vzw - AIB-VINÇOTTE Belgium - asbl
Siège d'exploitation: Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde
Tél +32(0)2 674 57 11 • fax +32(0)2 674 59 59 • info@vincotte.be • www.vincotte.com
Siège social: Diamant Building • Boulevard A. Reyerslaan 80 • B-1030 Bruxelles
Safety, quality and environmental services

Rapport n° : 2206832anf

BELAC 040-INSP F 148726

Résidence code : 1

○ Antwerpen-Limburg tél : 03 221 86 11 ○ Oost & West -Vlaanderen tél : 09 244 77 11
☒ Brabant tél : 02 674 57 11 ○ Wallonie tél : 081 432 611

# PROCÈS VERBAL D'EXAMEN DE CONFORMITÉ ET/OU DE VISITE DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BASSE TENSION

| Responsable des travaux : | Installation : | Propriétaire / gestionnaire : |
|---|---|---|
| Nom, Prénom : Etse Authemart | Nom, Prénom : Monteneuf Sa | |
| N° carte d'identité : | Adresse : Rue du Sucre 84 bte 93 | |
| N°TVA : BE 0561.636.021 | CP + Commune : 1060 Bxl | |
| | Tél. : . . . / . . . . . | . . . / . . . . . |

**Bases de l'examen : Règlement Général sur les Installations Electriques (RGIE)** ○ .....

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☒ Art 270 | ○ mise en usage | ☒ modification | ☒ extension | ☒ Art 86 | ☒ Art 271bis | ⑤ Unité d'habitation |
| | ○ mobile | ○ temporaire | | ○ Art 87 | ☒ Art 278 | ② Unité de travail domestique |
| ○ Art 271 | ○ périodique | ○ contrôle | ○ ..... | ○ Art 88 | ○ Art ..... | ③ Parties communes |
| ○ Art 276 : renforcement | | ○ Art 276bis : vente d'une unité d'habitation | | ○ Art ..... | ○ Art ..... | ④ Unité de travail |

**Données générales de l'installation électrique :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Données distributeur | EAN | ○ EAN non communiqué | ○ Compt. kWh non placé |
| | Compt. kWh n° 562376. Index jour : 25319 nuit : ..... | ○ Compt. kWh exclusif nuit : | |
| | Protection branchement (A) : ○20 ○25 ○32 ○40 ○50 ○63 ○80 ○100 ☒..... | n° : ..... Index nuit : ..... | |
| Données installation | Conçue pour $U_N$ : ○ 230 V ☒ 3x230 V ○ 3N400 V ○..... | Type de prise de terre : | |
| | Courant nominal maximum (A) : ○20 ○25 ○32 ○40 ○50 ○63 ○80 ○100 ○..... | ○ boucle de terre ☒ barres / piquets | |
| | Câble d'alimentation tableau principal : 4 X 10 mm² - Type : XV2 | ○ ..... | |
| Description installation ☒ Voir annexe(s) | Dispositif diff. gén. : 40 A / 300 mA Nombre de tableaux : 2 | Nombre de circuits terminaux 0 à 8 | |
| | Voir schémas fixés ci-joints | | |

**Mesures - tests - contrôle visuel - scellés :**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☒ Contacts dir. | ☒ Contacts indir. | ○ Montage | ○ Appareils | ☒ Matériel | ☒ I>/section | ☒ Schémas | ○ Contrôle bcl de défaut |
| ☒ Résistance de dispersion de la prise de terre : 20 Ω | | ☒ Isolement général : 100 MΩ | | | ☒ Continuité de terre | | ○ Test dispositif diff. |

Le dispositif différentiel général : ○ était plombé ☒ a été plombé ○ n'a pas été plombé ○ ne peut pas être plombé

**Infractions - Remarques (pour la signification des codes éventuels : voir au verso)**

| | |
|---|---|
| Infractions Nouvelle installation ○ Néant | |
| Infractions Installation existante ○ Néant | |
| Remarques ○ Néant | Equipotentielle Vert avec Pe Separée |

Visa GRD ou mandataire :

**Conclusion(s) :**

☒ La nouvelle installation est conforme ~~n'est pas conforme~~ au RGIE.
☒ L'installation existante est conforme ~~n'est pas conforme~~ au RGIE.

