

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

## DC à la carte



---

*Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212,  
6041 Gosselies*

*52028D0038/00W000, 52028D0038/00W000,  
52028D0038/00W000, 52028D0038/00W000,  
52028D0038/00W000*

*Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041  
Gosselies*

*52028D0038/00W000, 52028D0038/00W000,  
52028D0038/00W000*

*Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041  
Gosselies*

*52028D0038/00W000, 52028D0038/00W000,  
52028D0038/00W000*

---

Lieu

Environs

Cadastre

Plan régional

Amenagement du territoire

Sol et sous-sol

Eau

Nature

Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

Droit de préemption  
Patrimoine immobilier  
Cartes historiques  
Autres cartes

Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

---

*Lieu*

---



Dossier: 00-00-1197/001

Document: DC à la carte - WALFRA - DC  
Cartes: 21/04/2026 - ter7hxwcmkt76v4j8z0bby6z3uoe0iela8l33e8y

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

---

*Environs*

---



Dossier: 00-00-1197/001

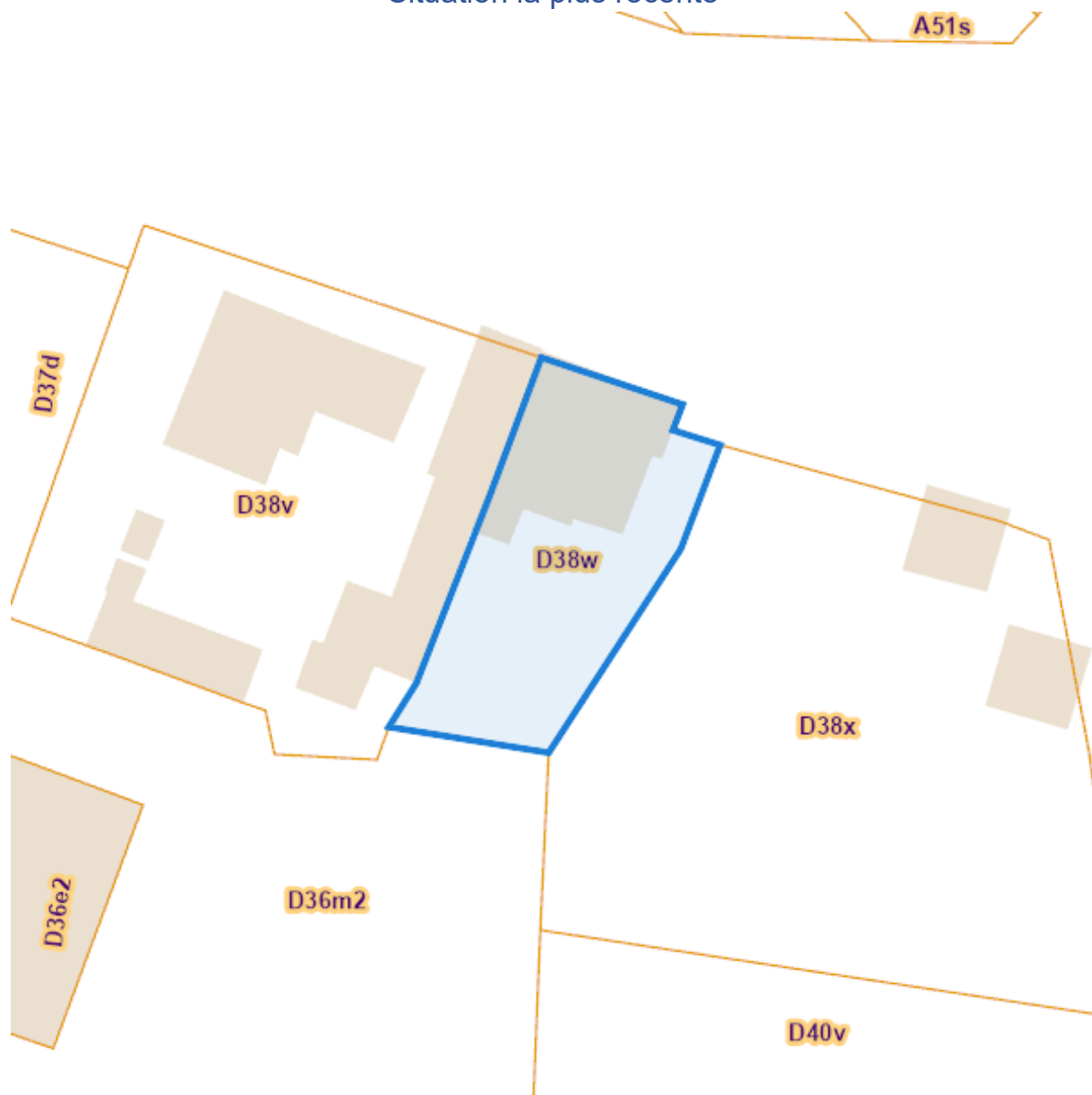
Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

---

Cadastre

---

Situation la plus récente



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 00-00-1197/001

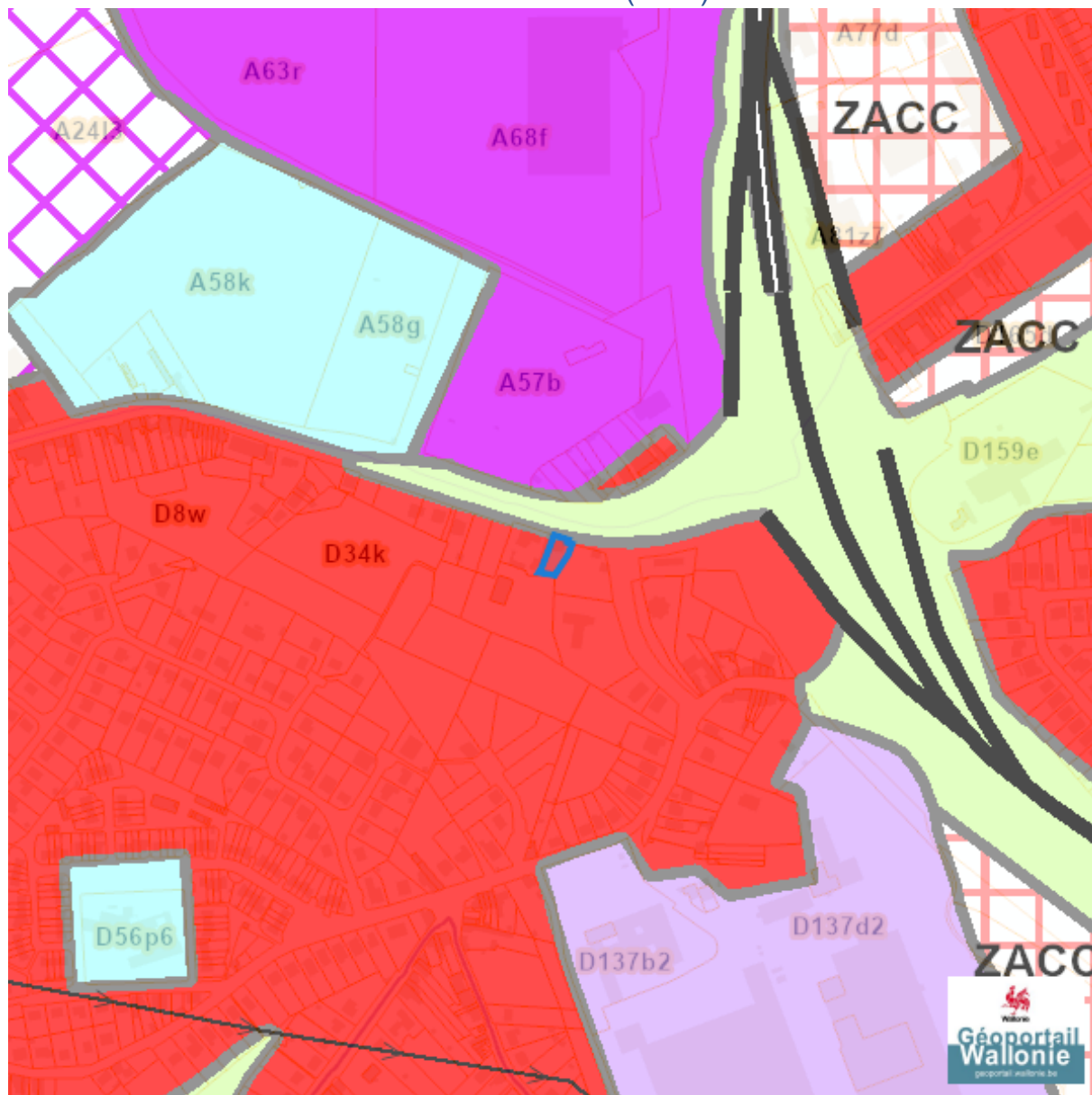
Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

---

*Plan régional*

---

Plan de secteur (PDS)































Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

	Habitat
	Habitat à caractère rural
	Habitat vert
	Services publics et équipements communautaires
	Centre d'enfouissement technique
	Centre d'enfouissement technique désaffecté
	Loisirs
	Activité économique mixte
	Activité économique industrielle
	Activité économique spécifique Agro-Economique
	Activité économique spécifique Grande Distribution
	Activité économique spécifique Risque majeur
	Dépendances d'extraction
	Extraction à destination agricole
	Extraction à destination forestière
	Extraction à destination espaces verts
	Extraction à destination zone naturelle
	Aménagement communal concerté
	Aménagement communal concerté à caractère économique
	Enjeu communal
	Enjeu régional
	Agricole
	Forestière
	Espaces verts
	Naturelle
	Parc
	Eau
	Non affectée ("zone blanche")

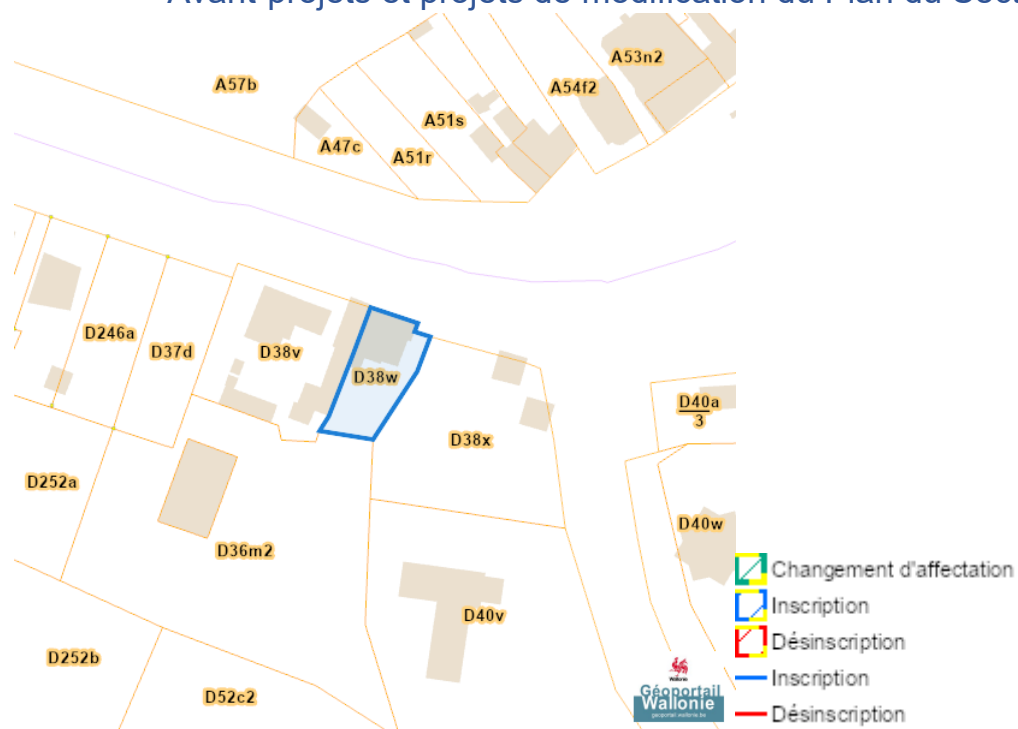
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

## Avant-projets et projets de modification du Plan du Secteur

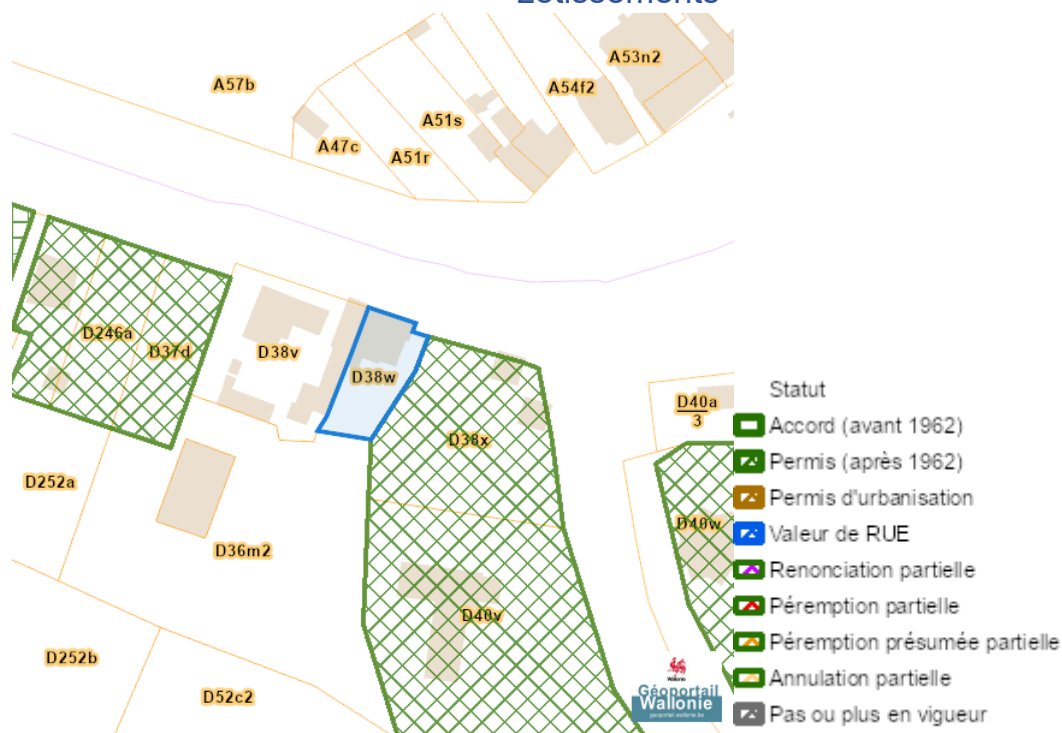


Dossier: 00-00-1197/001

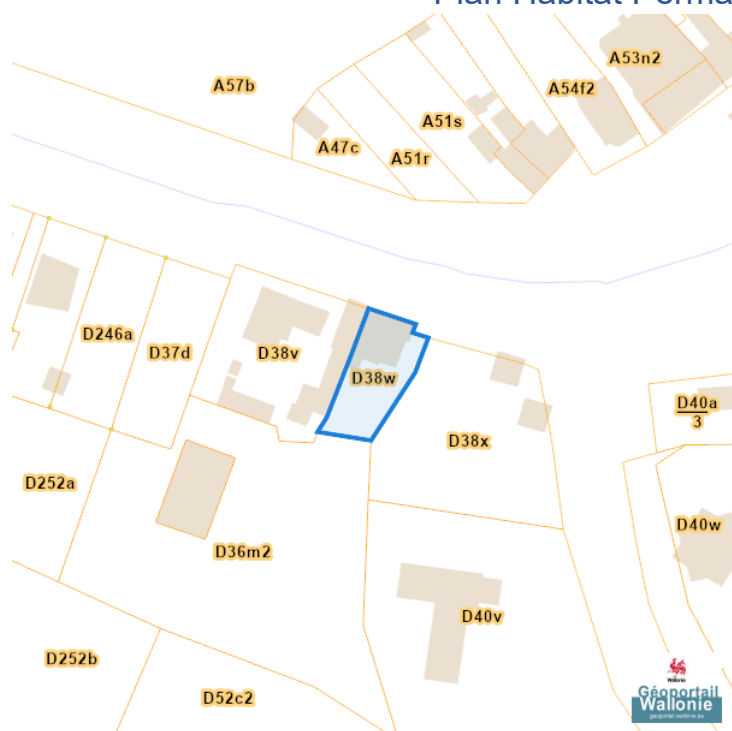
Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Aménagement du territoire

