

# DC à la carte



---

*Oude Baan 63, 3630 Eisden*  
*73013D0632/00A000*

---

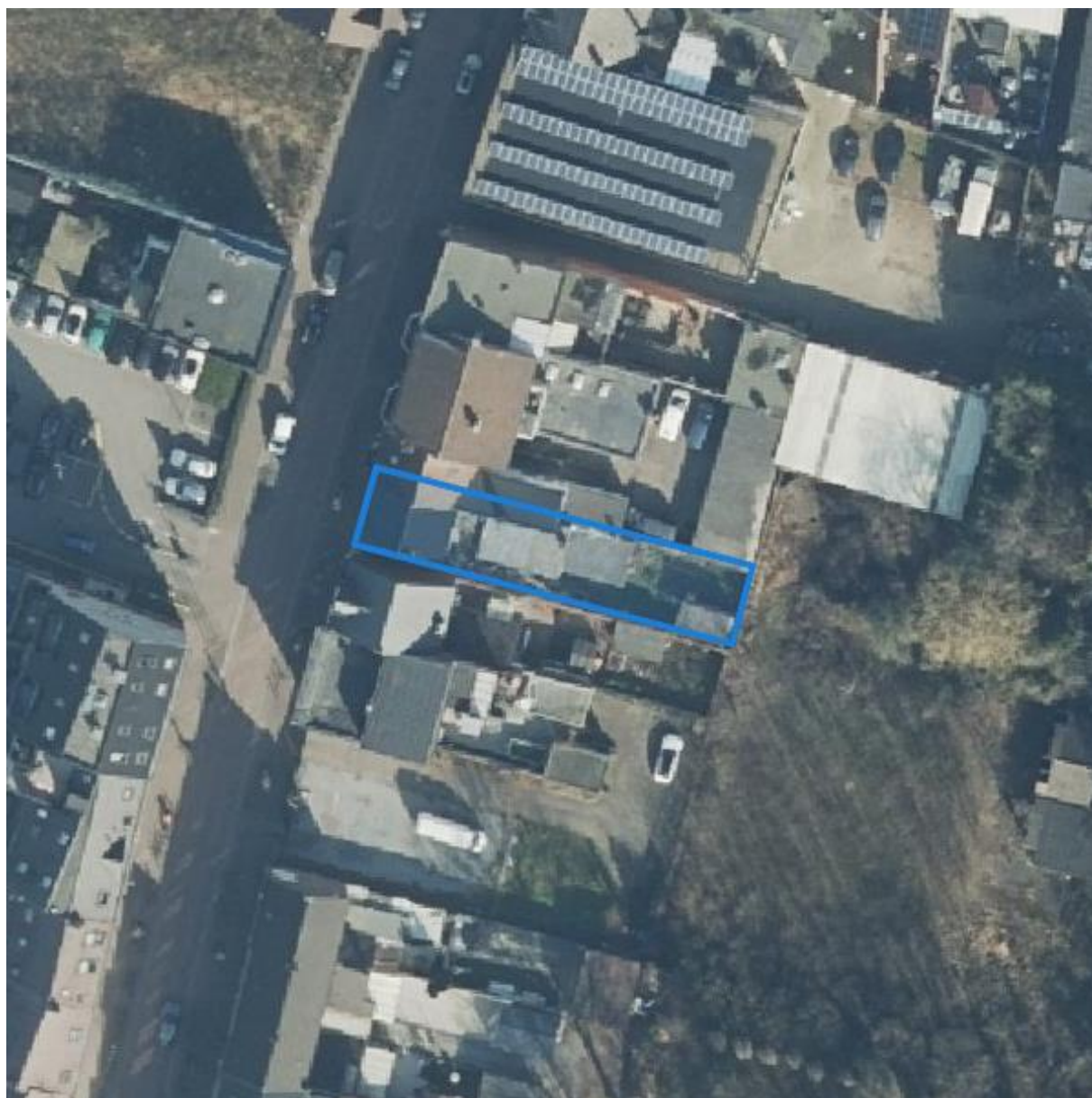
[Locatie](#)  
[Omgeving](#)  
[Kadaster](#)  
[Gewestplan](#)  
[Water](#)  
[Natuur](#)  
[Recht van voorkoop](#)  
[Beschermd onroerend erfgoed](#)  
[Vastgestelde inventarissen](#)  
[Wetenschappelijke inventarissen](#)  
[Unesco werelderfgoed](#)  
[Historische kaarten](#)  
[Wonen](#)

Dossier: 20-00-0092/008

---

*Locatie*

---



Dossier: 20-00-0092/008

---

*Omgeving*

---





Kadaster

Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 20-00-0092/008

### Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

---

*Gewestplan*

---



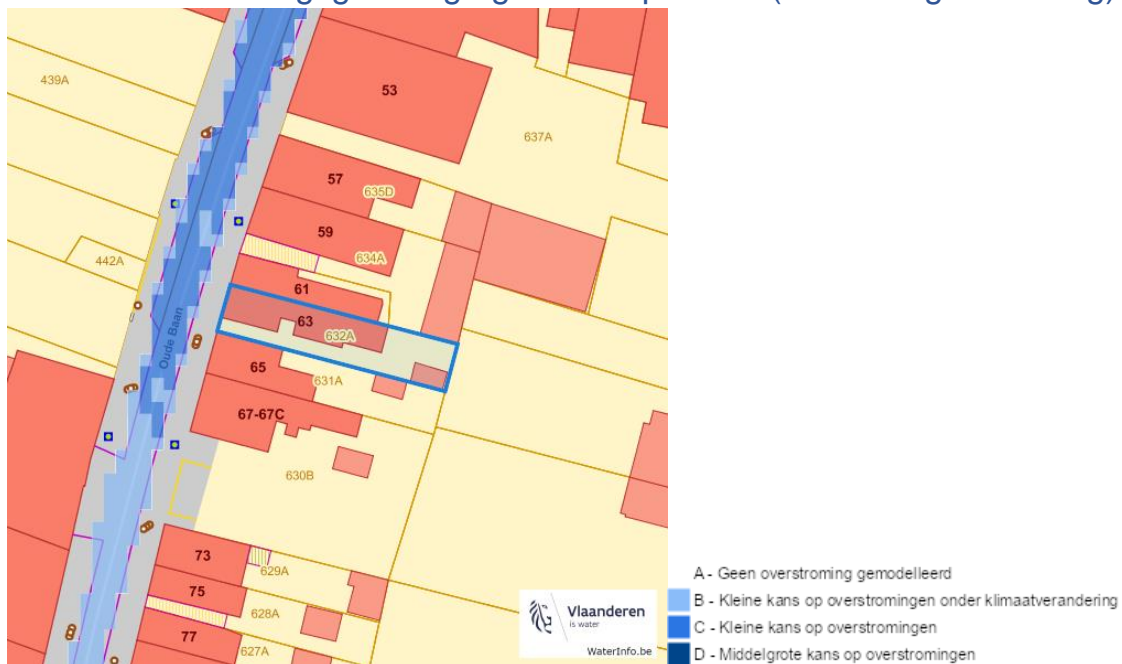
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 20-00-0092/008

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 25/05/2023 - 6yxfbaxibmy0en45pdtzgn71el4dfdvbz20tn1dd

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



### Signaalgebieden



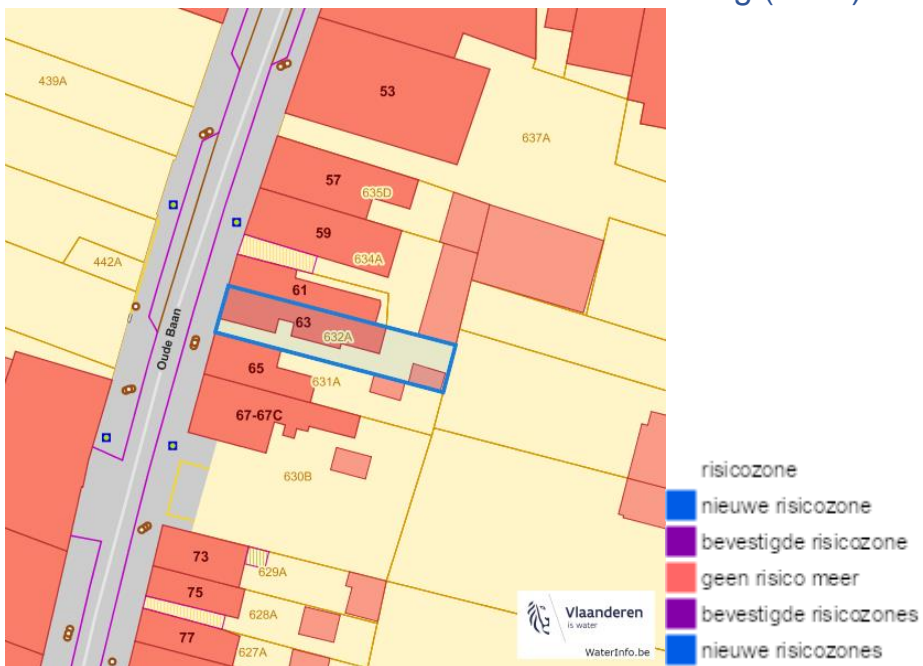


Oude Baan 63, 3630 Eisden

### Recent overstromde gebieden (2017)



### Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisden

## Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 20-00-0092/008

---

 Natuur
 

---

## Bosreferentielaag 2000


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Groenkaart Vlaanderen (2021)


