

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

NOTAS, geassocieerde notarissen
Kouter 27 /
9000 Gent

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	03.12.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	AS/2242688	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20241032921
Mechelen	03.12.2024	aanvraagnummer	20241031039
dossiernummer	17521		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 06.05.2024
afdeling : 44806 GENT 6 AFD
straat + nr. : Broederlijke-Weversplein 249
sectie : F
nummer : 0210/00L003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 04.08.2023 en de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 22.02.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek "Groene Vallei" Broederlijke Weversplein 1/253 te Gent (Nr 739)

AUTEUR: Envico BVBA

DATUM: 24.07.2012

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Exploitatie onderzoek Total Belgium, Einde Were 314 te 9000 Gent

AUTEUR: Haskoning Belgium NV

DATUM: 04.08.2023

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Einde Were 314 te Gent ("TOTAL 739 " Groene Vallei")

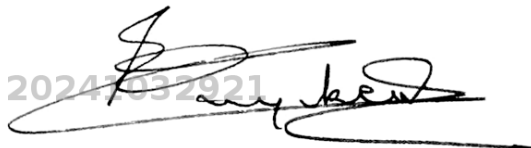
AUTEUR: Sweco Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 03.12.2024

20241032921


Ann Cuyckens
afdelingshoofd