**L'installation électrique doit être recontrôlée avant** 18-04-2036 (*)
○ **par le même organisme de contrôle.**

**Agent visiteur :** Pour le Directeur Général : Signature

Nom : Vanwelkenhuyzen Agent n° : 2008 Date : 18/04/2011

**Annexe(s) :** ☒ Schéma(s) de position : 1 ☒ Schéma(s) unifilaire(s) : 1 ○ .....

- Ce procès verbal doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique et ce dossier doit renseigner toute modification de l'installation.
- Le Service Public Fédéral Economie doit être avisé immédiatement de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'électricité.
- Le contrôle n'a porté que sur les parties visibles et accessibles de l'installation.

○ Les informations recueillies sur place ne nous permettent pas de déterminer la date de réalisation de l'installation électrique.
○ Nous vous invitons à compléter le(s) schéma(s) pour les éléments qui n'étaient pas visibles lors de la visite de contrôle. En cas de doute portant sur la sécurité de ces éléments, nous vous invitons vivement à faire procéder à une visite de contrôle complémentaire.

(*) Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite de contrôle doivent être exécutées sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Dans le cas où, lors de cette nouvelle visite de contrôle, après max. 1 an, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

15 001 0 1 22

## A. ISOLATION

1101 La valeur de la résistance d'isolement général pour les parties de l'installation construites avant le 24/06/2000 est insuffisante, celle-ci doit être au minimum de 25.000 Ohm (art.20 du RGIE).

1104 La valeur de la résistance d'isolement de ce circuit est insuffisante, celle-ci doit être au minimum de 500.000 Ohm (art.20 du RGIE).

## B. PRISE DE TERRE

1021 Les connexions à la borne principale de terre de l'installation doivent être réalisées, côté amont pour les conducteurs de protection et/ou les liaisons équipotentielles et côté aval, pour le conducteur de terre.

1201 Réaliser une prise de terre conforme aux prescriptions (art.68 à 71 du RGIE).

1202 Absence de boucle de terre à fond de fouille. Demander une dérogation au SPF Economie, PME, Classes moyennes et Energie / Administration de l'Energie (bd. du Roi Albert II 16 - 1000 Bruxelles - tél: 02 277 51 11 - fax: 02 277 51 07 (art.86.01 du RGIE).

1203 La valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre doit être de maximum 30 Ohms (art.86.07 du RGIE).

1205 Adapter la valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre à la sensibilité de l'interrupteur différentiel installé (installation non domestique) (art.88.04 du RGIE)

1206 Mise à la terre réalisée au moyen des canalisations d'eau et/ou de gaz. Réaliser une prise de terre conforme aux prescriptions. (art.68 à 71 du RGIE).

1208 Le conducteur de terre (liaison entre la prise de terre et la borne principale de terre) doit être d'une section minimum 16 mm² âme cuivre (art. 71 du RGIE) et isolé vert/jaune (art.199 du RGIE).

1209 Les connexions des conducteurs de protection et d'équipotentialité sont à souder ou à assujettir par vis de pression (art. 70.04/05 du RGIE).

1210 Prévoir un dispositif de coupure (barrette de sectionnement), afin de permettre la mesure de la résistance de dispersion de la prise de terre (art.28, 70.05 du RGIE).

1211 Le dispositif de coupure (barrette de sectionnement) doit être placé dans un endroit aisément accessible (art.15, 86.01 du RGIE).

## C. LIAISONS EQUIPOTENTIELLES

1301 Réaliser les liaisons équipotentielles principales et leurs connexions (art.72, 78.05 du RGIE).

1302 Compléter les liaisons équipotentielles principales (eau, gaz, arrivée et départ chauffage) (art.72.01 du RGIE).

1303 Réaliser les liaisons équipotentielles principales par des conducteurs isolés vert/jaune de section minimum 6 mm² (art.72.02 du RGIE).