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Oude Baan 63, 3630 Eisden

## Boskartering 1990

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Digitale boswijzer 2021

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008



Oude Baan 63, 3630 Eisden

## Digitale boswijzer 2018



## Digitale boswijzer 2015



Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisden

## Digitale boswijzer 2012

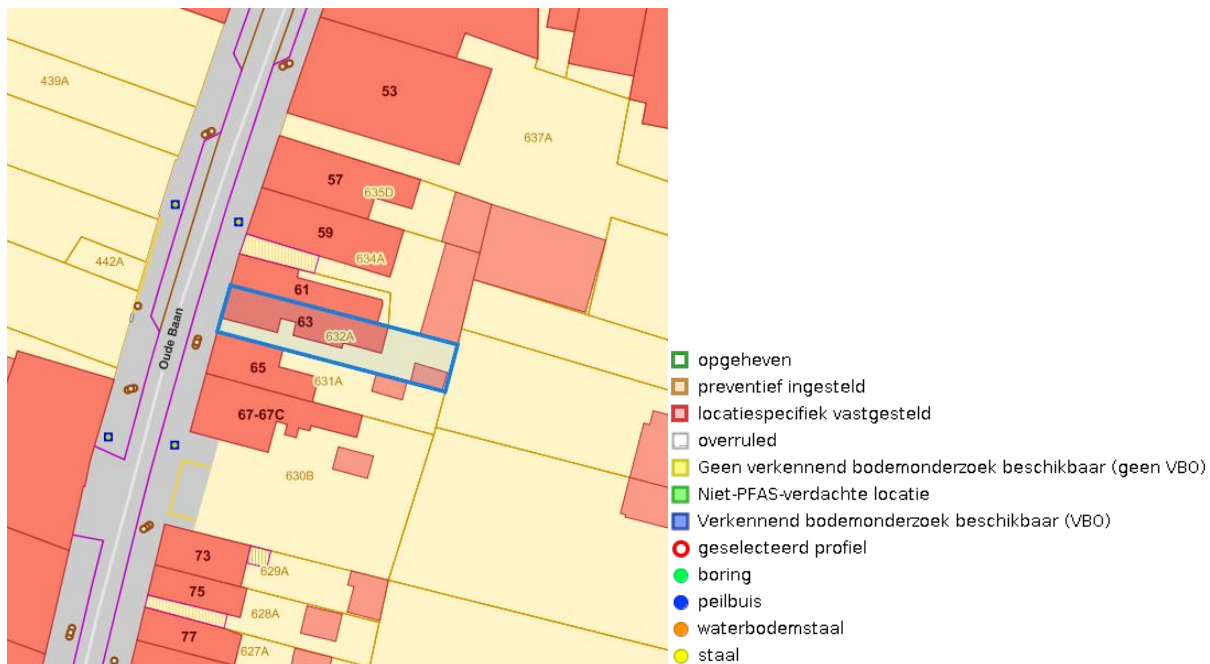
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Digitale boswijzer 2009

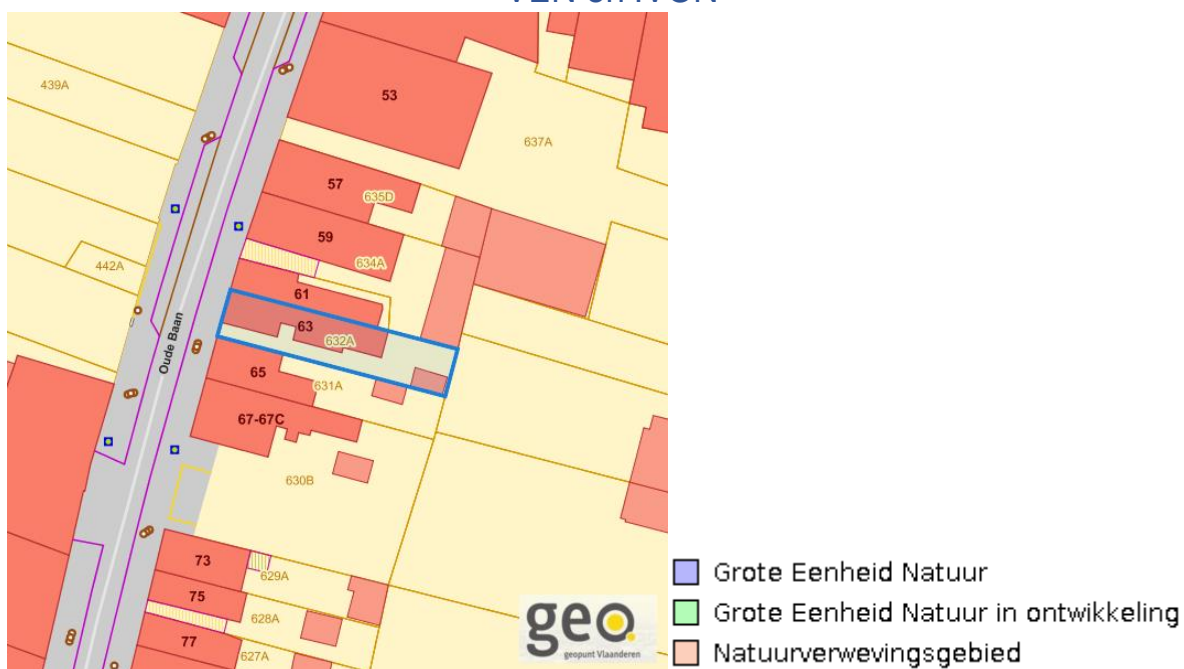
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008

PFAS



VEN en IVON



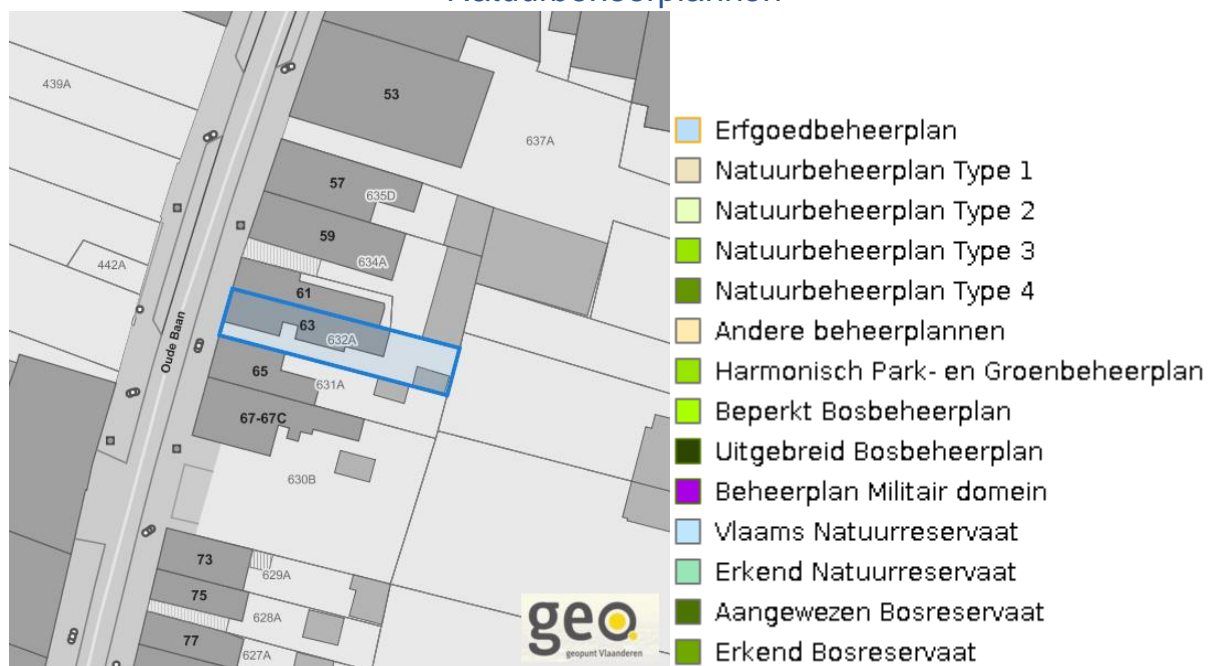
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Oude Baan 63, 3630 Eisdien

