ETUDE NOTARIALE

Olivier PALSTERMAN - Société Notariale SRL
Rue Van Orley 1 - 1000 Bruxelles
Tel : 02 219 53 23
olivier.palsterman@belnot.be

Détails de la recherche

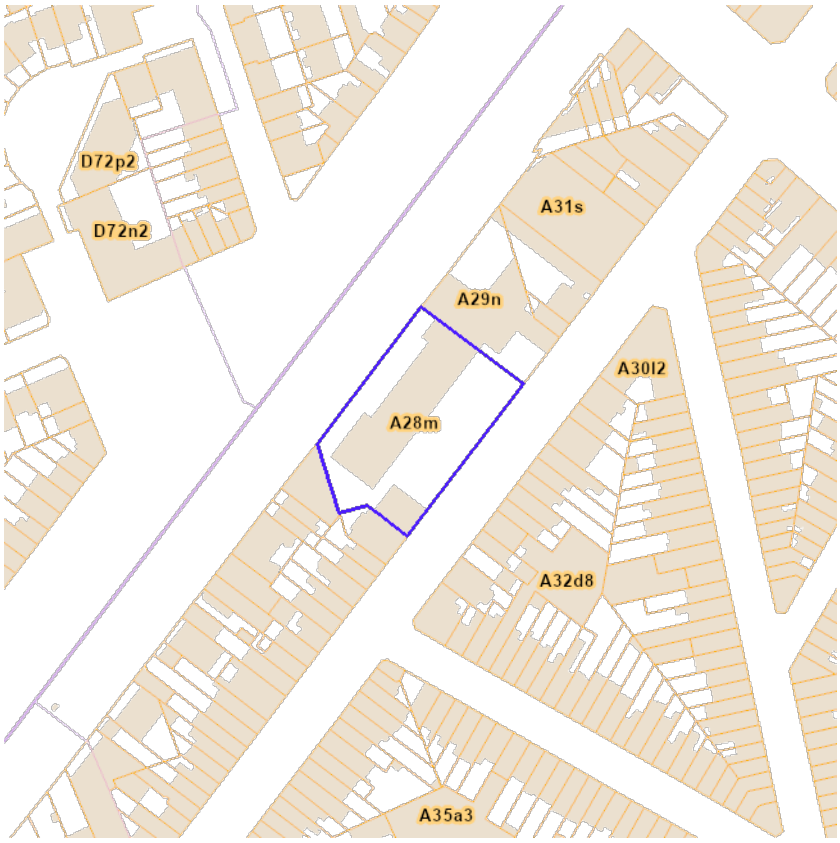
Code dossier	2260399-01
Référence	4db0fa29a339dc9613b3
Date	14-08-2026
Référence cadastrale (CaPaKey)	21012 A 0028/00M000
Adresse approximative/localisation	Avenue Jean Dubrucq 80/ 88, 1080 Molenbeek-Saint-Jean

Table des matières

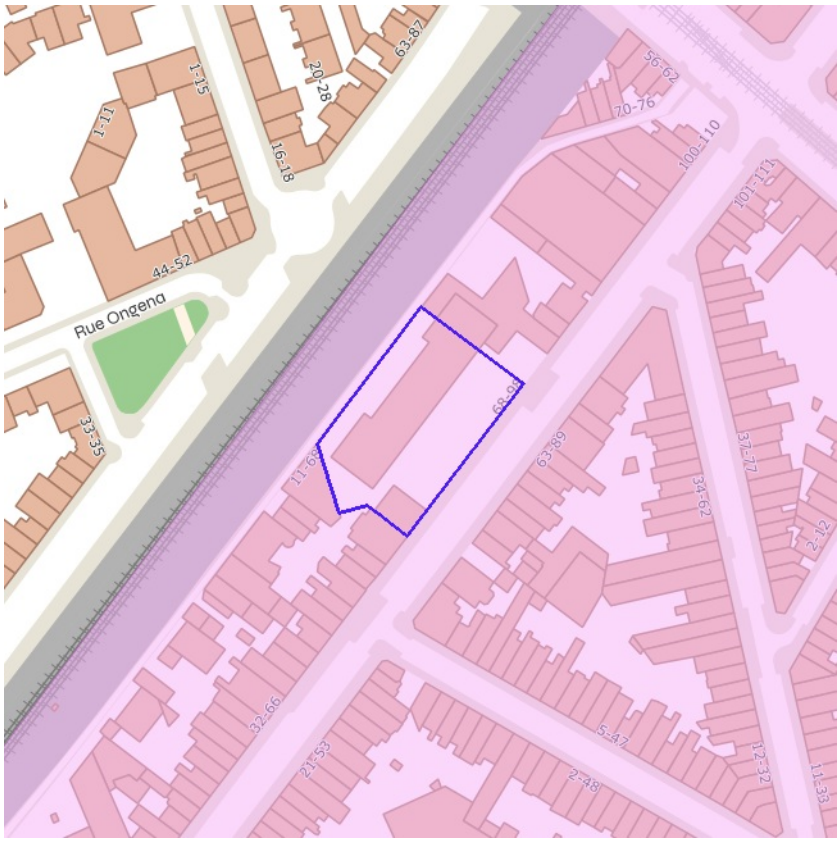
1. Plan parcellaire cadastral
2. Economie et Emploi
3. Inventaire Etat du Sol
4. Sites Natura 2000
5. Habitats Natura 2000
6. Réserves naturelles et espaces verts
7. Données hydrographiques
8. Inondation aléa et risque
9. Inondations fluviales
10. Orthophotoplan
11. Contrats de Quartiers Durables
12. Contrats de Rénovation urbaine (Programmes)
13. Zones de préemption
14. Urbanisme
15. Monuments et Sites - statut légal et Registre
16. Monuments et Sites - Atlas Archéologique
17. Monuments et Sites - Inventaire archéologique et historique
18. Monuments et Sites - Patrimoine Naturel