#### Lotissements



#### Plan Habitat Permanent



Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

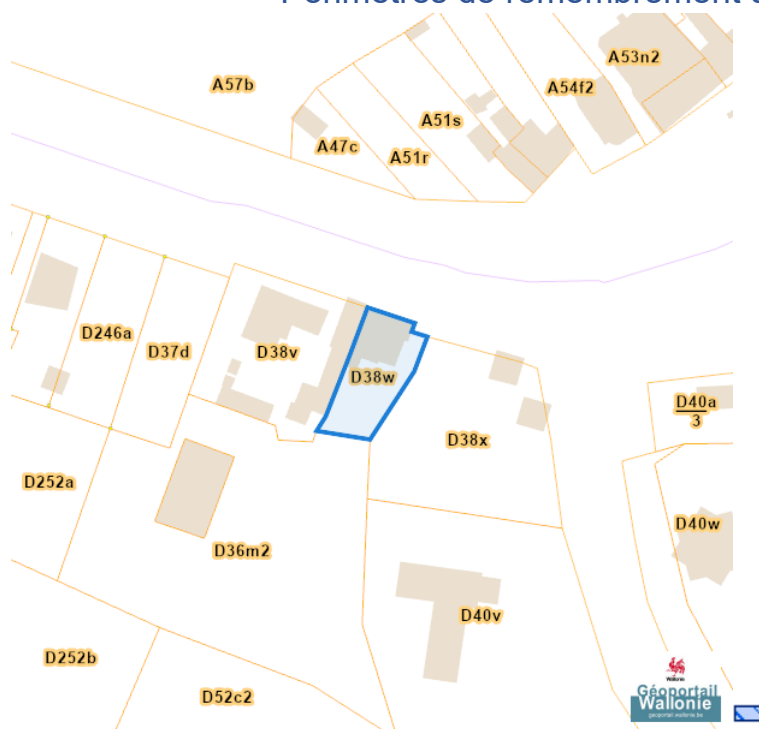
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

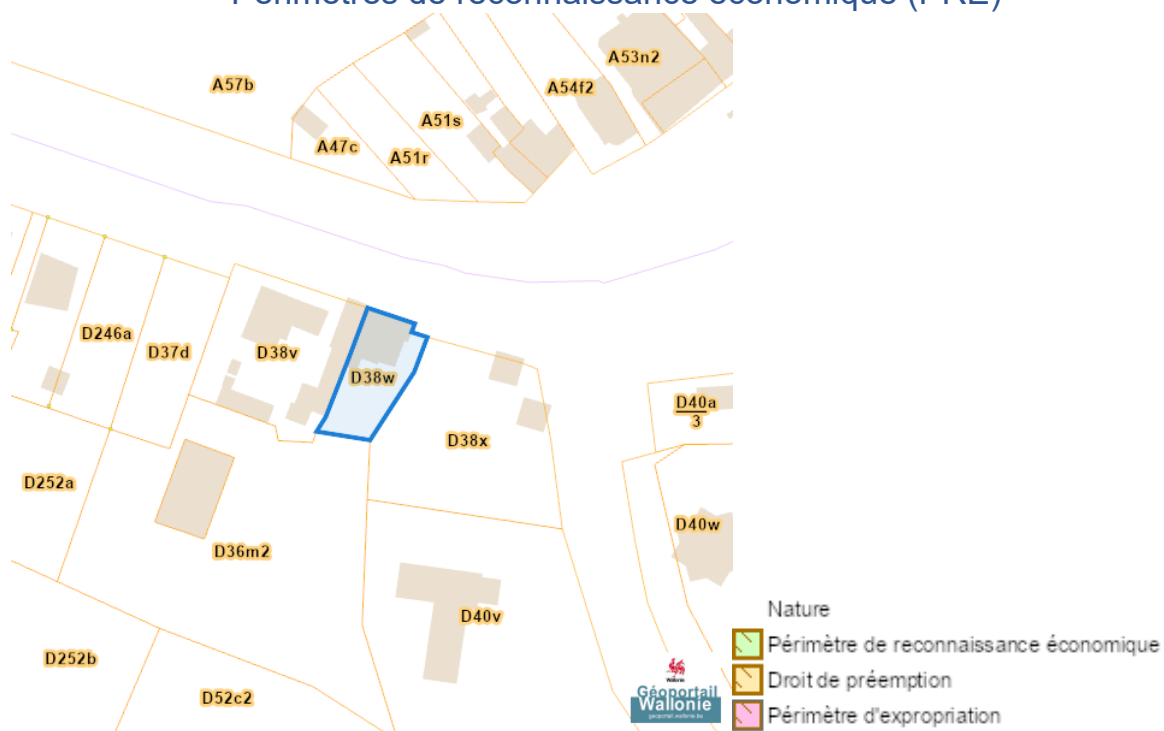
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Périmètres de remembrement urbain (PRU)



### Périmètres de reconnaissance économique (PRE)



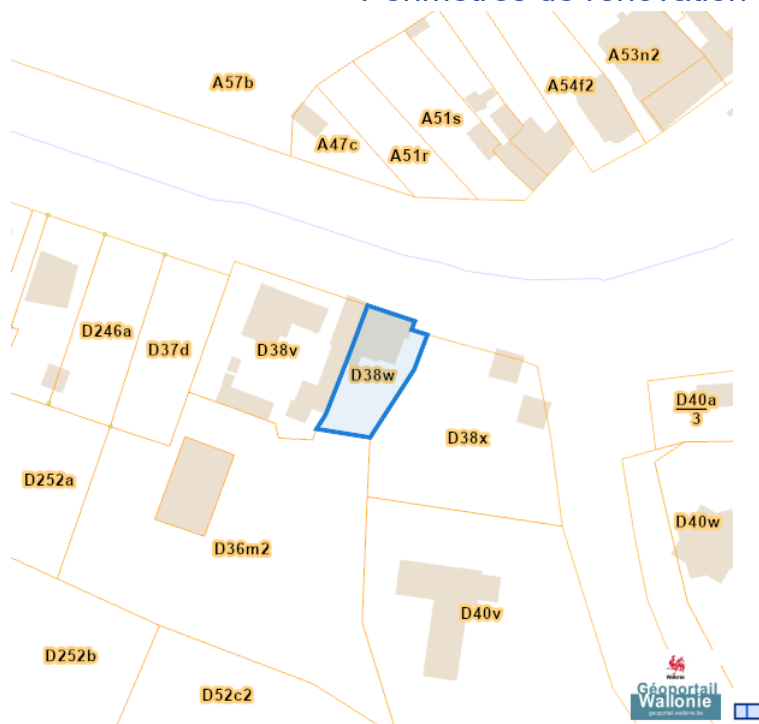
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

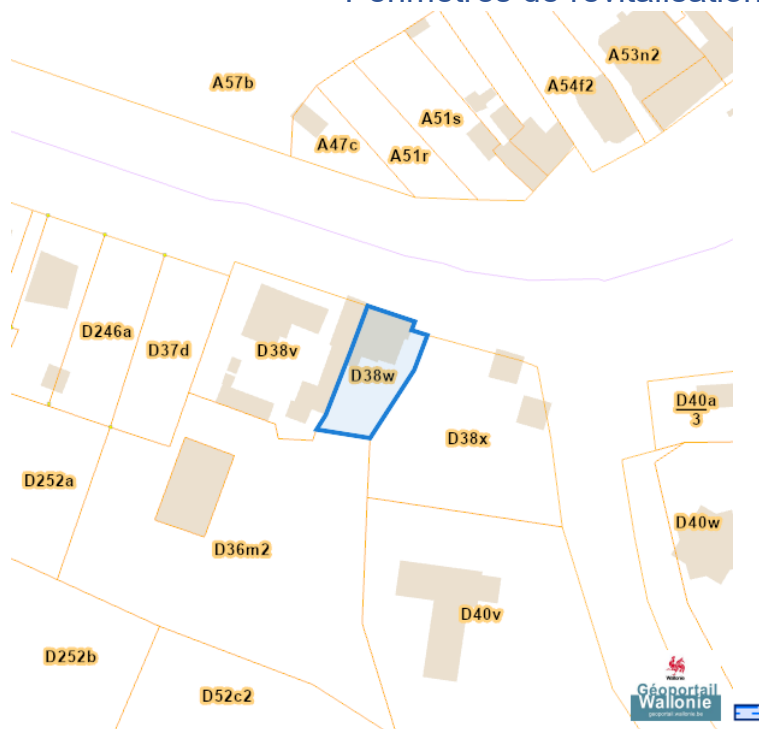
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Périmètres de rénovation urbaine



### Périmètres de revitalisation urbaine



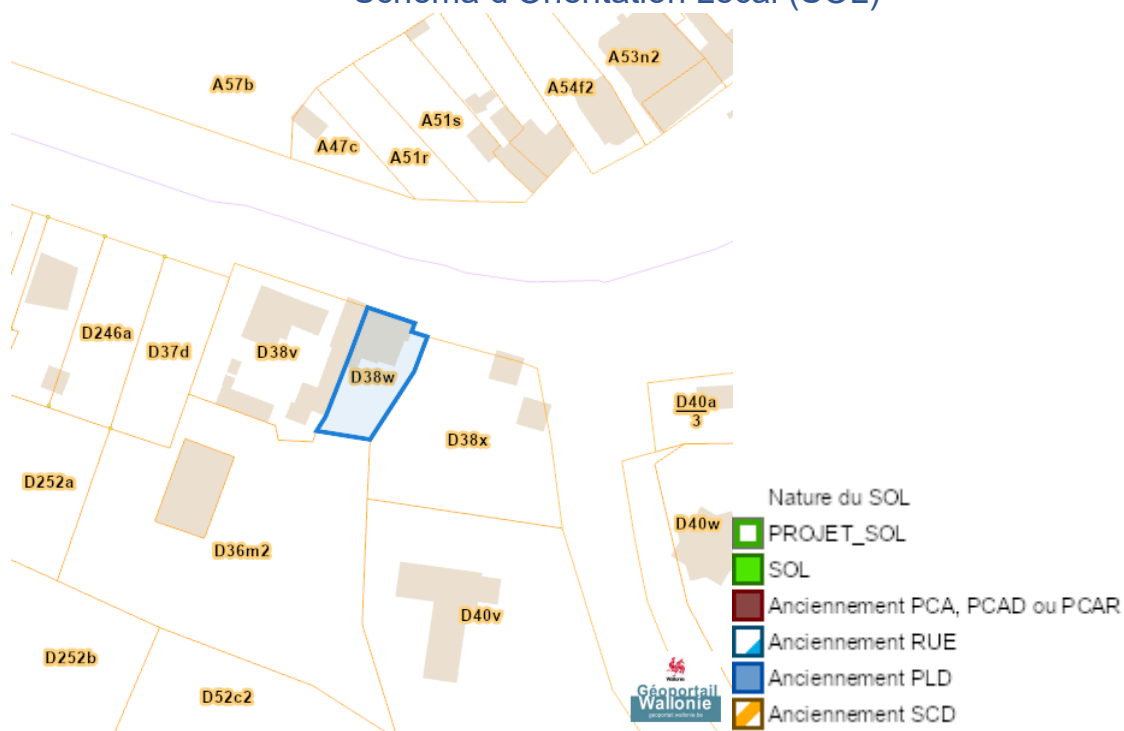
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

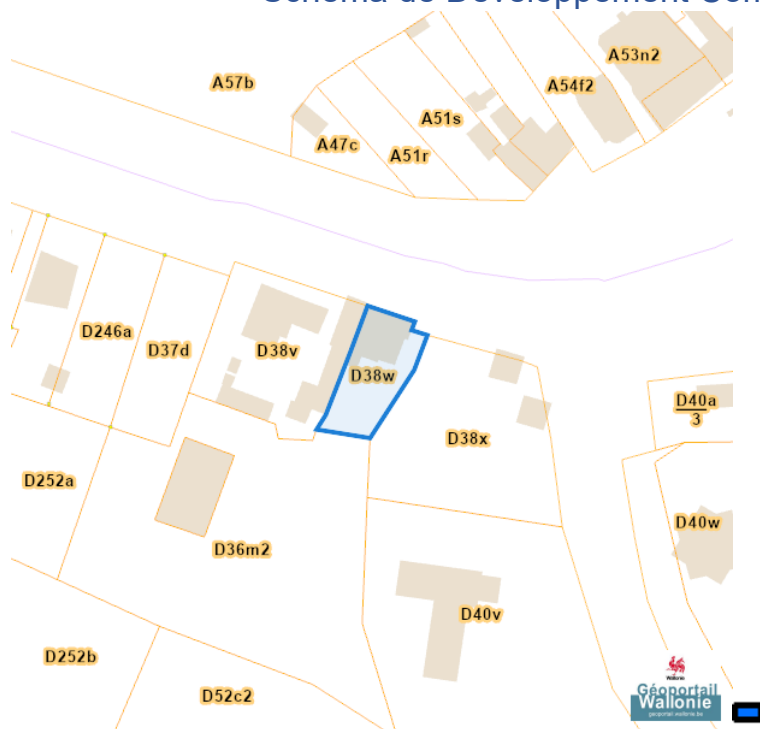
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Schéma d'Orientation Local (SOL)



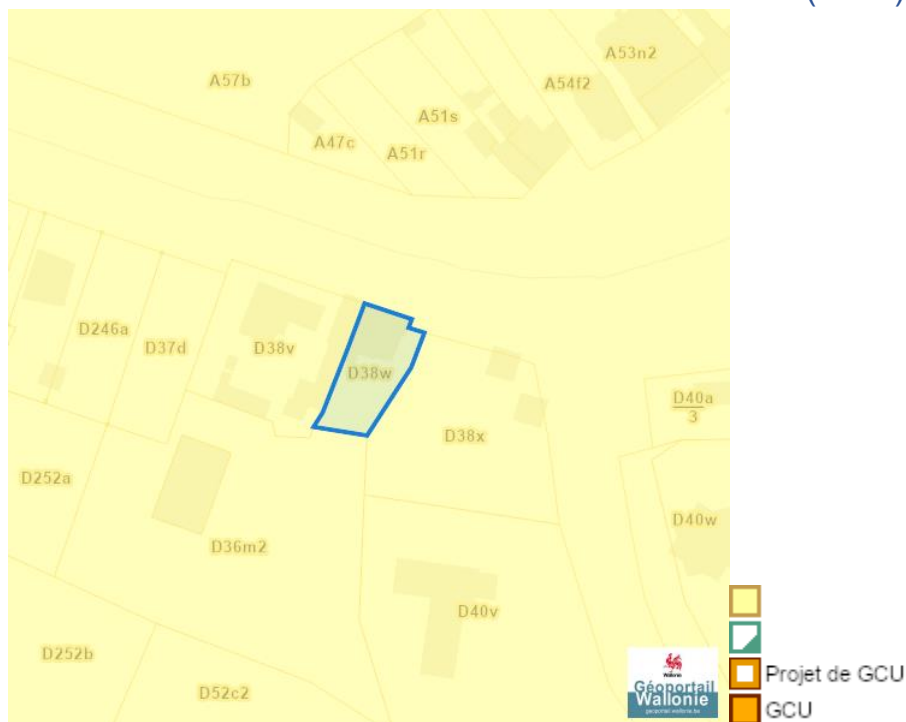
### Schéma de Développement Communal (SDC)