## Jachtterreinen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Natuurbeheerplannen

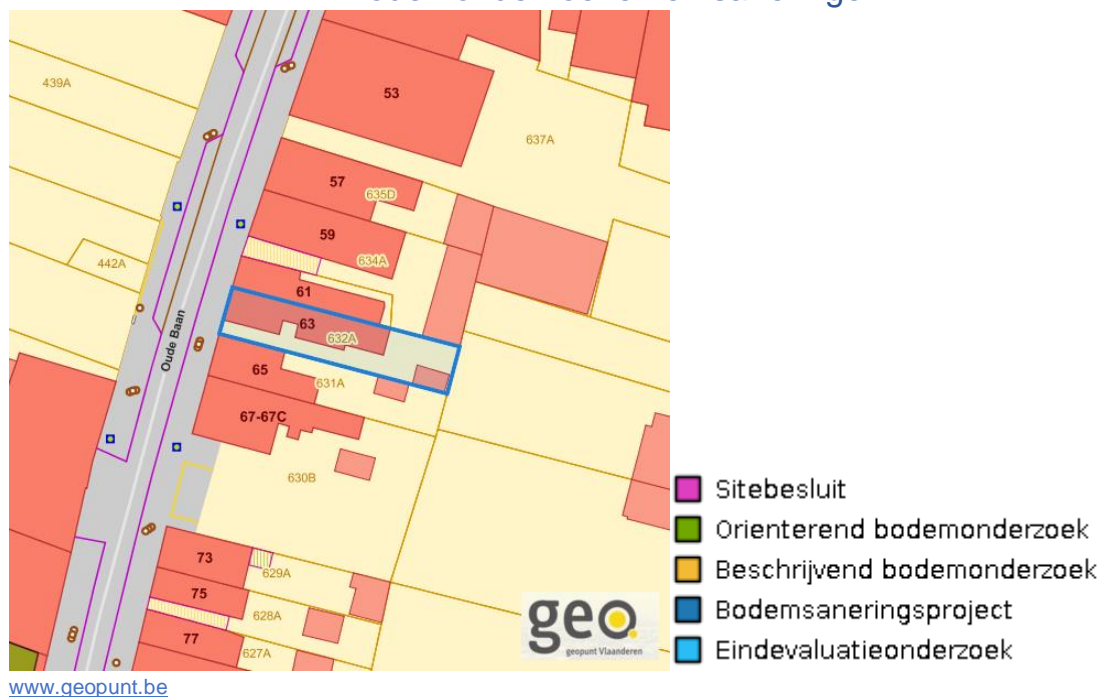
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008



Oude Baan 63, 3630 Eisdien

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 20-00-0092/008

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 25/05/2023 - 6yxfbaxibmy0en45pdtzgn71el4dfdvbz20tn1dd

---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008

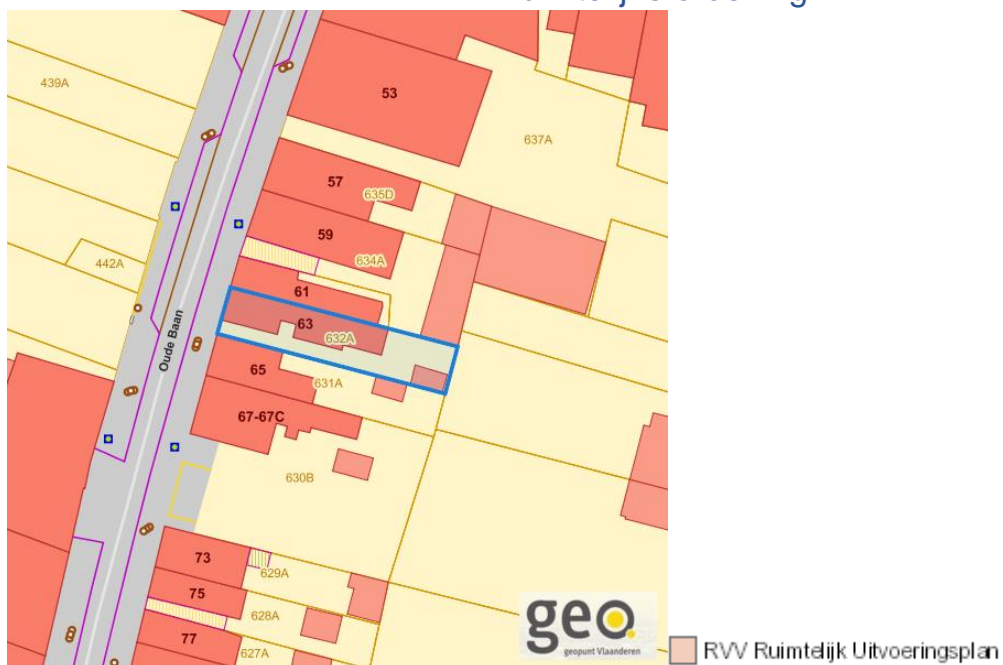
---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

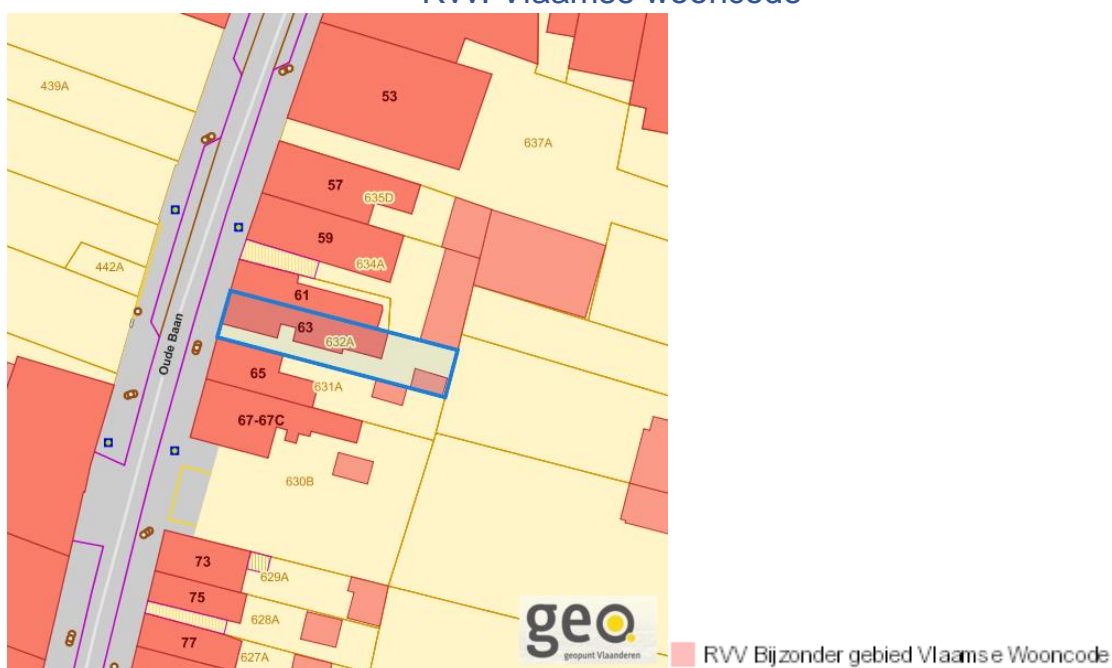
---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

## Rvv: Ruimtelijke ordening

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Rvv: Vlaamse wooncode

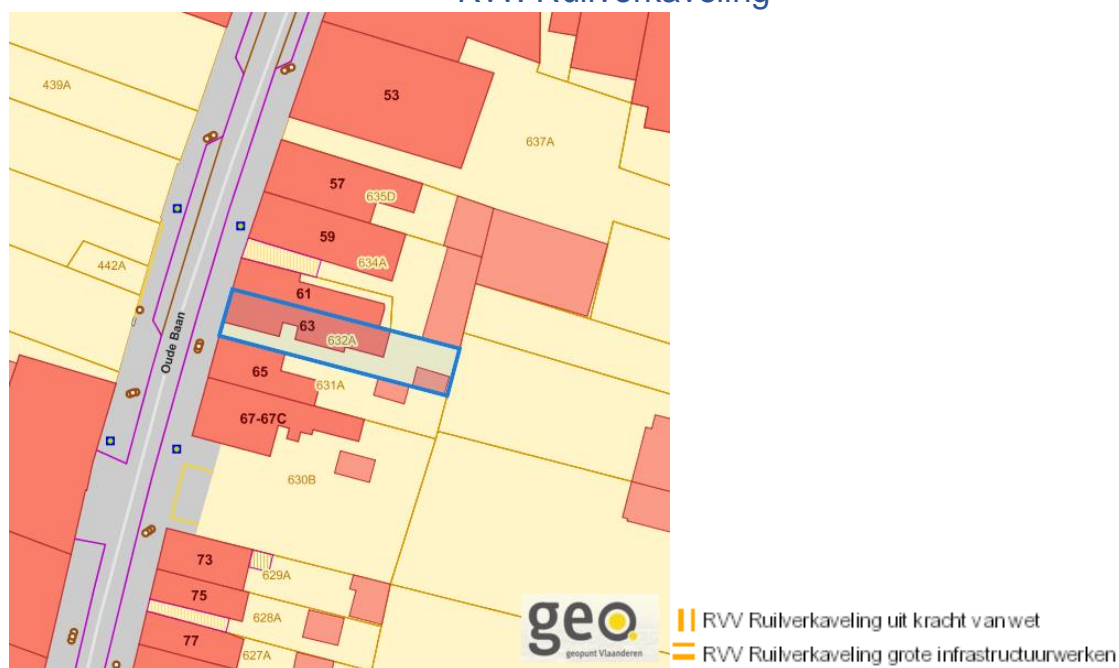
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisdien

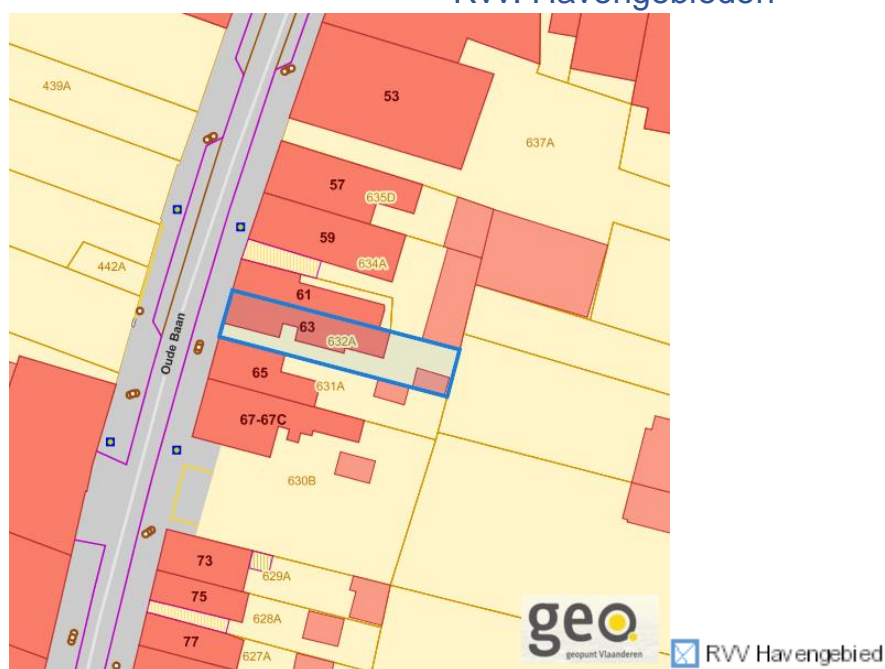
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Havengebieden



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

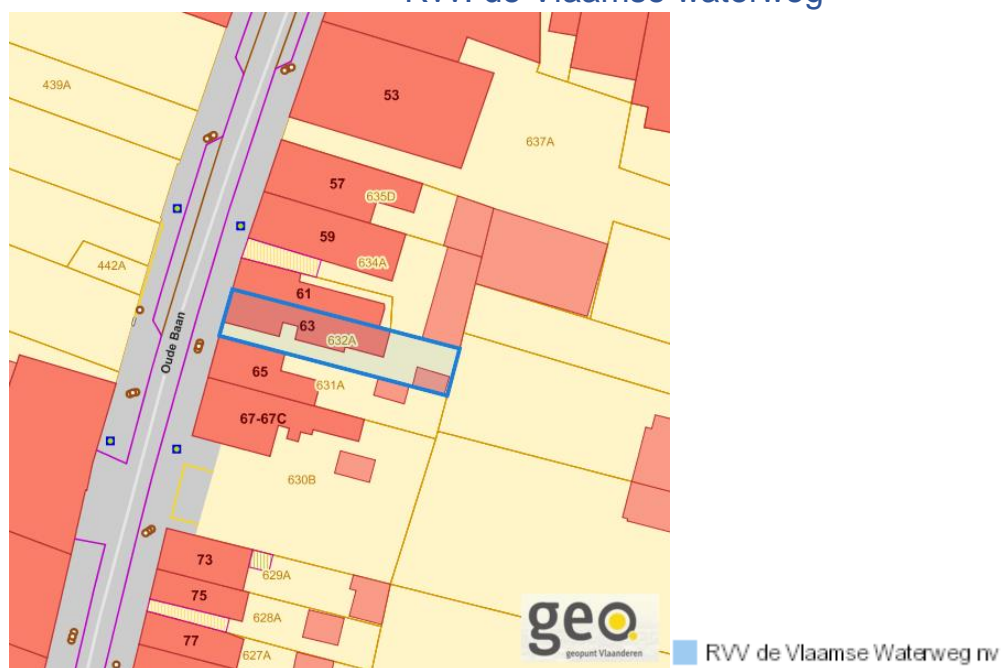
Dossier: 20-00-0092/008



Oude Baan 63, 3630 Eisdien

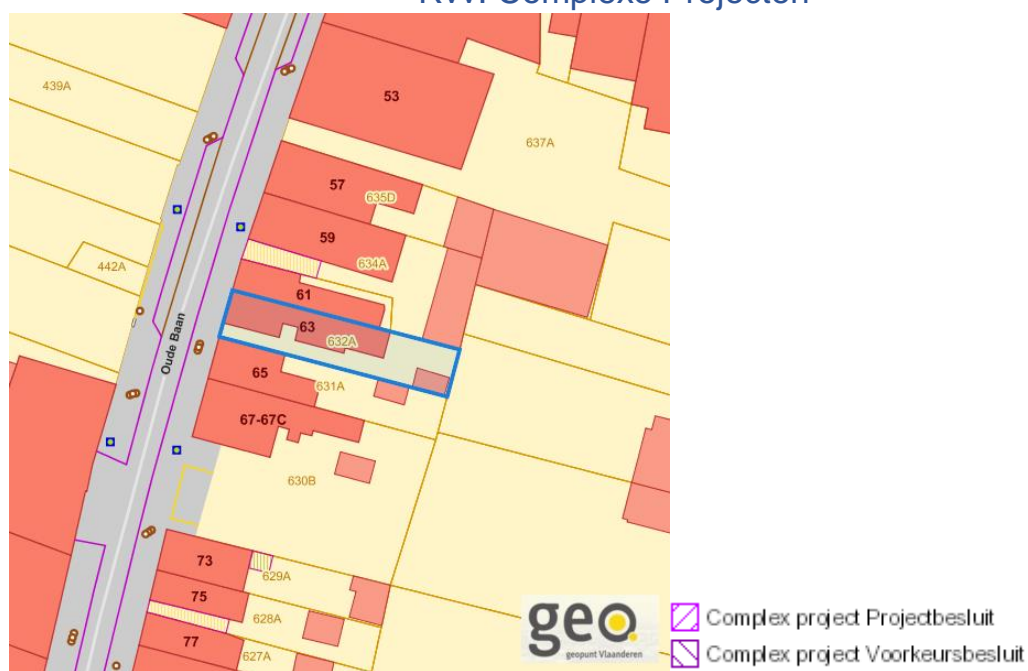
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Complexe Projecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisdien

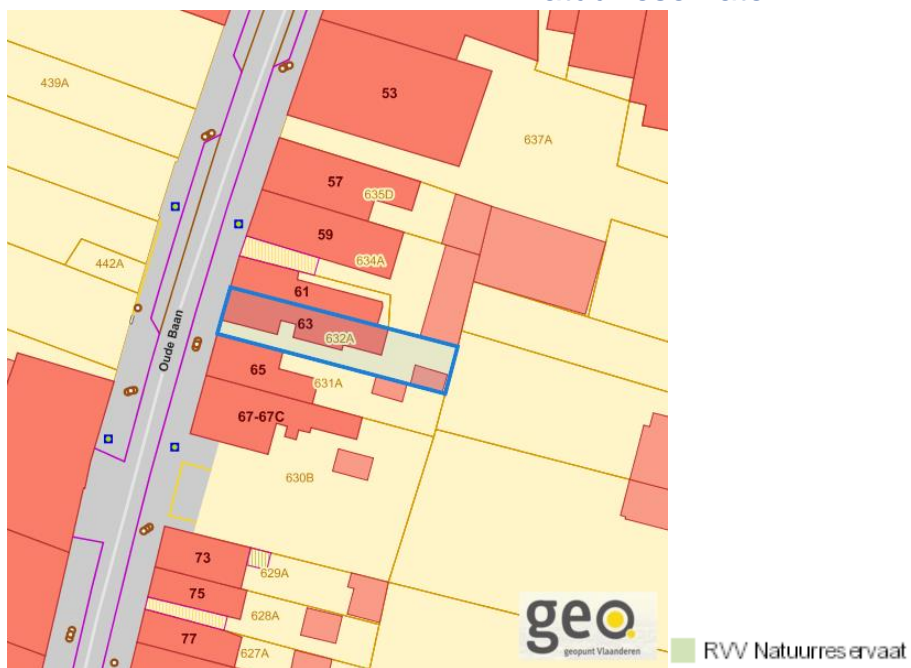
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurreservaten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisdien

