12,71
Bankkosten	120,00	13,80
	<hr/>	<hr/>
	3.279,47	377,14
KOSTEN APPARTEMENTEN EIGENAARS (1.150,00/8.850,00)		
Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	270,30	35,12
	<hr/>	<hr/>
	270,30	35,12
KOSTEN APPARTEMENTEN EXCL GLV EIGENAARS (1.150,00/8.250,00)		
Keuring liften	102,00	14,22
Onderhoudscontract liften	502,20	70,00
	<hr/>	<hr/>
	604,20	84,22
KOSTEN PORTAAL GELIJKE DELEN EIGENAARS (1,00/11,00)		
Administratie- en beheerskosten	43,79	3,98
	<hr/>	<hr/>
	43,79	3,98
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (1.150,00/10.000,00)		
Brandblustoestellen	186,36	21,43
Schoonmaak gebouw volgens contract	1.332,71	153,26
Water algemene delen	105,42	12,12
Elektriciteit algemene delen	650,69	74,83
Erelonen syndici	1.189,20	136,76
	<hr/>	<hr/>
	3.464,38	398,40
KOSTEN APPARTEMENTEN BEWONERS (1.150,00/8.850,00)		
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	139,85	18,17
Overige onderhoud elektrische installaties	118,74	15,43
Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	567,10	73,69
Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	686,74	89,24
	<hr/>	<hr/>
	1.512,43	196,53
KOSTEN APPARTEMENTEN EXCL GLV BEWONERS (1.150,00/8.250,00)		
Onderhoudscontract liften	502,20	70,00
	<hr/>	<hr/>
	502,20	70,00
	<hr/>	<hr/>
Kosten	9.676,77	1.165,39
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	33,97	33,97
20/08/2022 Afrekening vorige periode	-33,97	-33,97
20/08/2022 Provisie 1	-259,89	-259,89

21/10/2022 Provisie 2	-259,89	-259,89
03/02/2023 Provisie 3	-259,89	-259,89
27/05/2023 Provisie 4	-259,89	-259,89
	<hr/>	
	-1.039,56	-1.039,56
	<hr/>	
BETALINGEN	-1.039,56	-1.039,56
	<hr/>	
Totaal privaatief 05.01 (OUD 5B)		125,83

Privaatief 05.02 (OUD 5A)

	Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (1.500,00/10.000,00)		
Erelonen syndici	2.308,44	346,27
Brandverzekering	578,54	86,78
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00	12,75
Rechtsbijstand	76,96	11,54
Administratiekosten syndicus	110,53	16,58
Bankkosten	120,00	18,00
	<hr/>	
	3.279,47	491,92
KOSTEN APPARTEMENTEN EIGENAARS (1.500,00/8.850,00)		
Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	270,30	45,81
	<hr/>	
	270,30	45,81
KOSTEN APPARTEMENTEN EXCL GLV EIGENAARS (1.500,00/8.250,00)		
Keuring liften	102,00	18,55
Onderhoudscontract liften	502,20	91,31
	<hr/>	
	604,20	109,85
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (1.500,00/10.000,00)		
Brandblustoestellen	186,36	27,95
Schoonmaak gebouw volgens contract	1.332,71	199,91
Water algemene delen	105,42	15,81
Elektriciteit algemene delen	650,69	97,60
Erelonen syndici	1.189,20	178,38
	<hr/>	
	3.464,38	519,66
KOSTEN APPARTEMENTEN BEWONERS (1.500,00/8.850,00)		
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	139,85	23,70
Overige onderhoud elektrische installaties	118,74	20,13
Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	567,10	96,12
Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	686,74	116,40
	<hr/>	
	1.512,43	256,34
KOSTEN APPARTEMENTEN EXCL GLV BEWONERS (1.500,00/8.250,00)		
Onderhoudscontract liften	502,20	91,31
	<hr/>	
	502,20	91,31
	<hr/>	
Kosten	9.632,98	1.514,89
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	90,23	90,23
20/08/2022 Afrekening vorige periode	-90,23	-90,23
20/08/2022 Provisie 1	-338,98	-338,98
21/10/2022 Provisie 2	-338,98	-338,98
03/02/2023 Provisie 3	-338,98	-338,98
27/05/2023 Provisie 4	-338,98	-338,98
	<hr/>	
	-1.355,92	-1.355,92
	<hr/>	
BETALINGEN	-1.355,92	-1.355,92
	<hr/>	
Totaal privaatief 05.02 (OUD 5A)		158,97

