

DC à la carte

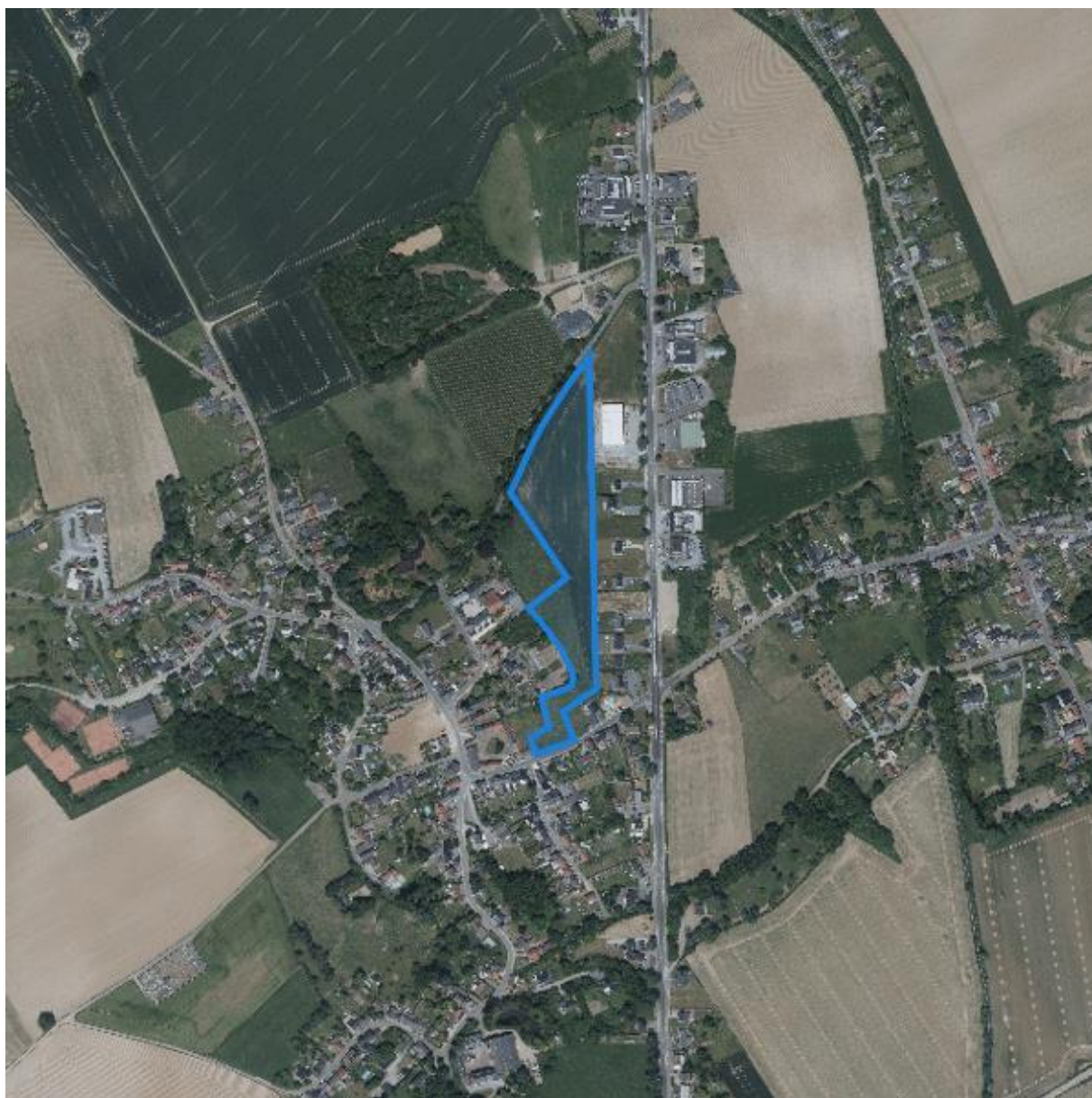


Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin
64005A1191/00A000

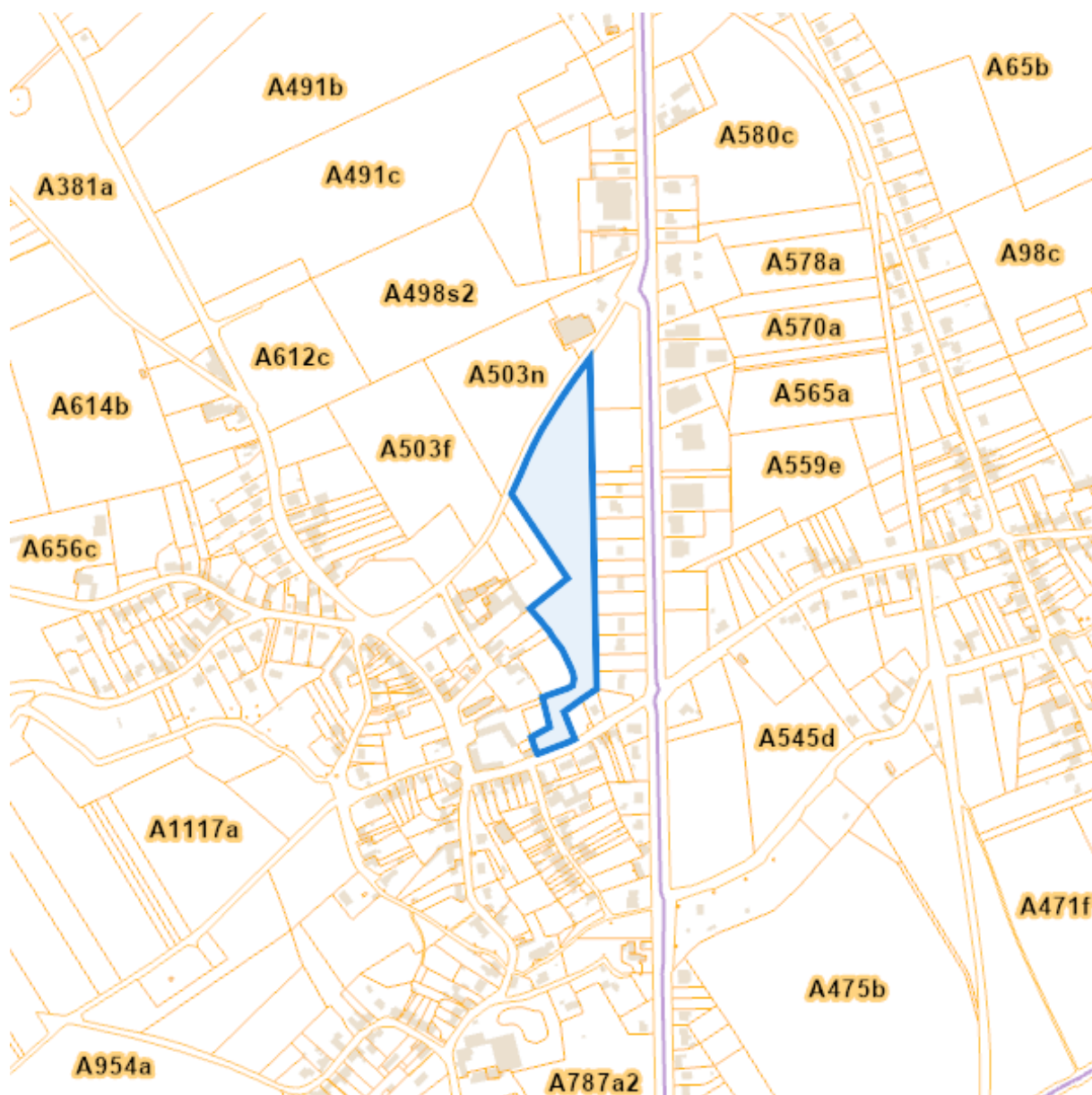
[Lieu](#)
[Environs](#)
[Cadastre](#)
[Plan régional](#)
[Amenagement du territoire](#)
[Sol et sous-sol](#)
[Eau](#)
[Nature](#)
[Droit de préemption](#)
[Patrimoine immobilier](#)
[Cartes historiques](#)
[Autres cartes](#)