Légende : résultat dans la parcelle | pas de résultat dans la parcelle

Plan parcellaire cadastral

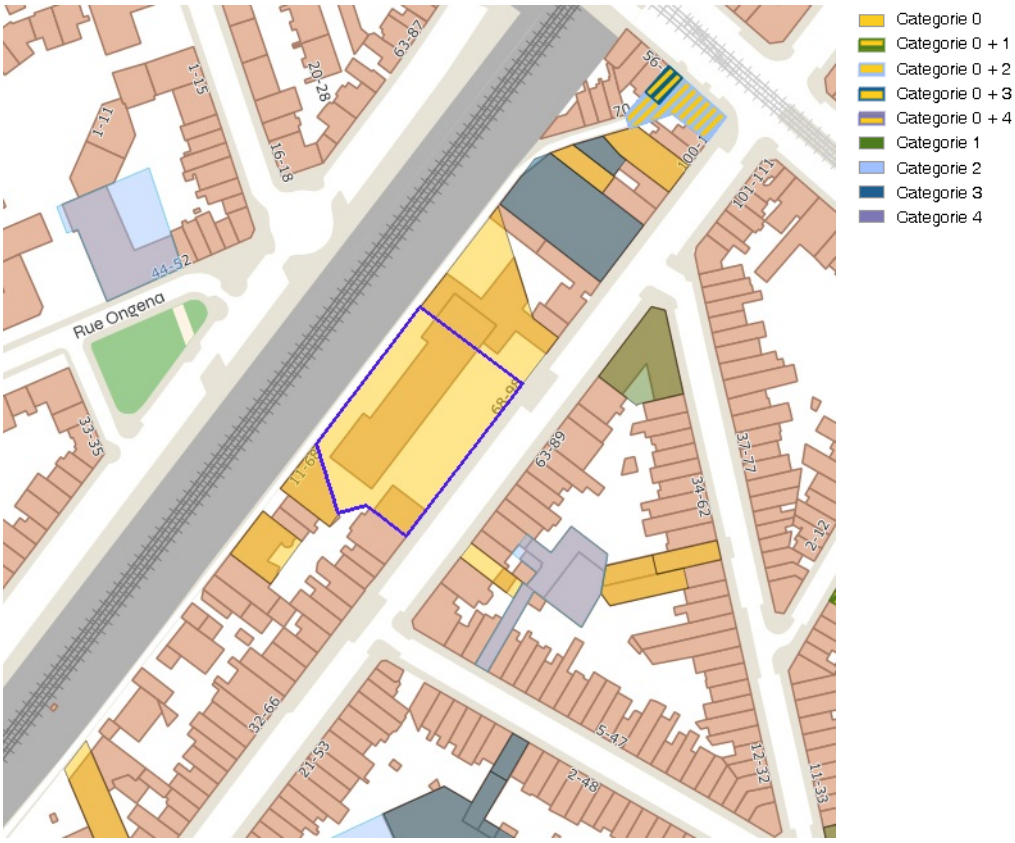


PROPRIÉTAIRE
© (14/08/2026) General Administration of the Patrimonial Documentation
WMS Cadastral Layers