Privaatief BER2

Totaal Uw aandeel

KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (135,00/10.000,00)		
Erelonen syndici	2.308,44	31,16
Brandverzekering	578,54	7,81
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00	1,15
Rechtsbijstand	76,96	1,04
Administratiekosten syndicus	110,53	1,49
Bankkosten	120,00	1,62
	<hr/>	
	3.279,47	44,27
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (135,00/10.000,00)		
Brandblustoestellen	186,36	2,52
Schoonmaak gebouw volgens contract	1.332,71	17,99
Water algemene delen	105,42	1,42
Elektriciteit algemene delen	650,69	8,78
Erelonen syndici	1.189,20	16,05
	<hr/>	
	3.464,38	46,77
	<hr/>	
Kosten	6.743,85	91,04
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	80,22	80,22
20/08/2022 Afrekening vorige periode	-80,22	-80,22
03/02/2023 opvraging extra ereloon syndicus inlichtingen verkoop fietsshaken + berging 2	-200,00	-200,00
	<hr/>	
	-200,00	-200,00
	<hr/>	
BETALINGEN	-200,00	-200,00
	<hr/>	
Totaal privaatief BER2		-108,96

Privatief F01	Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)		
Erelonen syndici	2.308,44	9,23
Brandverzekering	578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00	0,34
Rechtsbijstand	76,96	0,31
Administratiekosten syndicus	110,53	0,44
Bankkosten	120,00	0,48
	<hr/>	
	3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)		
Brandblustoestellen	186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract	1.332,71	5,33
Water algemene delen	105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen	650,69	2,60
Erelonen syndici	1.189,20	4,76
	<hr/>	
	3.464,38	13,86
	<hr/>	
Kosten	6.743,85	26,98
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode	-23,77	-23,77
	<hr/>	
	0,00	0,00
	<hr/>	
BETALINGEN	0,00	0,00
	<hr/>	
Totaal privaatief F01		26,98

Privatief F02	Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)		
Erelonen syndici	2.308,44	9,23
Brandverzekering	578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00	0,34

Rechtsbijstand	76,96	0,31
Administratiekosten syndicus	110,53	0,44
Bankkosten	120,00	0,48
	<hr/>	
	3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)		
Brandblustoestellen	186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract	1.332,71	5,33
Water algemene delen	105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen	650,69	2,60
Erelonen syndici	1.189,20	4,76
	<hr/>	
	3.464,38	13,86
	<hr/>	
Kosten	6.743,85	26,98
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode	-23,77	-23,77
	<hr/>	
	0,00	0,00
	<hr/>	
BETALINGEN	0,00	0,00
	<hr/>	
Totaal privaatief F02		26,98

Privatief F03

	Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)		
Erelonen syndici	2.308,44	9,23
Brandverzekering	578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00	0,34
Rechtsbijstand	76,96	0,31
Administratiekosten syndicus	110,53	0,44
Bankkosten	120,00	0,48
	<hr/>	
	3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)		
Brandblustoestellen	186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract	1.332,71	5,33
Water algemene delen	105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen	650,69	2,60
Erelonen syndici	1.189,20	4,76
	<hr/>	
	3.464,38	13,86
	<hr/>	
Kosten	6.743,85	26,98
INDIVIDUELE KOSTEN (1,00/1,00)		
Inlichtingen verkoop Art 3.94 §1 & §2	200,00	200,00
	<hr/>	
	200,00	200,00
	<hr/>	
INDIVIDUELE KOSTEN	200,00	200,00
	<hr/>	
Totaal kosten	6.943,85	226,98
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode	-23,77	-23,77
	<hr/>	
	0,00	0,00
	<hr/>	
BETALINGEN	0,00	0,00
	<hr/>	
Totaal privaatief F03		226,98