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten

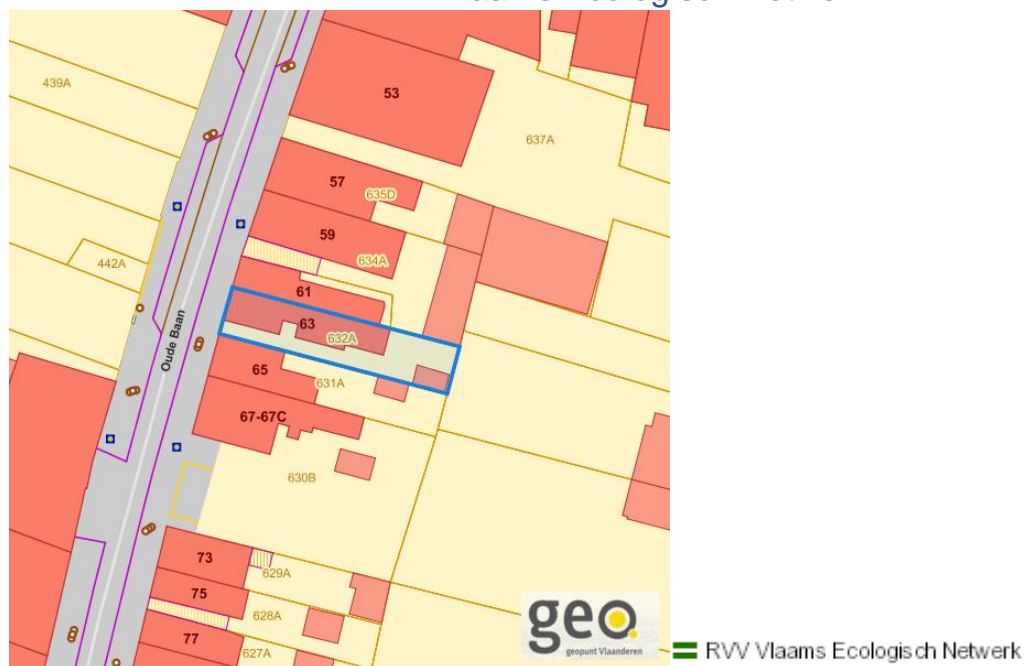


Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisdien

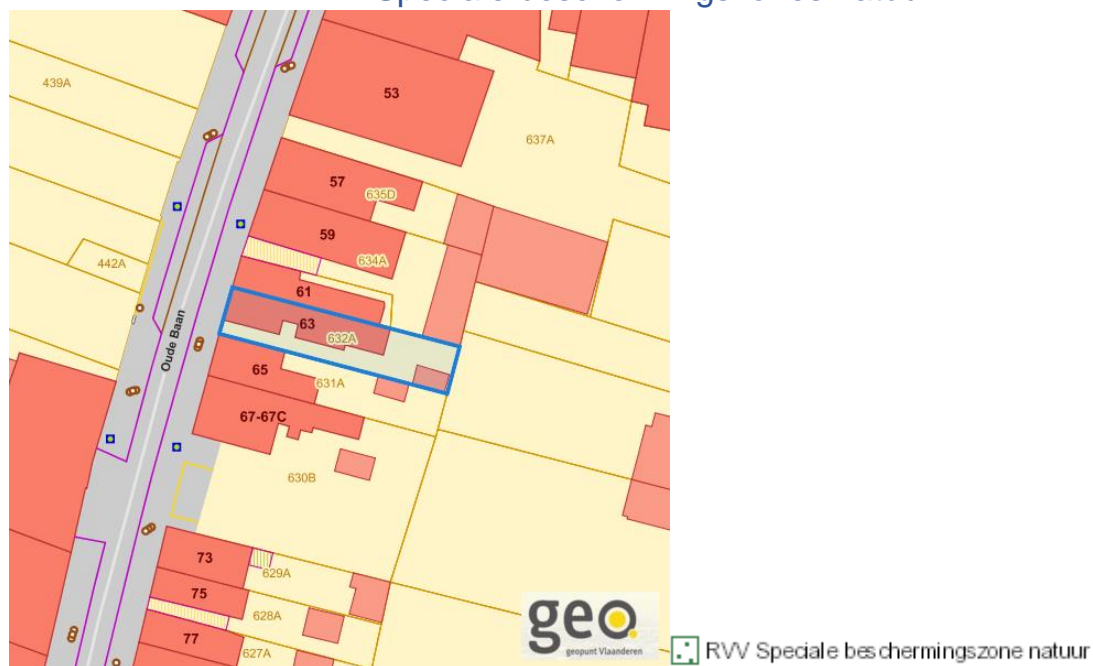
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008



---

*Beschermd onroerend erfgoed*

---



Dossier: 20-00-0092/008

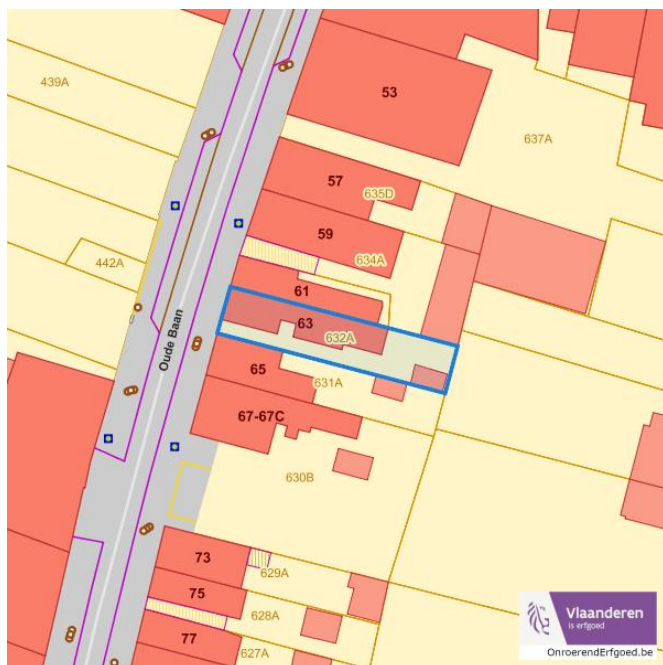
*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites



Beschermd cultuurhistorische landschappen



Dossier: 20-00-0092/008

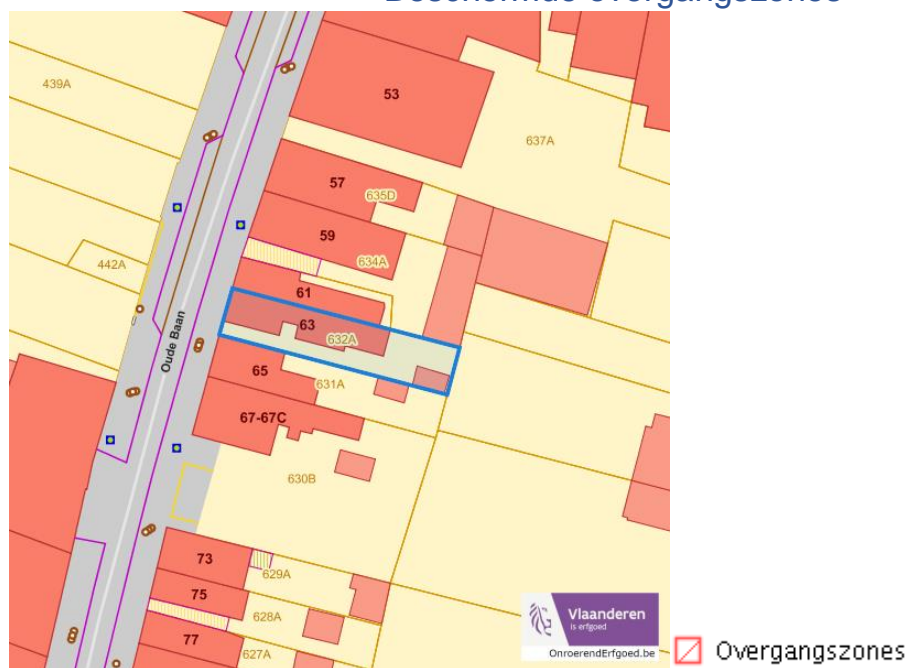
Oude Baan 63, 3630 Eisden

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermd monumenten



### Beschermd overgangszones



Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisden

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten

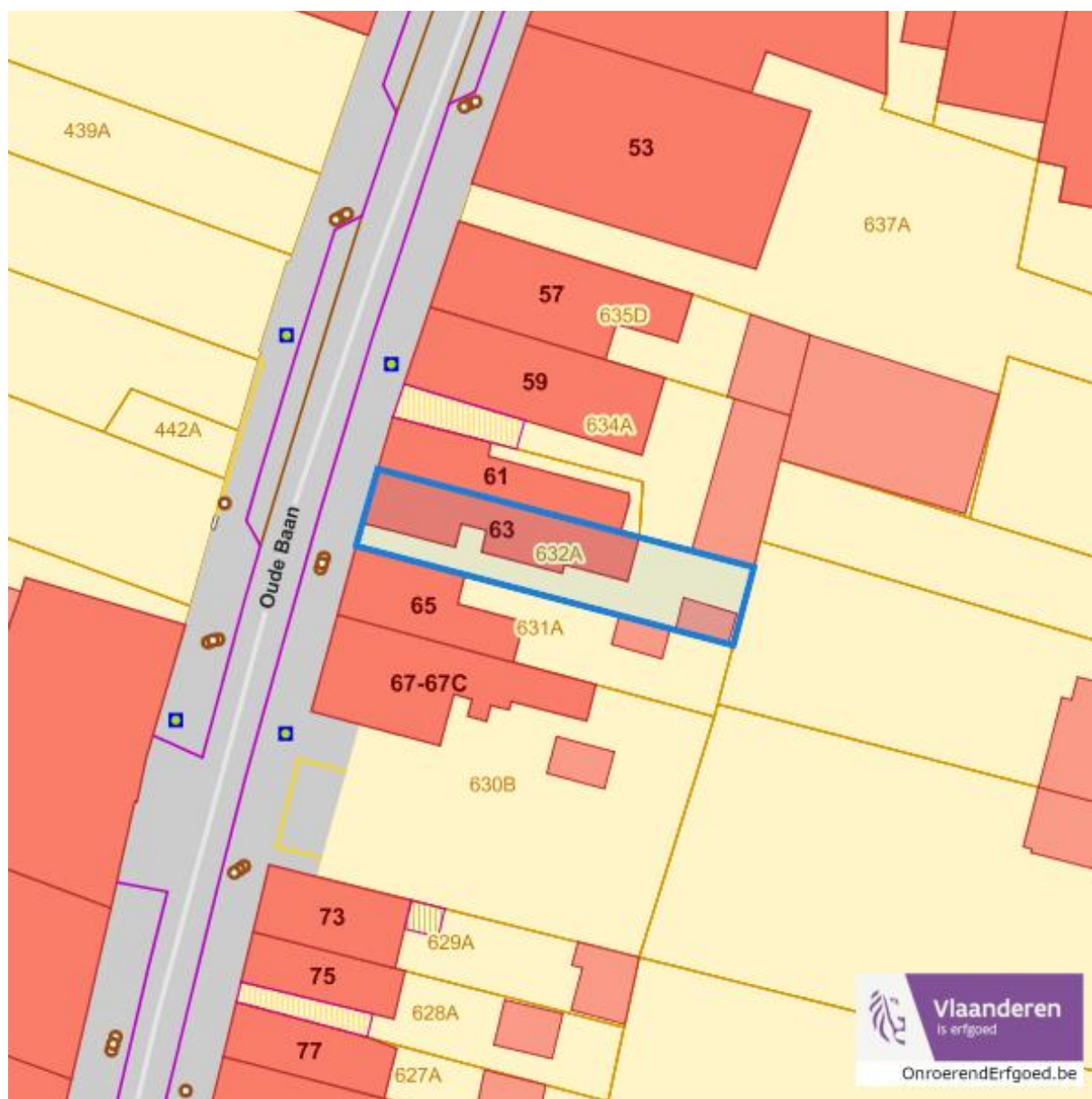


■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 20-00-0092/008



Vastgestelde inventarissen



Dossier: 20-00-0092/008

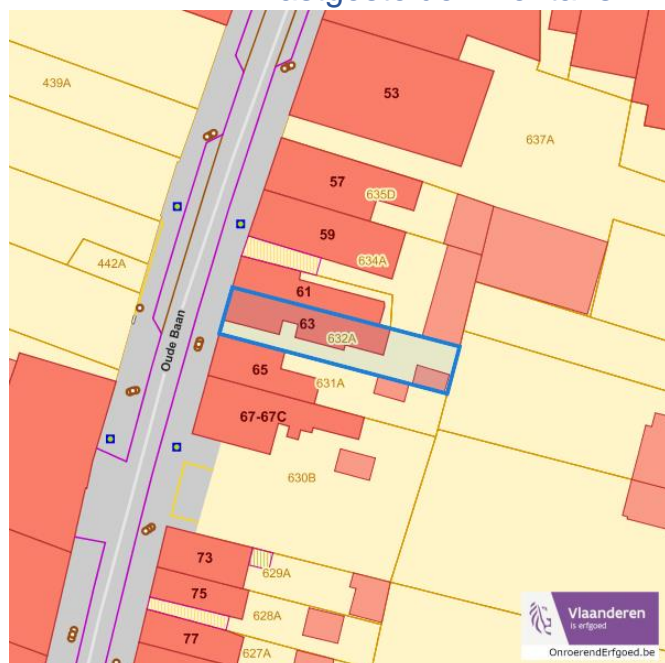
---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*

