



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00176694

35013A0191/00F000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:

35013A0191/00F000

Adres:

Christinastraat 18B, 8400 Oostende

Christinastraat 18C, 8400 Oostende

Europagalerij 13, 8400 Oostende (bus 0601, bus 0602, bus 0603, bus 0604, bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0804, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 1001, bus 1002, bus 1003, bus 1004, bus 1101, bus 1102, bus 1201, bus 1202, bus 1301, bus 1302, bus 1401, bus 1402, bus 1403, bus 1404, bus 1501, bus 1502, bus 1503, bus 1504, bus 1601, bus 1602, bus 1603, bus 1604, bus 1701, bus 1702, bus 1703, bus 1704, bus 1801, bus 1802, bus 1901, bus 1902, bus 2001, bus 2002, bus 2101, bus 2102, bus 2201, bus 2202, bus 2301, bus 2302, bus 2401, bus 2402, bus 2501, bus 2502, bus 2601, bus 2602, bus 2701, bus 2702, bus 2801, bus 2802, bus 2901, bus 2902, bus 3001, bus 3002, bus 3101, bus 3102, bus 3201, bus 3202, bus 3301, bus 3302)

Europagalerij 2, 8400 Oostende (bus 0201, bus 0202, bus 0203, bus 0204, bus 0205, bus 0206, bus 0207, bus 0208, bus 0209, bus 0210, bus 0211, bus 0212, bus 0213, bus 0301, bus 0302, bus 0303, bus 0304, bus 0305, bus 0306, bus 0307, bus 0308, bus 0309, bus 0310, bus 0311, bus 0312, bus 0313, bus 0401, bus 0402, bus 0403, bus 0404, bus 0405, bus 0406, bus 0407, bus 0408, bus 0409, bus 0410, bus 0411, bus 0412, bus 0413)

Europagalerij 3, 8400 Oostende

Europagalerij 34, 8400 Oostende

Europagalerij 5, 8400 Oostende (bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0804, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 1001, bus 1002, bus 1003, bus 1004, bus 1101, bus 1102, bus 1201, bus 1202, bus 1301, bus 1302, bus 1401, bus 1402, bus 1403, bus 1501, bus 1502, bus 1503, bus 1601, bus 1602, bus 1603, bus 1701, bus 1702, bus 1703, bus 1704, bus 1801, bus 1802, bus 1901, bus 1902, bus 2001, bus 2002, bus 2101, bus 2102, bus 2201, bus 2202, bus 2301, bus 2302, bus 2401, bus 2402, bus 2501, bus 2502, bus 2601, bus 2602, bus 2701, bus 2702, bus 2801, bus 2802, bus 2901, bus 2902, bus 3001, bus 3002, bus 3101, bus 3102, bus 3201, bus 3202, bus 3301, bus 3302)

Europagalerij 7, 8400 Oostende (bus 0601, bus 0602, bus 0603, bus 0604, bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 1001, bus 1002, bus 1003, bus 1004, bus 1101, bus 1102, bus 1201, bus 1202, bus

1301, bus 1302, bus 1401, bus 1402, bus 1403, bus 1404, bus 1501, bus 1502, bus 1503, bus 1504, bus 1601, bus 1602, bus 1603, bus 1604, bus 1701, bus 1702, bus 1703, bus 1704, bus 1801, bus 1802, bus 1901, bus 1902, bus 2001, bus 2002, bus 2101, bus 2102, bus 2201, bus 2202, bus 2301, bus 2302, bus 2401, bus 2402, bus 2501, bus 2502, bus 2601, bus 2602, bus 2701, bus 2702, bus 2801, bus 2802, bus 2901, bus 2902, bus 3001, bus 3002, bus 3101, bus 3102, bus 3201, bus 3202, bus 3301, bus 3302)

Van Iseghemlaan 38C, 8400 Oostende

Van Iseghemlaan 38D, 8400 Oostende

Van Iseghemlaan 38E, 8400 Oostende

Van Iseghemlaan 38F, 8400 Oostende

Van Iseghemlaan 38G, 8400 Oostende

Van Iseghemlaan 38H, 8400 Oostende

Van Iseghemlaan 38I, 8400 Oostende

Van Iseghemlaan 38J, 8400 Oostende

Vlaanderenstraat 58, 8400 Oostende

Vlaanderenstraat 60, 8400 Oostende

Vlaanderenstraat 64, 8400 Oostende

P0000

Toelichting:

Referentie:

VIP-00176694

Uw referentie:

JDG/AS/2240764

Aangevraagd op:

20/03/2024 16:54

Afgeleverd door gemeente op:

08/04/2024 15:44

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Oostende infonot@oostende.be +32 59 25 85 28
dienst Vergunningen

Agentschap voor Natuur en Bos natuurenbos@vlaanderen.be

Agentschap Onroerend Erfgoed inventaris@onroenderfgoed.be

Agentschap Wonen in Vlaanderen vlokdata@vlaanderen.be

Vlaamse Milieumaatschappij Zoneringsplannen: zonering@vmm.be
Andere: info@vmm.be

VMM / DOV meldpunt@dov.vlaanderen.be

Agentschap voor Innoveren en Ondernemen gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00002_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Oostende - Middenkust
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	26/01/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/743eb158-3cdd-4dcf-8143-2dffed9c4807• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00002_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Referentie:	BPA_35013_224_12601_00002
Beschrijving:	Stadscentrum-Kursaal
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none">• W4 - aaneengesloten bebouwing met hoofdbestemming wonen - horeca en/of handel• W6 - hoogbouw met hoofdbestemming wonen
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/1999

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ec6263e1-2daf-47fe-a0b9-9a4676a85669](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ec6263e1-2daf-47fe-a0b9-9a4676a85669)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_02000_212_00146_00002
Beschrijving: Afbakening Regionaal Stedelijk Gebied Oostende
Bestemmingen: niet begrepen in de deelgebieden 2 t.e.m. 17 waardoor de bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften zoals verder vermeld onverminderd van toepassing blijven

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 15/05/2009

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c8d16ea0-e173-4e2b-8b58-4de412bc3c7d](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c8d16ea0-e173-4e2b-8b58-4de412bc3c7d)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00132_00001
Beschrijving: Solitaire vakantiewoningen Brugge - Oostende
Bestemmingen: Artikel 1: Overdruk solitaire vakantiewoning

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2015

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten

Referentie: SVO_30000_233_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 24/04/2008

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	SVO inzake gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater - Oostende
Referentie:	SVO_35013_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/11/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d2b423ea-b54c-43ff-a72b-11f74b838a1c

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening
Referentie:	SVO_35013_233_00001_00001
Planfase:	
Status:	Advisering
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/05716ef3-90a1-48f3-95a3-58f23c4be031

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	BVO Stedelijke verordening op de publiciteit - Oostende
Referentie:	BVO_35013_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	22/01/1999
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6900313c-b980-4653-b0ec-713f114eb894

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	BVO Stedelijke verordening op de bouwwerken - Oostende
Referentie:	BVO_35013_231_00003_00001
Planfase:	

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 15/06/2017

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/718125a6-ce4f-4d12-9fba-fb7dc4dbfa7>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: **Stadscentrum-Kursaal**

Referentie: BPA_35013_224_12601_00002

Oorsprong rooilijn: Bestemmingsplan

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 01/01/1900

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ec6263e1-2daf-47fe-a0b9-9a4676a85669>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Beleidsplan

Beschrijving: **Beleidsnota met betrekking tot de bouwstop in Oostende**

Plan type:	Visienota
Impact perceel:	bouwstop gedurende het toeristische seizoen. Meer info zie website.
Externe documentatie:	• https://www.oostende.be/bouwstop
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Voetgangerszone
Weg categorie:	Niet gekend
Straat naam:	Vlaanderenstraat- Toegang enkel voor openbare diensten of mits bekomen van een vergunning. Laden en lossen enkel tijdens venstertijden. https://www.oostende.be/doorgangsvergunning en https://www.oostende.be/voetgangerszones
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Weg categorie:	Niet van toepassing
Straat naam:	Europagalerij- Toegang enkel voor openbare diensten of mits bekomen van een vergunning. Laden en lossen enkel tijdens venstertijden. https://www.oostende.be/doorgangsvergunning en https://www.oostende.be/voetgangerszones
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of

onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 3
Straat naam: Christinastraat
Toegankelijkheid: **Openbare weg**
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: In of uitrit van een parking
Weg categorie: Niet van toepassing
Straat naam: Christinastraat
Toegankelijkheid: **Openbare weg**
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 2
Straat naam: Van Iseghemlaan
Toegankelijkheid: **Openbare weg**
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: **de bouw van het Europacentrum: fase 1**
Referentie: 35013_1965_54