Privatief F04

	Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)		
Erelonen syndici	2.308,44	9,23
Brandverzekering	578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de	85,00	0,34

rekeningen		
Rechtsbijstand	76,96	0,31
Administratiekosten syndicus	110,53	0,44
Bankkosten	120,00	0,48
	<hr/>	
	3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)		
Brandblustoestellen	186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract	1.332,71	5,33
Water algemene delen	105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen	650,69	2,60
Erelonen syndici	1.189,20	4,76
	<hr/>	
	3.464,38	13,86
	<hr/>	
	Kosten	6.743,85 26,98
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode	-23,77	-23,77
	<hr/>	
	0,00	0,00
	<hr/>	
	BETALINGEN	0,00 0,00
	<hr/>	
Totaal privaatief F04		26,98

Privatief F05

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)		
Erelonen syndici	2.308,44	9,23
Brandverzekering	578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00	0,34
Rechtsbijstand	76,96	0,31
Administratiekosten syndicus	110,53	0,44
Bankkosten	120,00	0,48
	<hr/>	
	3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)		
Brandblustoestellen	186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract	1.332,71	5,33
Water algemene delen	105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen	650,69	2,60
Erelonen syndici	1.189,20	4,76
	<hr/>	
	3.464,38	13,86
	<hr/>	
	Kosten	6.743,85 26,98
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening vorige periode	23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode	-23,77	-23,77
	<hr/>	
	0,00	0,00
	<hr/>	
	BETALINGEN	0,00 0,00
	<hr/>	
Totaal privaatief F05		26,98

Privatief F06

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)		
Erelonen syndici	2.308,44	9,23
Brandverzekering	578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00	0,34
Rechtsbijstand	76,96	0,31
Administratiekosten syndicus	110,53	0,44
Bankkosten	120,00	0,48
	<hr/>	
	3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)		

Brandblustoestellen		186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract		1.332,71	5,33
Water algemene delen		105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen		650,69	2,60
Erelonen syndici		1.189,20	4,76
		<hr/>	
		3.464,38	13,86
	<hr/>		
	Kosten	6.743,85	26,98
BETALINGEN (1,00/1,00)			
Afrekening vorige periode		23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode		-23,77	-23,77
		<hr/>	
		0,00	0,00
	<hr/>		
	BETALINGEN	0,00	0,00
		<hr/>	
Totaal privaatief F06			26,98

Privatief F07

		Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)			
Erelonen syndici		2.308,44	9,23
Brandverzekering		578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen		85,00	0,34
Rechtsbijstand		76,96	0,31
Administratiekosten syndicus		110,53	0,44
Bankkosten		120,00	0,48
		<hr/>	
		3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)			
Brandblustoestellen		186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract		1.332,71	5,33
Water algemene delen		105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen		650,69	2,60
Erelonen syndici		1.189,20	4,76
		<hr/>	
		3.464,38	13,86
	<hr/>		
	Kosten	6.743,85	26,98
BETALINGEN (1,00/1,00)			
Afrekening vorige periode		23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode		-23,77	-23,77
		<hr/>	
		0,00	0,00
	<hr/>		
	BETALINGEN	0,00	0,00
		<hr/>	
Totaal privaatief F07			26,98

Privatief F14

		Totaal	Uw aandeel
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)			
Erelonen syndici		2.308,44	9,23
Brandverzekering		578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen		85,00	0,34
Rechtsbijstand		76,96	0,31
Administratiekosten syndicus		110,53	0,44
Bankkosten		120,00	0,48
		<hr/>	
		3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)			
Brandblustoestellen		186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract		1.332,71	5,33
Water algemene delen		105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen		650,69	2,60
Erelonen syndici		1.189,20	4,76
		<hr/>	
		3.464,38	13,86

	Kosten	6.743,85	26,98
BETALINGEN (1,00/1,00)			
Afrekening vorige periode		23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode		-23,77	-23,77
		0,00	0,00
	BETALINGEN	0,00	0,00
Totaal privaatief F14			26,98

