

NOTARISKANTOOR

Kantoor van Meesters Baeke & Vandenbriele;
Geassocieerde Notarissen
Vredestraat 20 Res Villa Medina - 8400 Oostende
Tel. 059/70.99.14

ATTEST

Ik, Frederik VANDENBRIELE, notaris te Oostende (2de kanton), verklaar dat ingevolge akte verleden voor notaris Henri BAEKE op 24 september 2026:

Mevrouw VANHAVERBEKE Dorine Marguerite, wonende te 8400 Oostende, Hofstraat 28/0401.

Eigenaar is geworden van volgend onroerend goed:

STAD OOSTENDE – vierde kadastrale afdeling

In een appartementsgebouw genaamd Residentie 'De Zeebries', op en met grond en aanhorigheden, staande en gelegen te Weeshuisstraat 1, kadastraal gekend volgens titel in de sectie A nummers 16/C/8 en 16/X/10, voor een gezamenlijke oppervlakte van driehonderd en zes vierkante meter vierenvijftig vierkante decimeter, actueel gekadastraard in dezelfde sectie A nummer 0016G15P0000, voor een oppervlakte van driehonderd en zeven vierkante meter (307 m²),

1. Het appartement genummerd "A201" gelegen op **de tweede verdieping**, op de hoek van de Toekomststraat en de Weeshuisstraat, met kadastraal perceelnummer **0016G15P0005**, omvattende:

a) in privatieve en exclusieve eigendom:

de inkomdeur die het appartement met de gemeenschappelijke hal verbindt, de inkomhal, de zit- en eethoek met kooknis uitgevende op de Toekomststraat en de Weeshuisstraat met een terras aan zelfde Weeshuisstraat, de badkamer met WC en boiler en de slaapkamer uitgevende op de Toekomststraat.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

zesendertig / duizendsten (36/1.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

2. de berging, genummerd "B9", gelegen op **de gelijkvloerse verdieping** in de ruimte achteraan de traphal, de gemeenschappelijke inkomhal en de berging B10, met kadastraal perceelnummer **0016G15P0030**, omvattende:

a) in privatieve en exclusieve eigendom:

de eigenlijke bergruimte en de toegangsdeur

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

één duizendste (1/1.000ste) in de gemene delen waaronder de grond.

Kadastraal inkomen (niet-geïndexeerd) : zevenhonderdacht euro (€ 708,00) voor wat betreft het appartement en zeven euro (€ 7,00) voor de berging.

Na vervulling van alle formaliteiten kan een digitaal afschrift van de akte geraadpleegd worden via de website www.izimi.be aan de hand van de elektronische identiteitskaart of via de app ItsMe.

Oostende (2de kanton), op 24 september 2026