Dossier: 26-148559/001

Lieu

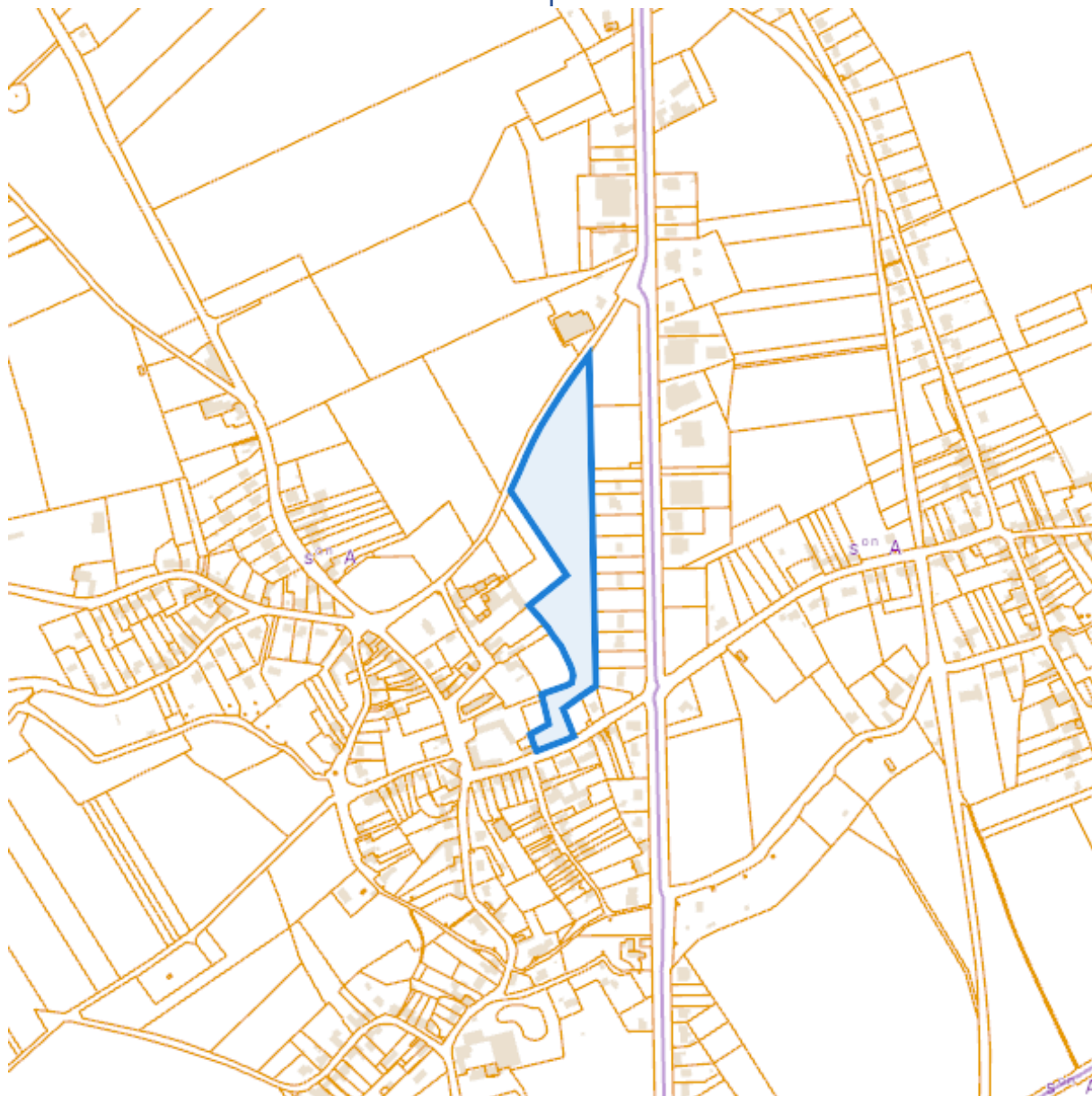


Environs



Cadastre

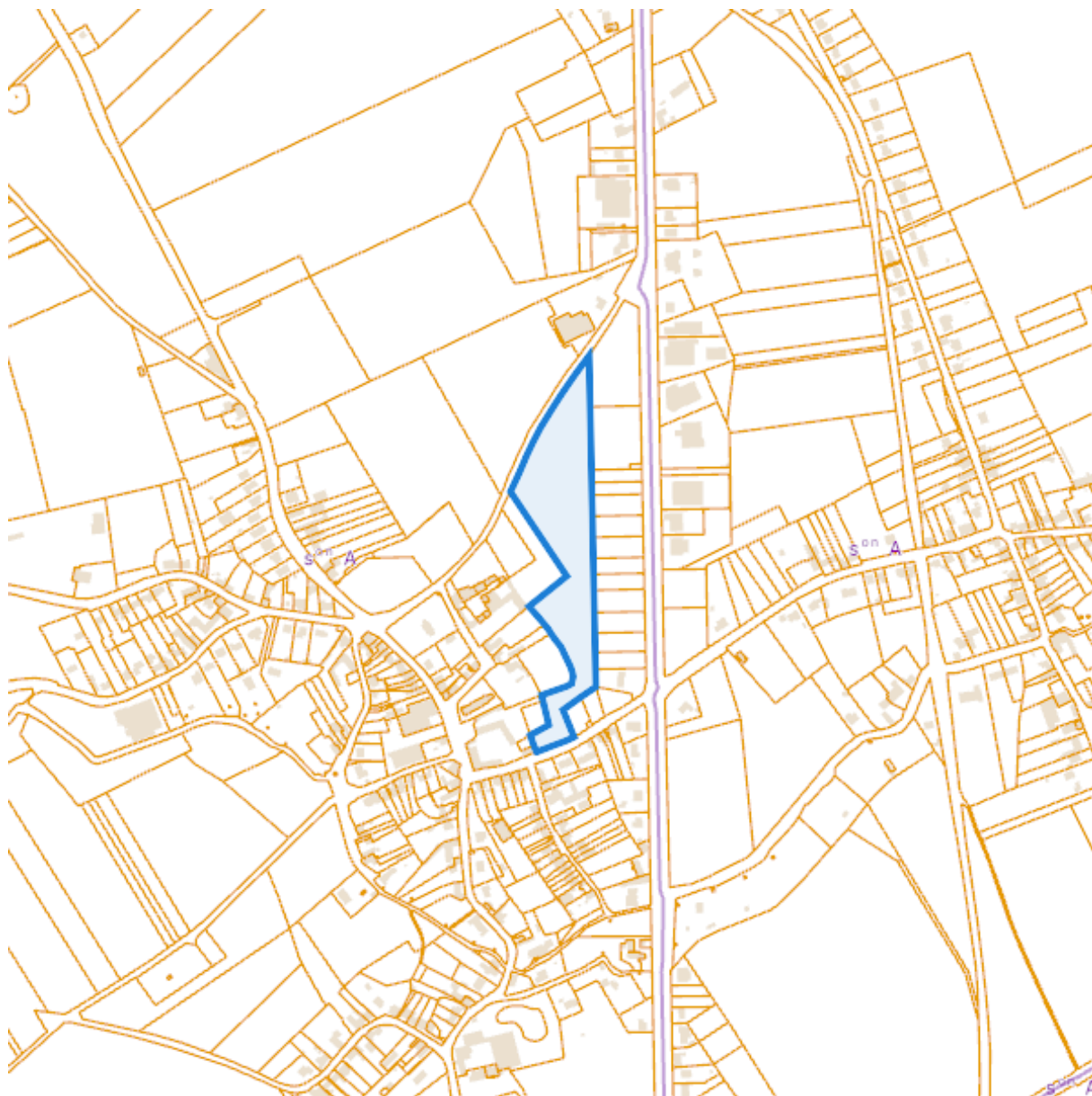
Situation la plus récente

eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Situation fiscale

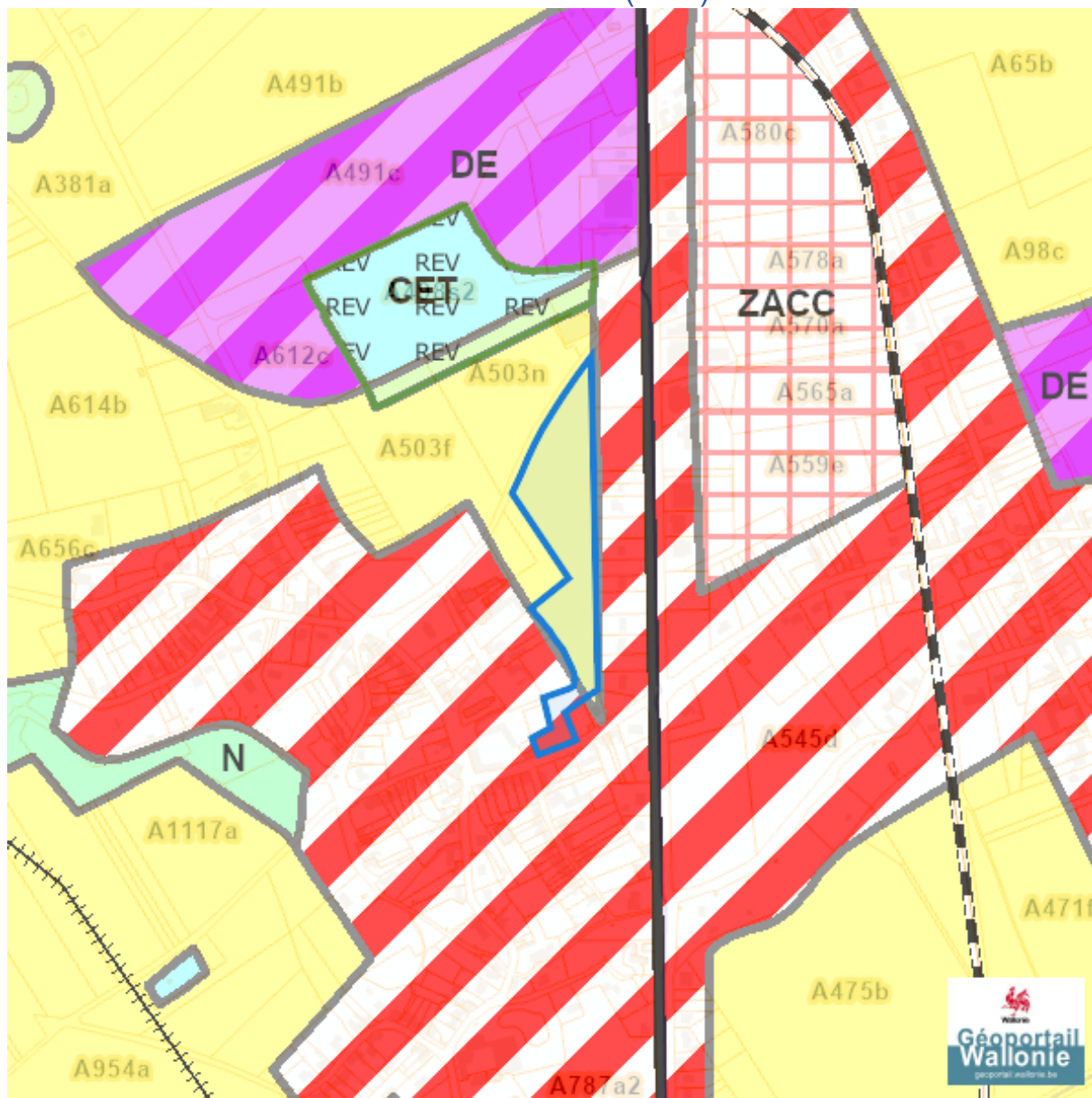


eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 26-148559/001

Plan régional

Plan de secteur (PDS)



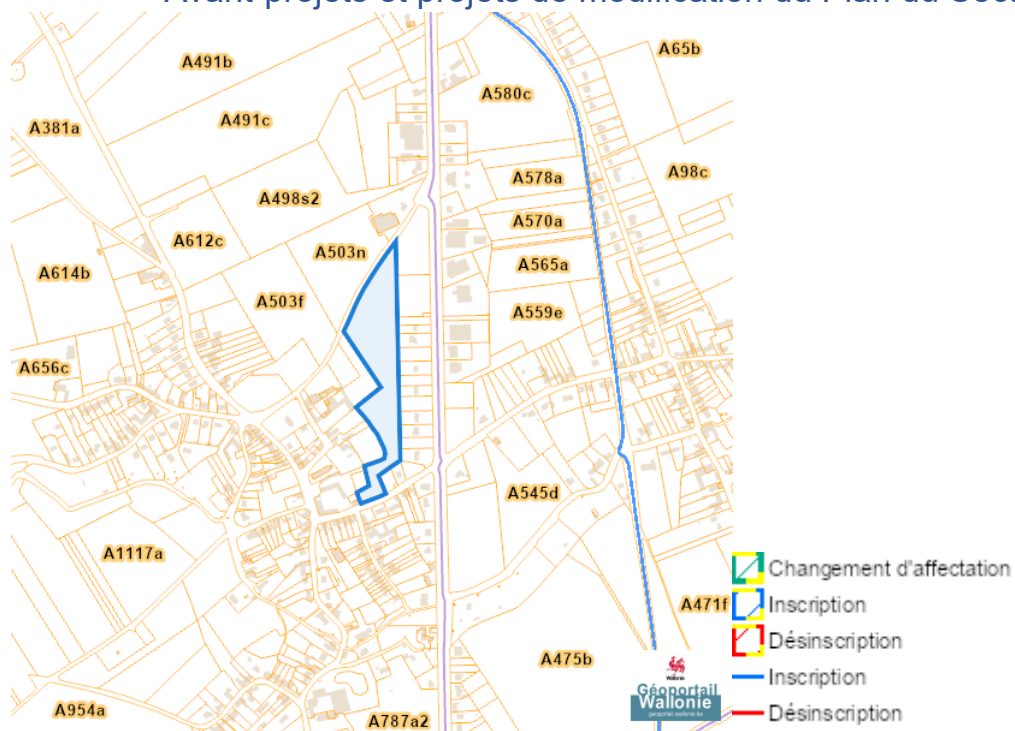
Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

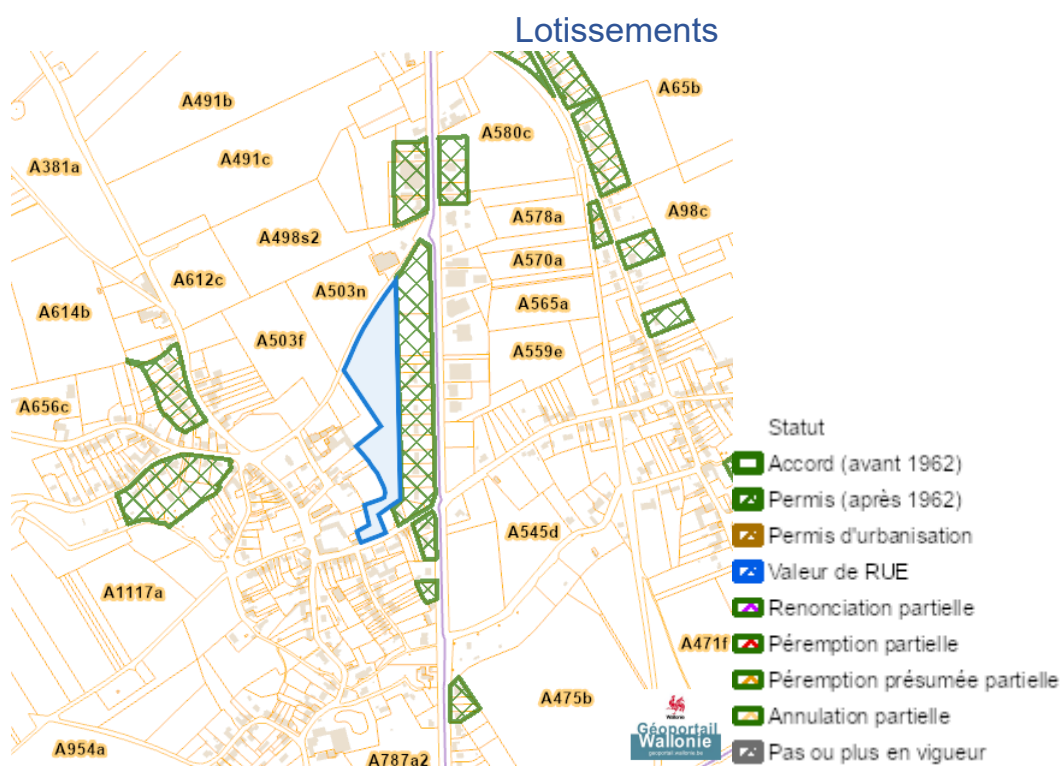
	Habitat
	Habitat à caractère rural
	Habitat vert
	Services publics et équipements communautaires
	Centre d'enfouissement technique
	Centre d'enfouissement technique désaffecté
	Loisirs
	Activité économique mixte
	Activité économique industrielle
	Activité économique spécifique Agro-Economique
	Activité économique spécifique Grande Distribution
	Activité économique spécifique Risque majeur
	Dépendances d'extraction
	Extraction à destination agricole
	Extraction à destination forestière
	Extraction à destination espaces verts
	Extraction à destination zone naturelle
	Aménagement communal concerté
	Aménagement communal concerté à caractère économique
	Enjeu communal
	Enjeu régional
	Agricole
	Forestière
	Espaces verts
	Naturelle
	Parc
	Eau
	Non affectée ("zone blanche")