		Totaal	Uw aandeel
Privaatief F15			
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)			
Erelonen syndici		2.308,44	9,23
Brandverzekering		578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen		85,00	0,34
Rechtsbijstand		76,96	0,31
Administratiekosten syndicus		110,53	0,44
Bankkosten		120,00	0,48
		3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)			
Brandblustoestellen		186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract		1.332,71	5,33
Water algemene delen		105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen		650,69	2,60
Erelonen syndici		1.189,20	4,76
		3.464,38	13,86
	Kosten	6.743,85	26,98
BETALINGEN (1,00/1,00)			
Afrekening vorige periode		23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode		-23,77	-23,77
		0,00	0,00
	BETALINGEN	0,00	0,00
Totaal privaatief F15			26,98

		Totaal	Uw aandeel
Privaatief F16			
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (40,00/10.000,00)			
Erelonen syndici		2.308,44	9,23
Brandverzekering		578,54	2,31
Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen		85,00	0,34
Rechtsbijstand		76,96	0,31
Administratiekosten syndicus		110,53	0,44
Bankkosten		120,00	0,48
		3.279,47	13,12
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS (40,00/10.000,00)			
Brandblustoestellen		186,36	0,75
Schoonmaak gebouw volgens contract		1.332,71	5,33
Water algemene delen		105,42	0,42
Elektriciteit algemene delen		650,69	2,60
Erelonen syndici		1.189,20	4,76
		3.464,38	13,86
	Kosten	6.743,85	26,98
BETALINGEN (1,00/1,00)			
Afrekening vorige periode		23,77	23,77
20/08/2022 Afrekening vorige periode		-23,77	-23,77
		0,00	0,00

	BETALINGEN	0,00	0,00
Totaal privaatief F16			26,98
Totaal			645,64
Te betalen			645,64

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
1.01 KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS (10.000,00 - 10.000,00)				
61300 - Erelonen syndici				
	01/07/2022	IF 0022/00001	Immo Square - jul-aug-sept 2022	495,00
	31/08/2022	IF 0022/00007	Immo Square - resetten sturing dakventilatie	29,70
	11/10/2022	IF 0022/00013	Immo Square - okt-nov-dec 2022	495,00
	03/11/2022	IF 0022/00016	Immo Square - nazicht verwijderde sirene pallier 5de verdieping	19,80
	30/11/2022	IF 0022/00022	Immo Square - vochtmeting app 05.01 na herstellingswerken aanpalend	19,80
	06/01/2023	IF 0022/00030	Immo Square - jan-feb-maa 2023	584,97
	31/03/2023	IF 0022/00039	Immo Square - vochtmeting app 05.01	19,80
	01/04/2023	IF 0022/00040	Immo Square - apr-mei-jun 2023	584,97
	30/06/2023	IF 0022/00048	Immo Square - nazicht vocht 05.01 + bezoek aan burens met aannemers	59,40
			Erelonen syndici	2.308,44
			Erelonen	2.308,44
6140 - Brandverzekering				
	03/11/2022	IF 0022/00018	Callant Verzekeringen - 6/10/2022-06/10/2023	578,54
			Brandverzekering	578,54
			Brandverzekering	578,54
6144 - Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen				
	31/12/2022	IF 0022/00027	Callant Verzekeringen - 01/01/2023 - 31/12/2023	85,00
			Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00
			Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	85,00
6146 - Rechtsbijstand				
	28/09/2022	IF 0022/00011	Callant Verzekeringen - 18/10/2022 tot 18/10/2023	76,96
			Rechtsbijstand	76,96
			Rechtsbijstand	76,96
6160 - Administratiekosten syndicus				
	03/11/2022	IF 0022/00017	Immo Square - oktober	70,98
	26/05/2023	IF 0022/00044	Immo Square - april	39,55
			Administratiekosten syndicus	110,53
			Administratiekosten syndicus	110,53
6501 - Bankkosten				
	07/07/2022	B1 0022/00047	bankkosten	30,00
	07/10/2022	B1 0022/00079	Bankkosten	30,00
	06/01/2023	B1 0022/00111	Bankkosten	30,00
	07/04/2023	B1 0022/00149	Bankkosten	30,00
			Bankkosten	120,00
			Bankkosten	120,00
KOSTEN GEHEEL GEBOUW EIGENAARS				3.279,47
1.02 KOSTEN APPARTEMENTEN EIGENAARS (8.850,00 - 8.850,00)				
61037 - Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				
	14/09/2022	IF 0022/00010	Sanders Ruimdienst - Ontstoppen en reinigen riool algemene afvoer + ri	270,30
			Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	270,30
			Sanitair en verwarming	270,30
KOSTEN APPARTEMENTEN EIGENAARS				270,30
1.03 KOSTEN APPARTEMENTEN EXCL GLV EIGENAARS (8.250,00 - 8.250,00)				
61010 - Keuring liften				
	24/02/2023	IF 0022/00035	Van Hemelen - 27/01/2023	102,00
			Keuring liften	102,00
61011 - Onderhoudscontract liften				
	20/07/2022	IF 0022/00003	Lift, De - onderhoud 1/8/2022-31/7/2023	502,20
			Onderhoudscontract liften	502,20
			Liften	604,20