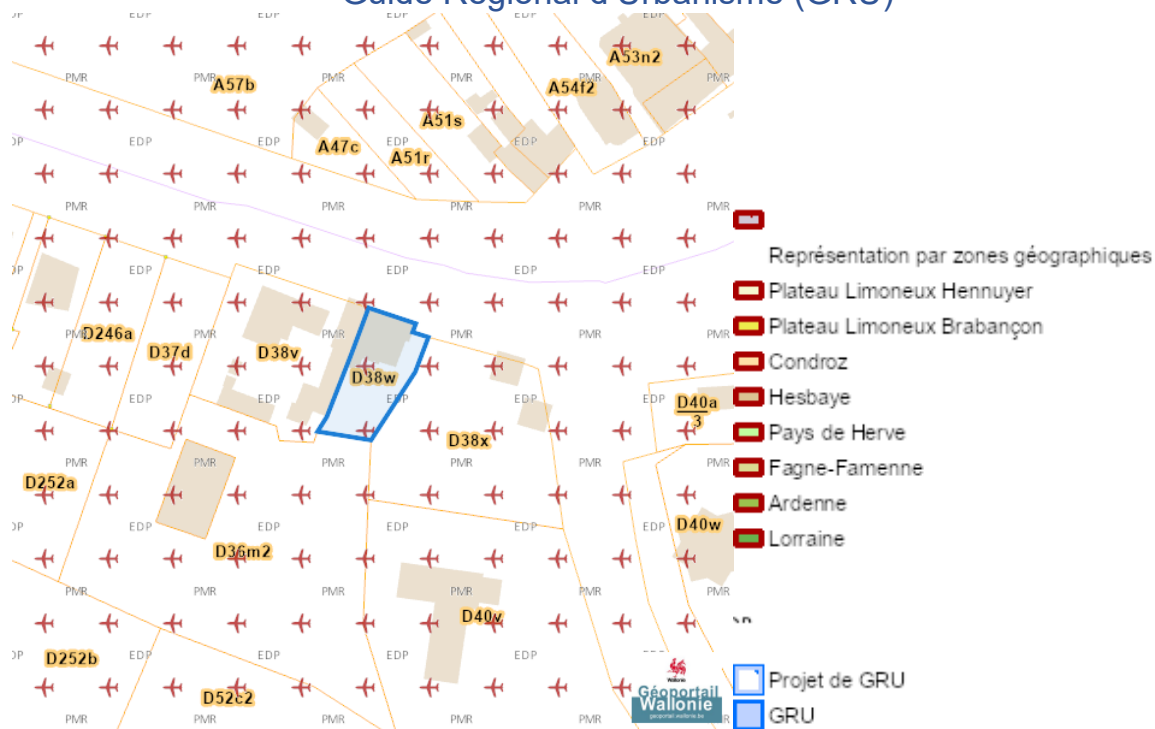
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Guide Communal d'Urbanisme (GCU)

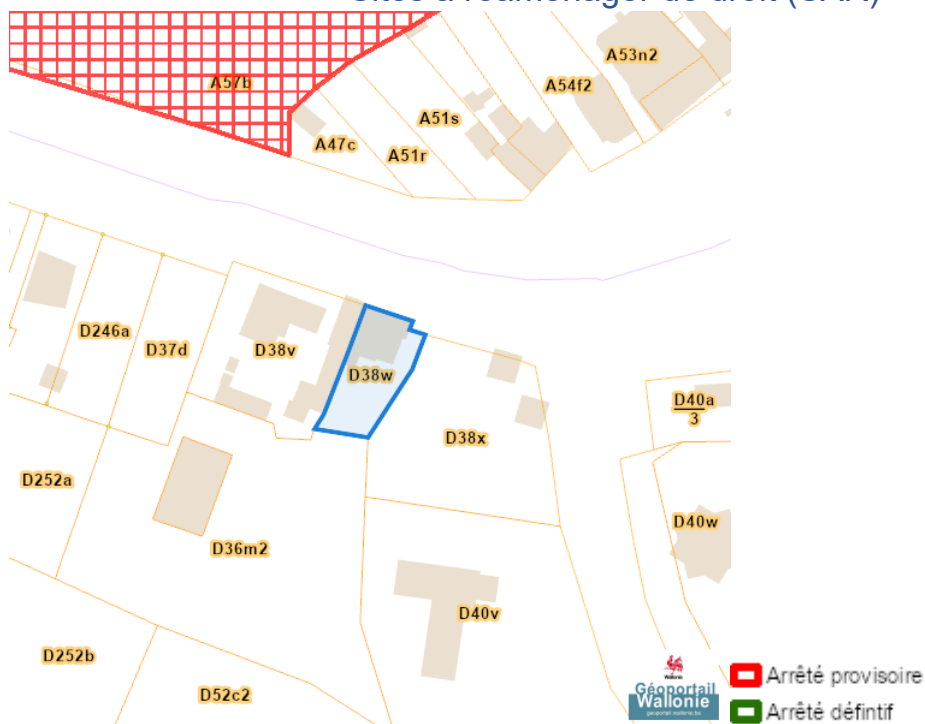


### Guide Régional d'Urbanisme (GRU)

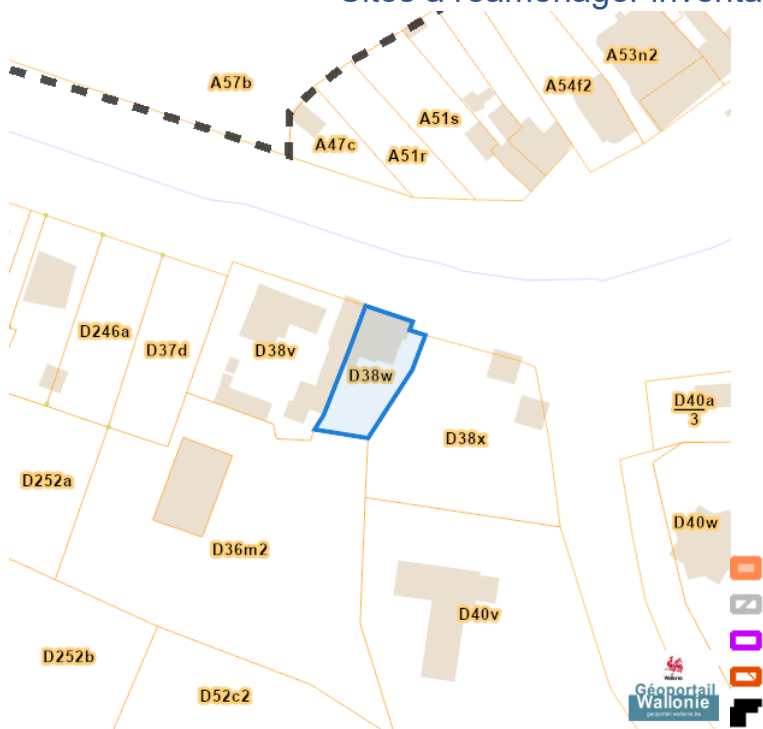


Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Sites à réaménager de droit (SAR)



### Sites à réaménager inventaire (ISA)

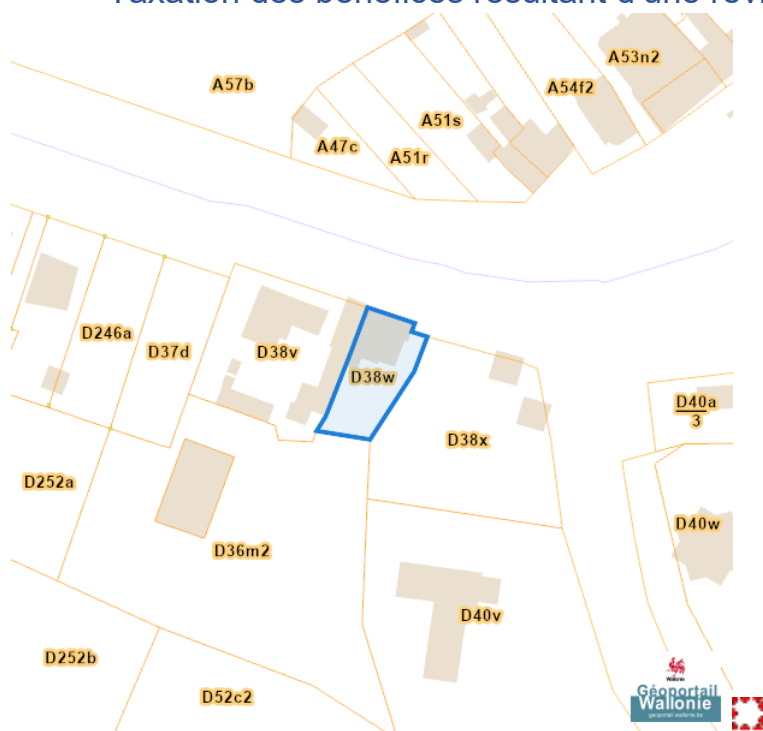


Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

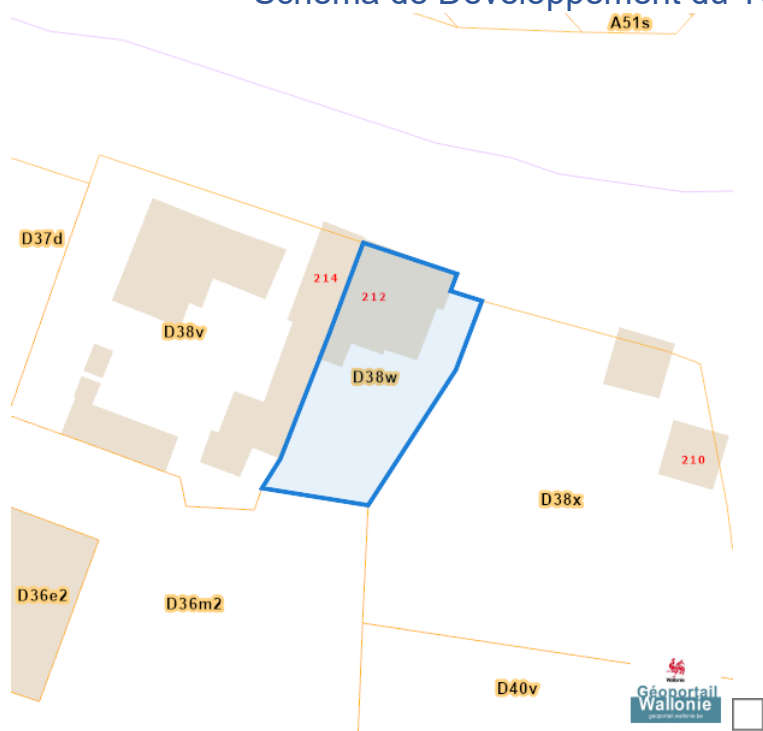
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Taxation des bénéficiaires résultant d'une révision du plan de secteur

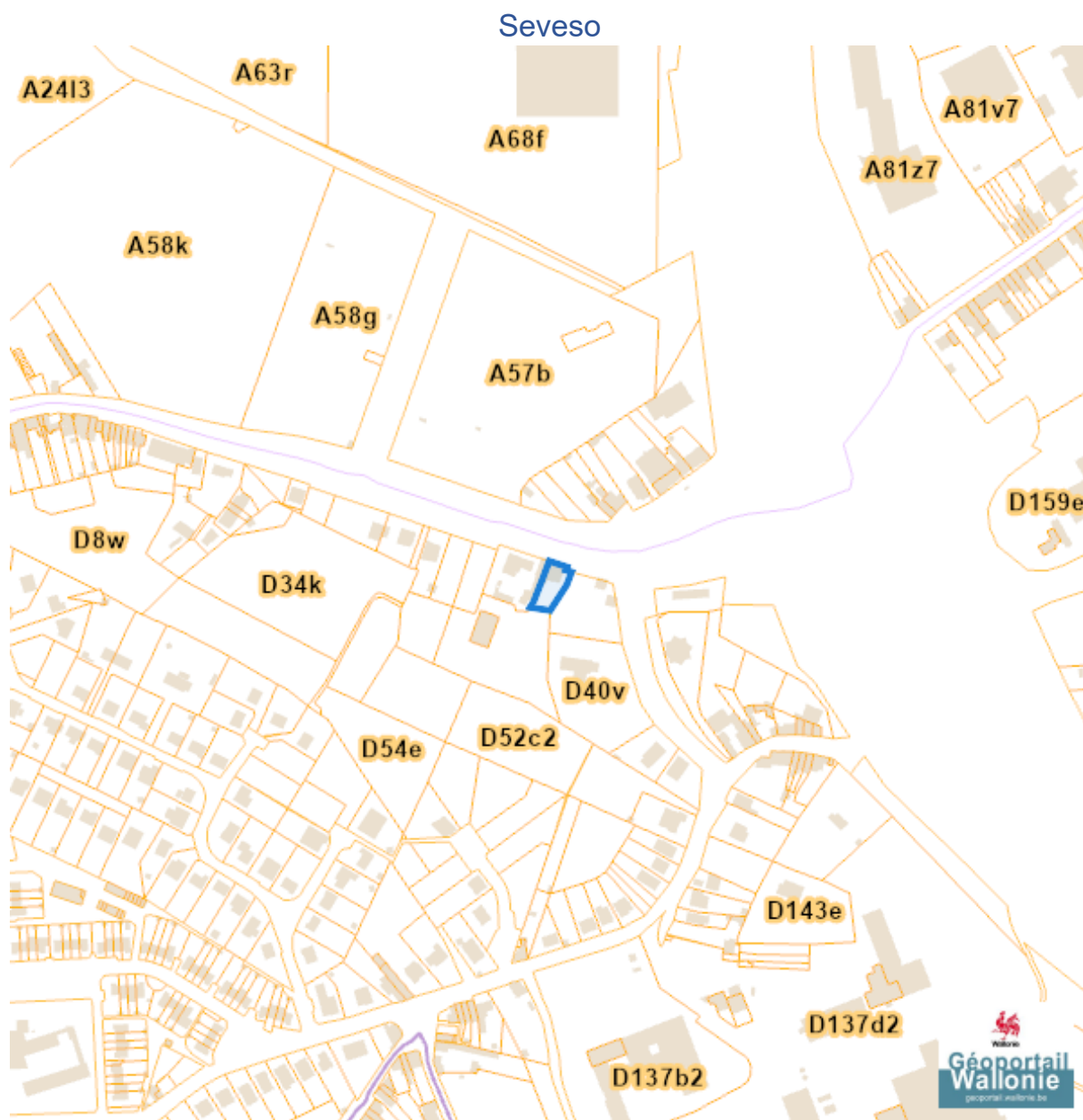









### Schéma de Développement du Territoire (SDT)



Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies



-  Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux supérieure à E-5 et sur une distance de 100m autour du site SEVESO
-  Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux comprise entre E-5 et E-6 et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
-  Zone vulnérable basée sur une courbe provisoire de risque et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
- Seuil SEVESO
-  Petits seuils SEVESO
-  Grands seuils SEVESO
- Seuil SEVESO
-  Petits seuils SEVESO
-  Grands seuils SEVESO

Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

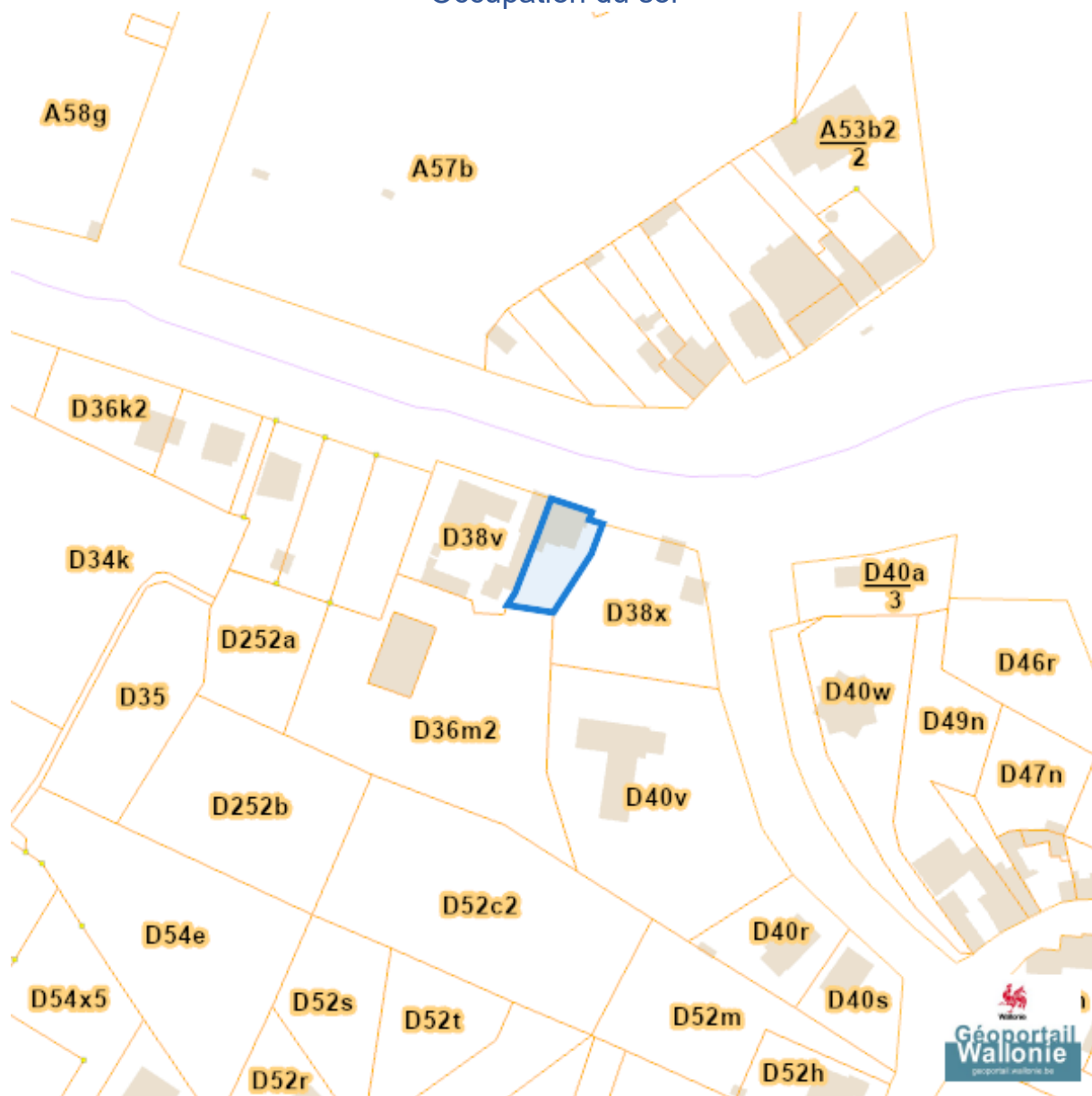
Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

---

*Sol et sous-sol*

---

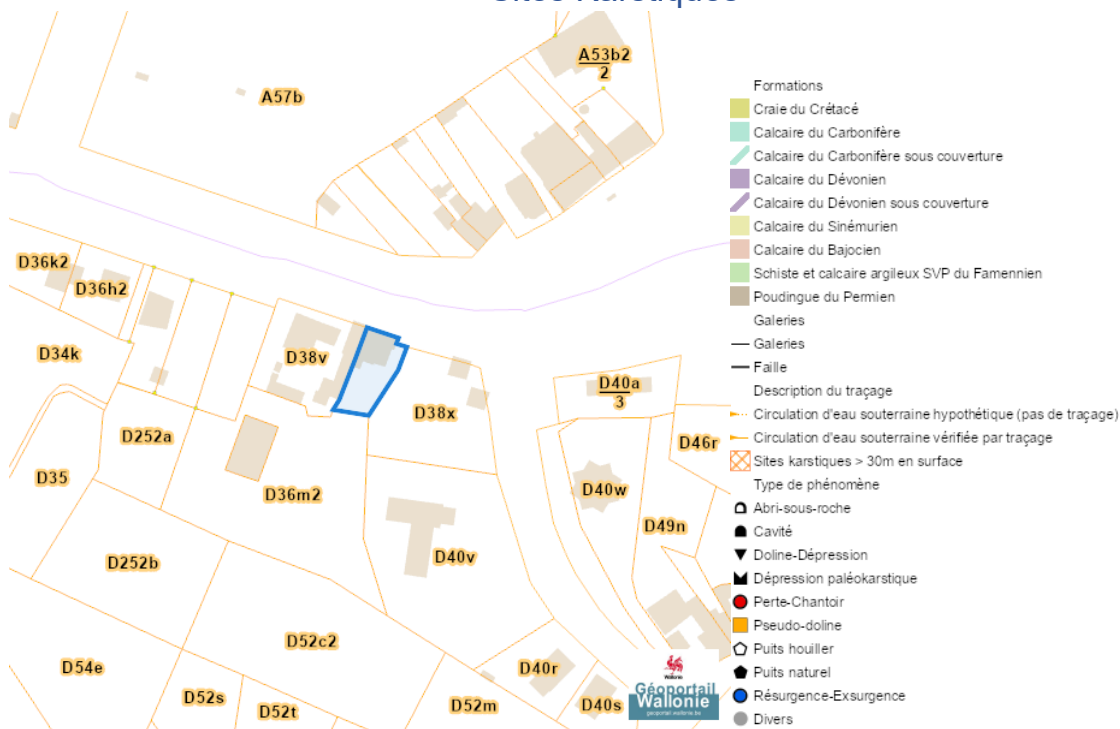
Occupation du sol



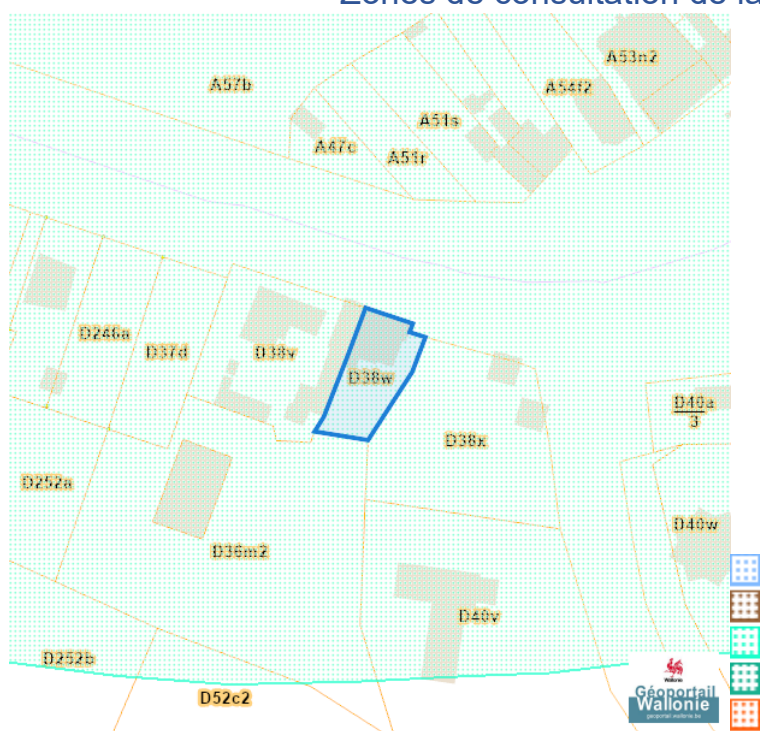
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Sites Karstiques

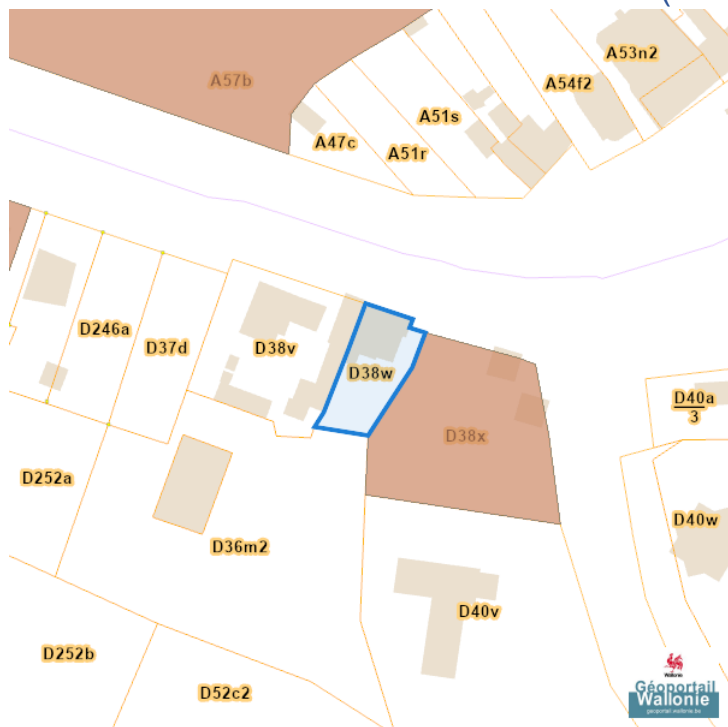


### Zones de consultation de la DRIGM

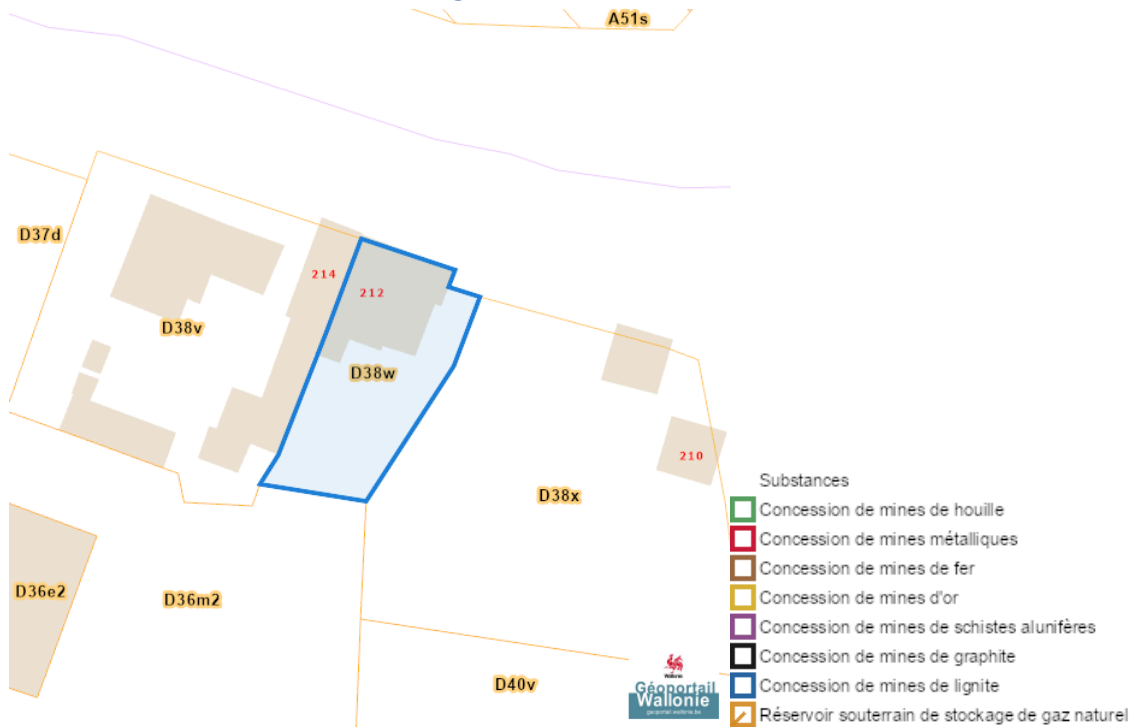


Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

Etat des sols (BDES)