Dossier: 26-148559/001

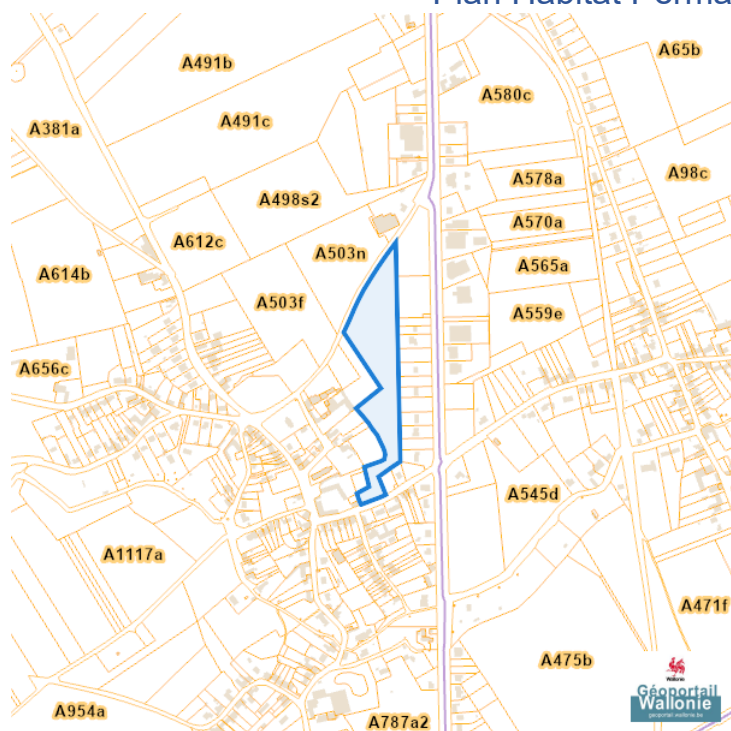
Avant-projets et projets de modification du Plan du Secteur



Aménagement du territoire



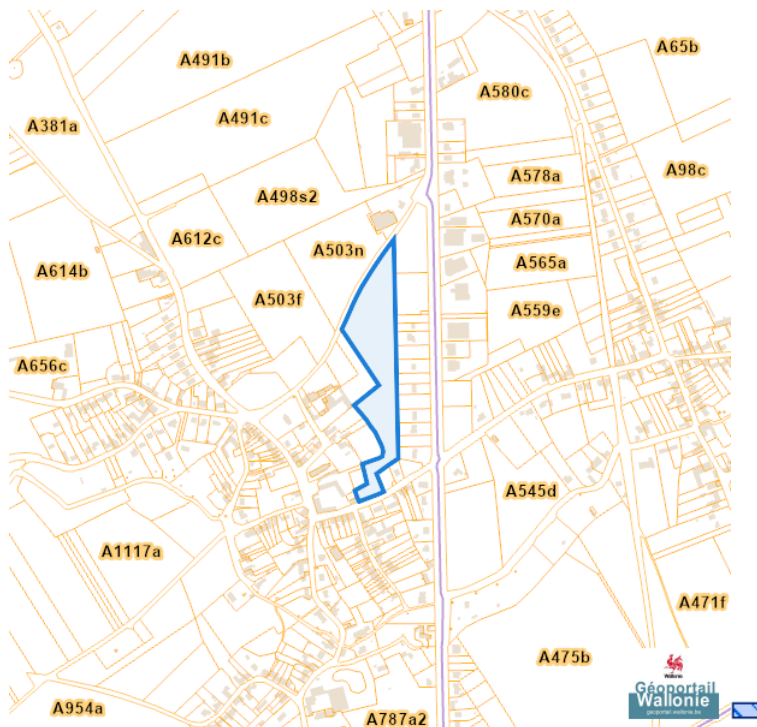
Plan Habitat Permanent



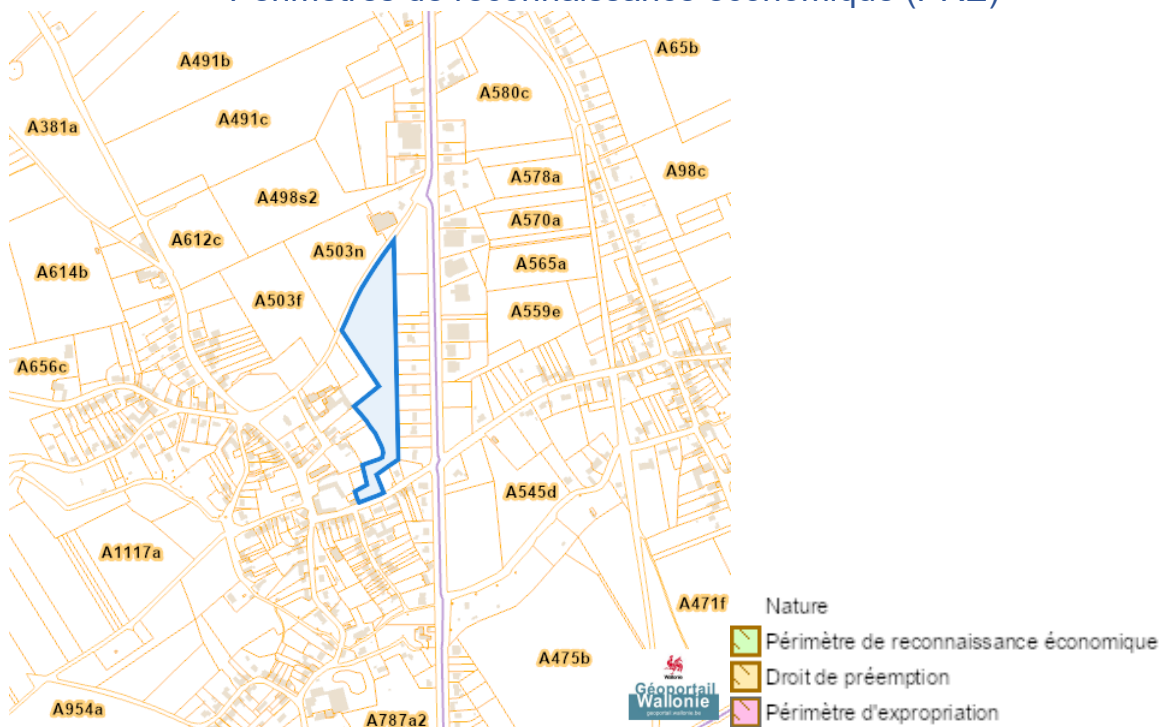
Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Périmètres de remembrement urbain (PRU)



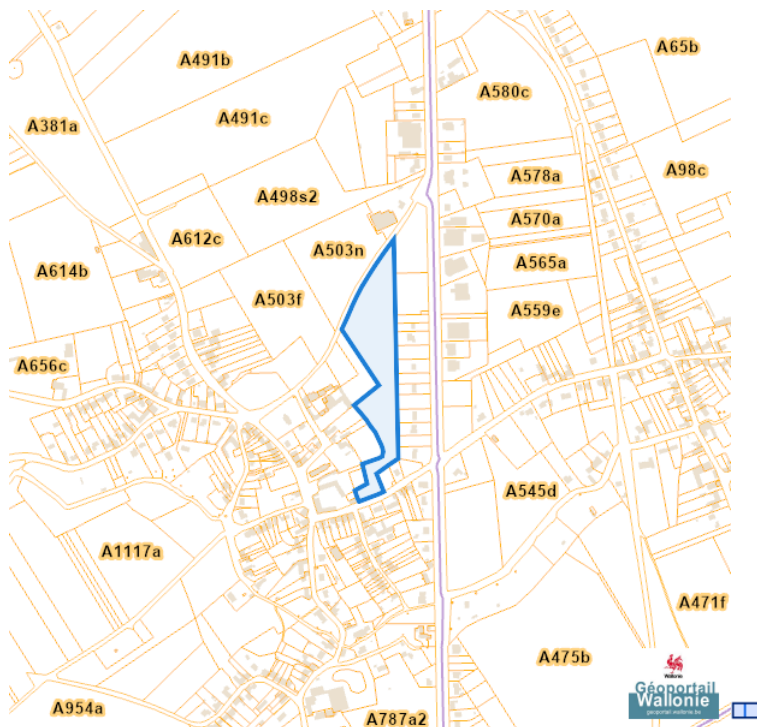
Périmètres de reconnaissance économique (PRE)



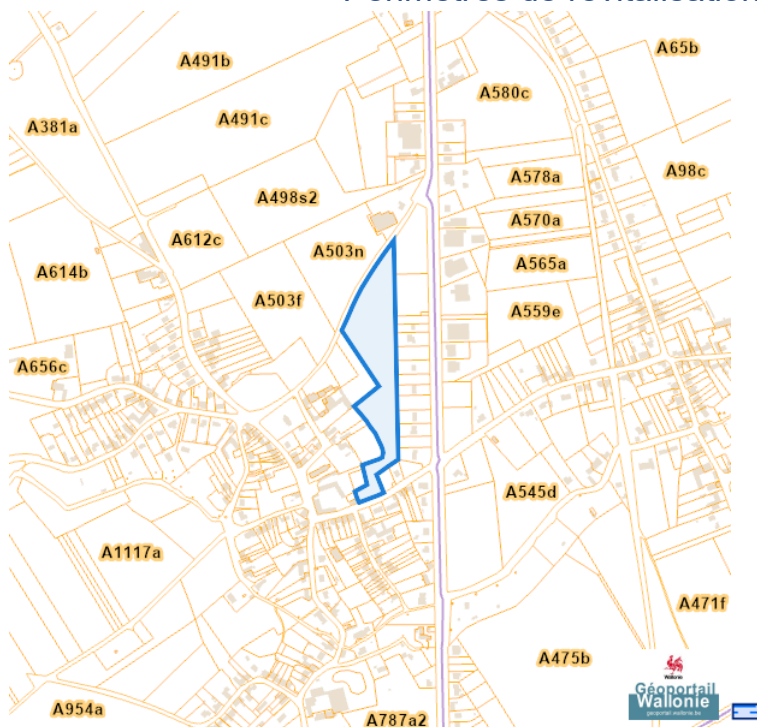
Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Périmètres de rénovation urbaine



Périmètres de revitalisation urbaine



Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Schéma d'Orientation Local (SOL)

