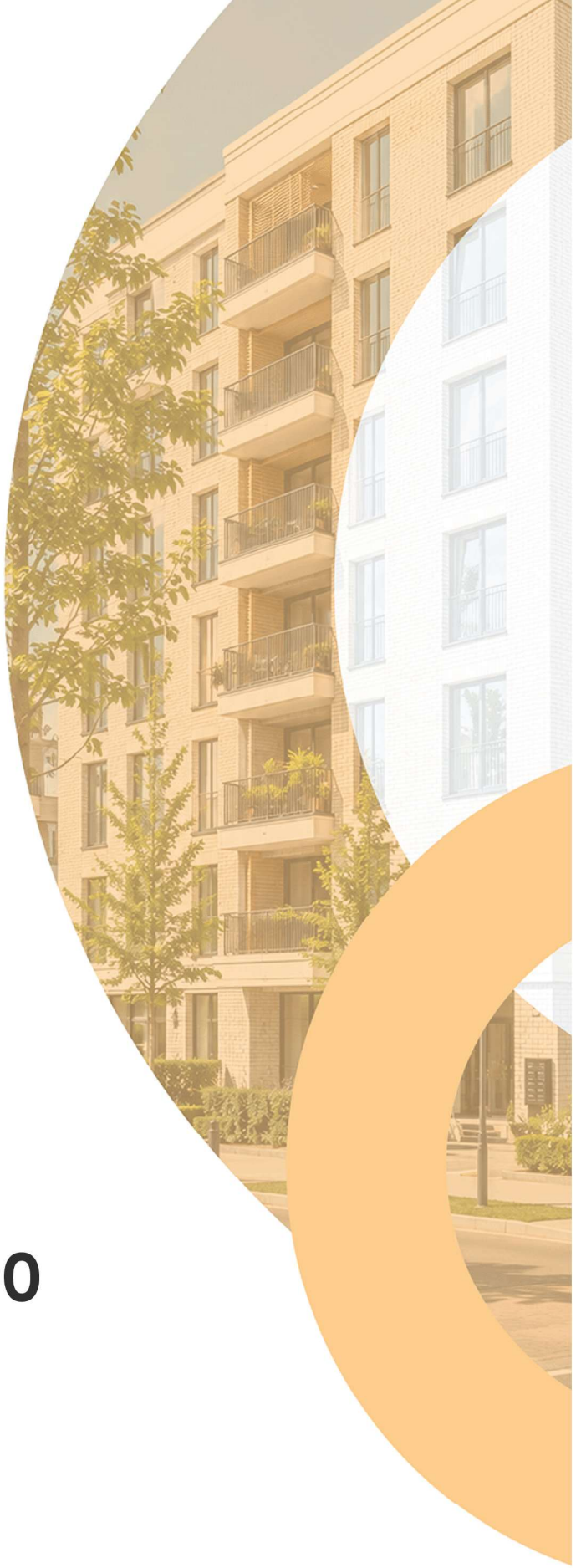


Maatregelenregister voor overdracht

VIP-01390521

36502B0510/00H000

athumi

Maatregelenregister voor overdracht VIP-01390521

Perceelnummer: 36502B0510/00H000

Over het dossier

Uw referentie: 2026/0021

Aangevraagd op **28/09/2026** 17:29 door **1028324714**

Extract uit het Maatregelenregister van het Vlaams Handhavingsplatform op **28/09/2026** 17:39

Over het onroerend goed

CaPaKey: 36502B0510/00H000

Adres: Heilig-Hartstraat 41, 8800 Roeselare

U mag deze publicatie enkel gebruiken voor de doeleinden waarvoor u toegang werd verleend. U bent gehouden tot strikte geheimhouding van alle in dit document opgenomen persoonsgegevens met uitzondering van het adres van het over te dragen goed. U en uw medewerkers staan zelf in voor de correcte interpretatie van de gegevens, verkregen uit het maatregelenregister en hun mogelijke waarde. Het gebruik moet correct, integer en zorgvuldig zijn en wordt actief gemonitord. Misbruik kan leiden tot zware straffen en het ontzeggen van toegang van uzelf en/of uw medewerkers.

De publicaties in het maatregelenregister zijn gebaseerd op de publieke schade en deze kan meerdere locaties bevatten. Indien er twijfel zou zijn over de interpretatie van de publieke schade en gevolgen hiervan raden wij aan om de betrokken entiteit te contacteren voor verduidelijking.

De contactgegevens van de herstelinstanties kan u hier vinden: https://vo-ajh.atlassian.net/wiki/x/AgAkW

1. MRD-2026-0002043

Vastgesteld op: 29/01/2026

Dossiernummer: MRD-2026-0002043
Dossiernummer Parket: Parket: 26CO33562 - KO.66.WI.100200/26
Dossiernummer Herstelinstantie: WI26-KO002 / BH26-KO002

Publieke schade: Schending in de zin van artikel 3.34 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021: een woning of kamer verhuren, ter beschikking stellen of te huur stellen die niet conform is (gebreken vertonen van categorie II of III op het technisch verslag of overbewoond zijn).

Herstelinstantie: Wonen in Vlaanderen - OVO000106

Uitsluitend impact op één of meerdere gebouweenheden: Nee

1.1 Locaties (2)

Adres - 1677441

Heilig-Hartstraat 39 , 8800 Roeselare

Gemeente: Roeselare (NIS 36015)

Andere

Roeselare

Gemeente: Roeselare (NIS 36015)

1.2 Juridische grondslag (1)

Decreet over het Vlaamse woonbeleid, gecodificeerd op 17 juli 2020 (citeeropschrift: "Vlaamse Codex Wonen van 2021")

Artikel 3.34. Schending in de zin van artikel 3.34 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021: een woning of kamer verhuren,
ter beschikking stellen of te huur stellen die niet conform is
(gebreken vertonen van categorie II of III op het technisch verslag of overbewoond zijn).

https://codex.opendata.api.vlaanderen.be/api/WetgevingArtikelVersie/1408351

1.3 Stukken (3)

Herstelvordering

Beslist op 06/05/2026 - Aangemaakt op 06/05/2026

Herstelvordering

Beslist op 06/05/2026 - Aangemaakt op 06/05/2026

Herstelvordering

Beslist op 06/05/2026 - Aangemaakt op 06/05/2026