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
KOSTEN APPARTEMENTEN EXCL GLV EIGENAARS				604,20
1.04 KOSTEN PORTAAL GELIJKE DELEN EIGENAARS				(11,00 - 11,00)
616 - Administratie- en beheerskosten				
31/12/2022	IF	0022/00028	Immo Square - kosten portaal 2022	43,79
Administratie- en beheerskosten				43,79
Administratie- en beheerskosten				43,79
KOSTEN PORTAAL GELIJKE DELEN EIGENAARS				43,79
2.01 KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS				(10.000,00 - 10.000,00)
61001 - Brandblustoestellen				
13/02/2023	IF	0022/00034	Aquaflam - nazicht blussers en haspels	186,36
Brandblustoestellen				186,36
Brandbeveiliging				186,36
61050 - Schoonmaak gebouw volgens contract				
10/08/2022	IF	0022/00004	Cleaning Professionals - juli	127,99
12/09/2022	IF	0022/00009	Cleaning Professionals - augustus	127,99
10/10/2022	IF	0022/00012	Cleaning Professionals - september	127,99
14/11/2022	IF	0022/00020	Cleaning Professionals - oktober	127,99
07/12/2022	IF	0022/00023	Cleaning Professionals - november	127,99
10/01/2023	IF	0022/00031	Cleaning Professionals - december	77,63
13/02/2023	IF	0022/00033	Cleaning Professionals - januari	68,06
14/03/2023	IF	0022/00036	Cleaning Professionals - februari	136,77
07/04/2023	IF	0022/00041	Cleaning Professionals - maart	136,77
09/05/2023	IF	0022/00042	Cleaning Professionals - april	136,77
14/06/2023	IF	0022/00045	Cleaning Professionals - mei	136,76
Schoonmaak gebouw volgens contract				1.332,71
Schoonmaak en huisvuilverwerking				1.332,71
61201 - Water algemene delen				
22/08/2022	IF	0022/00006	FARYS - afrekening van 21/8/2021 t.e.m. 18/08/2021	24,42
31/12/2022	IF	0022/00029	FARYS - december	27,00
29/03/2023	IF	0022/00038	FARYS - maart	27,00
26/06/2023	IF	0022/00047	FARYS - juni	27,00
Water algemene delen				105,42
Water				105,42
61210 - Elektriciteit algemene delen				
08/09/2022	IF	0022/00008	Engie Electrabel - Afrekening van 02/09/2021 tot 04/09/2022	164,69
16/12/2022	IF	0022/00024	Engie Electrabel - december	162,00
16/03/2023	IF	0022/00037	Engie Electrabel - maart	162,00
21/06/2023	IF	0022/00046	Engie Electrabel - juni	162,00
Elektriciteit algemene delen				650,69
Elektriciteit				650,69
61300 - Erelonen syndici				
01/07/2022	IF	0022/00001	Immo Square - jul-aug-sept 2022	255,00
31/08/2022	IF	0022/00007	Immo Square - resetten sturing dakventilatie	15,30
11/10/2022	IF	0022/00013	Immo Square - okt-nov-dec 2022	255,00
03/11/2022	IF	0022/00016	Immo Square - nazicht verwijderde sirene pallier 5de verdieping	10,20
30/11/2022	IF	0022/00022	Immo Square - vochtmeting app 05.01 na herstellingswerken aanpalend	10,20
06/01/2023	IF	0022/00030	Immo Square - jan-feb-maa 2023	301,35
31/03/2023	IF	0022/00039	Immo Square - vochtmeting app 05.01	10,20
01/04/2023	IF	0022/00040	Immo Square - apr-mei-jun 2023	301,35