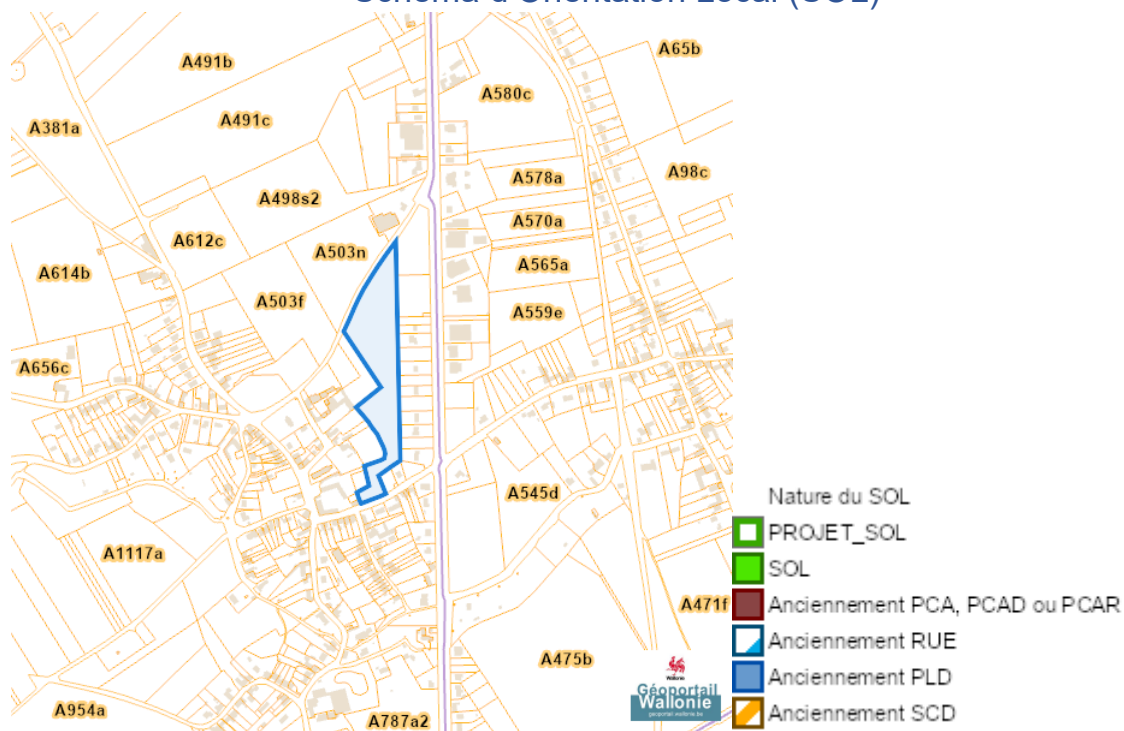


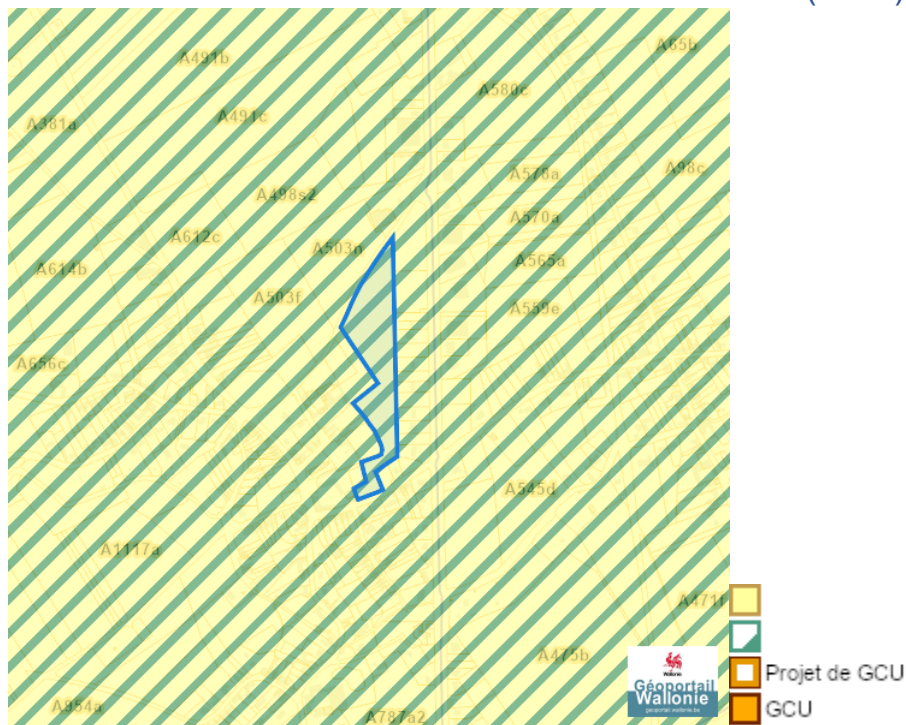
Schéma de Développement Communal (SDC)



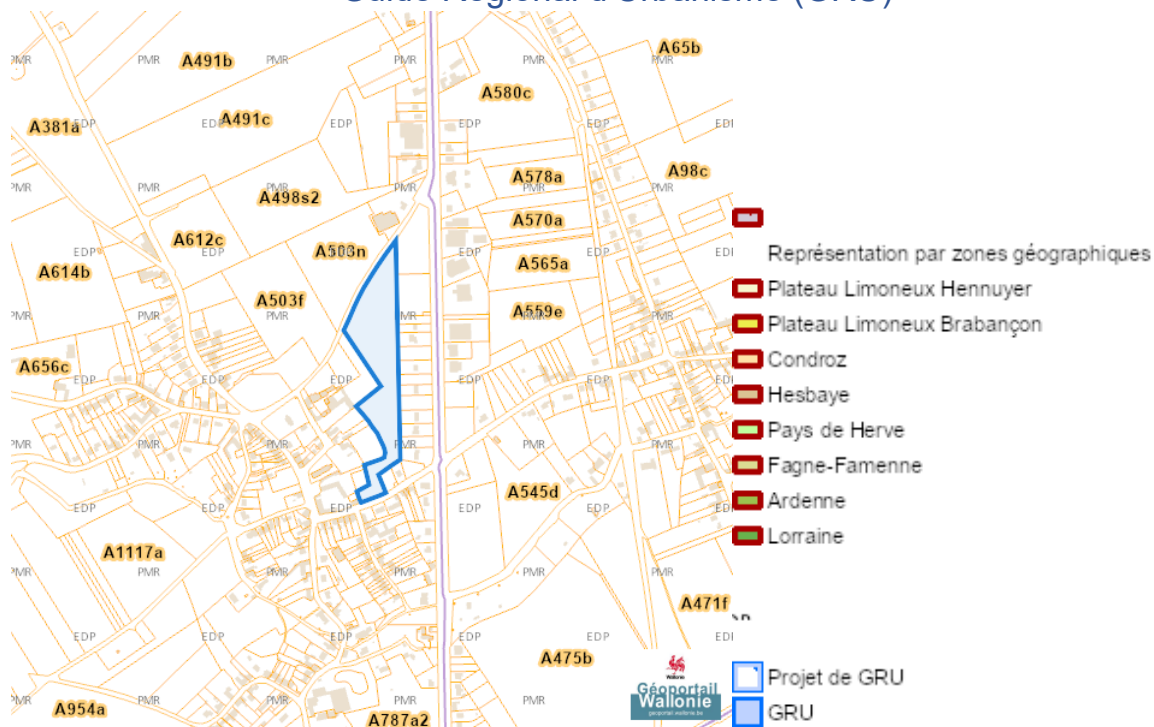
Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Guide Communal d'Urbanisme (GCU)



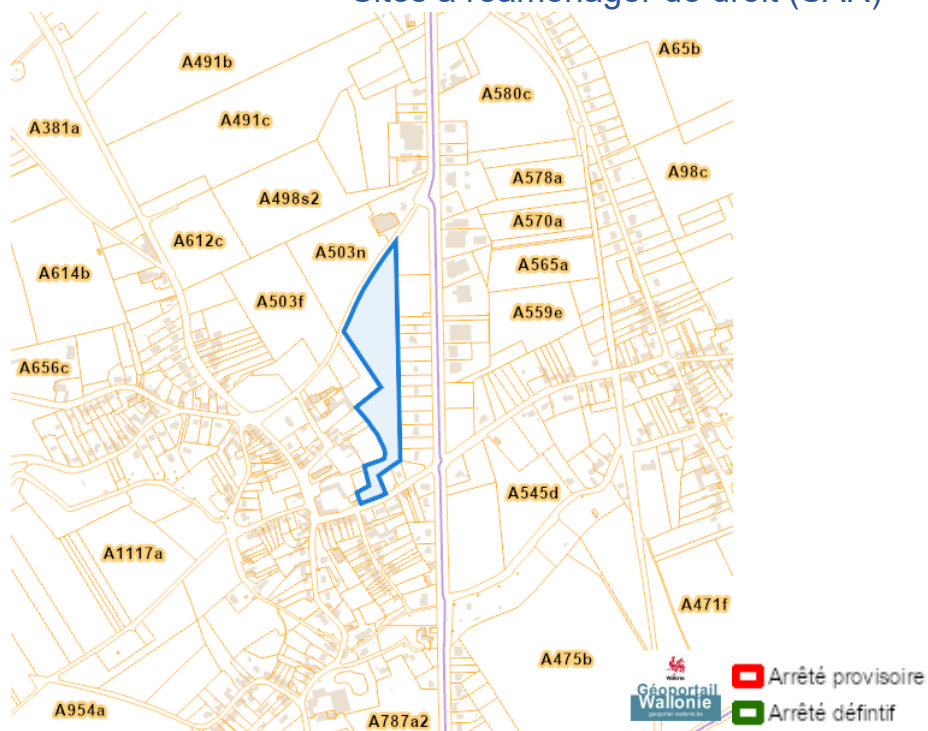
Guide Régional d'Urbanisme (GRU)



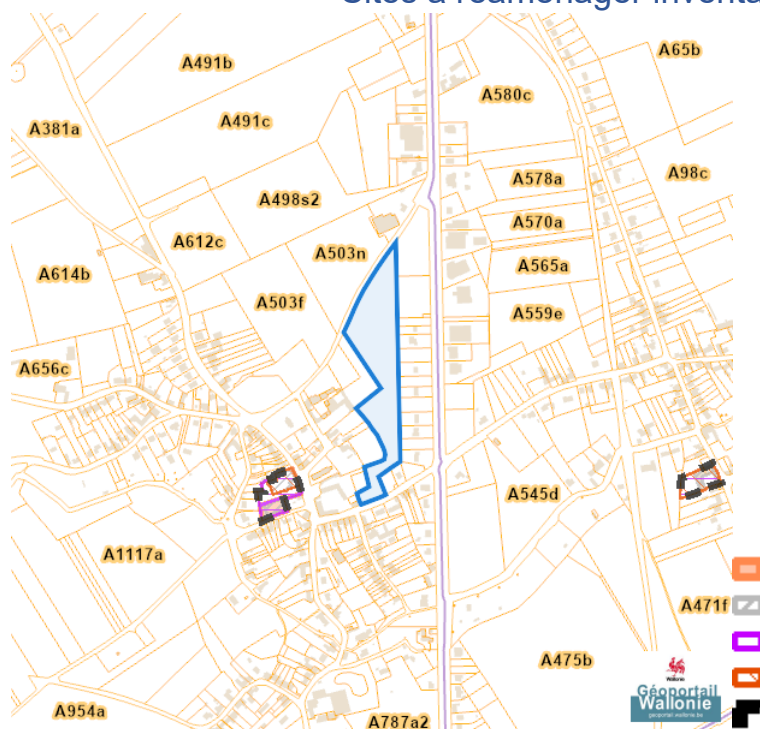
Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Sites à réaménager de droit (SAR)



Sites à réaménager inventaire (ISA)



Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Taxation des bénéfices résultant d'une révision du plan de secteur