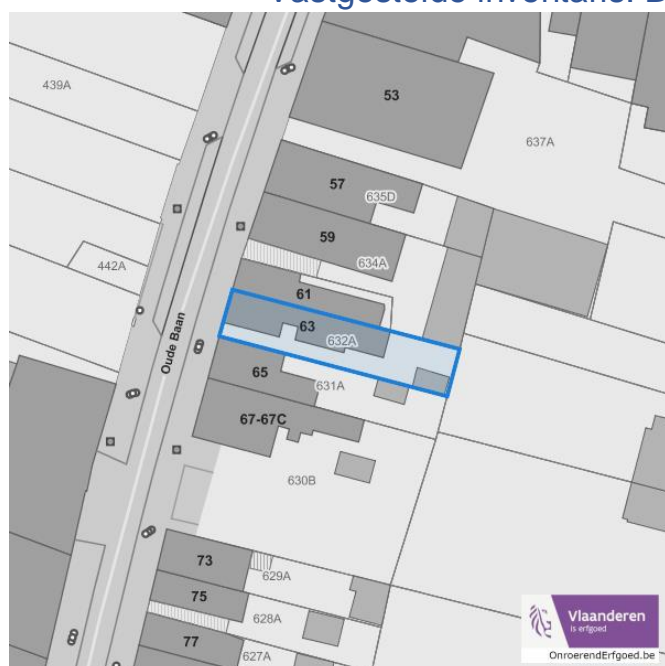

---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed

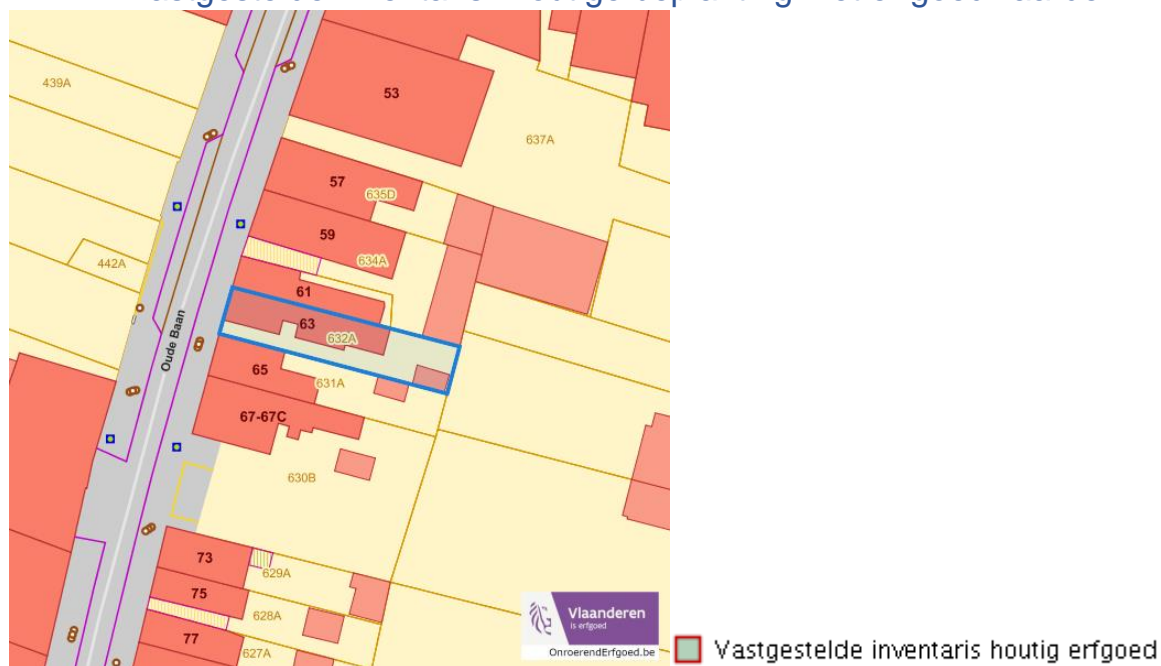

 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 20-00-0092/008

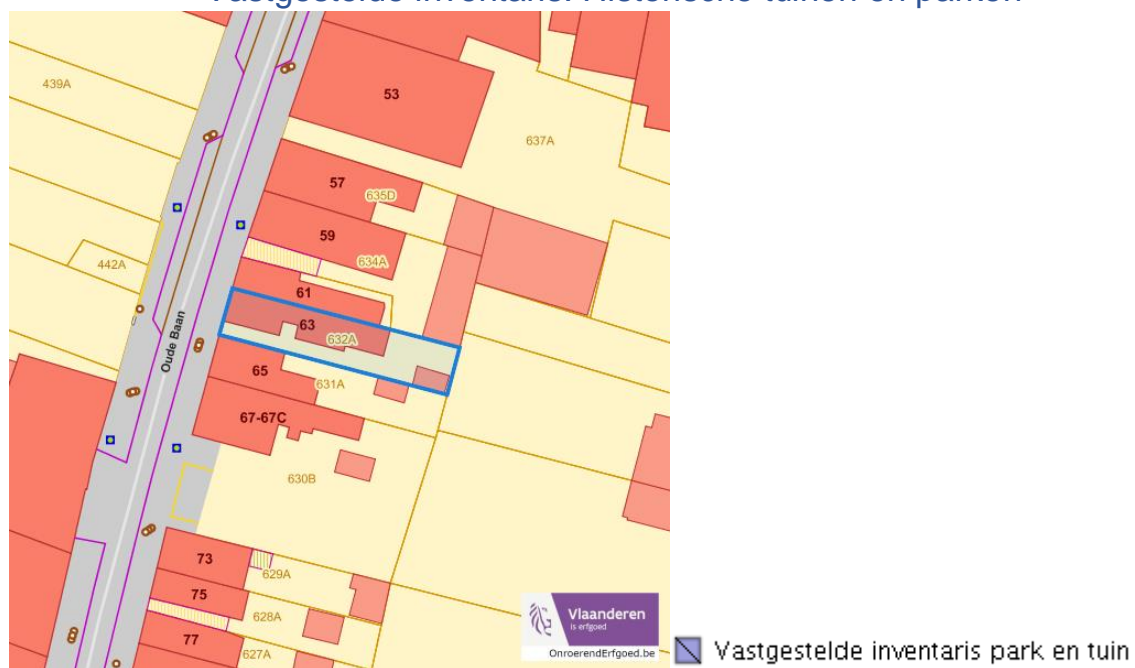
Oude Baan 63, 3630 Eisden

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken

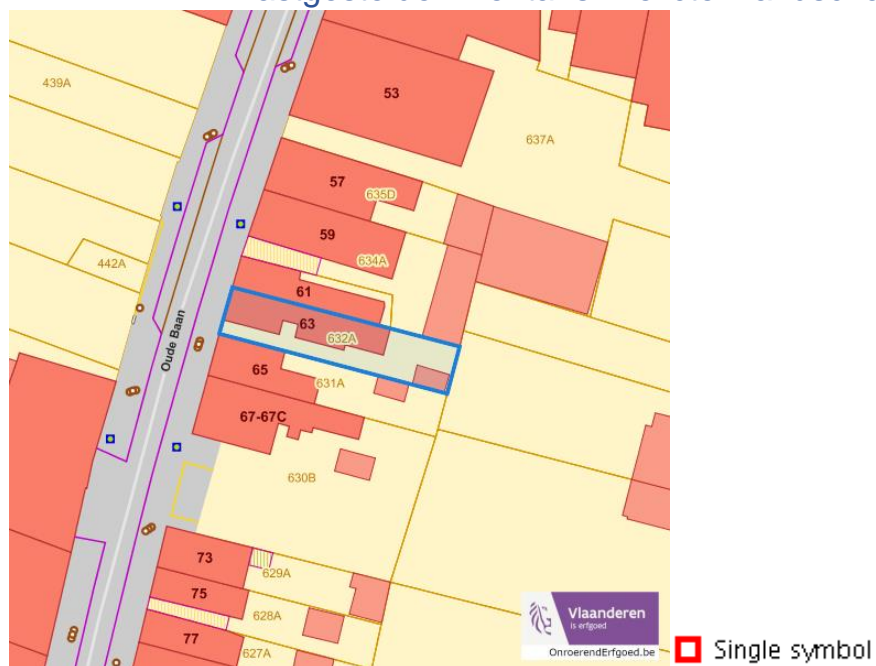


Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisden

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



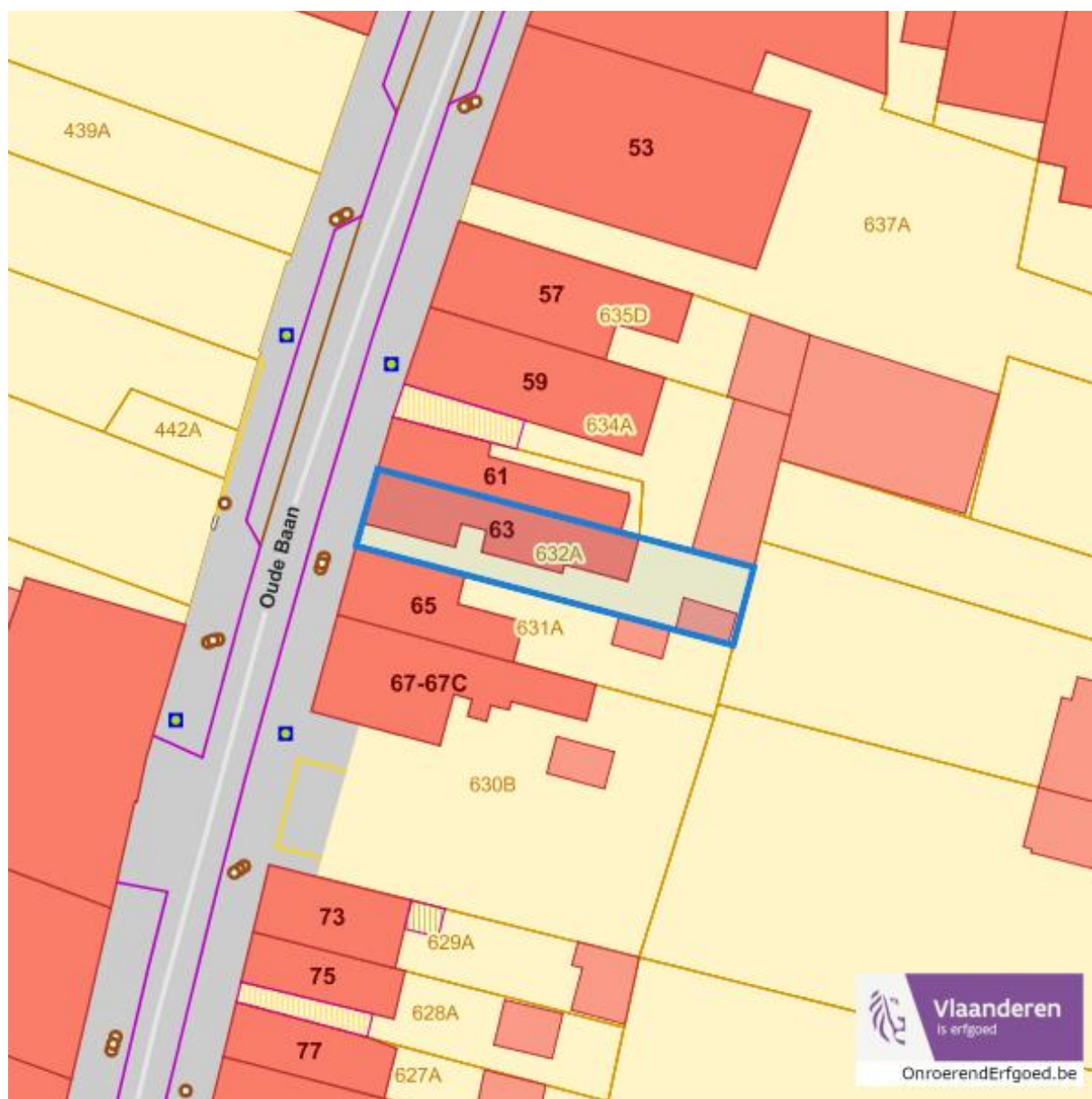
Dossier: 20-00-0092/008



---

*Wetenschappelijke inventarissen*

---

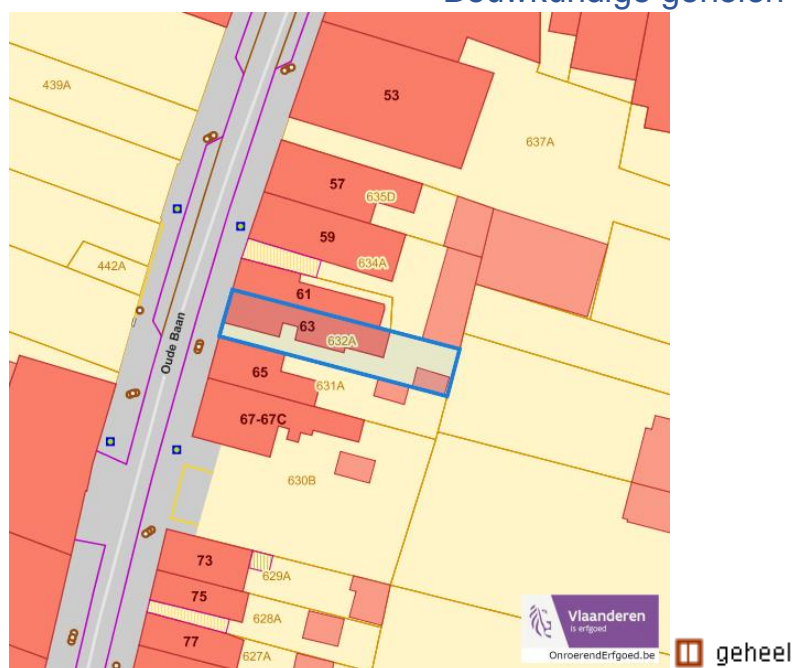


---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Bouwkundige gehelen**

Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisden

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen



