

**Gebouw: Sint Elisabeth (0830.774.910)**  
**01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
<b>0950 - Uitgestelde kosten (30)</b>							
610380	Meters en meteropname	614,52		AAN 50	202205		Meteropname 2022 (Ista)
610380	Meters en meteropname	-614,52			202212		Verbruiksverdeling 2022
	Totaal voor rekening 610380	0,00					
612000	Vast recht en verbruik - water	2.422,00		AAN 12	202202		11/2021 - 02/2022 (Water-link (AWW))
612000	Vast recht en verbruik - water	2.422,00		AAN 24	202205		02/2022 - 05/2022 (Water-link (AWW))
612000	Vast recht en verbruik - water	2.422,00		AAN 42	202208		05/2022 - 08/2022 (Water-link (AWW))
612000	Vast recht en verbruik - water	600,84		AAN 51	202210		Afrek: 11/2021 - 10/2022 (Water-link (AWW))
612000	Vast recht en verbruik - water	-7.866,84			202212		Verbruiksverdeling 2022
	Totaal voor rekening 612000	0,00					
	<b>Totaal van verdeelsleutel 0950</b>	<b>0,00</b>					
<b>Sleutel 01 - Verdeling volgens Basisakte (10.000)</b>							
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	48,85		AAN 58	202212		Aankoop en vevranging LED armatuur lift en aankoop LED lampen trappenhal (Ulvenhout BVBA)
	Totaal voor rekening 610220	48,85					
610730	Onderhoud daken	367,00		AAN 49	202210		Tijdelijke herstelling lek in dak - kavel 5CD (SOS roof)
	Totaal voor rekening 610730	367,00					
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	48,85		AAN 63	202212		Aankoop led armatuur en led lampen (Bols - Mampaey)
	Totaal voor rekening 610760	48,85					
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 5	202201		Ereloon 01/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 8	202202		Ereloon 02/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 15	202203		Ereloon 03/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 17	202204		Ereloon 04/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 22	202205		Ereloon 05/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 31	202206		Ereloon 06/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 35	202207		Ereloon 07/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 43	202208		Ereloon 08/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 46	202209		Ereloon 09/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 47	202210		Ereloon 10/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 52	202211		Ereloon 11/2022 (Syncura Antwerpen)
613000	Erelonen syndici recurrent	562,79		AAN 56	202212		Ereloon 12/2022 (Syncura Antwerpen)

**Gebouw: Sint Elisabeth (0830.774.910)  
01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 613000	6.753,48					
613003	Erelonen syndici bijkomend	27,50		AAN 6	202201		Juridisch advies - FU dossier Invordering Nurfet (Syncura Antwerpen)
613003	Erelonen syndici bijkomend	91,30		AAN 6	202201		Juridisch advies - follow up Nurfet (Syncura Antwerpen)
613003	Erelonen syndici bijkomend	36,30		AAN 6	202201		Juridisch advies - opvolging invordering Nurfet (Syncura Antwerpen)
	Totaal voor rekening 613003	155,10					
614000	Brandverzekering	807,46		AAN (21)73	202201		09/2021 - 02/2022 (Vanbreda Risk & Benefits)
614000	Brandverzekering	2.477,12		AAN 14	202203		01/03/2022 - 31/08/2022 (Vanbreda Risk & Benefits)
614000	Brandverzekering	1.624,30	3.235,28	AAN 44	202209		01/09/2022 - 31/08/2023 (Insures)
	Totaal voor rekening 614000	4.908,88	3.235,28				
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	40,18		AAN (21)56	202201		07/2021 - 07/2022 (Insures)
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	37,83	40,18	AAN 30	202207		08/07/2022 - 07/07/2023 (Insures)
	Totaal voor rekening 614100	78,01	40,18				
614800	Schadegevallen	-624,84		AAN 16	202203		Ontvangen schadevergoeding (Vivium NV)
614800	Schadegevallen	959,19		AAN 32	202204		Herstelling scheidingswand (Glashandel Larochette)
614800	Schadegevallen	-54,29		AAN 18	202204		BTW schadevergoeding (Vivium NV)
	Totaal voor rekening 614800	280,06					
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	55,00		AAN 6	202201		Actualiseren reglement van interne orde' (Syncura Antwerpen)
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		AAN 19	202204		Gewone brief (Syncura Antwerpen)
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		AAN 19	202204		Gewone brief (Syncura Antwerpen)
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		AAN 45	202208		Gewone brief (Syncura Antwerpen)
	Totaal voor rekening 616001	76,00					
616640	Licentiekosten VME	41,25	205,59	AAN 59	202211		Licentie 01/11/2022 - 31/10/2023 (Zeron)
	Totaal voor rekening 616640	41,25	205,59				
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202201		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	0,91			202201		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202202		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	0,91			202202		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202203		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	0,91			202203		Bankkosten