Concessions minières

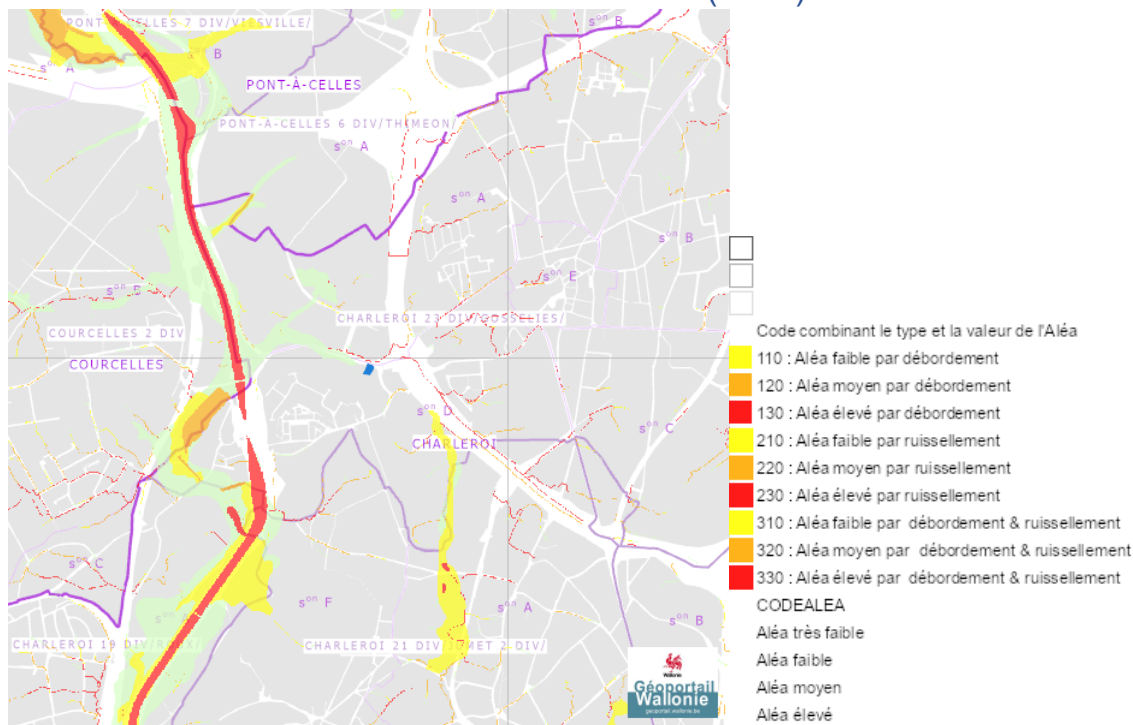


Dossier: 00-00-1197/001

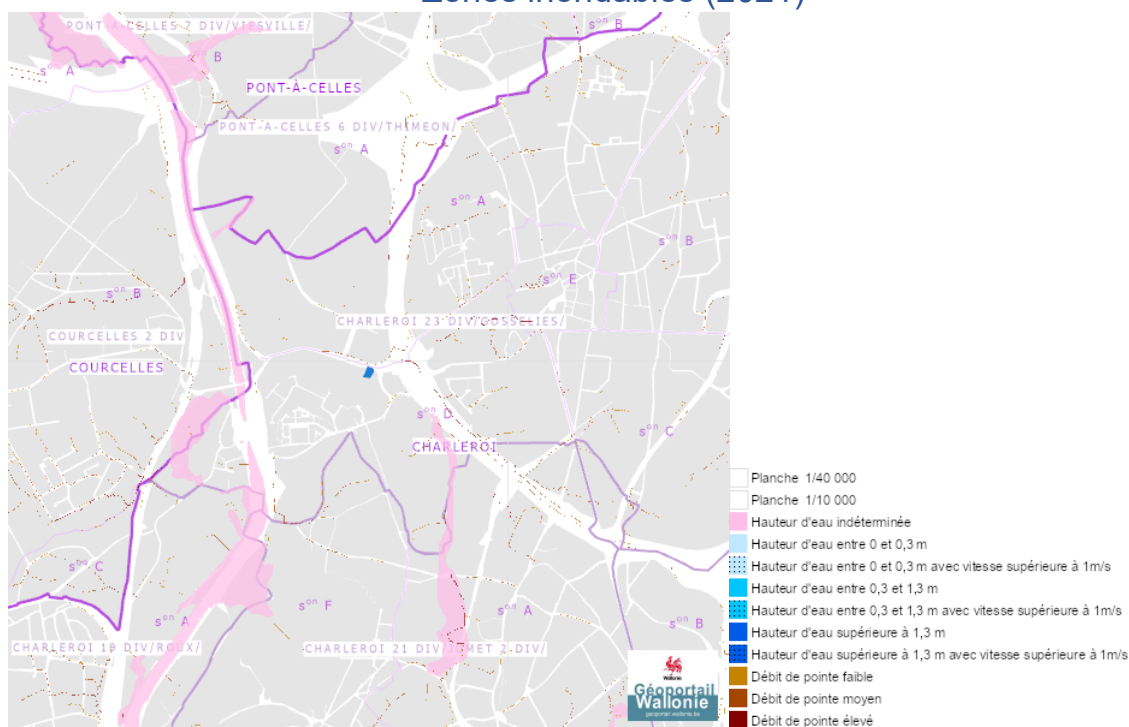
Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

Eau

Alea d' inondation (2021)



Zones inondables (2021)



Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

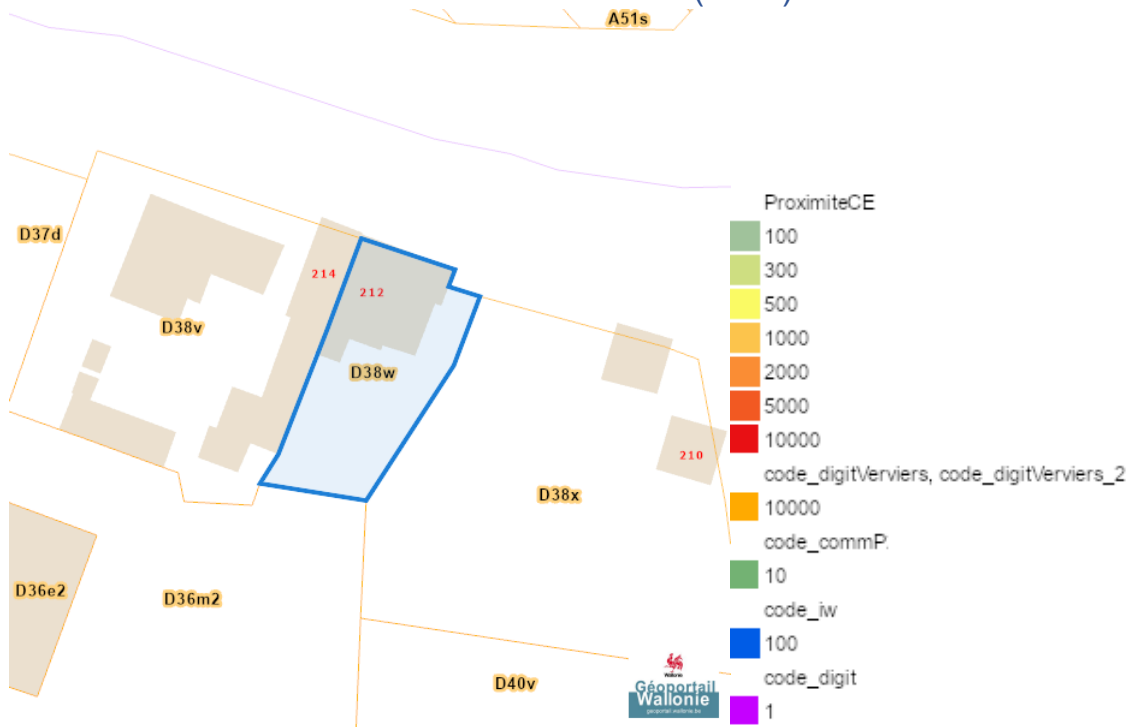
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

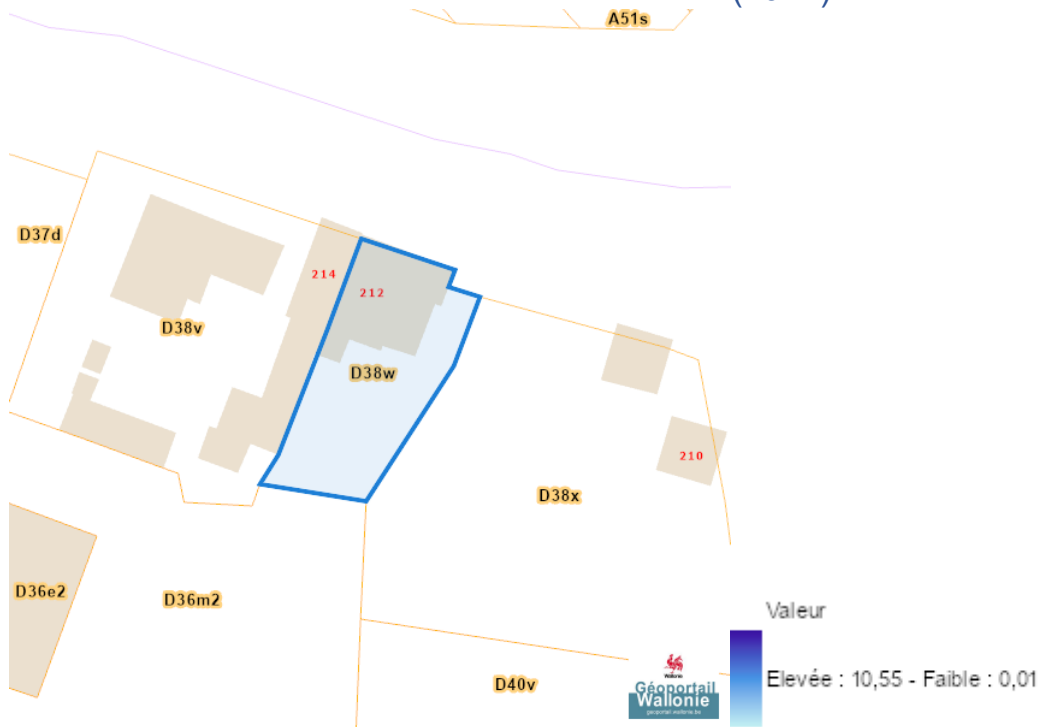
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Zones inondees (2021)



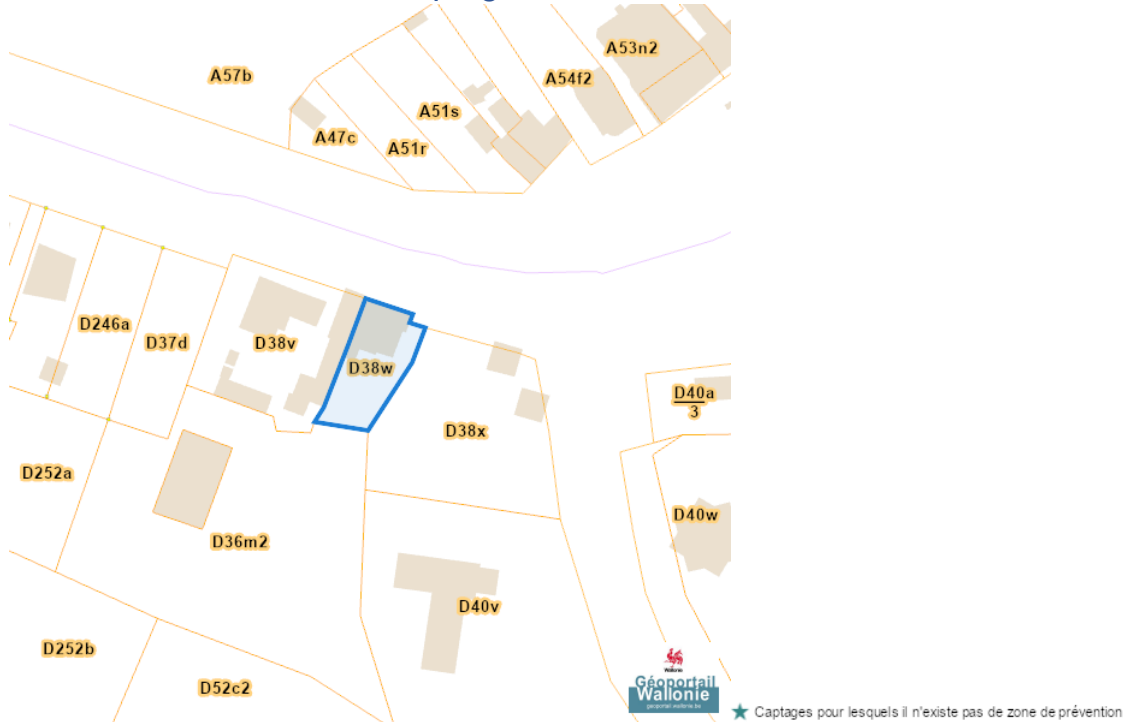
### Zones inondees IDW (2021)



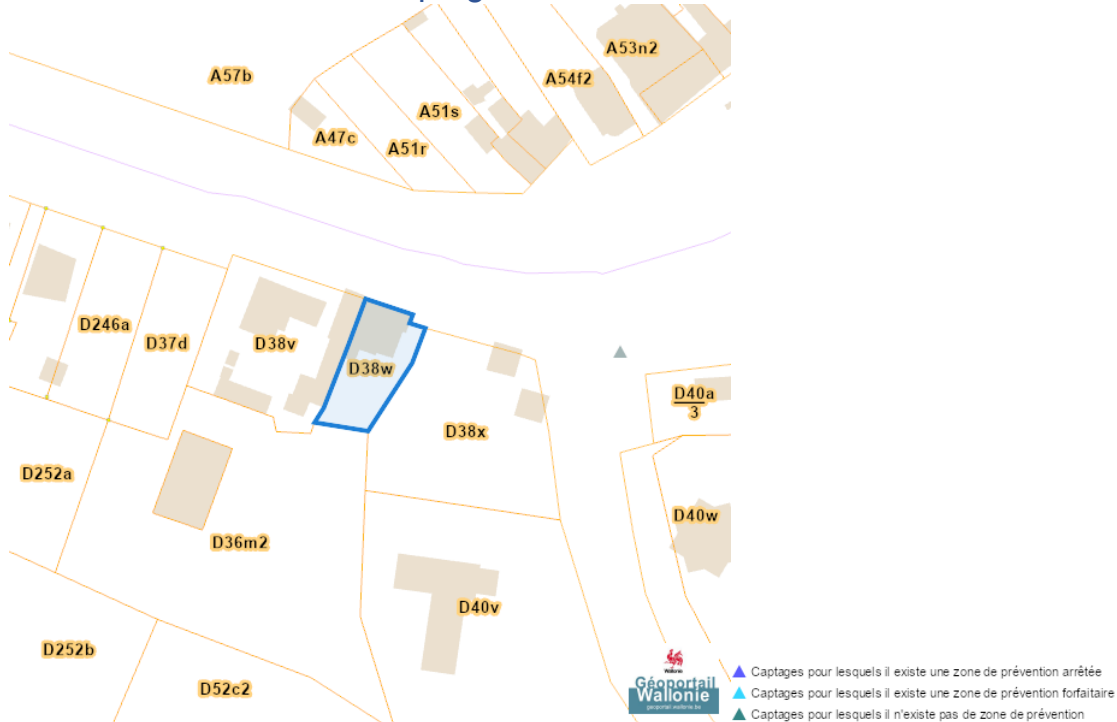
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Captages en eaux de surface



### Captages en eaux souterraines



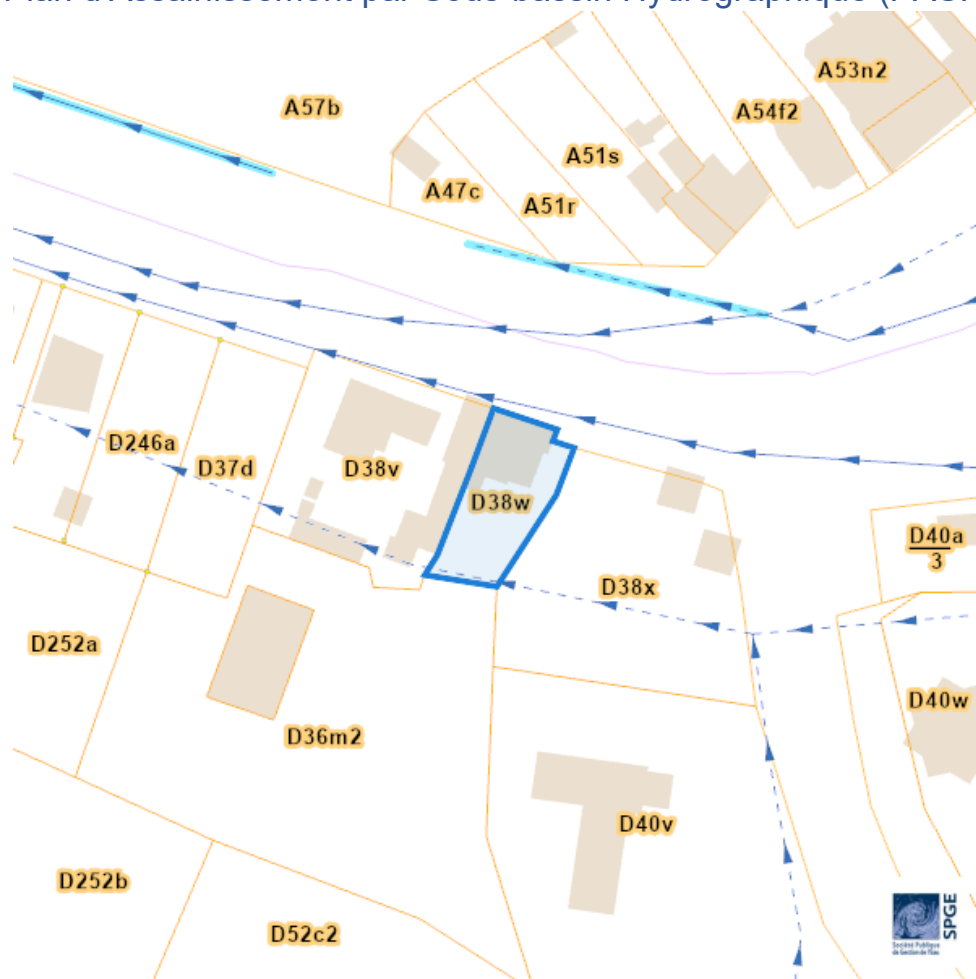
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique (PASH)
















Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

-  Existant
-  En construction
-  A l'étude
-  A déclasser
-  Hors Wallonie
-  Egout gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
-  Egout gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Egout gravitaire - En construction
-  Egout gravitaire - A l'étude
-  Egout gravitaire - Existence à vérifier auprès de la commune
-  Egout sous pression - Existant (localisation vérifiée)
-  Egout sous pression - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Egout sous pression - En construction
-  Egout sous pression - A l'étude
-  Egout sous pression - Existence à vérifier auprès de la commune
-  Strictement eaux usées
-  Strictement eaux claires
- Unitaire (eaux usées et claires)
-  Collecteur gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
-  Collecteur gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Collecteur gravitaire - En construction
-  Collecteur gravitaire - A l'étude
-  Collecteur sous-pression - Existant (localisation vérifiée)
-  Collecteur sous-pression - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Collecteur sous-pression - En construction
-  Collecteur sous-pression - A l'étude

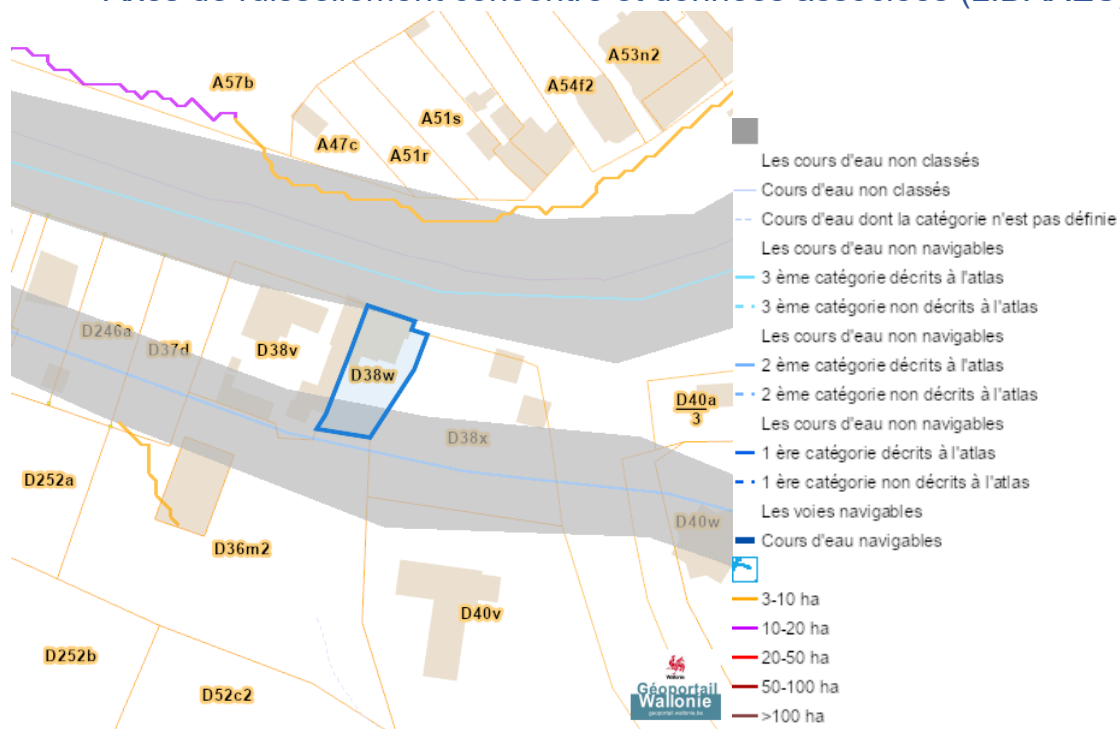
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Axes de ruissellement concentré et données associées (LIDAXES)

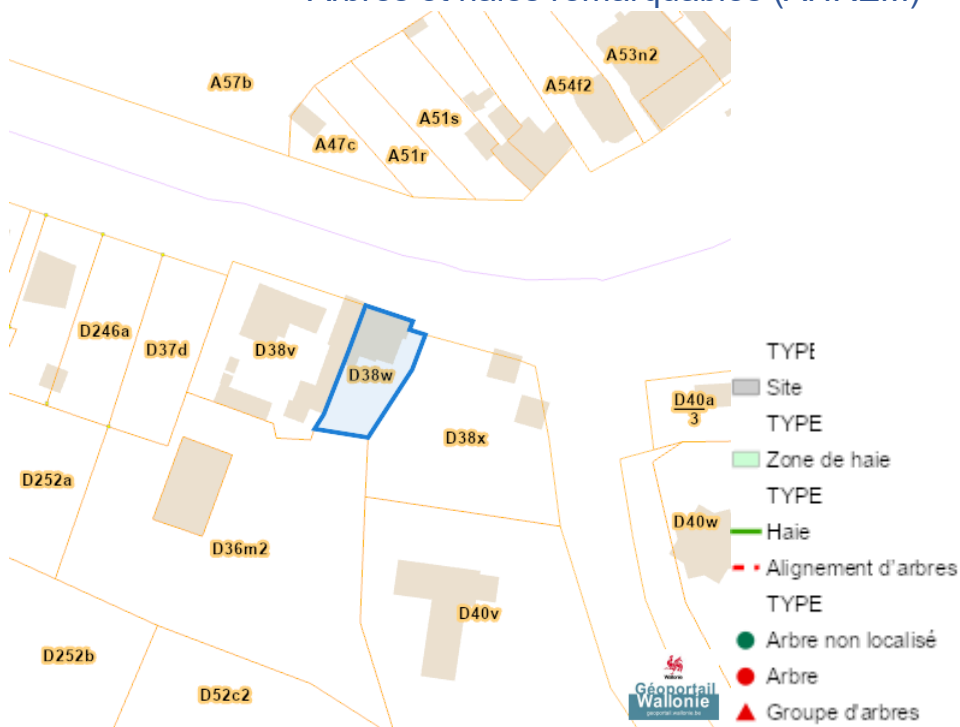


Dossier: 00-00-1197/001

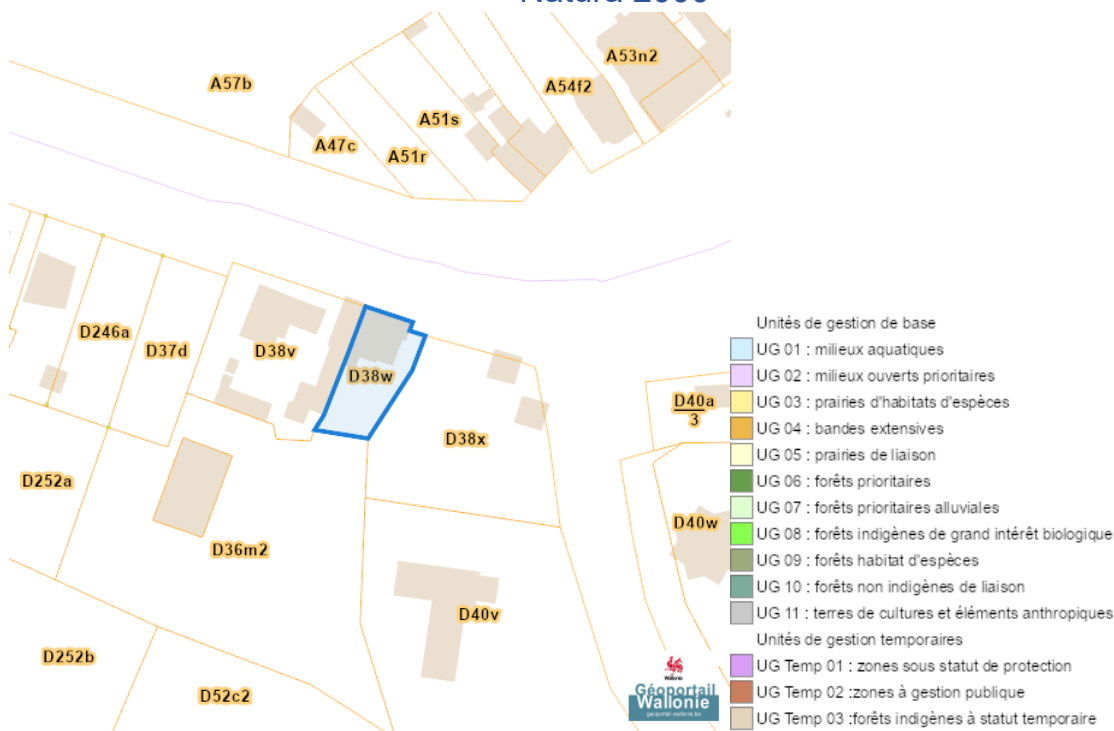
Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

Nature

Arbres et haies remarquables (AHREM)



Natura 2000



Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

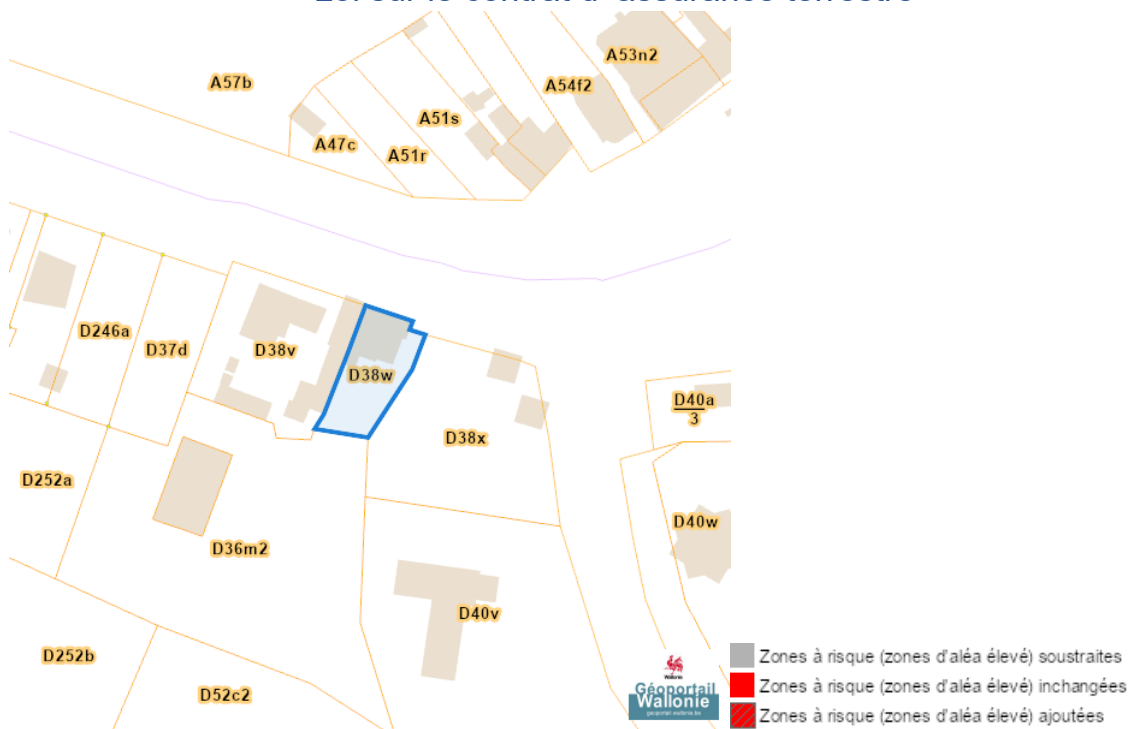
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

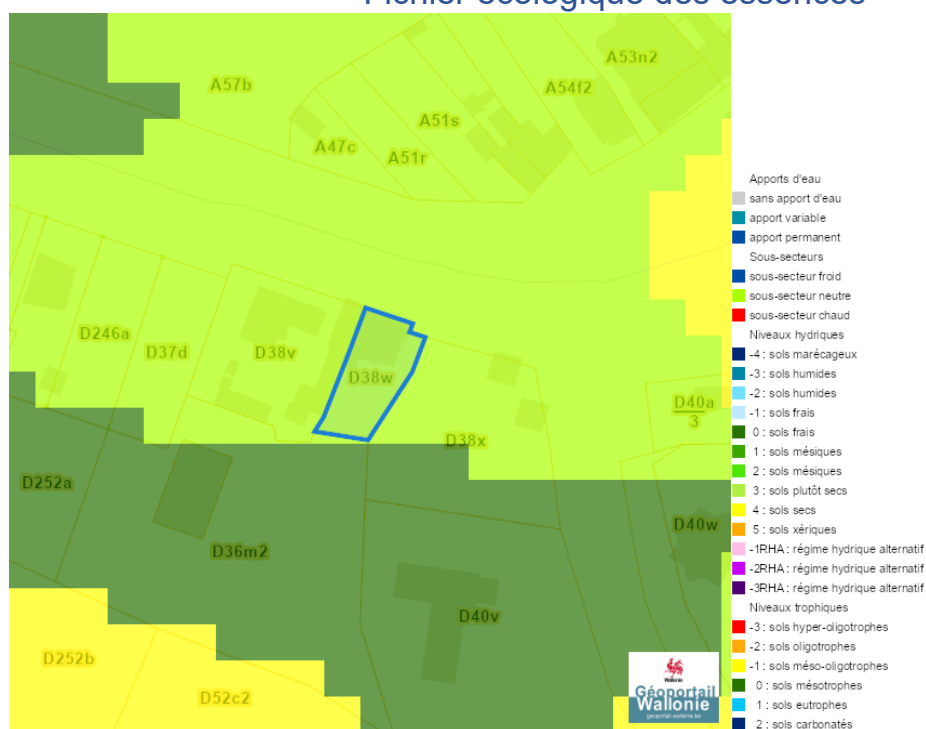
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Loi sur le contrat d'assurance terrestre