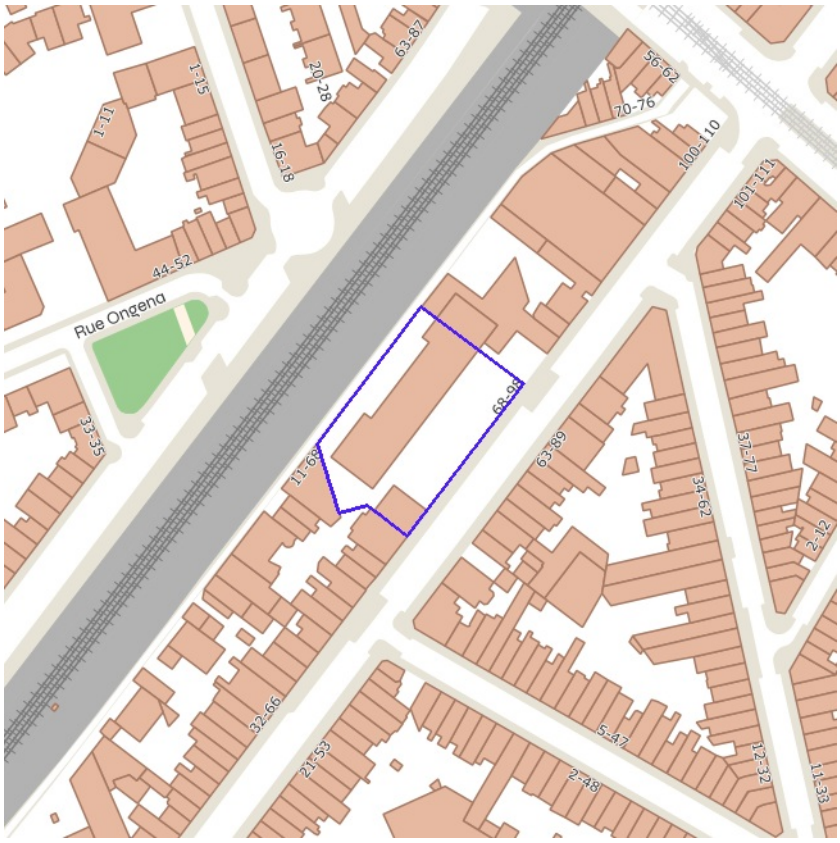


PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Economie et Emploi
Brugis WMS

Inventaire Etat du Sol



PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Environnement
Bruxelles Environnement WMS

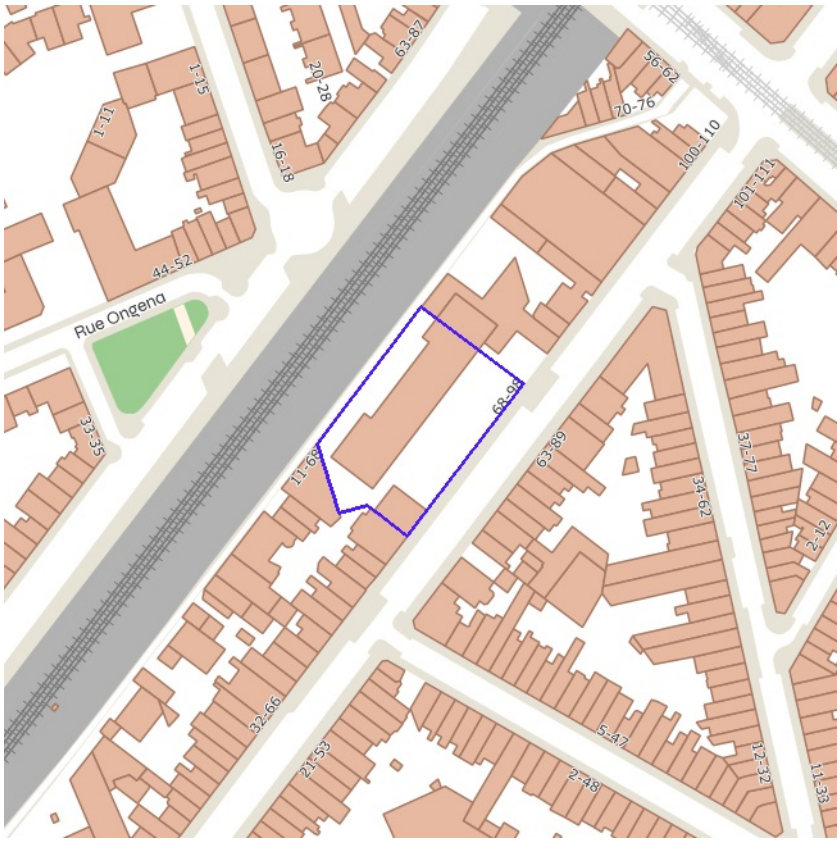


La Forêt de Soignes avec lisières et domaines boisés avoisinants

Zones boisées et ouvertes au Sud de la Région bruxelloise

Zones boisées et zones humides de la vallée du Molenbeek dans le nord-ouest de la Région bruxelloise

