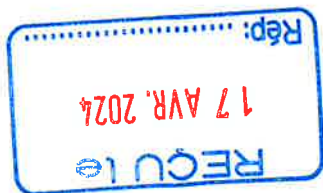




VILLE DE BEAUMONT



GIGOT Geneviève & DECUIR Armelle
Notaires Associées
Allée du 125^{ème} Régiment d'Infanterie, 4
5650 WALCOURT

Objet : INFORMATIONS NOTARIALES
Nos références : 57/2024 (50/2023)
Vos références : /

Beaumont, le 09 avril 2024

Maîtres,

En réponse à votre demande relative à une pâture sise au lieudit.Couture du moulin à 6500 RENLIES, appartenant à vous adressons les informations suivantes :

- Une pâture cadastrée section B n°247 B P0000 ;

Le bien susmentionné se situe en grande partie en zone d'habitat à caractère rural, en petite partie en zone agricole et en petite partie dans un périmètre d'intérêt paysager au plan de secteur de THUIN-CHIMAY adopté par AR du 10/09/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le bien précité.

Le bien fait partie du périmètre des Guides Régionaux d'Urbanisme (GRU) suivants :

- Accès aux personnes à mobilité réduite.
- Enseignes et dispositifs de publicité.
- Règlement général sur les Bâtisses en site Rural.

Le bien est concerné par des risques d'érosion hydrique diffuse à taux très faible pour une prairie et des risques de ruissellement diffus.

La parcelle est traversée par un axe de ruissellement concentré.

La parcelle se situe dans un aléa d'inondation élevé par débordement et

La parcelle se situe dans un aléa d'inondation moyen par débordement et ruissellement.

Le sentier 67 et le sentier 69 traversent la parcelle.

Le chemin 9 long le côté Sud-Ouest de la parcelle.

Le bien se situe en zone d'assainissement autonome.

Veillez agréer, Maîtres, nos salutations distinguées.

La Directrice Générale,


L. STASSIN



Pour le Collège :

Le Bourgmestre,


B. LAMBERT