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1965/152
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: **Vergund**
Datum beslissing: **01/06/1965**
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: **Vervallen**
Motivering: **Dossier niet uitgevoerd.**

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: **de bouw van het Europacentrum**
Referentie: 35013_1966_50
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/170
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: **Vergund**
Datum beslissing: **31/05/1966**
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: **de bouw van een toren- en appartementsgebouw**
Referentie: 35013_1966_51
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW1/170
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: **Vergund**
Datum beslissing: **22/11/1966**
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: aanbrengen van regenwaterafvoerbuizen
Referentie: 35013_1967_37
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW2/170
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 26/09/1967
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigen van de technische verdieping (transformator voor de liften en transfo 500KVA voor Restaurant)
Referentie: 35013_1967_38
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW3/170
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 16/01/1968
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigen van de technische verdieping
Referentie: 35013_1968_36
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/21561/B/1966/GW4/170
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 26/03/1968
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	wijzigen van de technische verdieping
Referentie:	35013_1968_37
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/21561/B/1966/GW5/170
Aard aanvraag:	Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	16/04/1968
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	de bouw van een appartementsgebouw (gewijzigde plannen 6e verdieping: 7 woongelegenheden en een restaurant/tea-room/bar)
Referentie:	35013_1969_39
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/21561/B/1966/GW6/170
Aard aanvraag:	Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	14/10/1969
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	Aanbrengen van een zonnestoor.
Referentie:	35013_1971_205
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/20244/B/1971/3068
Aard aanvraag:	Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	18/05/1971
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38G: inrichten van een dancing met de nodige sanitaire voorzieningen

Referentie: 35013_1974_281

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/24965/B/1974/3281

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 06/01/1975

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38E: de inrichting van sanitaire installaties op de gelijkvloerse verdieping van het pand

Referentie: 35013_1976_512

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/25377/B/1976/3094

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 07/04/1976

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38C: het inrichten van een taverne en bijhorende sanitaire installaties op de gelijkvloerse verdieping

Referentie: 35013_1982_502

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/17918/B/1982/3265
Aard aanvraag: Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg: **Vergund**
Datum beslissing: **24/08/1982**
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het omvormen van de open standplaats 627, derde verdieping, tot een gesloten garage in het Europacentrumcomplex
Referentie: 35013_1982_630
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/18085/B/1982/3402
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 02/02/1983
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: **het omvormen van de open standplaats 624, derde verdieping, tot een gesloten garage in het Europacentrumcomplex**
Referentie: 35013_1982_631
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/18085/B/1982/3403
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: **Vergund**
Datum beslissing: **06/05/1983**
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het omvormen van de open standplaatsen 625 en 626, derde verdieping, tot een gesloten garage in het Europacentrumcomplex
Referentie:	35013_1982_632
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/18085/B/1982/3404
Aard aanvraag:	Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	02/02/1983
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	Christinastraat 18E: omvormen van de open standplaats 523, tweede verdieping, tot een gesloten garage
Referentie:	35013_1982_659
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/18085/B/1982/3434
Aard aanvraag:	Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	05/05/1983
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het omvormen van de open standplaats 647, derde verdieping, tot een gesloten garage in het Europacentrumcomplex
Referentie:	35013_1982_665
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/18085/B/1982/3440
Aard aanvraag:	Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	02/02/1983
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het omvormen van de open standplaats 646, derde verdieping, tot een gesloten garage in het Europacentrumcomplex

Referentie: 35013_1982_666

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/18085/B/1982/3441

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 02/02/1983

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het omvormen van de open standplaats 645, derde verdieping, tot een gesloten garage in het Europacentrumcomplex

Referentie: 35013_1982_667

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/18085/B/1982/3442

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 02/02/1983

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bekleeden met durocplaten van de voorgevel tot aan de eerste verdieping (regularisatie)