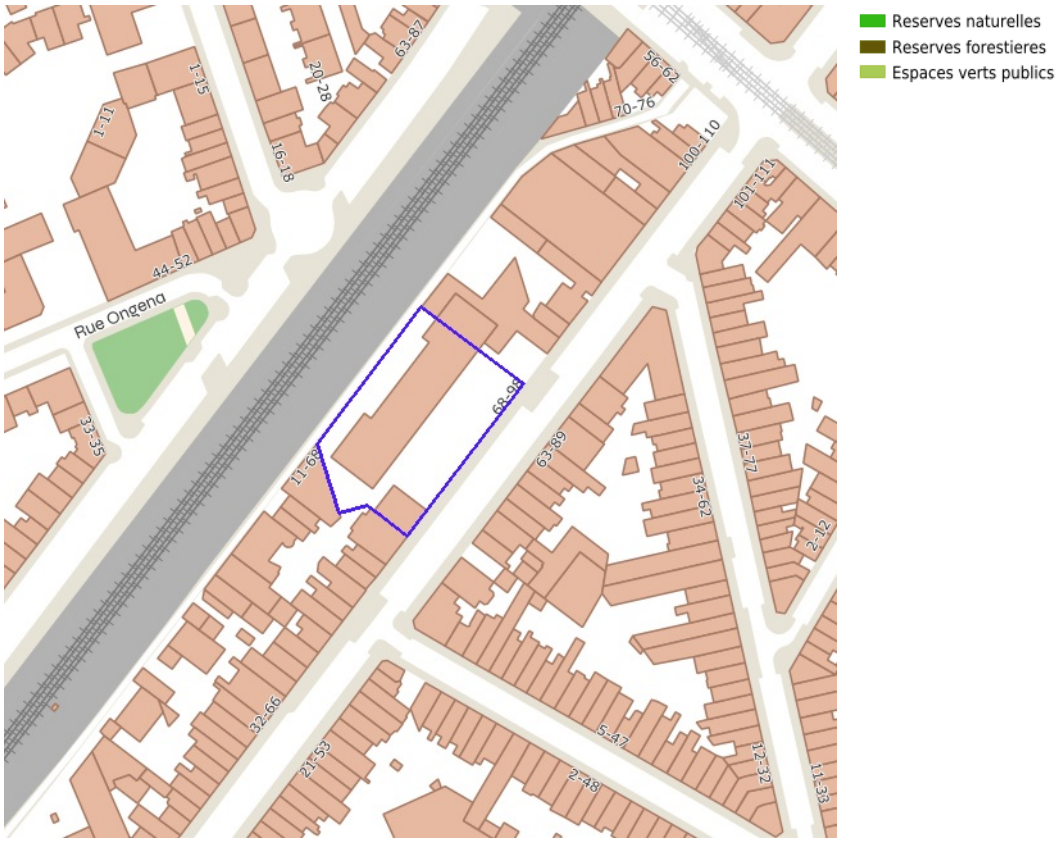
PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Environnement
Bruxelles Environnement WMS



- Megaphorbiaies sous-type humide a detrempe
- Megaphorbiaies sous-type lisieres forestieres
- Prairies maigres de fauche sous-type moyennement sec à humide (Ar
- Hetraies acidophiles
- Hetraies Asperulo-Fagetum
- Chenaies-charmaies (Carpinion-Betuli)
- Chenaies acidophiles
- Forets alluviales sous-type aulnaie marecageuse
- Forets alluviales sous-type aulnaie-frenaie a Carex remota
- Forets alluviales sous-type aulnaie-frenaie a hautes herbes
- Forets alluviales sous-type frenaie-ormaie a Cerisier a grappes
- Forets alluviales sous-type saulaie arborescente a Saule blanc
- HIR Magnocaricaie
- HIR Prairie a Agrostis commun
- HIR Prairie a Cretelle (Cynosurus cristatus)
- HIR Prairie a Populage des marais
- HIR Prairie a Potentille des oies
- HIR Roselieres et autres vegetations du Phragmition

