

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Uilenspiegellaan 12, 3600 Genk

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 71016-G-DBA_2017063465/EP08775/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 29-11-2022

Handtekening:

ELLEN VAN HUFFEL

Energy & Safety Consult
EP08775

Dit certificaat is geldig tot en met 29 november 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	30/12/2017
Datum einde van de werken	01/07/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	11.583
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	90
Beschermd volume (m ³)	521
Verliesoppervlakte (m ²)	312
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	143
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	5,67
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,39
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	2.242
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30906309 / 30906909

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ELLEN VAN HUFFEL
Energy & Safety Consult
3971 Heppen
EP08775 | 0809941189

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.