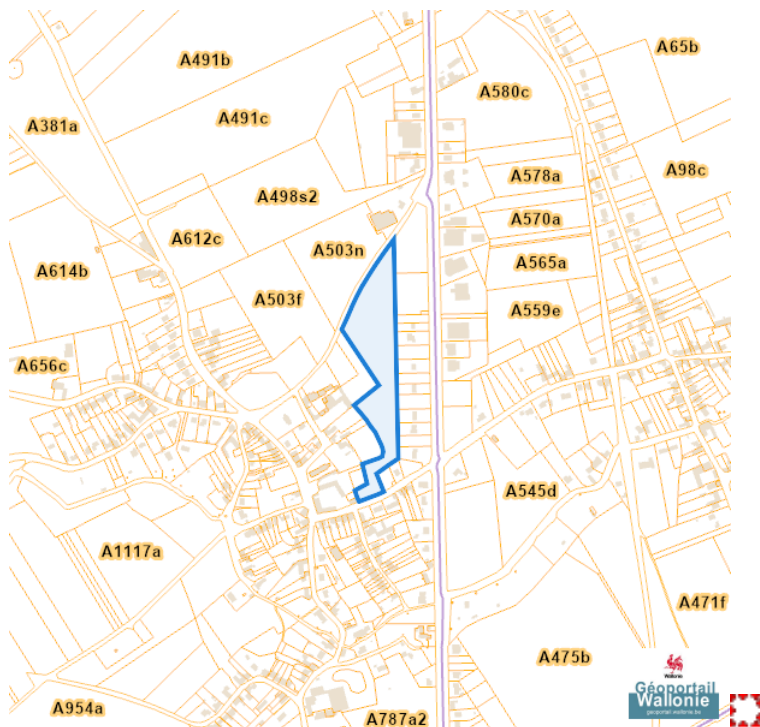
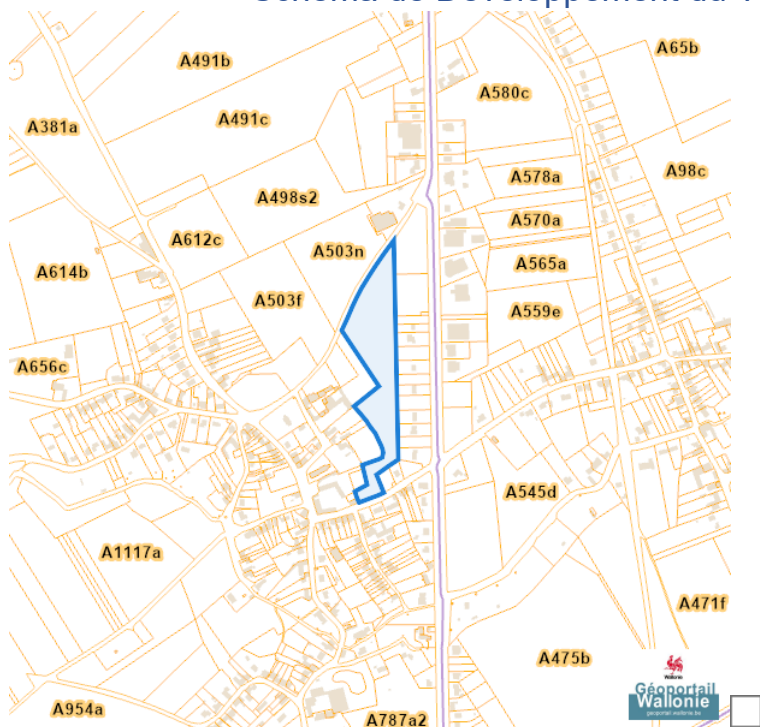
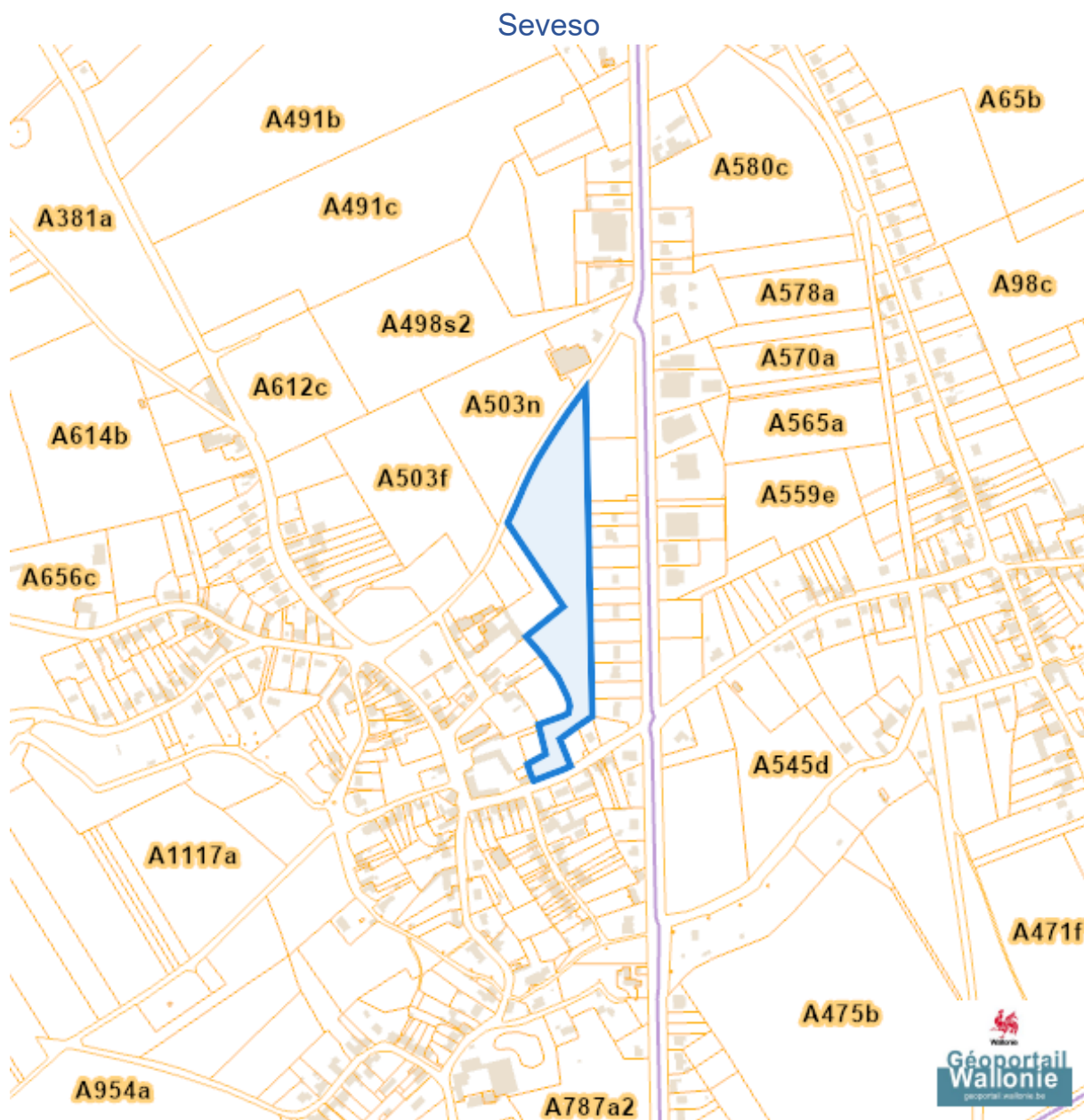


Schéma de Développement du Territoire (SDT)



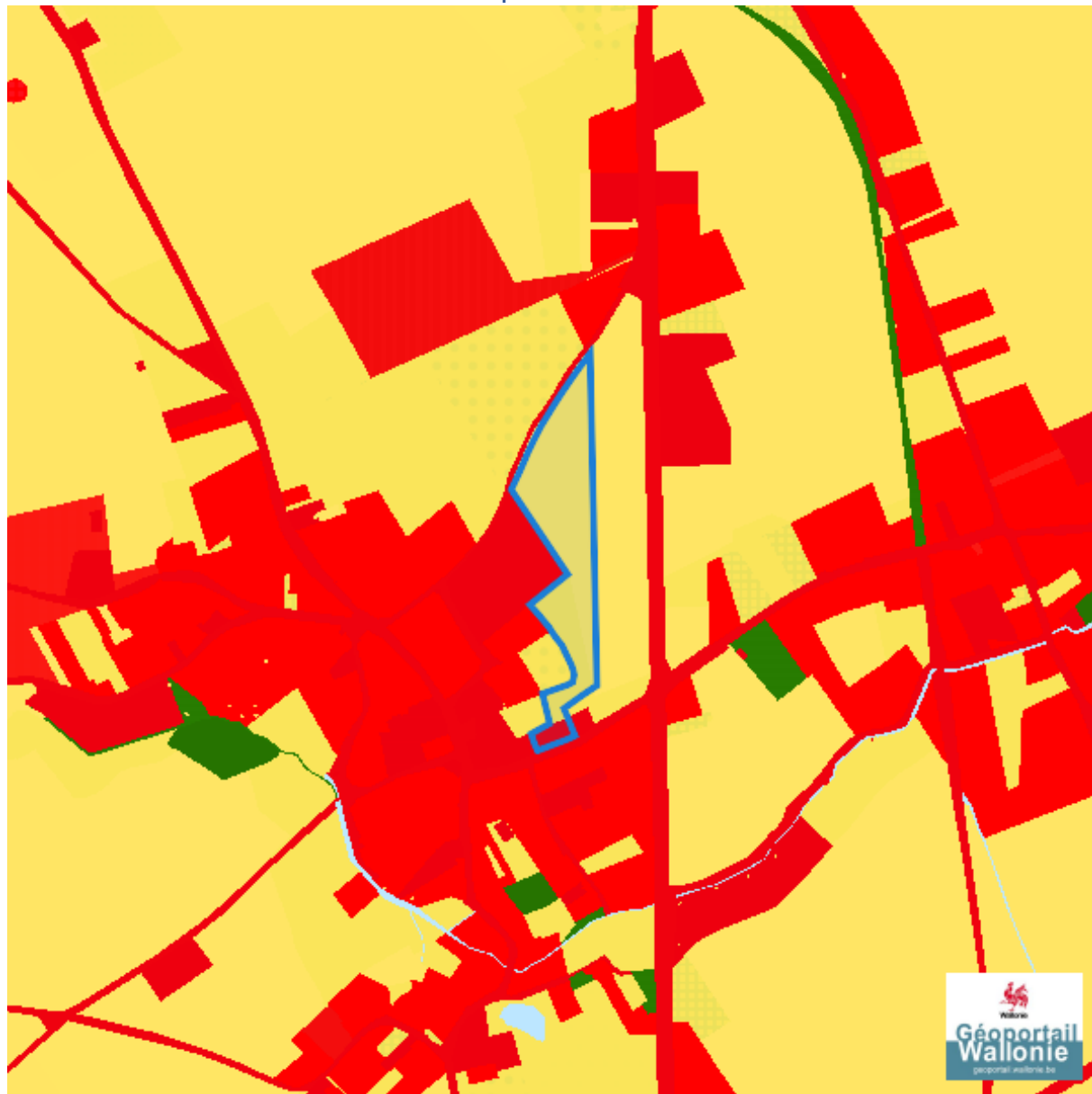
Dossier: 26-148559/001



- Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux supérieure à E-5 et sur une distance de 100m autour du site SEVESO
- Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux comprise entre E-5 et E-6 et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
- Zone vulnérable basée sur une courbe provisoire de risque et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
- Seuil SEVESO
- Petits seuils SEVESO
- Grands seuils SEVESO
- Seuil SEVESO
- Petits seuils SEVESO
- Grands seuils SEVESO