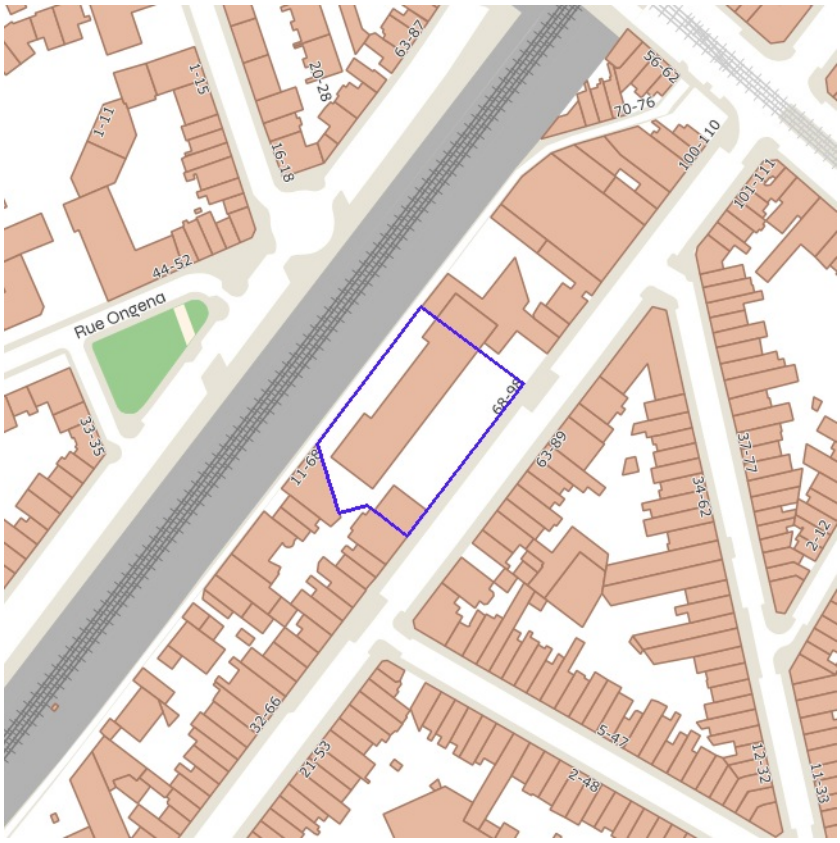
PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Environnement
Bruxelles Environnement WMS

Réserves naturelles et espaces verts



PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Environnement
Bruxelles Environnement WMS

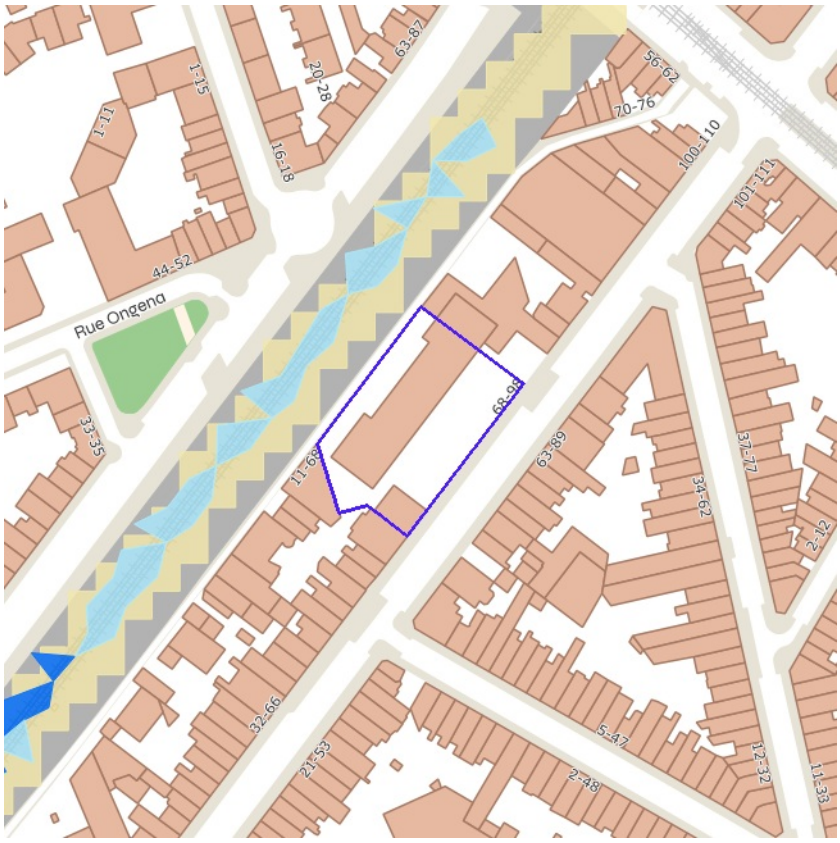
Données hydrographiques



Reseau couvert
Captage actif permanent
Captage actif temporaire
Captage passe permanent
Captage passe temporaire
Plan d'eau
Cours d'eau à ciel ouvert