Referentie: 35013_1983_688

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/17178/B/1983/3219
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/07/1983
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Christinastraat 18B: inrichten van toiletten in de kelderverdieping van het handelspand

Referentie: 35013_1984_549

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/5573/B/1984/3214

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 10/07/1984

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan: plaatsen van een paraboolantenne op het Europacentrum

Referentie: 35013_1985_9

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/14554/B/1986/44

Aard aanvraag: Nieuw infrastructuur

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 24/03/1986

Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	verbouwen van de voorgevel van het handelspand (hoek Van Iseghemlaan- Vlaanderenstraat)
Referentie:	35013_1987_703
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/14554/B/1987/3426
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	12/01/1988
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het verbouwen van de winkelpui (Europacentrumcomplex)
Referentie:	35013_1988_800
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/19264/B/1988/3018
Aard aanvraag:	Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	24/02/1988
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	Van Iseghemlaan 38J: uitvoeren van interne verbouwingswerken op de gelijkvloerse verdieping
Referentie:	35013_1991_561
Gemeentelijk dossiernummer:	35013/17178/B/1991/3216
Aard aanvraag:	Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	09/07/1991
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: **Christinastraat 18B: regularisatie van het akoestisch isoleren van de kelderruimte**

Referentie: 35013_2001_771

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/7134/B/2001/468

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: **Vergund**

Datum beslissing: **11/12/2002**

Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: **Vlaanderenstraat 64/Van Iseghemlaan 38C: plaatsing van neon-publicatiepanelen**

Referentie: 35013_2006_779

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/14967/B/2006/734

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: **Vergund**

Datum beslissing: **05/03/2007**

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Datum: 16/03/2009

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: **Vlaanderenstraat 60: vervanging van het schrijnwerk en de beglazing van een horecazaak**

Referentie: 35013_2008_499

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/19264/B/2008/460
Aard aanvraag: Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/12/2008
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Datum: 18/12/2010
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de renovatie van de zijgevel van het Europacentrum (kant Casino Kursaal)
Referentie: 35013_2011_103
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/20435/B/2011/96
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/06/2011
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Vlaanderenstraat 64/Van Iseghemlaan 38C en 38D: de samenvoeging van 2 handelsruimtes tot 1 handelsruimte met kelderberging
Referentie: 35013_2015_199
Gemeentelijk dossiernummer: 35013/22639/B/2015/157
Aard aanvraag: Verbouw handel
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/07/2015
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Vervallen
Datum: 31/08/2017

Motivering:

herinnering verstuurd, toch geen aanvang werken ontvangen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Vlaanderenstraat 38C: het plaatsen van twee dubbelzijdige lichtbakken - stopgezet wegens onvolledig dossier

Referentie: 35013_2017_535

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/24965/B/2017/333

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38C: plaatsing van twee dubbelzijdige lichtreclames

Referentie: 35013_2017_624

Gemeentelijk dossiernummer: 35013/24965/B/2017/382

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 02/10/2017

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Vervallen

Datum: 01/12/2021

Motivering: aanvang werken niet aangegeven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het aanbrengen van een zonnestoor aan de gevel

Referentie: 35013_2023_59

Gemeentelijk dossiernummer: B/1971/3068

Aard aanvraag: Verbouw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 10/05/1971

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar

Gemeentelijk dossiernummer: G/1958/315

Functie gebouw: **Wonen**

Status: Positief

Datum beslissing: **26/09/1958**

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Beschrijving: **verbouwingswerken: vergroten van het restaurant**

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: **spekslagerij met 5 elektromotoren met een totale kracht van 4 5/8 pk**

Dossiernummer: 35013/28812/1/A/1

Referentienummer: 35013_1959_76

Inrichtingsnummer: 1118835

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: **Vergund**

Datum: **23/06/1959**

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 23/06/1959

Einddatum: 22/06/1989

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: dancing in complex Europacentrum
Dossiernummer: 35013/2114/1/A/1
Referentienummer: 35013_1970_110
Inrichtingsnummer: 2260
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 05/11/1970
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 05/11/1970
Einddatum: 16/04/2000
Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: transformatorenstation 8 x 500 kVA
Dossiernummer: 35013/8195/1/A/1
Referentienummer: 35013_1971L12
Inrichtingsnummer: 648782
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 04/02/1971
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 04/02/1971
Einddatum: 16/04/2000
Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best

contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 2 HS-cabines, elektromotoren en een autobergplaats
Dossiernummer: 35013/2113/1/A/2
Referentienummer: 35013_1971_64
Inrichtingsnummer: 2259
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 20/04/1972
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 20/04/1972
Einddatum: 16/04/2000
Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: uitbreiden met 3 transfo's van elk 500 kVA
Dossiernummer: 35013/8196/1/A/1
Referentienummer: 35013_1987_15
Inrichtingsnummer: 648799
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 14/09/1987
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 14/09/1987
Einddatum: 13/09/2017
Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: jeugdhuis/fuifzaal
Dossiernummer: 35013/8251/1/E/1

Referentienummer: 35013_2002_108

Inrichtingsnummer: 650010

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: **Vergund**

Datum: **07/04/2003**

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 07/04/2003

Einddatum: 06/04/2004

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: **jeugdhuis/fuifzaal**

Dossiernummer: 35013/8251/1/E/2

Referentienummer: 35013_2003_37

Inrichtingsnummer: 650010

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: **Vergund**

Datum: **22/03/2004**

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 22/03/2004

Einddatum: 06/04/2005

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: **café/dancing The Blitz**

Dossiernummer: 35013/9889/1/E/1

Referentienummer: 35013_2003_79

Inrichtingsnummer: 665595

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename
Datum: 11/08/2003
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: beroep tegen beslissing van CBS d.d. 07/04/2003 ingediend door
Syndicus AGEM Vastgoedbeheerders bvba en dhr. en mevr.
Hageman-Huyghe

Dossiernummer: 35013/8251/1/E/3/B

Referentienummer: 35013_2003_98

Inrichtingsnummer: 650010

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 11/09/2003
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: jeugdhuis met feestzaal

Dossiernummer: 35013/8251/1/E/6

Referentienummer: 35013_2004_121

Inrichtingsnummer: 650010

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 13/01/2005
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 07/04/2003

Einddatum: 07/04/2023

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: schietstand
Dossiernummer: 35013/11245/1/E/2
Referentienummer: 35013_2004_123
Inrichtingsnummer: 693270
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 17/10/2005

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 17/10/2005

Einddatum: 07/04/2023

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: schietstand
Dossiernummer: 35013/11245/1/E/1
Referentienummer: 35013_2004_73
Inrichtingsnummer: 693270
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 22/11/2004

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 22/11/2004

Einddatum: 21/11/2005

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: **beroep tegen beslissing CBS 22/03/2004 ingediend door AGEM Vastgoedbeheer, Puienbroeklaan 6 te 8310 Sint-Kruis**

Dossiernummer: 35013/8251/1/E/5/B

Referentienummer: 35013_2004_80

Inrichtingsnummer: 650010

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: **Vergund**

Datum: **15/07/2004**

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 15/07/2004

Einddatum: 06/04/2005

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: **omvormingspost met 8 transformatoren van elk 250 kVA**

Dossiernummer: 35013/8195/2/E/1

Referentienummer: 35013_2005_112

Inrichtingsnummer: 731422

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: **14/11/2005**

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: **vervangen van transformatoren**
Dossiernummer: 35013/8196/1/E/1
Referentienummer: 35013_2005_128
Inrichtingsnummer: 648799
Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: **Aktename**
Datum: **14/11/2005**
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: **overname fuifzaal De Kim**
Dossiernummer: 35013/8251/2/E/1
Referentienummer: 35013_2009_50
Inrichtingsnummer: 805064
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename
Datum: **09/07/2009**
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Einddatum: 07/04/2023

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: **bar / café De Tsaar**
Dossiernummer: 35013/27601/1/E/1
Referentienummer: 35013_2017_121
Inrichtingsnummer: 1071815
Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename
Datum: 18/12/2017
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38F: het plaatsen van een permanent open terras

Omv nummer: OMV_2018011521

Project type: OMV2017_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 16/07/2018
Type: Vergund
Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Omschrijving: Van Iseghemlaan 38F, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38J: verbouwen van een handelsruimte & jeugdhuis tot één Gemeenschapsvoorziening - Aanvraag is ingetrokken