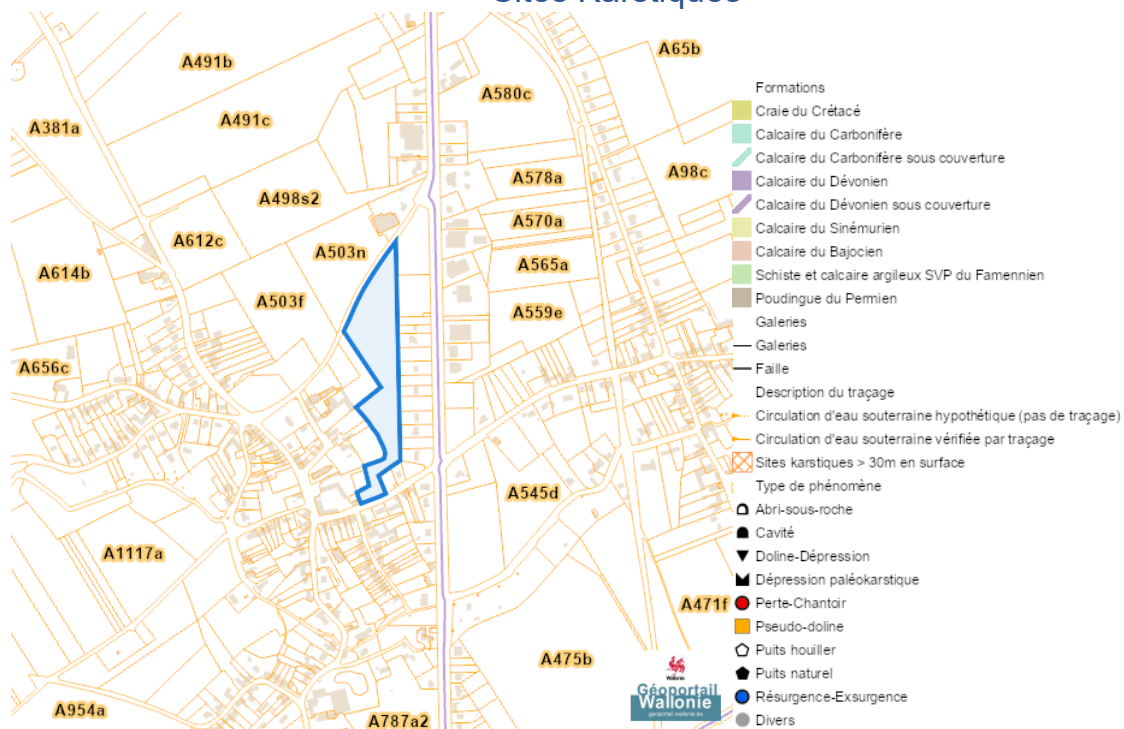
Sol et sous-sol

Occupation du sol

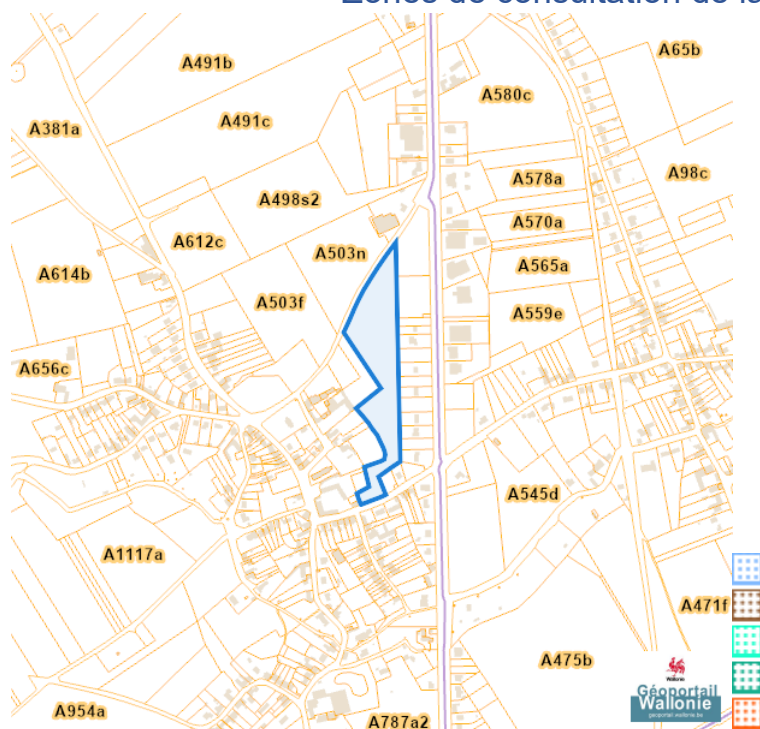


Dossier: 26-148559/001

Sites Karstiques

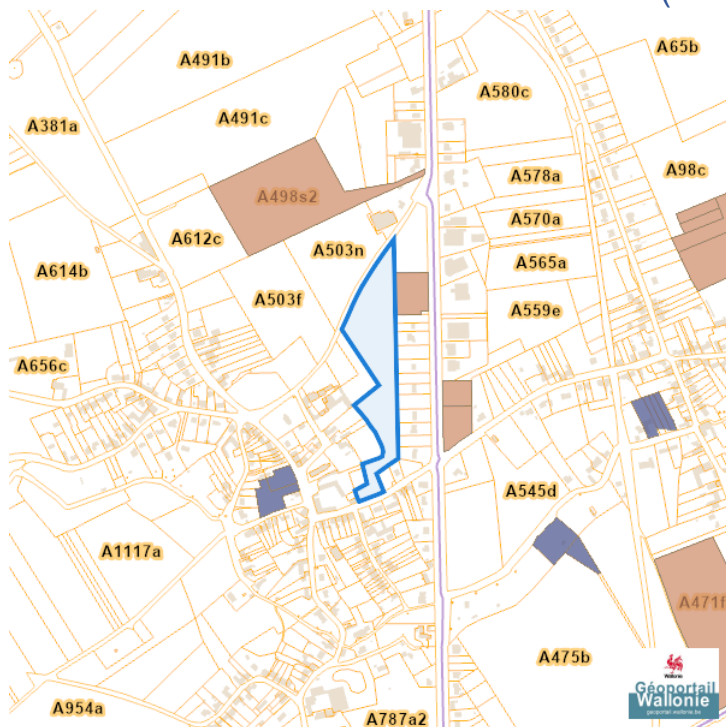


Zones de consultation de la DRIGM

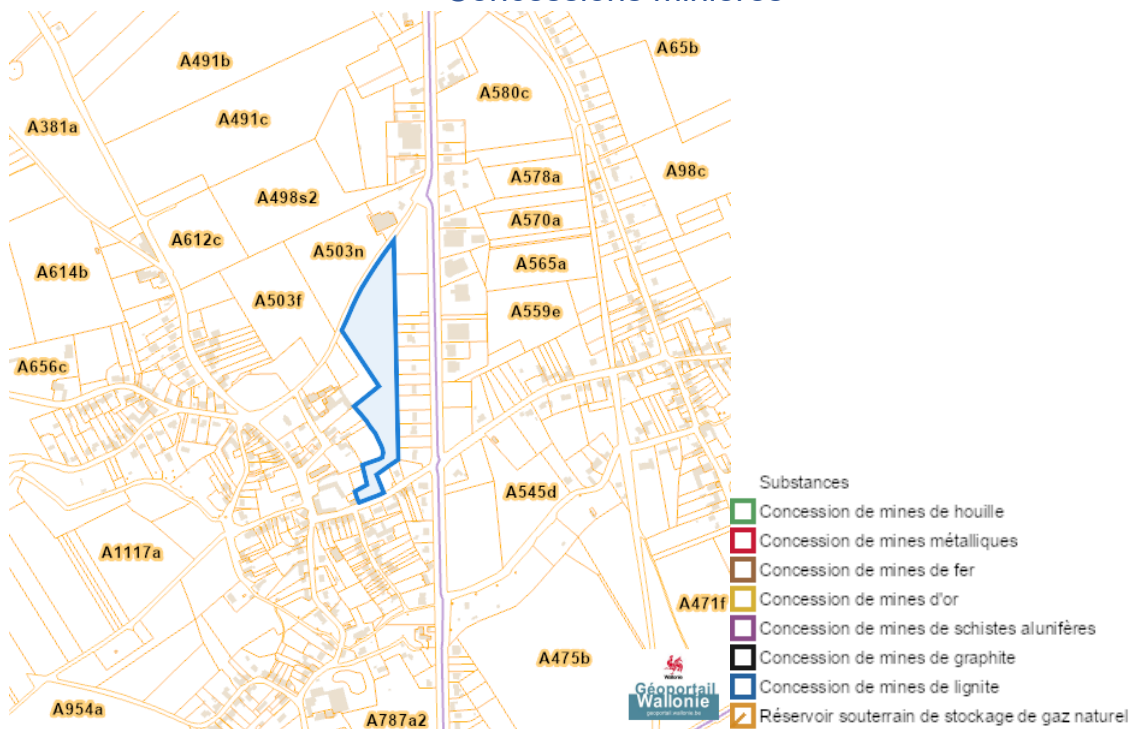


Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Etat des sols (BDES)



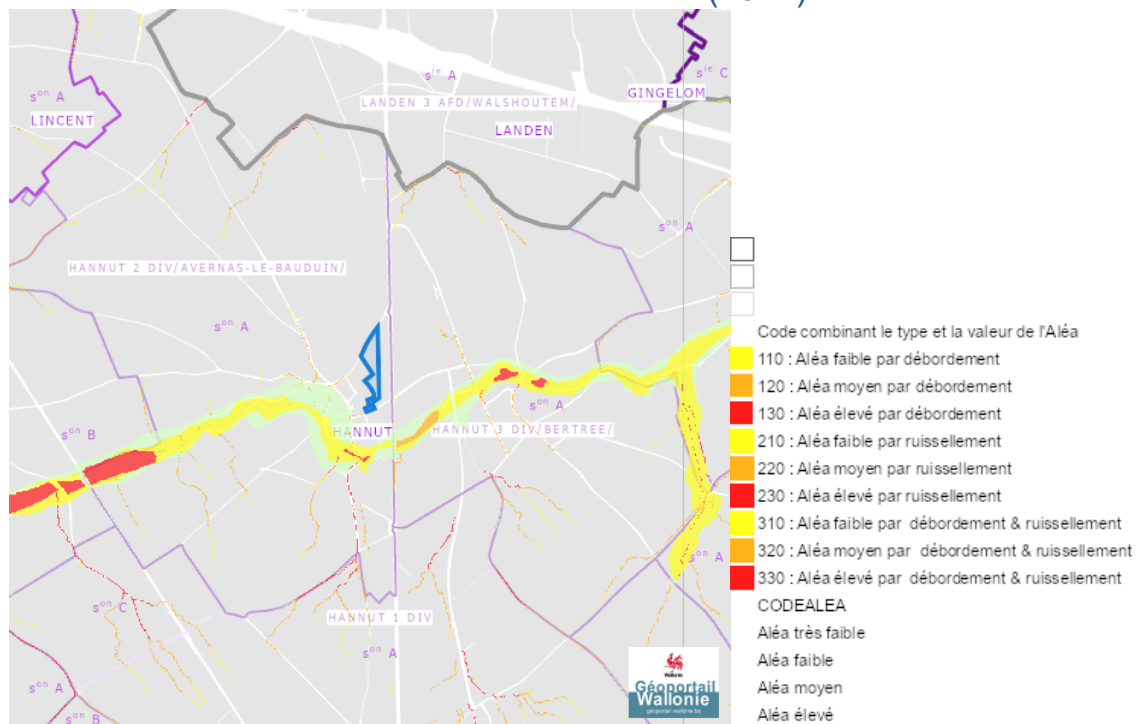
Concessions minières



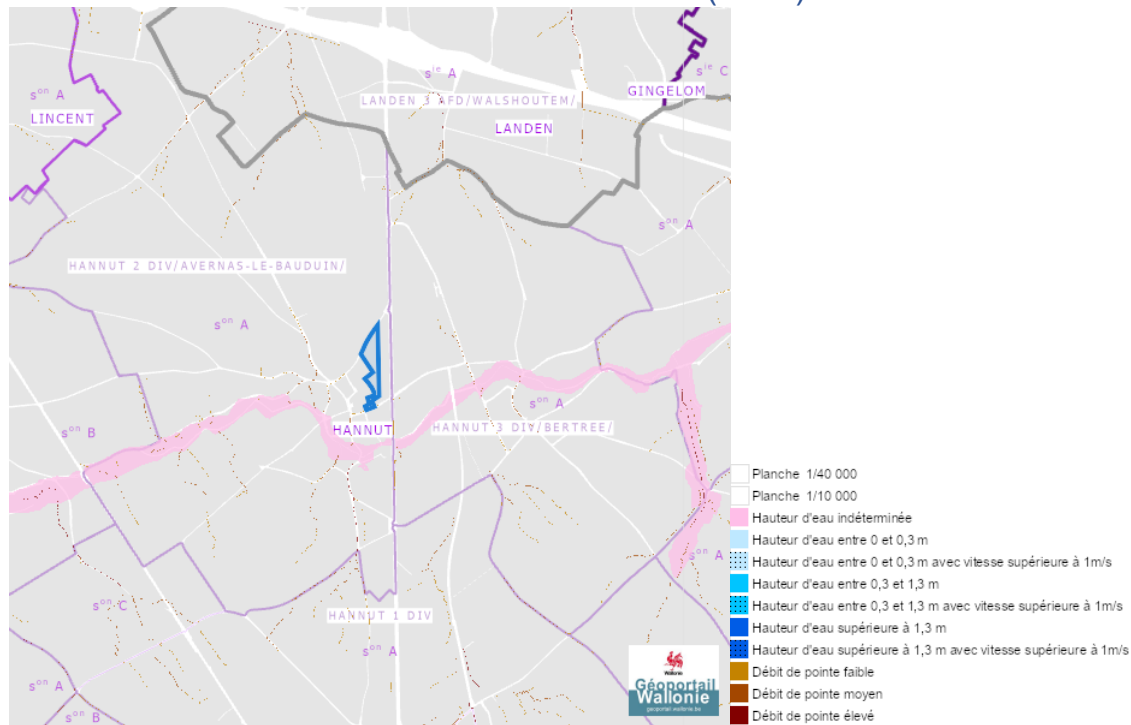
Dossier: 26-148559/001

Eau

Aléa d'inondation (2021)