1304 Réaliser la (les) liaison(s) équipotentielle(s) supplémentaire(s) salle de bains/douche(s) (art.86.10 du RGIE).

1305 Compléter la (les) liaison(s) équipotentielle(s) supplémentaire(s) salle de bains/douche(s) (art.86.10 du RGIE)

1306 Réaliser la (les) liaison(s) équipotentielle(s) supplémentaire(s) par conducteur(s) isolé(s) vert/jaune de section minimum de 4 mm² (ou 2,5 mm² sous tube) (art.73.02, 199 du RGIE).

1307 Adapter la section des liaisons équipotentielles principales (art.72.02 du RGIE).

1308 Assurer la continuité de la liaison équipotentielle (art 72.03, 73.03 du RGIE).

1309 Prévoir un conducteur vert/jaune pour les liaisons équipotentielles: code de couleur non respecté (art.72.03, 73.03 et 199 du RGIE)

1310 Adapter la section de la liaison équipotentielle supplémentaire locale (art.73.02 du RGIE).

## D. DIFFERENTIEL

1401 Prévoir un interrupteur différentiel général, muni d'un dispositif de plombage, à l'origine de l'installation (art.86.07 du RGIE).

1402 Prévoir un interrupteur différentiel général d'une intensité nominale (In) de 40A minimum et de sensibilité de 300 mA maximum (art.86.07, 248.02 du RGIE)

1405 L'intensité nominale de l'interrupteur différentiel doit être adaptée au dispositif de protection contre les surintensités (art.85.02, 116 du RGIE).

1406 Prévoir un interrupteur différentiel distinct d'une sensibilité de 30mA pour la (ou les) salle(s) de bains (art.86.08 du RGIE).

1407 Prévoir un interrupteur différentiel distinct d'une sensibilité de 30mA pour lessiveuse, lave-vaisselle et/ou séchoir et appareils assimilés (art.86.08 du RGIE).

1409 Placer l'interrupteur différentiel général à l'origine de l'installation (sortie compteur kWh) afin d'assurer la protection contre les contacts indirects lors d'utilisation de canalisations de classe 1 (ex.: XFVB, VFVB, EXAVB, EVAVB) (art.68, 86.07 du RGIE)

## E. SCHEMAS

1501 Prévoir le(s) schéma(s) unifilaire(s) de l'installation (art 16, 268-269 du RGIE)

1502 Prévoir le(s) schéma(s) de position de l'installation (art.269 du RGIE).

1503 Adapter le(s) schéma(s) unifilaire(s) à la réalité (art.16, 268-269 du RGIE).

1504 Adapter le(s) schéma(s) de position à la réalité (art.269 du RGIE).

1505 Renseigner aux schémas unifilaires et de position les coordonnées de l'électricien, du propriétaire ainsi que l'adresse de l'installation (art.269 du RGIE).

## F. TABLEAU ELECTRIQUE

1061 La tension nominale doit être affichée de manière apparente en un endroit judicieusement choisi.

1062 Le pictogramme 'danger électrique' doit être apposé de façon durable sur le tableau

1414 Prévoir un (des) interrupteur(s) différentiel(s) de 30 mA supplémentaire(s) (la valeur de la résistance de terre Ra >30 ohms), le différentiel existant alimentant deux ou plusieurs circuits comportant ensemble plus de 16 socles de prises (art.86.07 du RGIE)

1506 Prévoir au moins deux circuits d'éclairage (art 86.06 du RGIE).

1601 Placer le tableau à environ 1.50 m au-dessus du sol (art.248.03 du RGIE).

1602 L'accessibilité du tableau est à améliorer (art.248.03 du RGIE).

1603 Remplacer le tableau: le degré de protection contre le contact direct n'est pas suffisant (art. 248.01 du RGIE).

1604 Prévoir un tableau équipé d'une paroi arrière (art.248.01 du RGIE).

1605 (Re)placer la porte et/ou l'écran de protection du tableau. Possibilité de contact avec des pièces nues sous tension (art.19, 49.01, 248 du RGIE).