30/06/2023	IF	0022/00048	Immo Square - nazicht vocht 05.01 + bezoek aan burens met aannemers	30,60
Erelonen syndici				1.189,20
Erelonen				1.189,20
KOSTEN GEHEEL GEBOUW BEWONERS				3.464,38
2.02 KOSTEN APPARTEMENTEN BEWONERS				(8.850,00 - 8.850,00)
610 - Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
	26/10/2022	IF 0022/00014	Bervan - Nazicht en bijregelen deurpomp 2e sasdeur	55,65
	31/12/2022	IF 0022/00026	Bervan - Herstellen werking deurpomp inkomdeur Vervangen batterijen	84,20
			Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	139,85
			Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	139,85
61022 - Overige onderhoud elektrische installaties				
	26/10/2022	IF 0022/00015	Mares Elektricitetswerken - herstellen verlichting 1e verdieping	118,74
			Overige onderhoud elektrische installaties	118,74
			Elektrische installaties	118,74
61037 - Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				
	12/07/2022	IF 0022/00002	Sanders Ruimdienst - Ontstoppen en reinigen algemene afvoeren	159,00
	19/08/2022	IF 0022/00005	Edelweiss - ontstoppen van afvoerbuizen en rioleringen	275,60
	22/12/2022	IF 0022/00025	Sanders Ruimdienst - Ontstoppen en reinigen algemene afvoeren	132,50
			Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	567,10
			Sanitair en verwarming	567,10
61054 - Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract				
	10/08/2022	IF 0022/00004	Cleaning Professionals - juli	50,97
	12/09/2022	IF 0022/00009	Cleaning Professionals - augustus	63,71
	10/10/2022	IF 0022/00012	Cleaning Professionals - september	50,97
	14/11/2022	IF 0022/00020	Cleaning Professionals - oktober	63,71
	07/12/2022	IF 0022/00023	Cleaning Professionals - november	50,97
	10/01/2023	IF 0022/00031	Cleaning Professionals - december	38,22
	13/02/2023	IF 0022/00033	Cleaning Professionals - januari	136,77
	14/03/2023	IF 0022/00036	Cleaning Professionals - februari	54,45
	07/04/2023	IF 0022/00041	Cleaning Professionals - maart	54,45
	09/05/2023	IF 0022/00042	Cleaning Professionals - april	54,45
	14/06/2023	IF 0022/00045	Cleaning Professionals - mei	68,07
			Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	686,74
			Schoonmaak en huisvuilverwerking	686,74
KOSTEN APPARTEMENTEN BEWONERS				1.512,43
2.03 KOSTEN APPARTEMENTEN EXCL GLV BEWONERS				(8.250,00 - 8.250,00)
61011 - Onderhoudscontract liften				
	20/07/2022	IF 0022/00003	Lift, De - onderhoud 1/8/2022-31/7/2023	502,20
			Onderhoudscontract liften	502,20
			Liften	502,20
KOSTEN APPARTEMENTEN EXCL GLV BEWONERS				502,20
900 INDIVIDUELE KOSTEN				(1,00 - 1,00)
INDIVIDUELE KOSTEN				400,00
950 UITGESTELDE KOSTEN				(0,00 - 0,00)
4990 - Afrondingen				
	20/07/2022	IF 0022/00003	Lift, De - Afrondingsverschil	-0,01
			Afrondingen	-0,01
			Afrondingen	-0,01
UITGESTELDE KOSTEN				-0,01
Algemeen totaal				10.076,76