Omv nummer: OMV_2018058159

Project type: OMV2017_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Winkelruimte met bovengelegen appartement binnen een residentie
- Jeugdhuis in kelderverdiep met toegang via inkomruimte op gelijkvloers

Omschrijving: Van Iseghemlaan 38, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38J: de verbouwing van een handelsruimte en de kelderverdieping tot polyvalente zaal t.d.v. de jeugd - Dossier is definitief gestopt

Omv nummer: OMV_2018124982

Project type: OMV2017_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Jeugdhuis in kelderverdiep met toegang via inkomruimte op gelijkvloers
- Winkelruimte met bovengelegen appartement binnen een residentie

Omschrijving: Van Iseghemlaan 38, Oostende

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3

Onderwerp: Van Iseghemlaan 38F, Oostende

Inrichtingsnummer: 20181015-0051

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38J: de verbouwing van een handelsruimte en kelderverdieping tot een polyvalente zaal t.d.v. de jeugd

Omv nummer: OMV_2018139703

Project type: OMV2017_AANVRAAG

Voorwaarden: Sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM5.32 Ontspanningsinrichtingen en schietstandenBijzondere milieuvoorwaarden- Het geluidsniveau in de polyvalente zaal dient beperkt te worden tot maximum 95dB(A) Laeq (15min).- De nodige isolatie dient te worden aangebracht zoals geadviseerd in het akoestisch onderzoek.- Indien toch hogere geluidsniveaus gewenst zijn dient hiervoor een afwijking te worden aangevraagd bij het College van Burgemeester en Schepenen en dit kan maximum 12 keer per jaar.

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 15/03/2019

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Winkelruimte met bovengelegen appartement binnen een residentie
- Jeugdhuis in kelder verdiep met toegang via inkomruimte op gelijkvloers

Omschrijving: Van Iseghemlaan 38, Oostende

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3
Onderwerp: Van Iseghemlaan 38F, Oostende
Inrichtingsnummer: 20181015-0051

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Vlaanderenstraat 60: exploitatie van jazz-, blues- en soulclub On Stage

Omv nummer: OMV_2019139810
Project type: OMV2017_MELDING
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:

Datum beslissing: 22/11/2019
Type: Aktename
Instantie: College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3
Onderwerp: Vlaanderenstraat 60, Oostende
Inrichtingsnummer: 20191107-0011

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: de renovatie van de zijgevel van het Europacentrum (kant Vlaanderenstraat)

Omv nummer: OMV_2020061863
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:	17/07/2020
Type:	Vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woonegelegenheden
Omschrijving:	Langestraat 50, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Vlaanderenstraat 60/ de regularisatie van het plaatsen van publiciteitsinrichting

Omv nummer: OMV_2020015173
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:	10/04/2020
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Omschrijving:	Van Iseghemlaan 38D, Oostende

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Vlaanderenstraat 60: het plaatsen van een permanent open terras - Dossier is definitief gestopt

Omv nummer: OMV_2021076653
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen

Omschrijving: permanent terras On Stage

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38J: de verbouwing van een handelsruimte en kelderverdieping voor de exploitatie van een polyvalente zaal voor de jeugd - Dossier is definitief gestopt

Omv nummer: OMV_2021080240

Project type: OMV2019_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Functiewijziging
- Verbouwen zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woonegelegenheden

Omschrijving: Van Iseghemlaan 38, Oostende

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3

Onderwerp: Van Iseghemlaan 38F, Oostende

Inrichtingsnummer: 20181015-0051

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38J: de verbouwing van een handelsruimte en kelderverdieping voor de exploitatie van een ontmoetingshuis voor de jeugd

Omv nummer: OMV_2021119462

Project type: OMV2019_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 01/10/2021

Type: Vergund

Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Functiewijziging

- Verbouwen zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woongelegenheden

Omschrijving: Van Iseghemlaan 38, Oostende

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3
Onderwerp: Van Iseghemlaan 38F, Oostende
Inrichtingsnummer: 20181015-0051

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Vlaanderenstraat 58: het plaatsen van een gesloten terras - Dossier is definitief gestopt
Omv nummer: OMV_2022030466
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types: Functiewijziging zonder verbouwingen
Omschrijving: Bangkok city