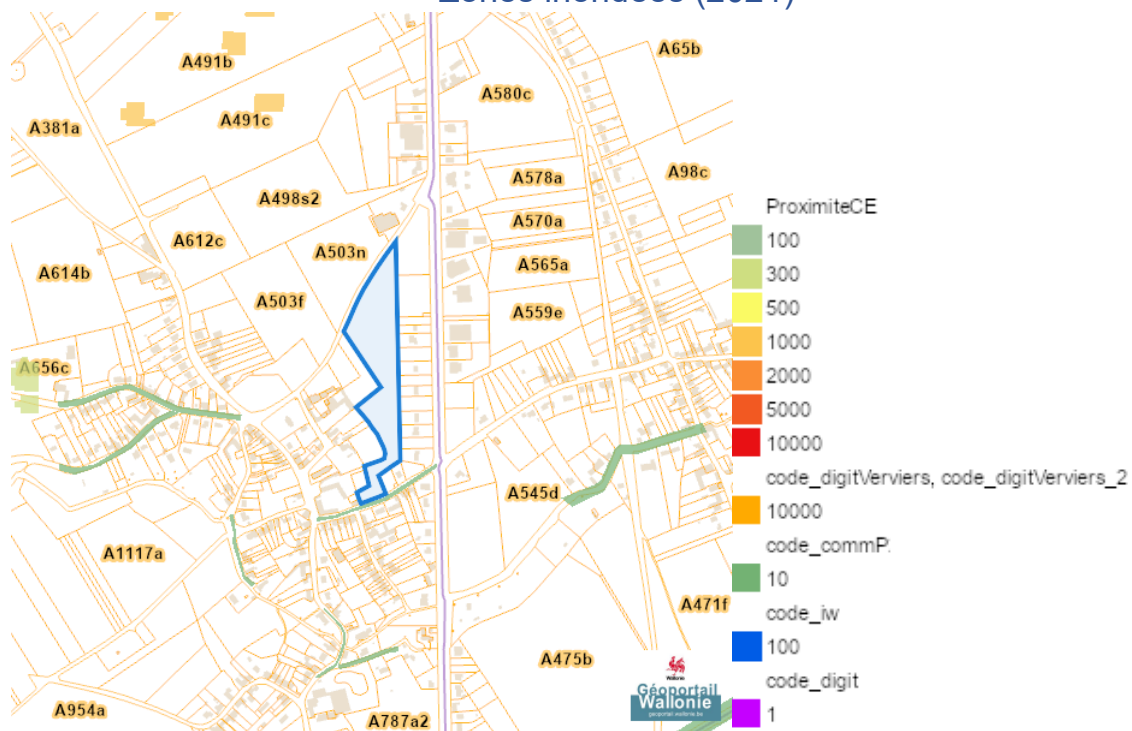
Zones inondables (2021)



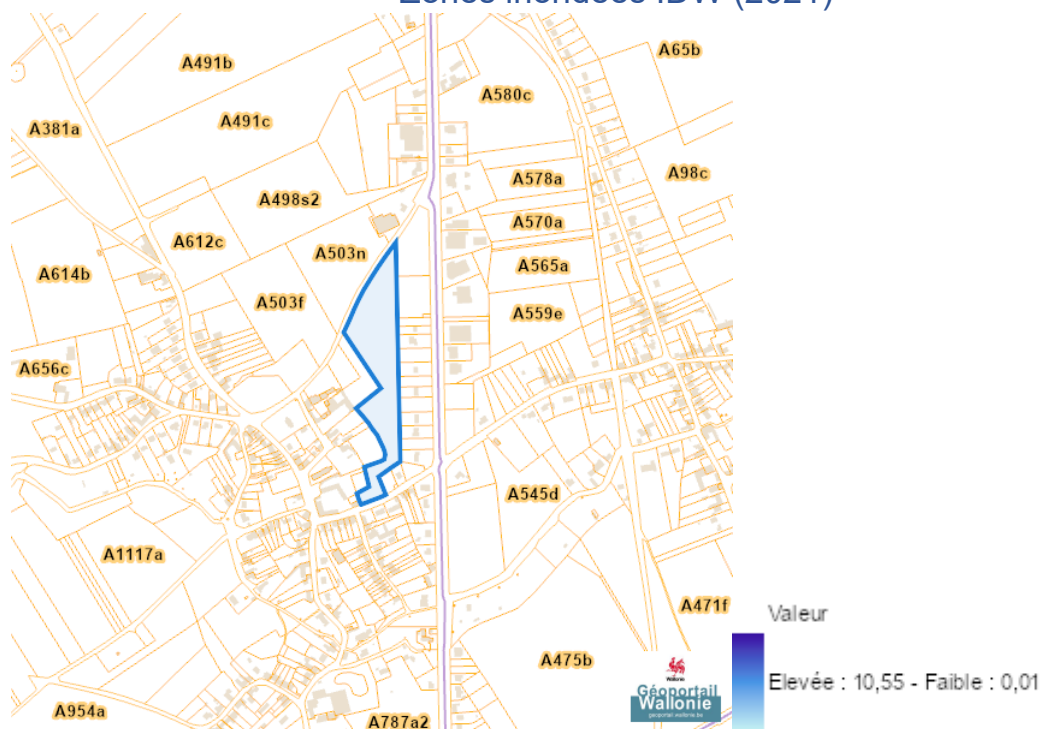
Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Zones inondees (2021)



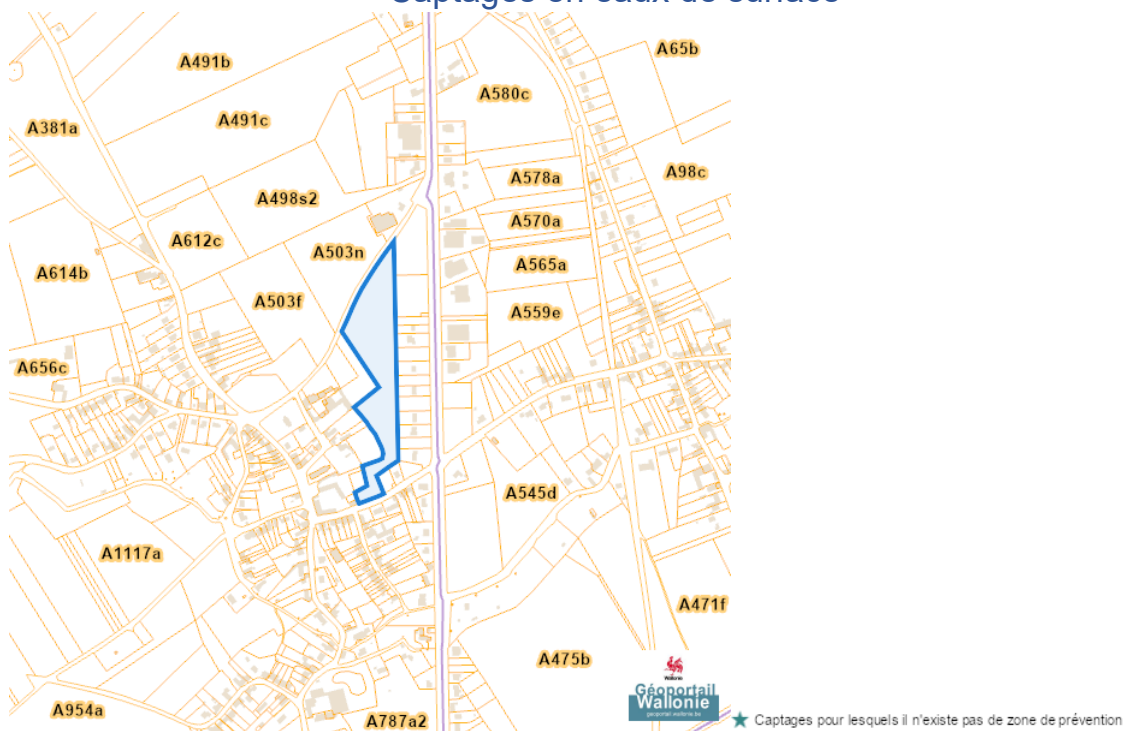
Zones inondees IDW (2021)



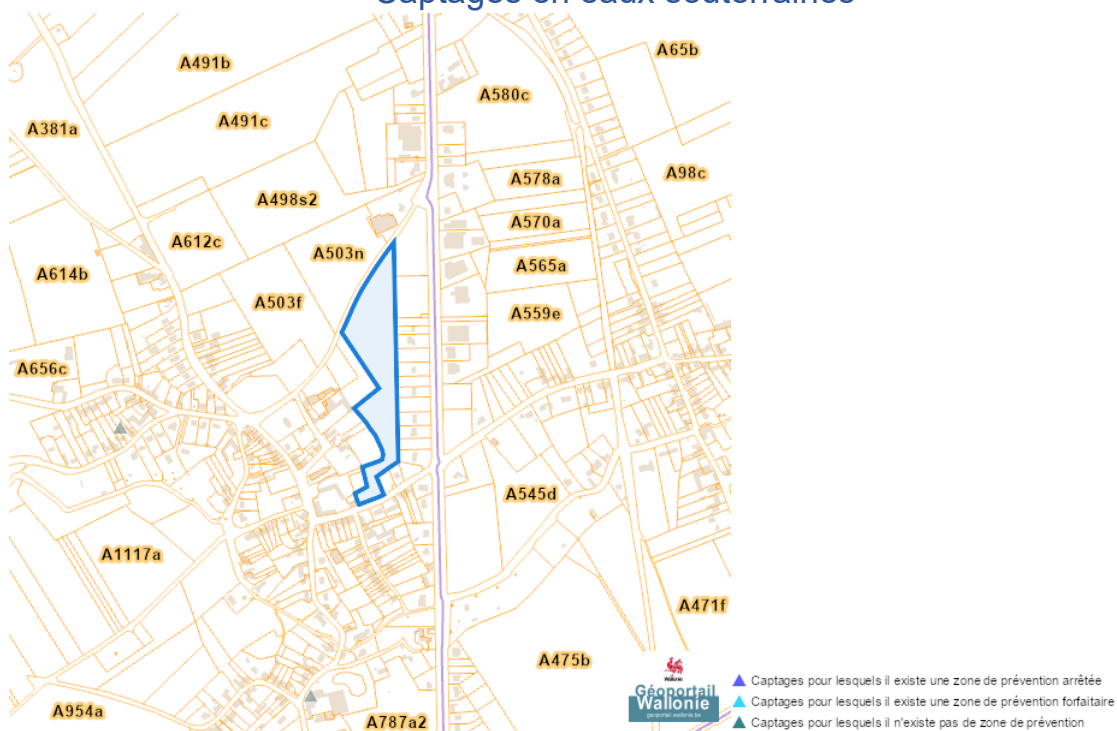
Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Captages en eaux de surface