1606 Protéger correctement les pièces nues sous tension et accessibles (art.19, 49.01 du RGIE)

1607 Obturer les ouvertures non utilisées du tableau ou coffret (art.19, 49.01, 248 du RGIE).

1608 Prévoir un interrupteur sectionneur général multipolaire (art.248.02 du RGIE).

1610 Réaliser ou compléter le repérage des circuits/départs et/ou appareillage, bornes de raccordements, etc. (art.16, 252 du RGIE).

1611 La concordance des repérages et des schémas n'est pas réalisée (art.16, 268 du RGIE)

1612 Installer le matériel (disjoncteurs, contacteurs, ...) suivant les instructions du fabricant (art.9, 252 du RGIE).

1702 Sur les circuits polyphasés, éliminer le fusible ou disjoncteur unipolaire placé sur le neutre ou prévoir un automate de protection omnipolaire pour les circuits concernés (art.133 du RGIE).

1703 Les circuits doivent être conçus et réalisés de façon qu'ils ne puissent pas être alimentés involontairement par un autre circuit. Déplacer le(s) départ(s) branché(s) sur plusieurs circuits (art.13.01 du RGIE).

1704 Equiper les bases de coupe-circuit à fusibles ou disjoncteurs d'éléments de calibrage (art.251.01 du RGIE).

1706 Remplacer le(s) fusible(s) shunté(s) (art.265 du RGIE)

1707 Remplacer le(s) disjoncteur(s) shunté(s) (art.265 du RGIE).

1708 Adapter l'intensité nominale (In) du dispositif de protection, trop élevée pour la canalisation et/ou le récepteur installé en aval (art.116, 117, 118 du RGIE)

1709 Protéger les conducteurs de section 1 mm² par des fusibles d'un courant nominal (In) de 6 A ou des automates de 10 A maximum (art.278.05 du RGIE).

1805 Eliminer ou remplacer les canalisations électriques dont la section des conducteurs est inférieure à 1 mm² ou prévoir une protection adéquate pour l'application concernée (art.278.05 du RGIE).

1806 Réaliser le(s) circuit(s) prise(s) en canalisation de section 2,5 mm², la section minimale de 1,5 mm² n'étant autorisée que pour les circuits ne comportant pas de prises de courant (par ex. circuit exclusif d'éclairage) (art.198 du RGIE)

1807 Réaliser le(s) circuit(s) mixte(s) éclairage et prise(s) en canalisations de section minimale de 2,5 mm² (art.198 du RGIE).

1808 Pour le raccordement de cuisinières électriques, buanderies et lessiveuses, prévoir une section de 6 mm² en mono ou 4 mm² en triphasé. Dérogation possible moyennant l'utilisation d'une section minimale de 2,5 mm² et respect d'une des trois conditions suivantes:- soit conducteurs sous tube de diamètre minimal d'un pouce (1") (25mm) - soit tube de réserve à proximité du même endroit de fourniture/- soit câble en pose apparente ou à l'air libre (art.198 du RGIE)

## G. CONDUCTEUR DE PROTECTION

1214 Le conducteur de protection (PE) est à distribuer dans toute l'installation (art.70.06, 86.02, 86.04 du RGIE)

1215 Prévoir un (des) conducteur(s) de protection (PE) vert/jaune d'une section minimale de 4 mm² non protégé(s) ou 2,5 mm² sous tube (art 70.02 du RGIE)

1216 Assurer la continuité de la mise à la terre du (des) conducteur(s) de protection (art.70.05 du RGIE)

1218 Prise(s): le contact de terre est à relier à la terre de l'installation (art.86.03 du RGIE)

1219 Raccorder le récepteur avec enveloppe conductrice ne comportant qu'une isolation principale (classe 1) au réseau de terre par un conducteur PE (art.30.07, 70.06 du RGIE).