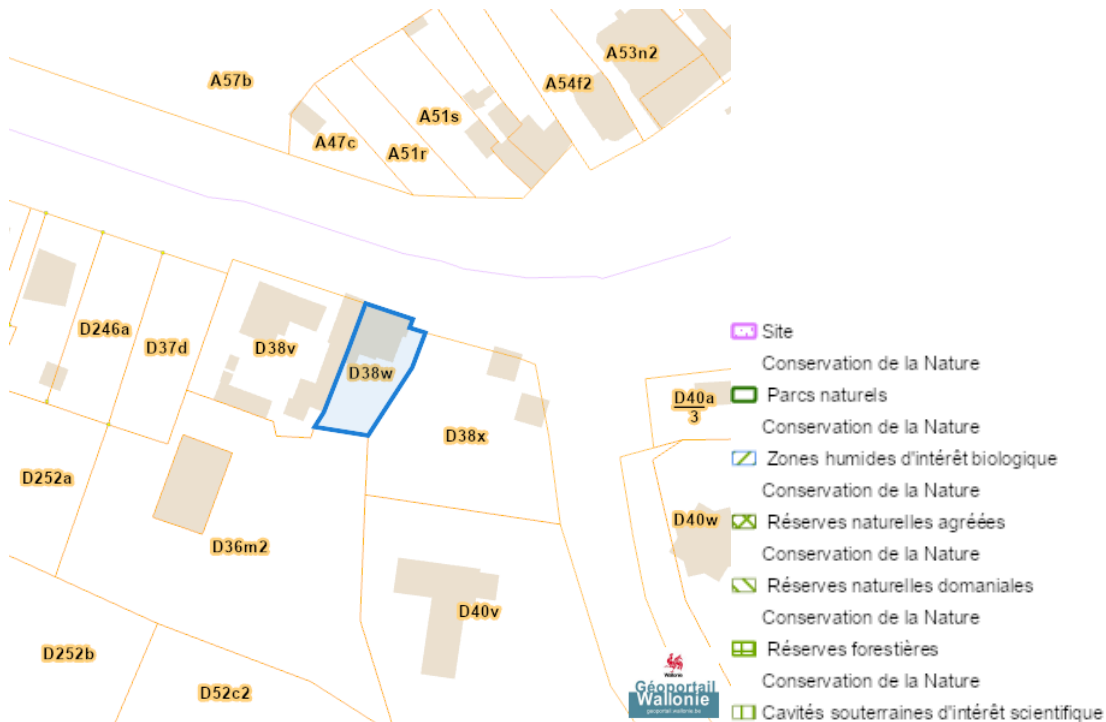


### Fichier écologique des essences

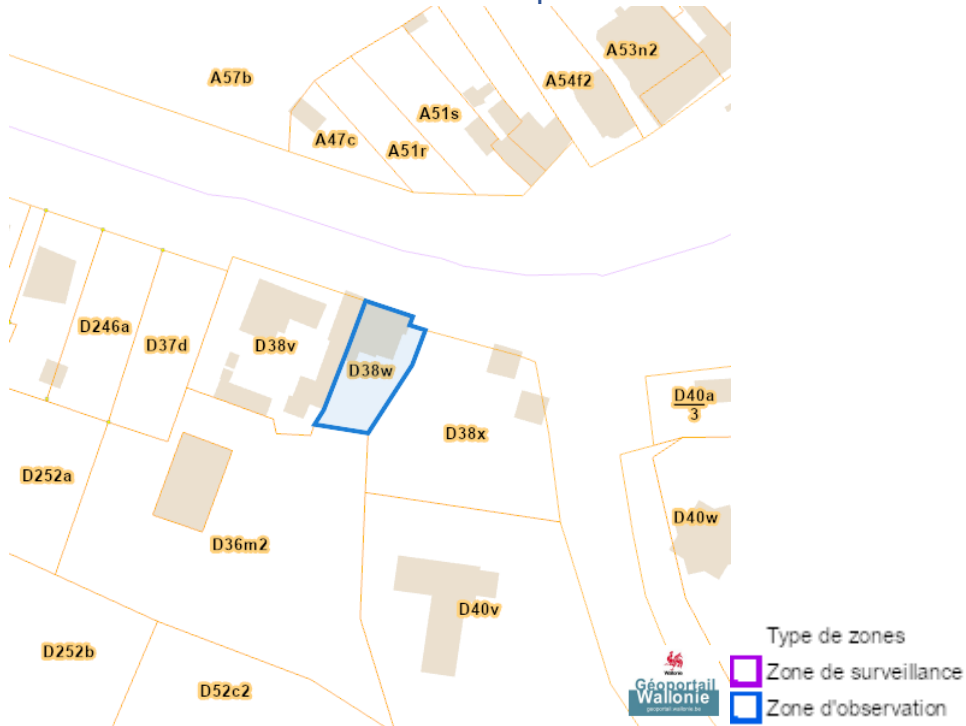


Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Conservation de la nature



### Peste porcine africaine

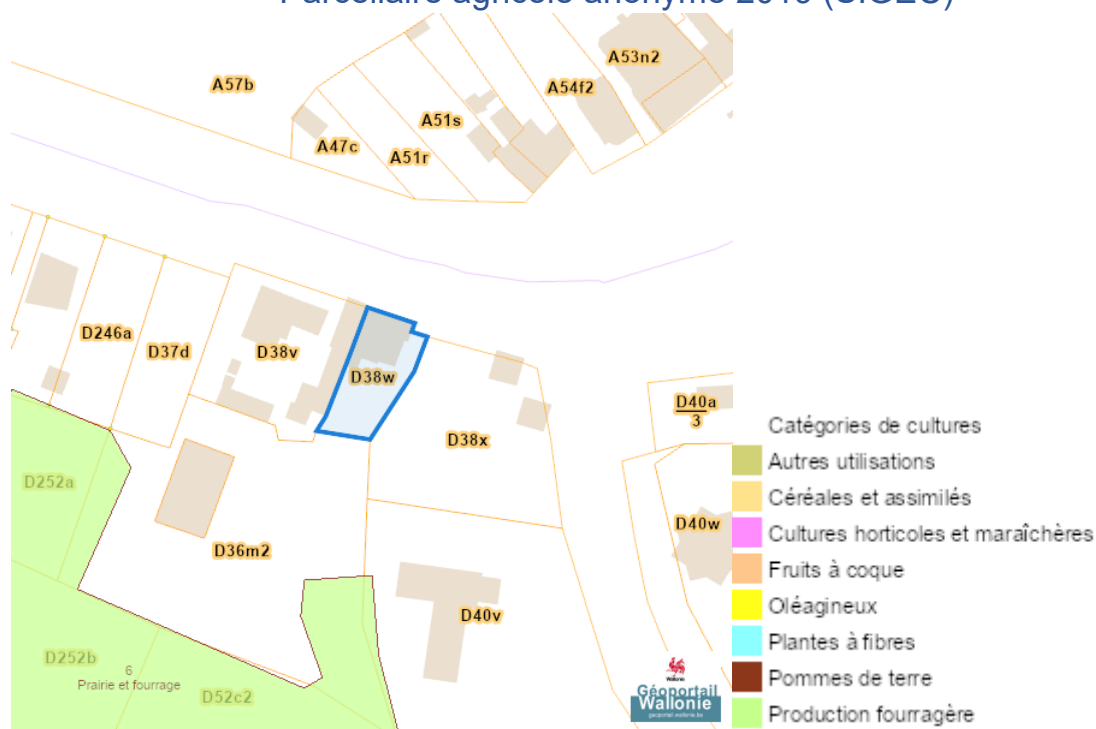


Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

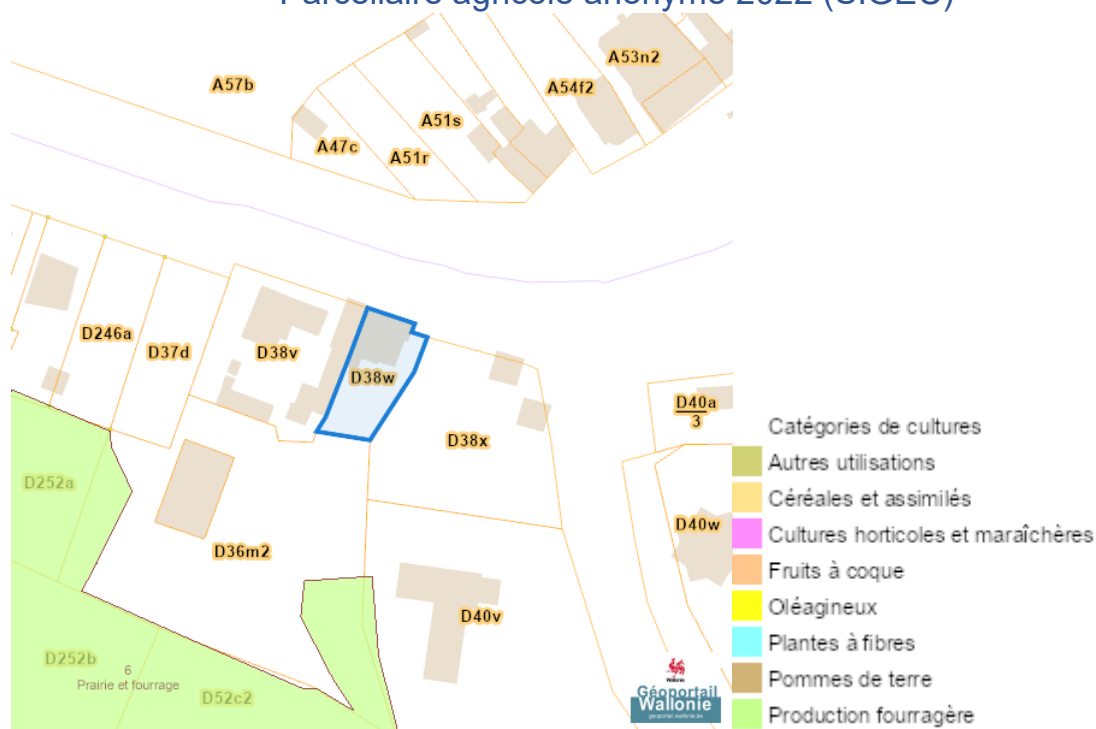
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Parcelle agricole anonyme 2019 (SIGEC)



### Parcelle agricole anonyme 2022 (SIGEC)

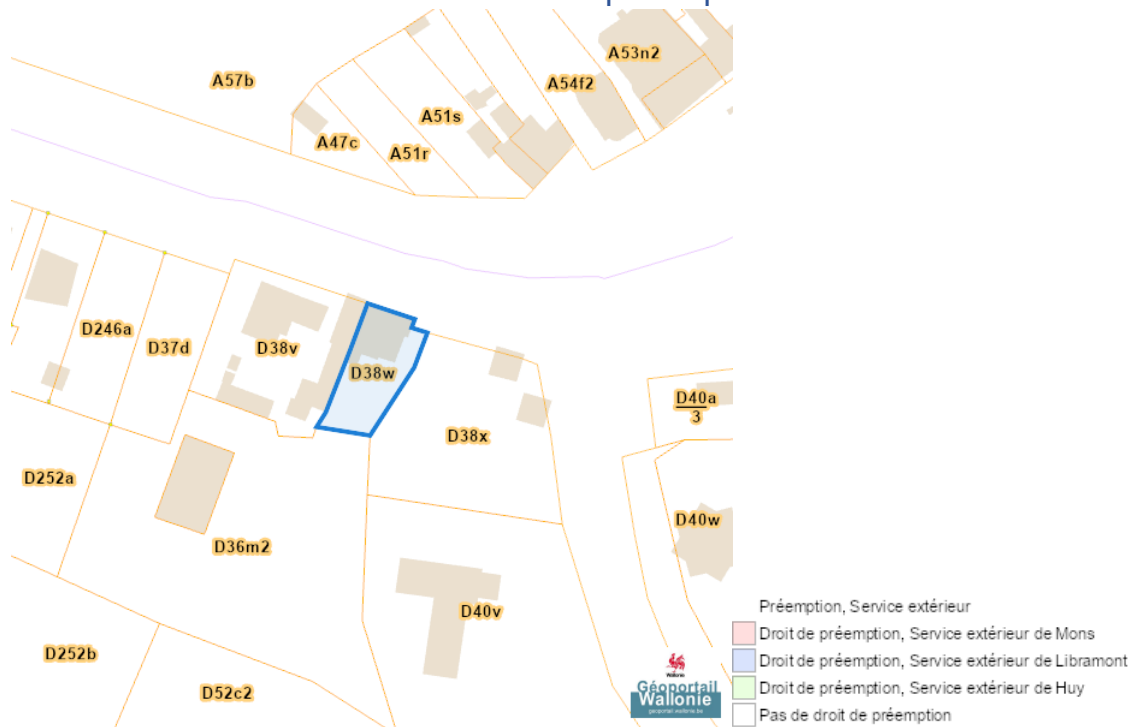


Dossier: 00-00-1197/001

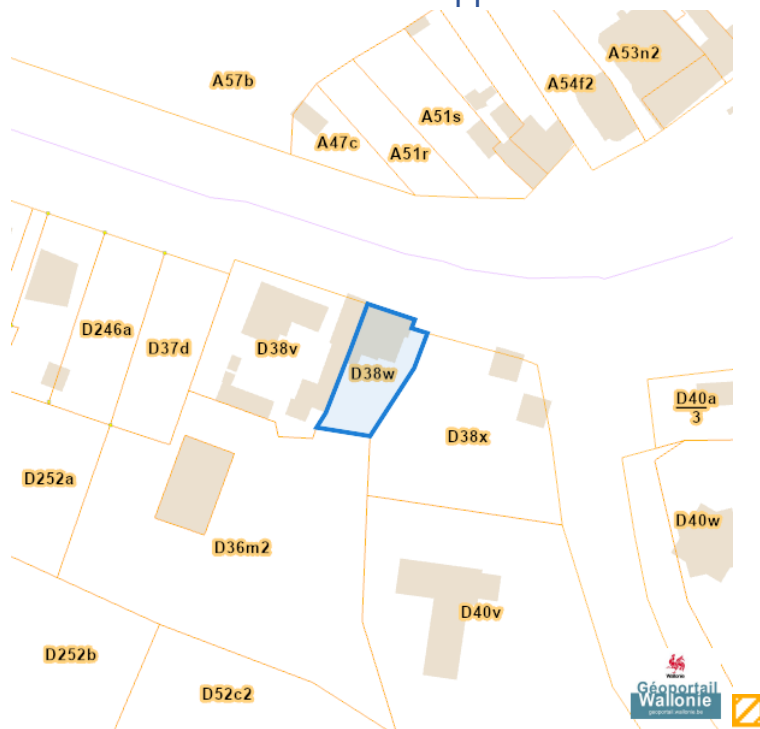
Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