**Gebouw: Sint Elisabeth (0830.774.910)  
01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,00			202203		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202204		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	0,91			202204		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,00			202204		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202205		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	3,86			202205		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202206		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	3,86			202206		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202207		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	3,86			202207		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202208		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	3,86			202208		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	2,50			202208		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202209		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	3,86			202209		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	2,50			202209		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	3,86			202210		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202210		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	2,50			202210		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	3,86			202211		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202211		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	2,50			202211		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	4,84			202212		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	3,86			202212		Bankkosten
	Totaal voor rekening 650	112,60					
	<b>Totaal van verdeelsleutel Sleutel 01</b>	<b>12.870,08</b>	<b>3.481,05</b>				

**Sleutel 02 - Basisakte 10-12 (2.646)**

610010	Brandblustoestellen	151,36		AAN 27	202206		Technisch nazicht en vervangen schuimblusser (Ansul)
	Totaal voor rekening 610010	151,36					
610100	Keuring liften	115,50		AAN 57	202208		Periodieke keuring (OCB keuring)
	Totaal voor rekening 610100	115,50					
610110	Onderhoudscontract liften	843,21		AAN 1	202201		Onderhoudscontract 2022 (ORA Liften)
	Totaal voor rekening 610110	843,21					
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	418,70		AAN 33	202206		Depannage stroomuitval (EWP)

**Gebouw: Sint Elisabeth (0830.774.910)  
01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 610220	418,70					
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 11	202202		12/2021 - 02/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 23	202205		03/2022 - 05/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 39	202208		06/2022 - 08/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 53	202211		09/2022 - 11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	27,62		AAN 60	202212		Afrek. 12/2021 - 12/2022 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	367,62					
	<b>Totaal van verdeelsleutel Sleutel 02</b>	<b>1.896,39</b>					
<b>Sleutel 03 - Basisakte 14-16 (2.779)</b>							
610010	Brandblustoestellen	163,91		AAN 28	202206		Technisch nazicht (Ansul)
	Totaal voor rekening 610010	163,91					
610100	Keuring liften	115,49		AAN 57	202208		Periodieke keuring (OCB keuring)
	Totaal voor rekening 610100	115,49					
610110	Onderhoudscontract liften	843,21		AAN 2	202201		Onderhoudscontract 2022 (ORA Liften)
	Totaal voor rekening 610110	843,21					
610120	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	101,13		AAN 25	202206		Interventie 01/06/2022 (ORA Liften)
610120	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	246,41		AAN 36	202207		Plaatsen deurdemper op bordesdeur 4e verd. (ORA Liften)
	Totaal voor rekening 610120	347,54					
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	646,60		AAN 37	202206		interventie en ontstopping afvoeren na lekkage (A. A. A. Nurfet Music)
	Totaal voor rekening 610370	646,60					
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 9	202202		12/2021 - 02/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 21	202205		03/2022 - 05/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 41	202208		06/2022 - 08/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 55	202211		09/2022 - 11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	-4,90		AAN 62	202212		Afrek. 12/2021 - 12/2022 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	335,10					
	<b>Totaal van verdeelsleutel Sleutel 03</b>	<b>2.451,85</b>					

**Gebouw: Sint Elisabeth (0830.774.910)**  
**01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
<b>Sleutel 04 - Basisakte 18-20 (2.950)</b>							
610010	Brandblustoestellen	308,01		AAN 26	202206		Technisch nazicht (Ansul)
	Totaal voor rekening 610010	308,01					
610100	Keuring liften	115,49		AAN 57	202208		Periodieke keuring (OCB keuring)
	Totaal voor rekening 610100	115,49					
610110	Onderhoudscontract liften	843,21		AAN 3	202201		Onderhoudscontract 2022 (ORA Liften)
	Totaal voor rekening 610110	843,21					
610140	Aanpassingswerken liften	79,50		AAN 48	202210		Herstellin naamplaat in lift (NM-Projects tav Julie De Jonghe)
	Totaal voor rekening 610140	79,50					
610430	Onderhoud binnenschrijnwerk	152,64		AAN 4	202201		Nazicht/afstellen deur naar garage (Taki)
	Totaal voor rekening 610430	152,64					
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 10	202202		12/2021 - 02/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 20	202205		03/2022 - 05/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 40	202208		06/2022 - 08/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	85,00		AAN 54	202211		09/2022 - 11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	1,82		AAN 61	202212		Afrek. 12/2021 - 12/2022 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	341,82					
<b>Totaal van verdeelsleutel Sleutel 04</b>		<b>1.840,67</b>					

**Algemeen totaal**

**19.058,99**

**(3.481,05)**