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Vlaanderenstraat 58: de bestemmingswijziging van handel naar horeca en het plaatsen van een gesloten terras
Omv nummer: OMV_2022074062
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 26/08/2022
Type: Vergund
Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types: Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging, maar zonder wijziging van het aantal woongelegenheden

Omschrijving: Vlaanderenstraat 58 handelspand

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Van Iseghemlaan 38H - Bozkurt - De aanvrager wenst zijn dossier in te trekken

Omv nummer: OMV_2023108662

Project type: OMV2019_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3

Onderwerp: Vlaanderenstraat 64, Oostende

Inrichtingsnummer: 20230816-0034

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: de functiewijziging van van handel naar horeca voor de exploitatie van een Turks pitta-pizza-grill-restaurant - dossier is definitief gestopt

Omv nummer: OMV_2023124928

Project type: OMV2019_AANVRAAG

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types: Functiewijziging zonder verbouwingswerken

Omschrijving: Bozkurt

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3

Onderwerp: Vlaanderenstraat 64, Oostende

Inrichtingsnummer: 20230816-0034

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: de functiewijziging van handel naar horeca voor de exploitatie van een Turks pitta-pizza-grill-restaurant

Omv nummer: OMV_2023147284

Project type: OMV2019_AANVRAAG

Voorwaarden: Sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM Hoofdstuk 5.16 Sectorale voorwaarden – Behandelen van gassen Hoofdstuk 5.45 Sectorale voorwaarden – Voedings- en genotmiddelenindustrie (opslag, bewerking of verwerking van dierlijke en plantaardige producten) Bijzondere milieuvoorwaarden De exploitant zorgt er voor dat alle toeleveranciers de volgende voorwaarden strikt naleven: De laad- en losactiviteiten zijn verboden vóór 06.00 uur en na 22.00 uur. Tijdens de laad- en losactiviteiten is het verboden de vrachtwagens stationair te laten draaien, tenzij de voorschriften van het FAVV dit zouden verplichten om de koude keten niet te doorbreken.

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:	19/01/2024
Type:	Vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Functiewijziging zonder verbouwingen
Omschrijving:	Bozkurt

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	Vlaanderenstraat 64, Oostende
Inrichtingsnummer:	20230816-0034

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: OHK muziekactiviteiten - De melding is niet rechtsgeldig

Omv nummer: OMV_2023043956

Project type: OMV2017_MELDING

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	Van Iseghemlaan 38G, Oostende
Inrichtingsnummer:	20230327-0100

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: organiseren van muziekactiviteiten
Omv nummer: OMV_2023053395
Project type: OMV2017_MELDING
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:

Datum beslissing: 28/04/2023
Type: Aktename
Instantie: College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3
Onderwerp: Van Iseghemlaan 38G, Oostende
Inrichtingsnummer: 20230327-0100

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 35013_2024_488
Gemeentelijk dossiernummer: M/2024/26
Omschrijving: Het wijzigen van het aantal woonegelegenheden in een gebouw zonder het verkrijgen van een stedenbouwkundige- of omgevingsvergunning. Dit betreft een stedenbouwkundig misdrijf. - Van Iseghemlaan 38G, 8400 Oostende

Overtreding:

Status: Lopende
Datum: 08/04/2024

Gerelateerde wetgeving: Na omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Processen verbaal:
Datum: 29/03/2024
Nummer: 710-05/2024/M/026/1/CP

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/04/2024)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

As-builtattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Vergunningstoestand

Beschrijving:

Vermits de aanvraag voor het bekomen van dit uittreksel betrekking heeft op de gemene delen werd de vergunde toestand van de afzonderlijke eenheden niet onderzocht.