### Landschappelijke gehelen



Dossier: 20-00-0092/008

Oude Baan 63, 3630 Eisden

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 3

### Archeologische gehelen



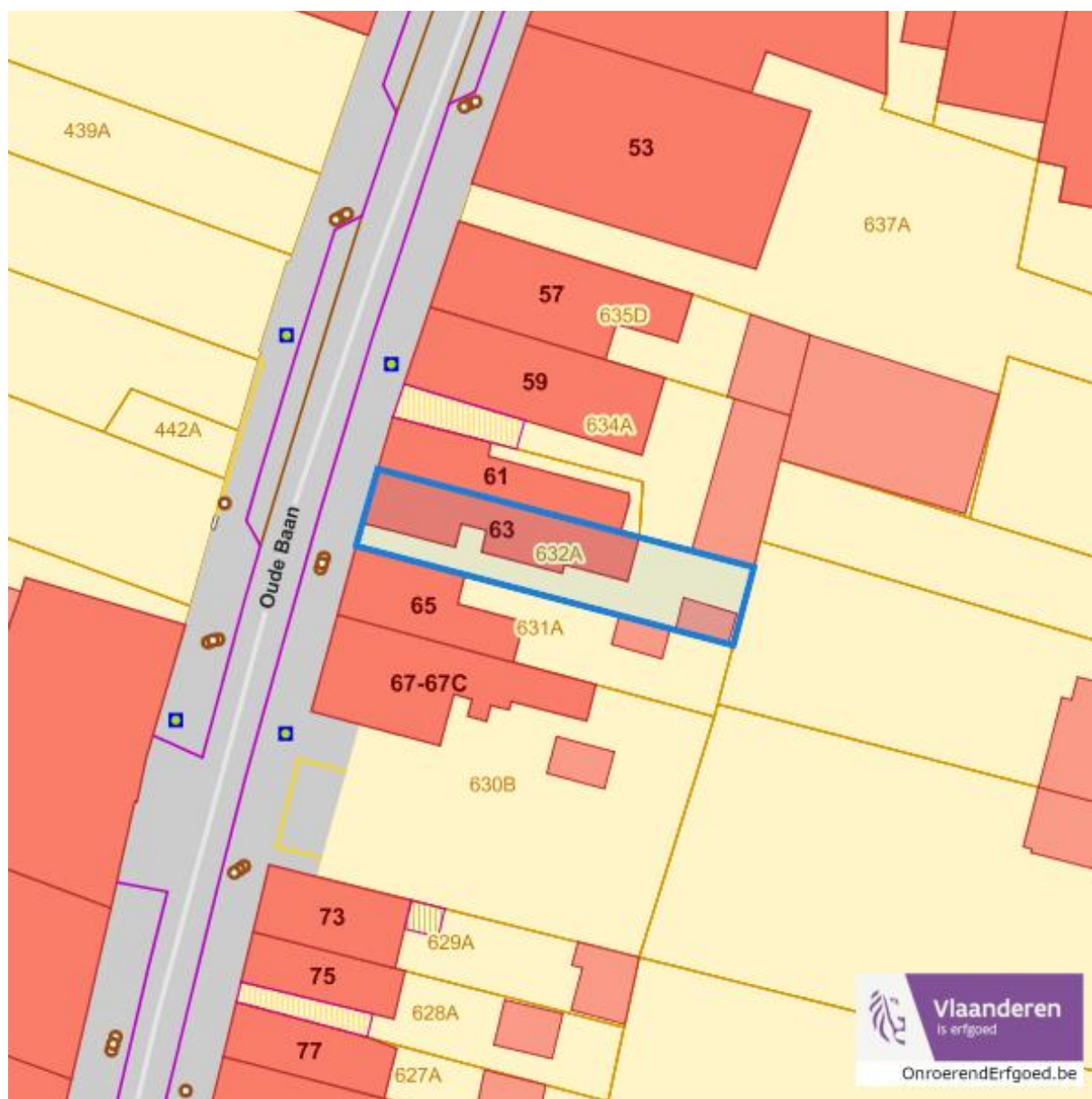
Dossier: 20-00-0092/008



---

*Unesco werelderfgoed*

---



---

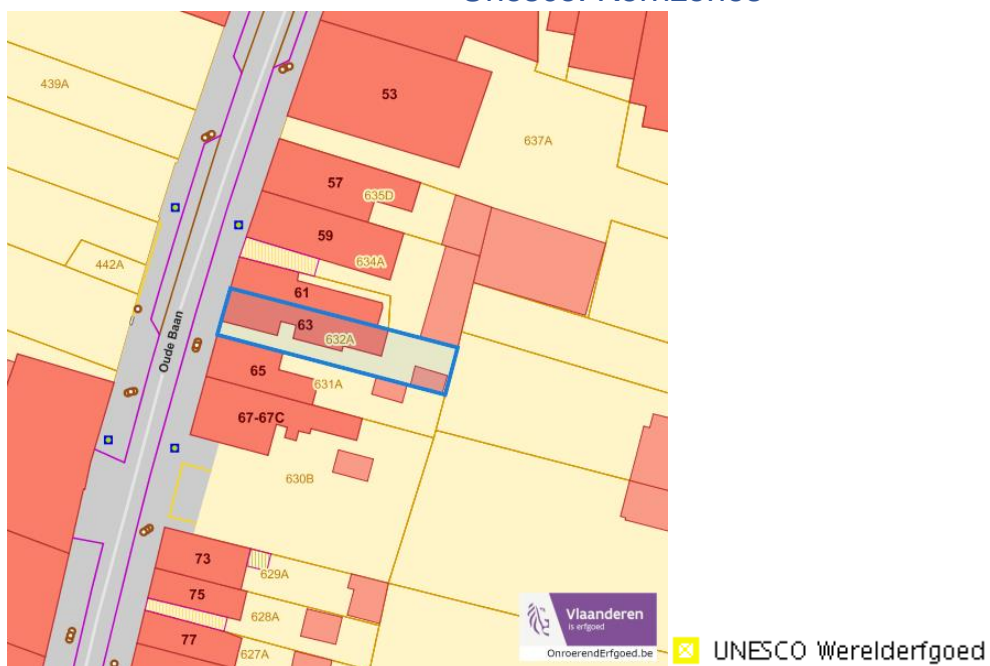
*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones



---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 25/05/2023 - 6yxfbaxibmy0en45pdtzgn71el4dfdwbz20tn1dd

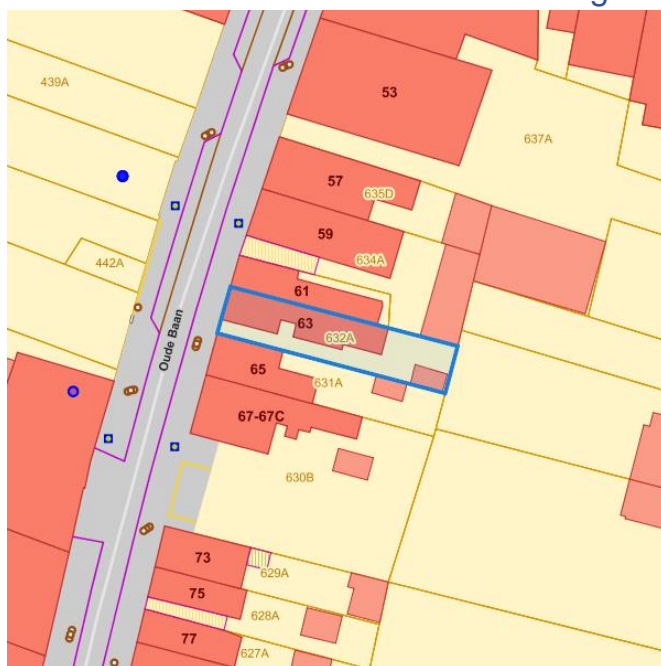


---

 Wonen
 

---

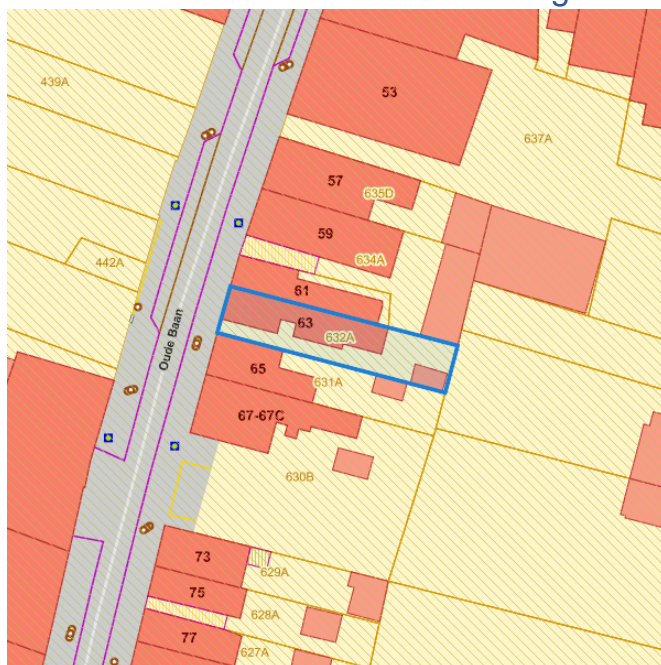
## Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



- Conformiteitsattest beperkte duurtijd
- Nee
  - Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 20-00-0092/008



Oude Baan 63, 3630 Eisdien

## Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 20-00-0092/008