

# Procès-verbal de l'Assemblée Générale de l'ACP de l'immeuble - rue Henri Conscience 137

Procès-verbal tenu le 27/09/2023, à 18h, à Evere

Etaient présents :

- Madame Caroline Brixhe , représentant 207 millièmes
- Monsieur SEFER GÜLER....., représentant 240 millièmes,
- Monsieur Auguste De Cock, représentant 240 millièmes,
- Monsieur AKINCI YAKUP....., représentant 313 millièmes,

L'Assemblée peut donc valablement délibérer

## Question n°1 : Nomination d'un syndic bénévole et signature du contrat avec le syndic

Afin de faciliter la gestion de la copropriété , la question de nommer un syndic bénévole est soulevée

### a) Proposition

L'Assemblée propose de nommer un syndic bénévole. Après analyse du contrat proposé, l'Assemblée propose de désigner le syndic : Caroline Brixhe, qui accepte la mission

Monsieur .....est mandaté par l'Assemblée afin de signer le contrat avec le nouveau syndic

### b) Election du nouveau syndic

En faveur <sup>10x</sup> .....ème

En défaveur : ~~.....~~ème

Abstention : ~~.....~~ème

### c) Résolution

La Syndic Caroline Brixhe est nommée à l'unanimité/la majorité en tant que nouveau syndic de la copropriété

Sa mission démarre le 28/09/2023 et elle ne pourra pas être tenue responsable des faits, actes posés et incidents affectant la copropriété avant cette date.

Il est demandé au syndic d'ouvrir un nouveau compte en banque au nom de la copropriété.

**Question n°2 : travaux d'installation d'un nouveau compteur dans la cave.**

Le propriétaire du rez-de-chaussée demande l'autorisation pour faire installer un nouveau compteur d'eau individuel par Vivaqua. Les travaux doivent se faire dans la zone commune des caves de la copropriété.

L'assemblée approuve à l'unanimité l'autorisation de réaliser ces travaux.

**Fermeture de la séance :** puisque l'ordre du jour était épuisé et que personne ne demandait plus la parole, la séance est levée.

*Noms, prénoms et signatures*

 De Boeck Auguste R/F

 Güler Sefel

 AKINCI YAKUP

 BRIXHE Caroline