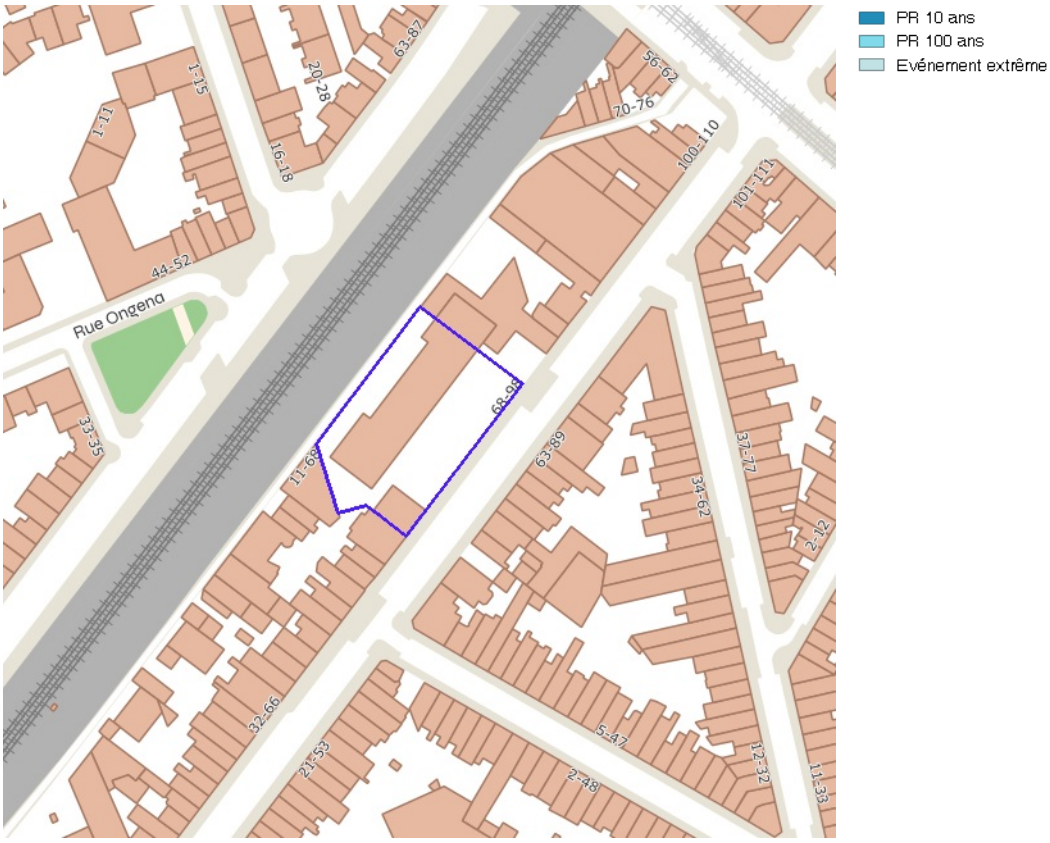
PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Environnement
Bruxelles Environnement WMS

Inondation aléa et risque



PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Environnement
Bruxelles Environnement WMS

Inondations fluviales



PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Environnement
Bruxelles Environnement WMS

Orthophotoplan



PROPRIÉTAIRE
CIRB / CIBG
CIRB WMS



Contrats de quartiers (Programmes)	
Nom	Escaut - Meuse
Code postal	1080
Bureau	L'Escaut architecture, Benoît Moritz
Date début	22/12/2004
Date fin	21/12/2008

Contrats de quartiers (Projets)	
Serie	2004
CP	1080
Contrat de quartier durable	Escaut - Meuse
Projet	Ludothèque seniors / juniors
Volets	5a
Rue	Avenue J. Dubrucq
Numéro	82
Bureau	Délices Architectes sprl
Entreprise	Buyse bvba
PU Numéro	12/PFD/179031
PU Numéro	https://quartiers.brussels/db/doc/PHOTO-200C/034/034_Ludotheque_1.jpg