## H. CODE COULEURS ET CANALISATIONS

1081 Nous conseillons de supprimer les canalisations hors d'usage.

1083 Les conducteurs non utilisés sont à éliminer ou à isoler à leurs extrémités.

1801 Remplacer le conducteur isolé vert/jaune utilisé comme conducteur actif (art.199)

1802 Lorsque le conducteur bleu est distribué, il y a lieu de le réserver exclusivement au neutre s'il existe dans le circuit concerné (art 199 du RGIE)

1809 Fixer la (les) canalisation(s) au moyen d'attaches adaptées (art.143, 209 du RGIE).

1810 Protéger mécaniquement le(s) câble(s) non armé(s) aux endroits exposés aux dégradations: coups, chocs (traversée des murs, plafonds, etc.) (art. 201, 209 du RGIE)

1811 Protéger mécaniquement le(s) câble(s) XVB, VVB et / ou C/VGVB aux endroits exposés jusqu'à une hauteur minimale de 10 cm au-dessus du niveau du sol (art.201 du RGIE)

1812 Respecter les parcours privilégiés pour les câbles du type XVB, VVB noyés sans conduit dans les murs (art.214.02 du RGIE)

1815 Placer sous tubes ou goulottes adéquats les conducteurs de type VOB (art 207, 210 du RGIE).

1818 Déplacer les canalisations électriques (en montage apparent) à une distance suffisante de toute autre canalisation non électrique (art.202 du RGIE).

1819 L'utilisation de dispositifs fiche(s)/prise(s) n'est autorisée que pour la (les) connexion(s) de canalisation(s) souple(s) (art 240 du RGIE)

## I. APPAREILLAGE

1091 Interrupteur, prise de courant ou boîte de dérivation à reconditionner et/ou refixer.

1822 Réaliser les connexions dans des coffrets, tableaux, boîtes de jonction ou de dérivation, aux bornes des interrupteurs, des prises de courant ou dans les pavillons de luminaires (art.207.07 du RGIE)

1902 Lorsque la coupure d'un circuit est réalisée par un interrupteur unipolaire, c'est la phase et non le neutre qui doit être coupée par cet interrupteur (art.250.02 du RGIE)

1903 Tout interrupteur commandant une prise de courant avec un courant nominal plus grand que 16 A doit couper les conducteurs actifs (art 250 du RGIE)

1904 Les interrupteurs et socles de prises à encastrer dans les parois, doivent être logés dans des boîtes appropriées (art 249.01, 250.03 du RGIE).

1906 Prévoir des prises de courant conformes à la NBN C61-112 avec contact de terre et sécurité enfants (art 11, 49.02, 86.03 du RGIE).

1907 Les prises de courant fixées sur les parois doivent être placées à une hauteur suffisante par rapport au sol (axe des alvéoles à 25 cm de hauteur dans les locaux humides, 15 cm dans les locaux secs) (art.249.01 du RGIE).

1908 Choisir et installer le matériel en fonction des influences externes (art 19 du RGIE).

1909 Prévoir du matériel dont le degré de protection est au moins IP4X (IPXX-D) (art. 19, 49.01 du RGIE).

1911 Adapter le degré de protection (IP) du matériel électrique placé dans la (les) salle(s) de bains au volume dans lequel il est installé (art.19, 86.10 du RGIE)

1914 Les appareils ne comportant qu'une isolation principale et pour lesquels aucune disposition n'est prise pour la mise à la terre, ne sont pas admis pour utilisation dans les installations domestiques et assimilées. (classe 0: art. 30.07 a, 86.04 du RGIE)

1915 Les appareils de chauffage électrique à poste fixe ne sont pas installés (art. 270 du RGIE)

1916 Nous communiquer les caractéristiques essentielles des données ne figurent pas (ou sont incomplètes) sur l'appareil ou la machine, afin de prendre connaissance des garanties de sécurité (art.5, 7 du RGIE).