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming:

Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 20/03/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 20/03/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 20/03/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 20/03/2024)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 20/03/2024)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 20/03/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders:

Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust

Perceel score:

Globale score:	D
Pluviaal:	C
Fluviaal:	A
Kust:	D

Gebouw score:

Globale score:	D
Pluviaal:	C
Fluviaal:	A
Kust:	D

Gebouwen:

Id:	19528284
Score:	
Globale score:	D
Pluviaal:	C
Fluviaal:	A

Kust:

D

Externe documentatie:

- <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=35013A0191/00F000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevroagd 20/03/2024)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevroagd 20/03/2024)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevroagd 20/03/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevroagd 20/03/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevroagd 20/03/2024)

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 28/03/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevroagd 20/03/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevroagd 20/03/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 0386 op zesde verdieping

Adres:

Europagalerij 13 0386, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 0020 op 2e 5e van L 2e verdiep 5e app. van links
(Van Iseghemlaan)

Adres:

Europagalerij 2 0020, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 0604 op zesde verdieping Achteraan

Adres:

Europagalerij 3, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 1603 op 16e

Adres:

Europagalerij 5 1603, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Conformiteitsattest

Beschrijving: **Woning op bus 1603 op 16de verdieping rechts achteraan**
Adres: Europagalerij 13 1603, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: **Woning op bus 0603 op zesde verdieping Vooraan**
Adres: Europagalerij 3, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: **Woning op bus 602 op zesde verdieping Vooraan**
Adres: Europagalerij 3, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: **Woning op bus 0209 op tweede verdieping voorzijde**
Adres: Europagalerij 2 0209, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: **Woning op bus 0601 6e achteraan**
Adres: Europagalerij 13 0601, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: **Woning op bus 0402 op vierde verdieping app 29 (gelegen aan kant Vlaanderenstraat)**

Adres: Europagalerij 2 0402, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: **Woning op bus 0601 op zesde verdieping Achteraan**

Adres: Europagalerij 3, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: **Woning op bus 605 op zesde verdieping Vooraan**

Adres: Europagalerij 3, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: **Woning op bus 1001 op 10de verdieping nr 309L, en berging op 2de verdieping 309 vooraan**

Adres: Europagalerij 13 1001, 8400 Oostende

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/03/2024)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Inventaris type: **Leegstand**

Referentie: VOL04923 - EUROPAGALERIJ 13 | PRIVATIEF DEEL# - A17/M332/B332

Onroerend goed type: Gebouw

Opgenomen sinds: 15/10/2020

Inventaris status: **Opgenomen in inventaris**

Locatie:

Adres: Europagalerij 13, 8400 Oostende

Beschrijving:

Externe documentatie:

- <https://www.oostende.be/producten/detail/1106/belasting-op-leegstaande-verwaarloosde-ongeschikte-en-onbewoonbare-woningen-en-of-gebouwen>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 20/03/2024)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 20/03/2024)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Aankoop of gebruik gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Oostende
Referentie:	11911
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11911

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 20/03/2024)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Beschrijving:	Ontwikkelingsprofiel Boulevards
Referentie:	BDO_35013_953_00001_00001
Gevolg:	Lokaal juridisch verankerd
Toelichting:	Elke aanvraag tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning of stedenbouwkundig attest wordt voorgelegd aan de adviescommissie A.be. Meer info: www.oostende.be/actieplan-bouwkundig-erfgoed

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdiensbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke heffing

Belasting type: Belast nachtwinkels
Beschrijving: Nachtwinkels en private bureaus telecommunicatie (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type: Belast logies
Beschrijving: Logies indien op kampeerterrein (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type: Belast kamers
Beschrijving: Gemeentelijke belasting op kamers (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type: Belast banken
Beschrijving: Gemeentelijke belasting op banken (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type: Belast drijfkracht
Beschrijving: Gemeentelijke belasting op drijfkracht (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Belast inname openb domein

Beschrijving:

Gemeentelijke belasting voor inname openbare weg of openbaar domein (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Belast terras

Beschrijving:

Gemeentelijke belasting voor terras (handelszaken) (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing leegstand bedrijf

Beschrijving:

Gemeentelijke heffing op leegstaande bedrijven (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing leegstand woning

Beschrijving:

Gemeentelijke heffing op leegstaande woningen en/of gebouwen (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing ongeschikt

Beschrijving:

Gemeentelijke heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Belast 2de verblijf

Beschrijving:

Gemeentelijke belasting op tweede verblijf (mogelijks van toepassing)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/03/2024)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing verkrotting

Beschrijving:

Gemeentelijke heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen (mogelijks van toepassing)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing verwaarlozing

Beschrijving:

Gemeentelijke heffing op verwaarloosde woningen, gebouwen en/of gronden (mogelijks van toepassing)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be