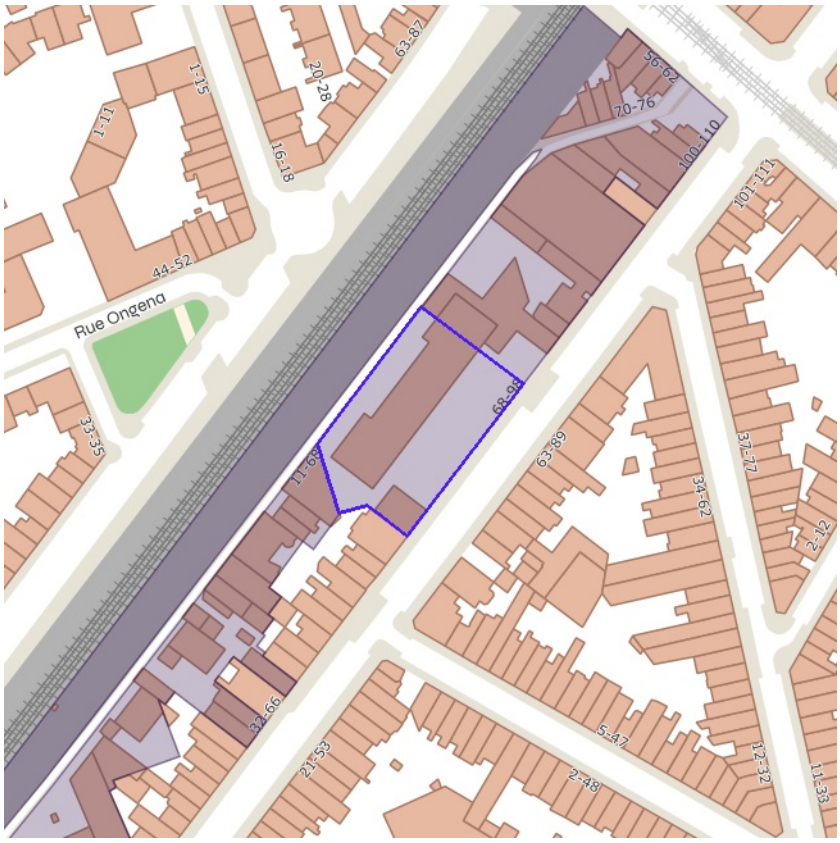
PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)
Brugis WMS



Contrats de Rénovation urbaine (Programmes)	
Nom	Autour de Simonis
URL	http://quartiers.brussels/doc/cru-svc-6

PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)
Brugis WMS

Zones de préemption



Zones de préemption	
Nom	Koekelberg - Molenbeek-Saint-Jean - Simonis
Lien	https://www.ejustice.just.fgov.be/mopdf/2022/07/19_1.pdf#page=1027
Promulgation	16/06/2022
Publication	19/07/2022
Échéance	29/07/2029

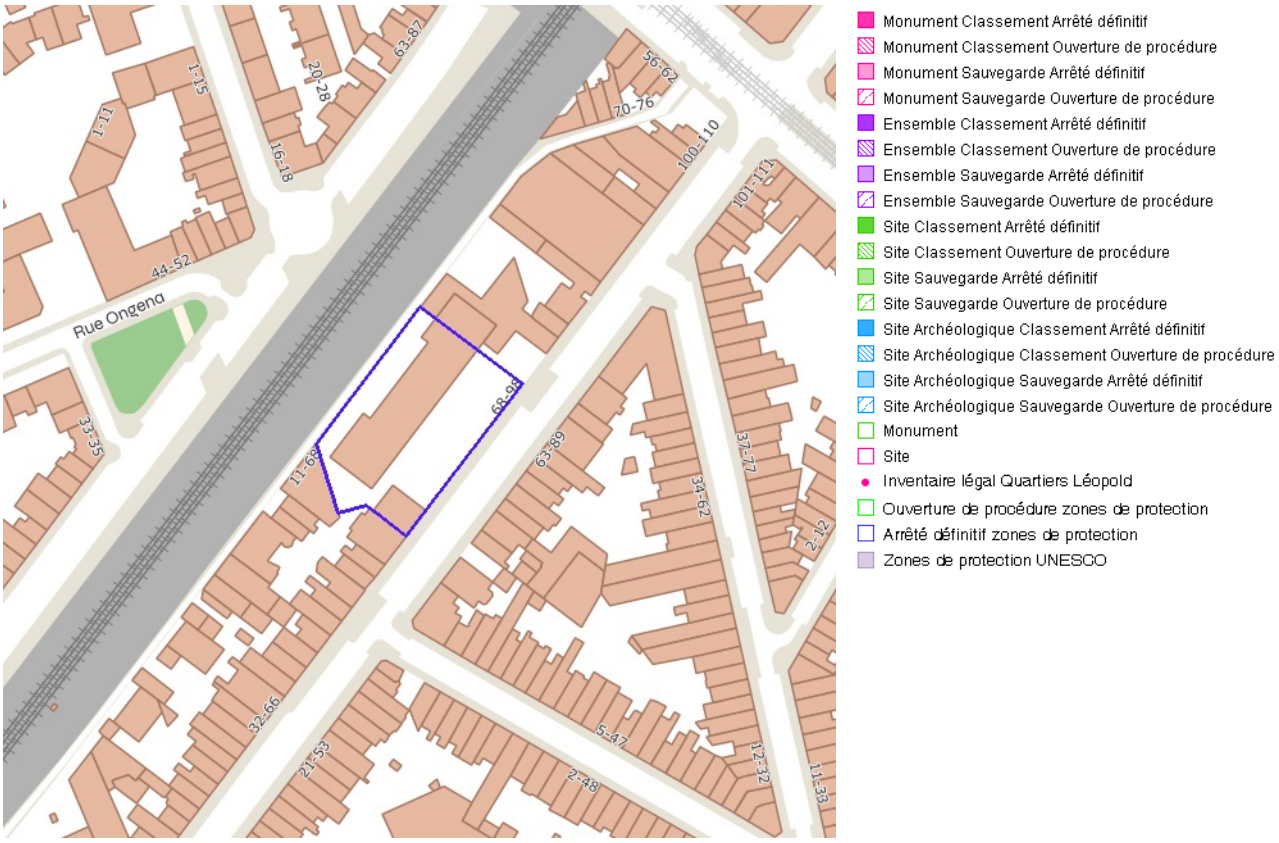
PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)
Brugis WMS

