

**Bilan au 31/12/2023****Immeuble : MAG      MAGNOLIAS**

Compte	Libellé	Actif	Passif
100000	Fonds de Réserve	0.00	140,81
100002	Fonds de réserve terrasses AEG(factures)	0.00	84.887,40
100003	Fonds réserve HIJ'-A'B' (appel de fonds)	0.00	755.765,28
100004	Fonds réserve HIJ'-A'B' (via crédit)	0.00	271.655,84
100100	Fonds de roulement	0.00	70.000,00
100200	Réserve différence d'arrondis	6,59	0.00
174000	Solde dû à Belfius (emprunt terrasses)	0.00	378.223,27
400000	Clients (Copropropriétaires)	142.252,03	0.00
400100	Clients ayant vendu	14,22	0.00
424000	Du à l'ACP par copros (emprunt terrasse)	378.223,27	0.00
440000	Fournisseurs	0.00	106.282,89
4921383	Sinistre en attente - 4921383	0.00	2.163,78
4921474	Sinistre en attente - 4921474	0.00	5.485,00
4921492	Sinistre en attente - 4921492	218,65	0.00
4921496	Sinistre en attente - 4921496	810,90	0.00
494000	Intérêts de retard	0.00	4.892,42
499000	Compte d'attente/ de régularisation	0.00	2.529,58
550000	ING Compte à vue BE81 3630 2350 1524	29.149,37	0.00
550002	ING Compte épargne BE58 3634 2355 4479	1.000.000,00	0.00
550005	BEL Business Account BE25 0689 4923 7882	131.351,24	0.00
	Totaux :	1.682.026,27	1.682.026,27