1917 Le(s) transformateur(s) ne sont pas du type 'transformateur de sécurité'. L'installation au secondaire est à réaliser suivant les règles qui sont applicables pour les installations basse tension (art.28, 32 du RGIE)

## J. PROTECTION INCENDIE

1712 Prévoir une protection de surcharge au secondaire du transformateur (art.116, 127 du RGIE).

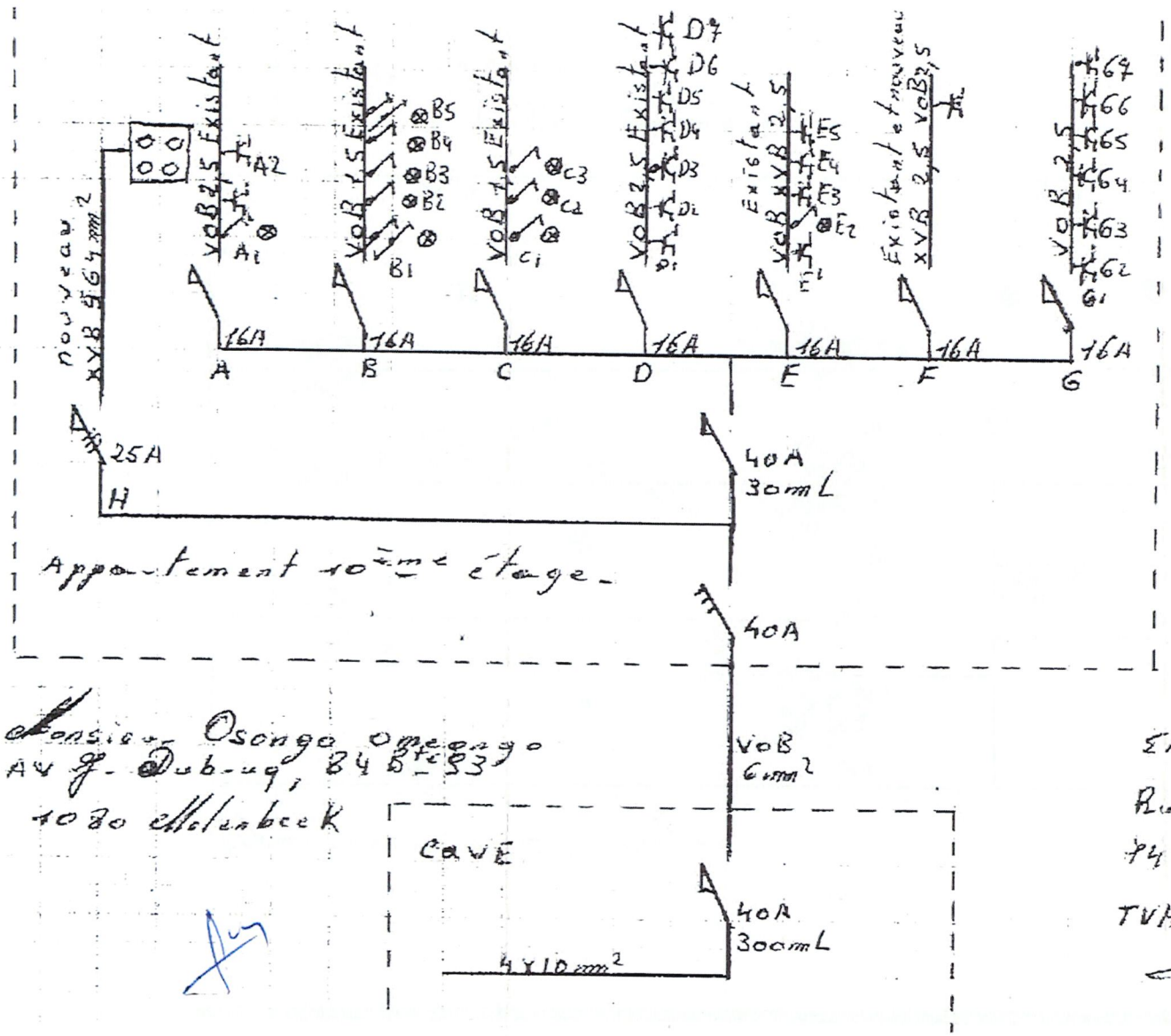
1921 La dissipation de la chaleur produite en service normal par le transformateur est gênée du fait de la température ambiante excessive (due à une aération insuffisante). Il y a lieu de déplacer le transformateur ou d'améliorer l'aération du lieu (art 104.03, 252 du RGIE)