Urbanisme



PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)
Brugis WMS

Monuments et Sites - statut légal et Registre



PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)
Brugis WMS

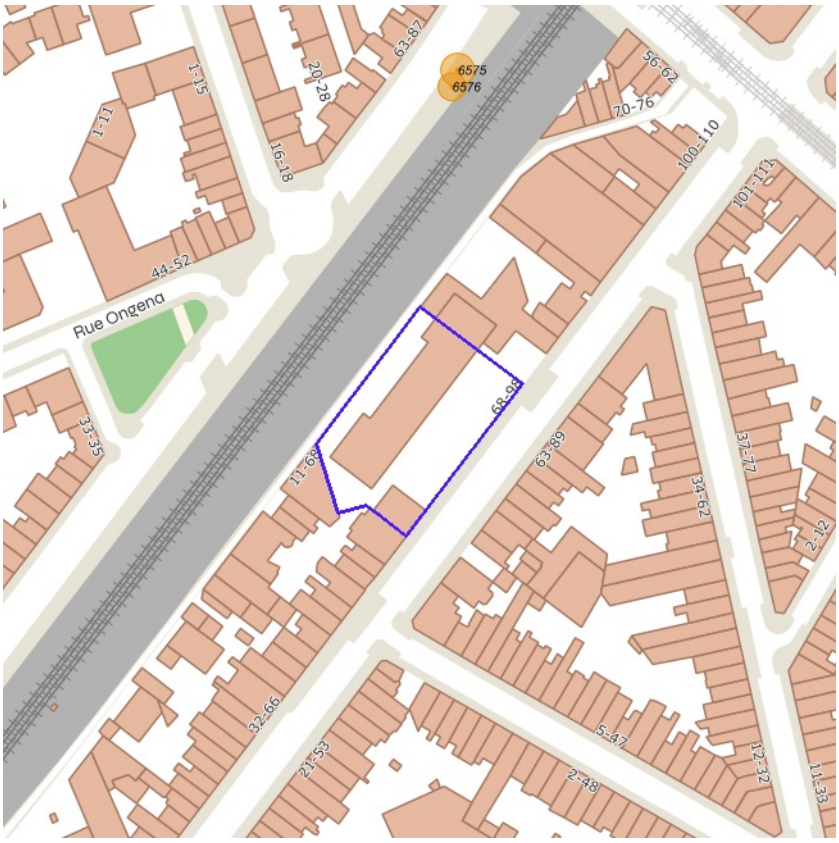


PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)
Brugis WMS



PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)
Brugis WMS

Monuments et Sites - Patrimoine Naturel



- Les cent plus gros arbres
- Arbres abbattus
- Arbres disparus
- Classement (classé, en cours ou en proposition)
- Liste de Sauvegarde (inscrit, en cours ou en proposition)
- A l'inventaire scientifique
- A l'inventaire légal
- Site inventorié
- Arbres d'avenir

PROPRIÉTAIRE
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)
Brugis WMS