

**Travaux - Logement**

Agent traitant : Amandine CRÉTEUR

☎ 068/54.42.18

✉ [amandine.creteur@ellezelles.be](mailto:amandine.creteur@ellezelles.be)

✉ [travaux@ellezelles.be](mailto:travaux@ellezelles.be)

**Maîtres LOIX – DELWART**  
**Notaires associés**  
**Quai Andréï Sakharov, 7**  
**7500 TOURNAI**

Ellezelles, le 31 juillet 2023

**Objet : Demande de renseignement d'urbanisme**  
**Ellezelles 1<sup>ère</sup> Division Section C n° 460 a**

**Vos réf : 2022/0634/BC**

**Nos réf : 1748**

Maîtres,

En réponse à votre courrier du 15 juin 2023, nous vous communiquons les renseignements suivants :

- Au plan de secteur, la parcelle est située en **zone d'habitat à caractère rural sur 50 mètres de profondeur à front de voirie, le solde en zone agricole <sup>1</sup>**
- Permis d'urbanisme non périmés, datant de moins de 10 ans : **Néant.**
- Infraction d'urbanisme : **néant.**
- Plan d'expropriation : **néant.**
- Plan particulier au plan communal d'aménagement : **néant**
- Situé dans un lotissement : **néant.**
- Arrêté d'insalubrité : **néant.**
- Situé dans une liste de sauvegarde : **néant**
- Situé dans un site protégé ou classé : **néant.**
- Bâtiment classé : **néant.**
- Droit de préemption en vertu du Livre VI – Titre 2 du CODT : **néant.**
- Zone d'épuration au PASH : **zone d'épuration collective**
- Servitude publique de passage : **la parcelle est grevée par le sentier 239 et le sentier 148 qui longe**
- Autre servitude publique : **néant.**

Le Directeur Général,



Jean-Marc HERBECQ



Le Bourgmestre,

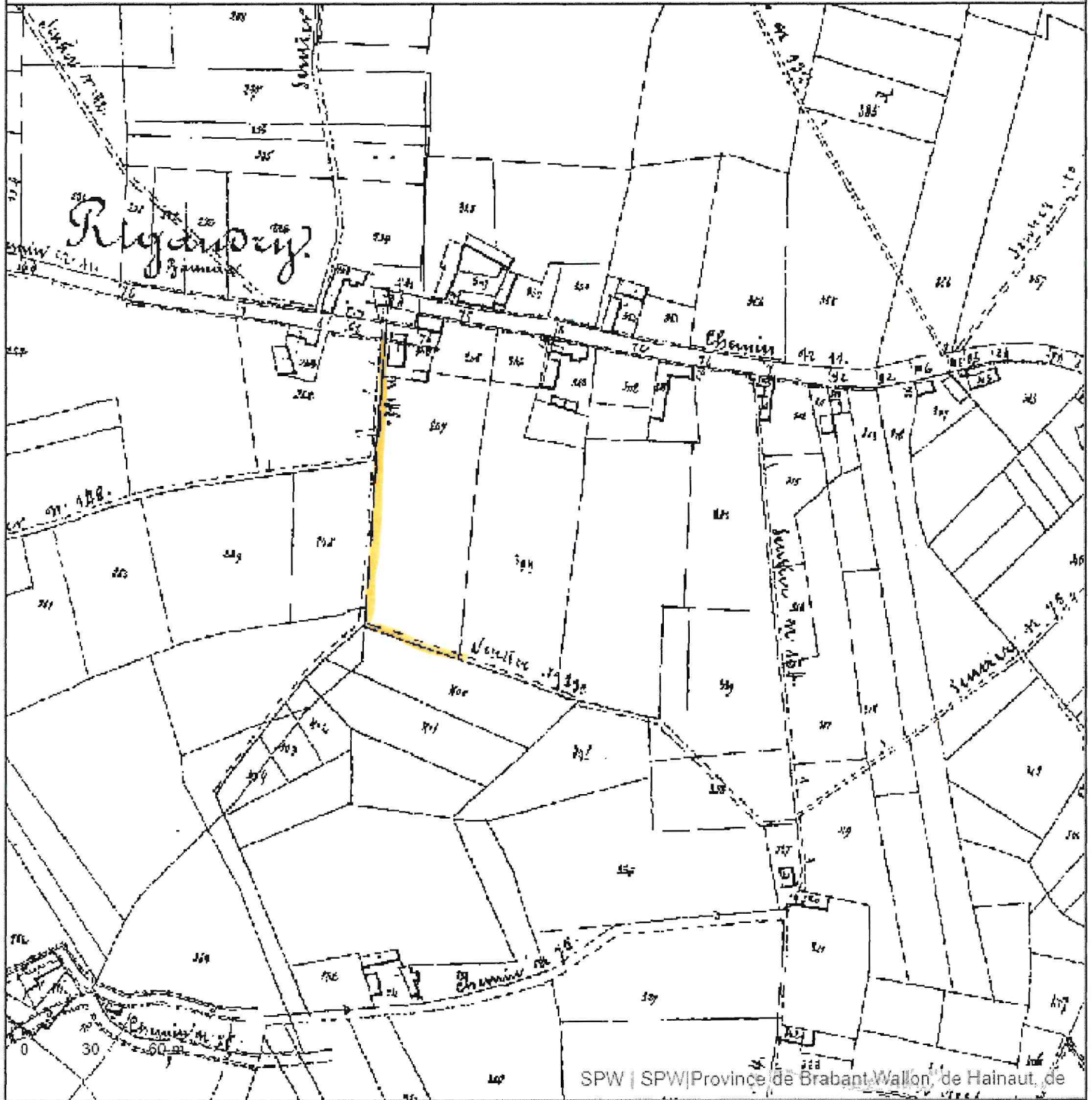


Alexandre BOITTE

<sup>1</sup> Nous vous rappelons que les renseignements concernant la situation au plan de secteur sont donnés à titre purement indicatif, le seul document légal en la matière étant le certificat d'urbanisme n° 1.



# Atlas des voiries vicinales de 1841



SPW | SPW | Province de Brabant Wallon, de Hainaut, de

Source: S.P.W.

Ce document n'a pas de valeur juridique et l'information contenue est donnée à titre indicatif (<http://geoapps.wallonie.be/atlas1841/>) -