1922 Déplacer l'appareil placé à proximité de matériaux inflammables, risques d'incendie (art 104 du RGIE)

1925 Fixer les appareils sans fond sur plaques de montage ou rosaces appropriées (interrupteurs, prises, appareils d'éclairage, ...) (art 104, 242, 249 du RGIE)

15 001 01 12bverso

(*) Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.
Vous avez l'obligation d'aviser immédiatement le Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'électricité

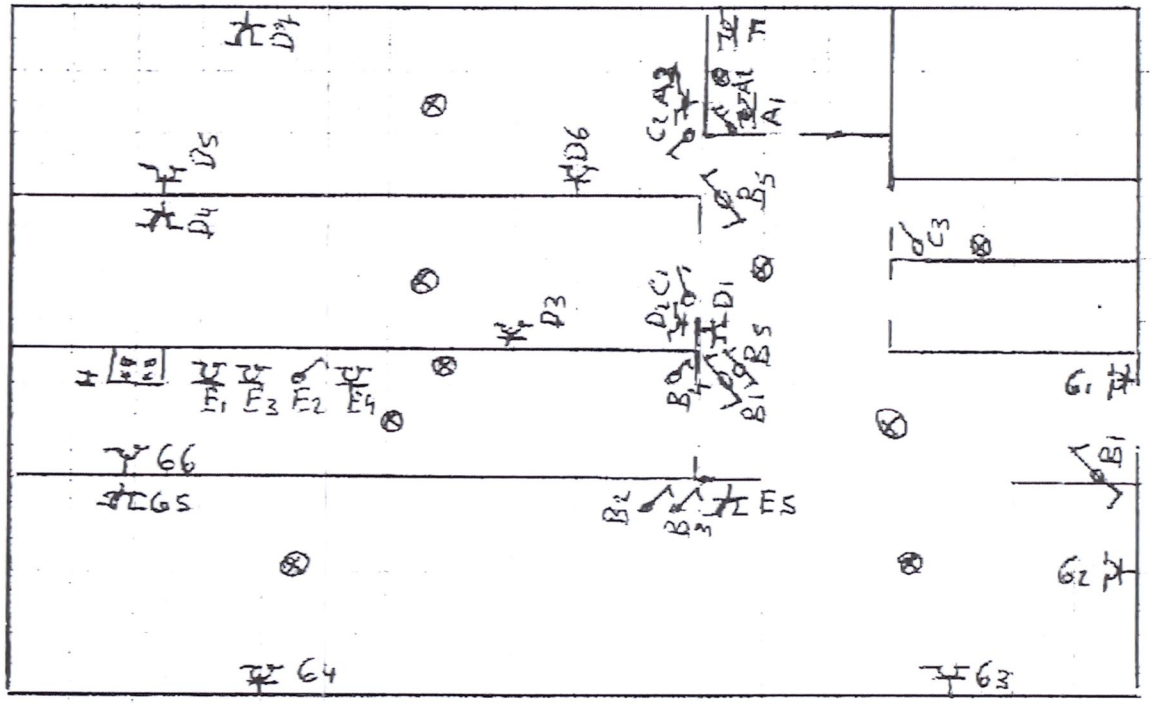



Monsieur Osongo Omegongo
Av J. Dubuq, 84 b 53
1080 Molenbeek

18/04/11

Etat d'Oultremont
Rue René Evrard 5
7493 Clabais
TVA BE 0565 636 001
d'Oultremont

Appartement 10ème étage




18/04/11

Monsieur Osongo omeonga
Av. J. Dubrucq 084 Bte 83
1080 Molenbeek

Elec d'Ottignies
Rue René Evrard 5
1495 Glabais
TVA BE 0565 636 001

d'Ottignies