*Droit de préemption*

Communes préemptibles



Périmètre d'application d'un droit de préemption



Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

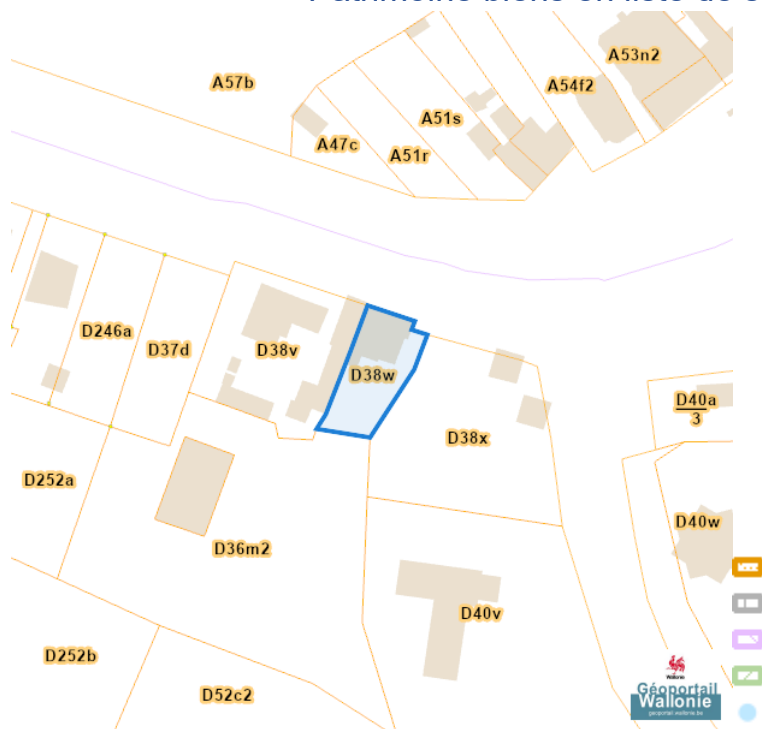
Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

Dossier: 00-00-1197/001

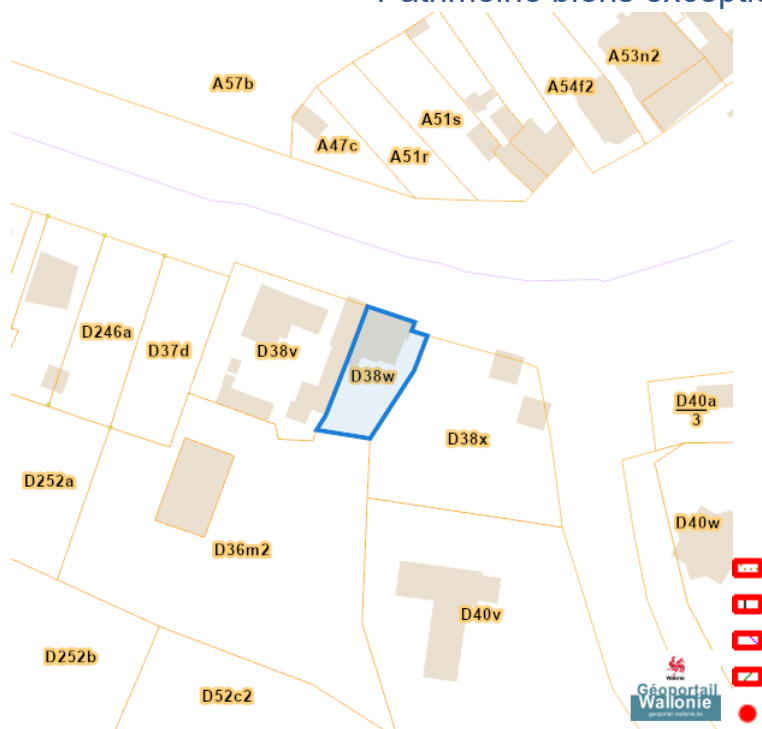
Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Patrimoine immobilier

#### Patrimoine biens en liste de sauvegarde



#### Patrimoine biens exceptionnels



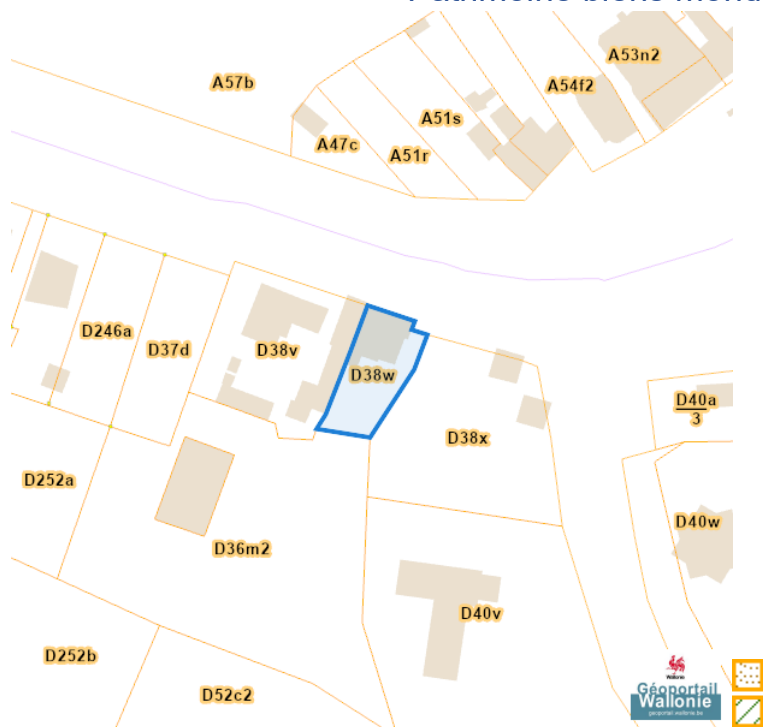
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

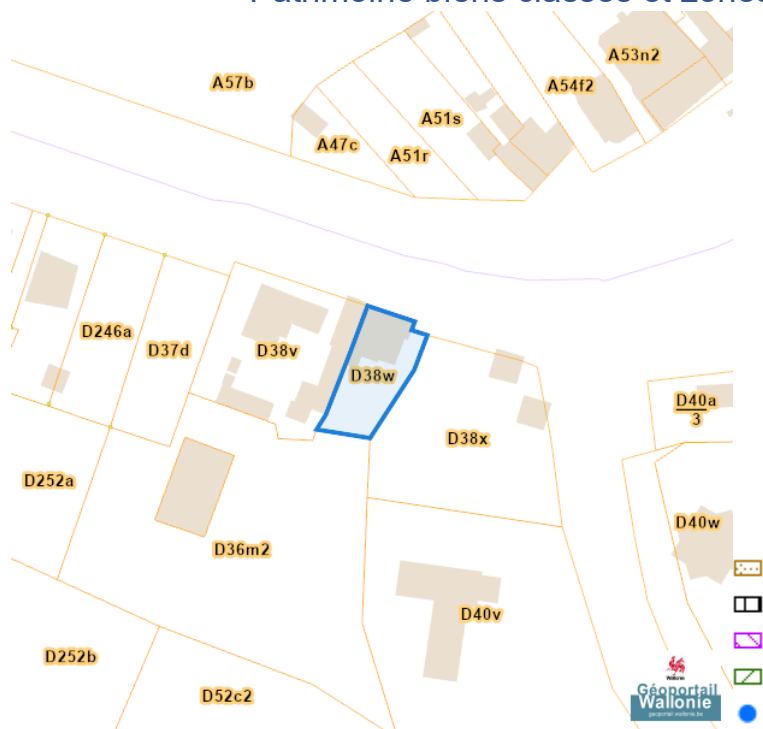
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Patrimoine biens mondiaux



### Patrimoine biens classés et zones de protection



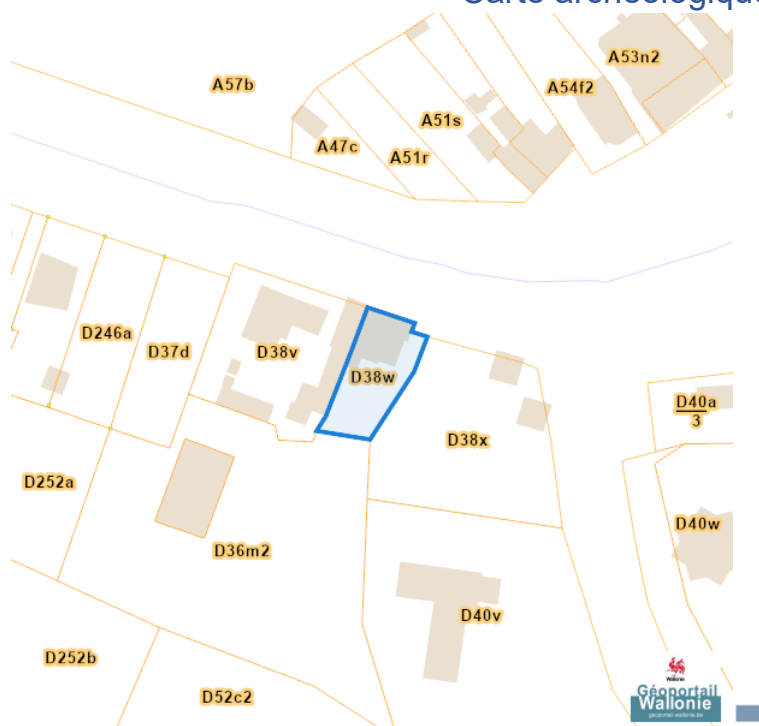
Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

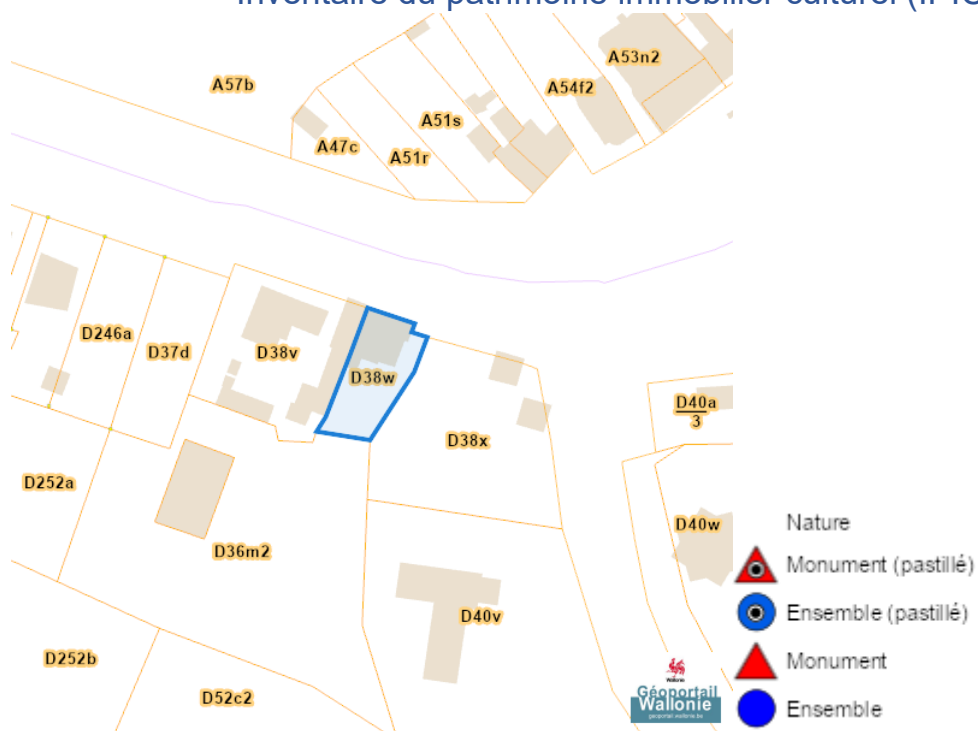
Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Carte archéologique



### Inventaire du patrimoine immobilier culturel (IPIC)



Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies

Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies

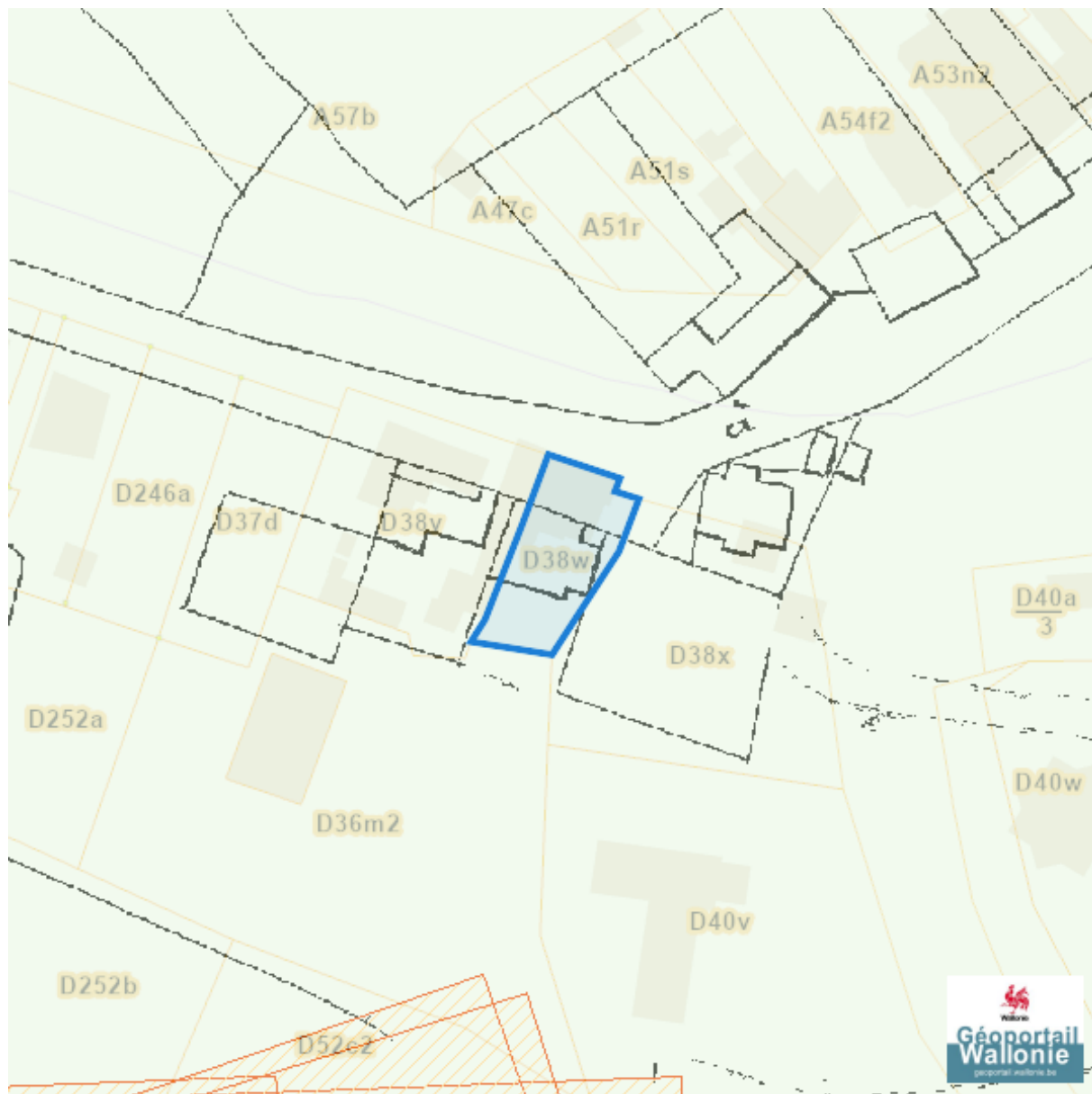
Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

---

*Cartes historiques*

---

Atlas des voiries vicinales



Dossier: 00-00-1197/001

Chaussée de Courcelles (A.rez/lot 1/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A1/lot 2/) 212, 6041 Gosselies  
 Chaussée de Courcelles (A2/lot 3/) 212, 6041 Gosselies

### Autres cartes

#### Réseau routier régional et bornes associées



Dossier: 00-00-1197/001