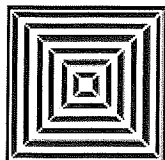


ACP
MAGNOLIAS
 Allée des Freesias 3-5
 B-1030 Bruxelles
 BCE : 0836 420 805



IMH IMMO SRL
 Hippokrateslaan 10/001
 1932 SINT-STEVENS-WOLUWE
 Téléphone : 02 883 08 33
 Mail : info@imh.immo
 BCE : BE 0772 949 448

[REDACTED]
 [REDACTED]
 [REDACTED]
 [REDACTED]

Document N°	9499
Date document	31/12/2023
Date d'échéance	30/06/2024
Lot(s)	G110

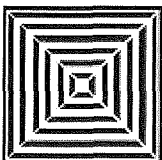
Décompte du 01/01/2023 au 31/12/2023

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
Charges occupants (*)				
6100 Protection incendie	5.236,05	3 / 9982	/	1,57
6102 Installations électriques	5.376,84	3 / 9982	/	1,62
6103 Sanitaires et chauffage	38.507,66	3 / 9982	/	11,57
6104 Menuiserie	5.903,58	3 / 9982	/	1,77
6105 Nettoyage et traitement déchets	5.288,94	3 / 9982	/	1,59
6106 Jardins, parkings et chemins	16.247,27	3 / 9982	/	4,88
6107 Entretien bâtiments	3.653,12	3 / 9982	/	1,10
6121 Electricité	22.263,89	3 / 9982	/	6,69
6150 Frais conciergerie	10.751,05	3 / 9982	/	3,23
6200 Rémunérations et charges patronales	44.870,59	3 / 9982	/	13,49
				47,51
Charges propriétaires				
6112 Travaux de rénovations - Exceptionnels	0,00	3 / 9982	/	0,00
6131 Vérification des comptes	1.427,80	3 / 9982	/	0,43
6140 Assurances	43.680,96	3 / 9982	/	13,13
6147 Franchises	580,76	3 / 9982	/	0,17
6148 Sinistres	1.170,22	3 / 9982	/	0,35
6149 Taxe régionale	463,40	3 / 9982	/	0,14
6161 Frais de réunions	1.872,54	3 / 9982	/	0,56
6163 Frais de procédures et honoraires	1.673,31	3 / 9982	/	0,50
6420 Charges divers	1.977,15	3 / 9982	/	0,59
6500 Charges financières	208,55	3 / 9982	/	0,06
6600 Déduction provisions appelées	-486.000,00	146,06 / 485999,1	/	-146,06
				-130,13

Arriérés : -273,96 €

A recevoir : -82,62 €

ACP
MAGNOLIAS
 Allée des Freesias 3-5
 B-1030 Bruxelles
 BCE : 0836 420 805



IMH IMMO SRL
 Hippokrateslaan 10/001
 1932 SINT-STEVENS-WOLUWE
 Téléphone : 02 883 08 33
 Mail : info@imh.immo
 BCE : BE 0772 949 448

Document N°	9598
Date document	31/12/2023
Date d'échéance	30/06/2024
Lot(s)	K13

[REDACTED]

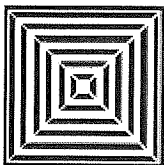
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Décompte du 01/01/2023 au 31/12/2023

Cpt. Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
Charges occupants (*)				
6100 Protection incendie	5.236,05	48 / 9982	/	25,18
6101 Entretien ascenseur	19.639,58	48 / 9556	/	98,65
6102 Installations électriques	5.376,84	48 / 9982	/	25,86
6103 Sanitaires et chauffage	38.507,66	48 / 9982	/	185,17
6104 Menuiserie	5.903,58	48 / 9982	/	28,39
6105 Nettoyage et traitement déchets	5.288,94	48 / 9982	/	25,43
6106 Jardins, parkings et chemins	16.247,27	48 / 9982	/	78,13
6107 Entretien bâtiments	3.653,12	48 / 9982	/	17,57
6121 Electricité	22.263,89	48 / 9982	/	107,06
6124 Consommables eau / chauffage / relevés	175.163,43	525,36 / 175163,5		525,36
6130 Honoraires	35.899,38	1 / 152	/	236,18
6150 Frais conciergerie	10.751,05	48 / 9982	/	51,70
6200 Rémunérations et charges patronales	44.870,59	48 / 9982	/	215,77
				1.620,45
Charges propriétaires				
6112 Travaux de rénovations - Exceptionnels	0,00	48 / 9982	/	0,00
6131 Vérification des comptes	1.427,80	48 / 9982	/	6,87
6140 Assurances	43.680,96	48 / 9982	/	210,05
6147 Franchises	580,76	48 / 9982	/	2,79
6148 Sinistres	1.170,22	48 / 9982	/	5,63
6149 Taxe régionale	463,40	48 / 9982	/	2,23
6161 Frais de réunions	1.872,54	48 / 9982	/	9,00
6163 Frais de procédures et honoraires	1.673,31	48 / 9982	/	8,05
6420 Charges divers	1.977,15	48 / 9982	/	9,51
6500 Charges financières	208,55	48 / 9982	/	1,00
6600 Déduction provisions appelées	-486.000,00	2337,02 / 485999,1	/	-2.337,02
				-2.081,89



IMH IMMO SRL
Hippokrateslaan 10/001
1932 SINT-STEVENS-WOLUWE
Téléphone : 02 883 08 33
Mail : info@imh.immo
BCE : BE 0772 949 448

9598
2/2023
06/2024

[REDACTED]

Décompte du 01/01/2023 au 31/12/2023

A recevoir : -461,44 €

et propriétaires est donnée à titre purement informatif. **Solde en votre faveur : -461,44 €**
et conservé par la copropriété et sera imputé sur votre prochain décompte.