Captages en eaux souterraines



Dossier: 26-148559/001

Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique (PASH)

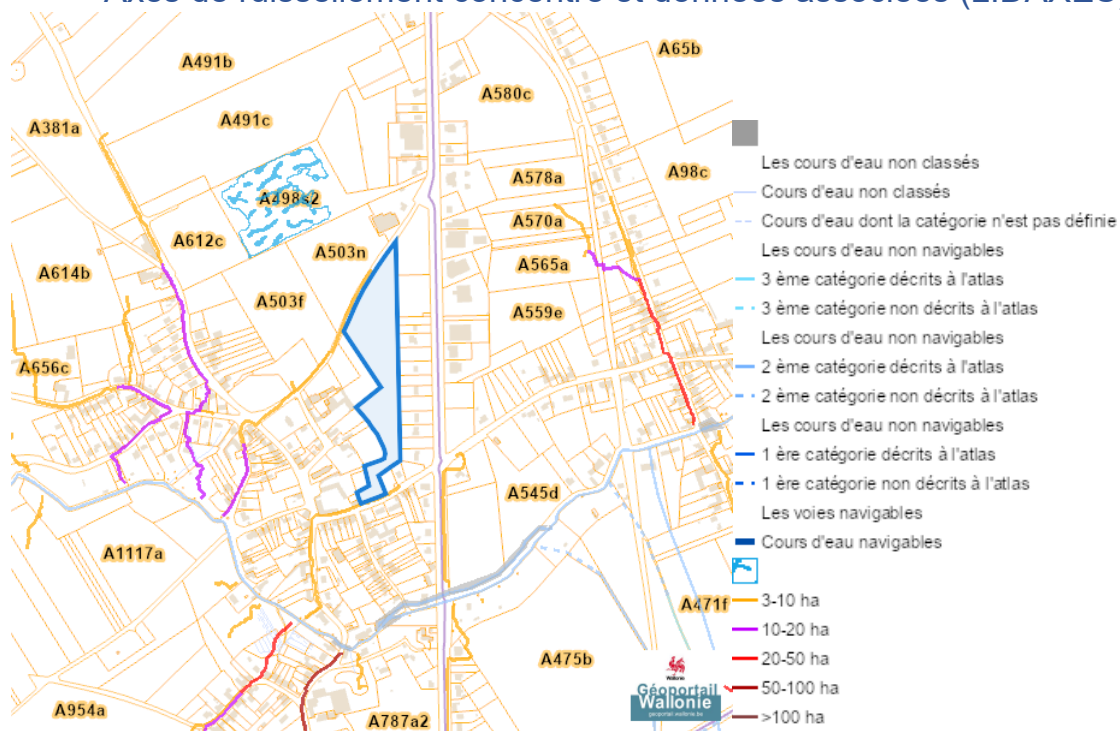


Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

-  Existant
-  En construction
-  A l'étude
-  A déclasser
-  Hors Wallonie
-  Egout gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
-  Egout gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Egout gravitaire - En construction
-  Egout gravitaire - A l'étude
-  Egout gravitaire - Existence à vérifier auprès de la commune
-  Egout sous pression - Existant (localisation vérifiée)
-  Egout sous pression - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Egout sous pression - En construction
-  Egout sous pression - A l'étude
-  Egout sous pression - Existence à vérifier auprès de la commune
-  Strictement eaux usées
-  Strictement eaux claires
-  Unitaire (eaux usées et claires)
-  Collecteur gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
-  Collecteur gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Collecteur gravitaire - En construction
-  Collecteur gravitaire - A l'étude
-  Collecteur sous-pression - Existant (localisation vérifiée)
-  Collecteur sous-pression - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Collecteur sous-pression - En construction
-  Collecteur sous-pression - A l'étude

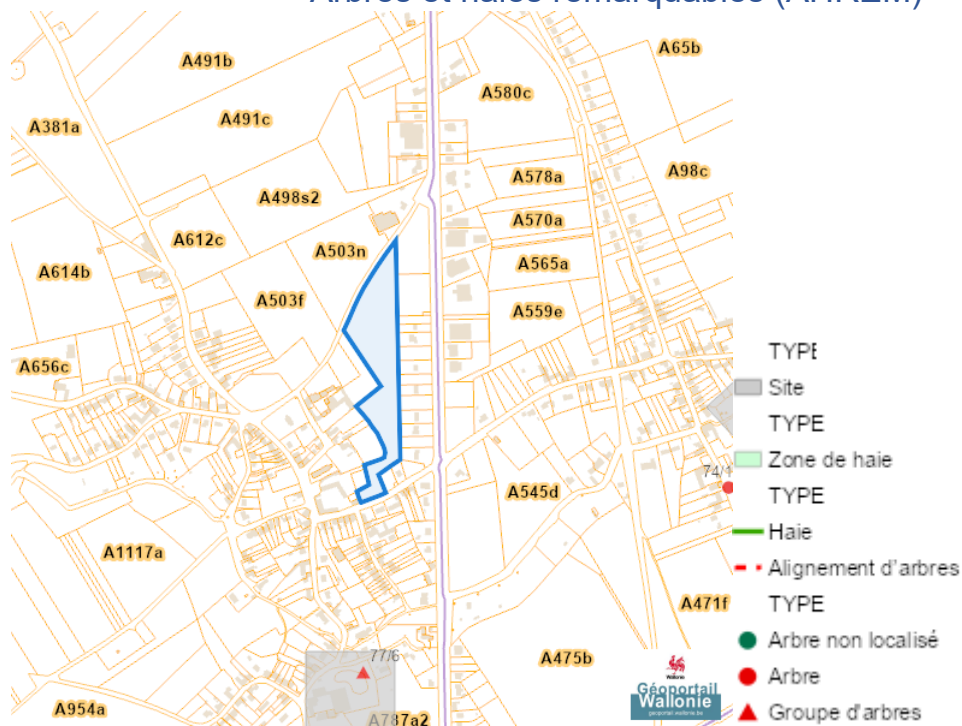
Dossier: 26-148559/001

Axes de ruissellement concentré et données associées (LIDAXES)

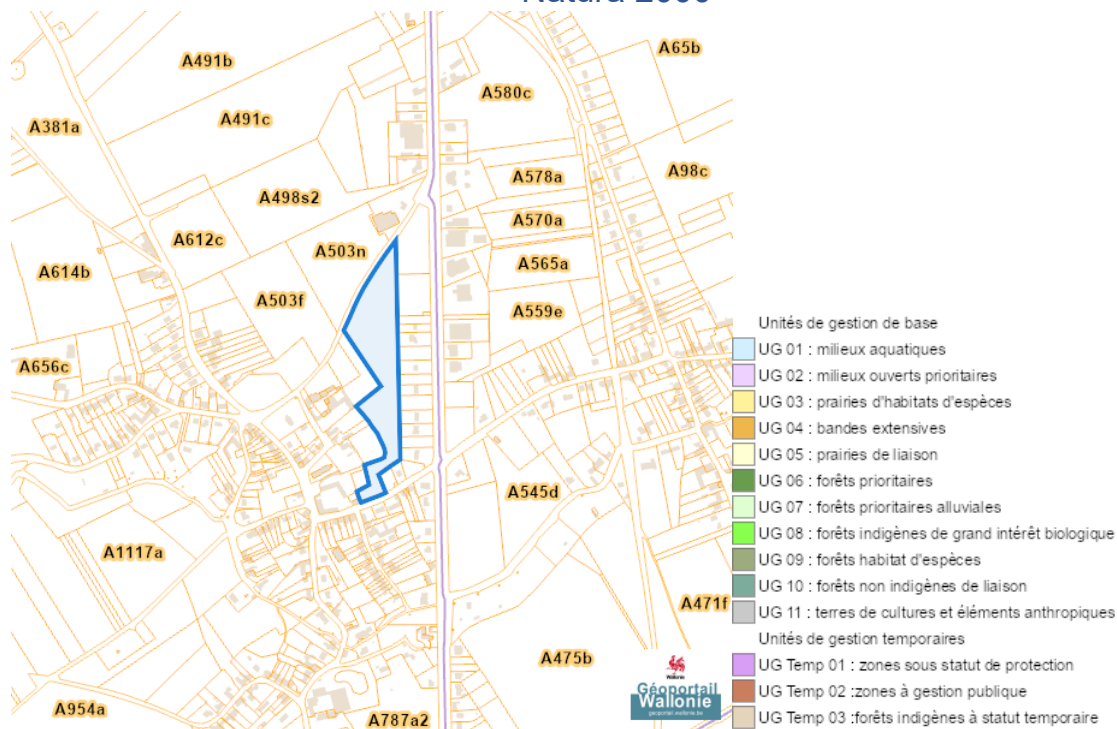


Nature

Arbres et haies remarquables (AHREM)



Natura 2000



Apports d'eau

- sans apport d'eau
- apport variable
- apport permanent

Sous-secteurs

- sous-secteur froid
- sous-secteur neutre
- sous-secteur chaud

Niveaux hydriques

- 4 : sols marécageux
- 3 : sols humides
- 2 : sols humides
- 1 : sols frais
- 0 : sols frais
- 1 : sols mésiques
- 2 : sols mésiques
- 3 : sols plutôt secs
- 4 : sols secs
- 5 : sols xériques

Régimes hydriques alternatifs

- 1RHA : régime hydrique alternatif
- 2RHA : régime hydrique alternatif
- 3RHA : régime hydrique alternatif

Niveaux trophiques

- 3 : sols hyper-oligotrophes
- 2 : sols oligotrophes
- 1 : sols méso-oligotrophes
- 0 : sols mésotrophes
- 1 : sols eutrophes
- 2 : sols carbonatés

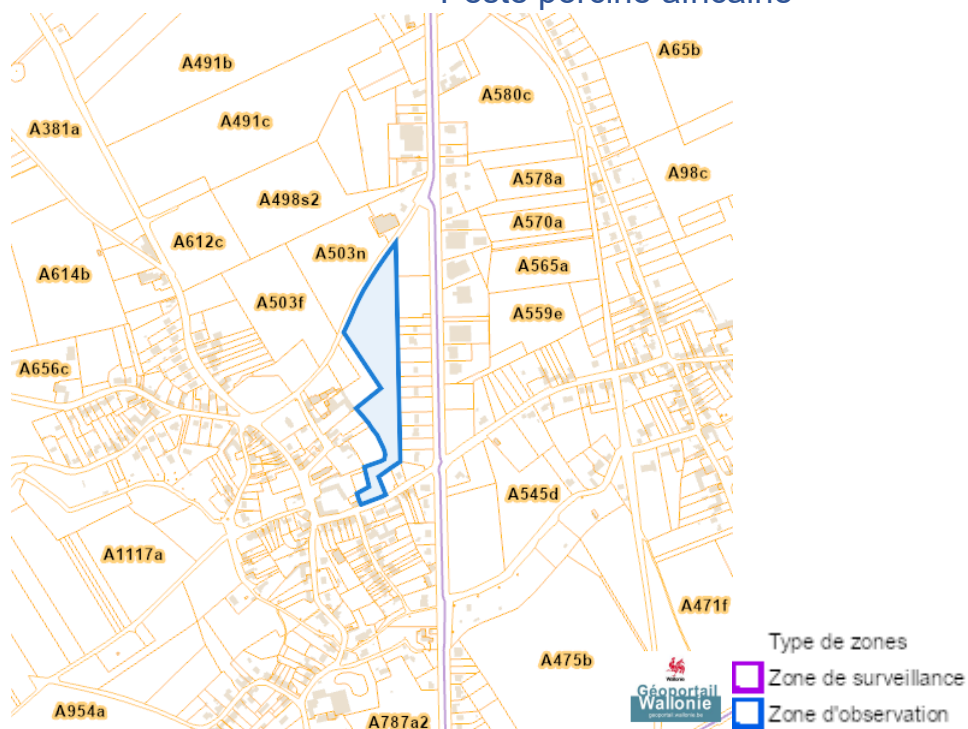
Logo de la Région Wallonne

Document: DC à la carte - WALFRA - DC
Cartes: 03/06/2026 - vlwawabzfrb3gum4ohaei9xha2e88i8e2j4ga20

Conservation de la nature

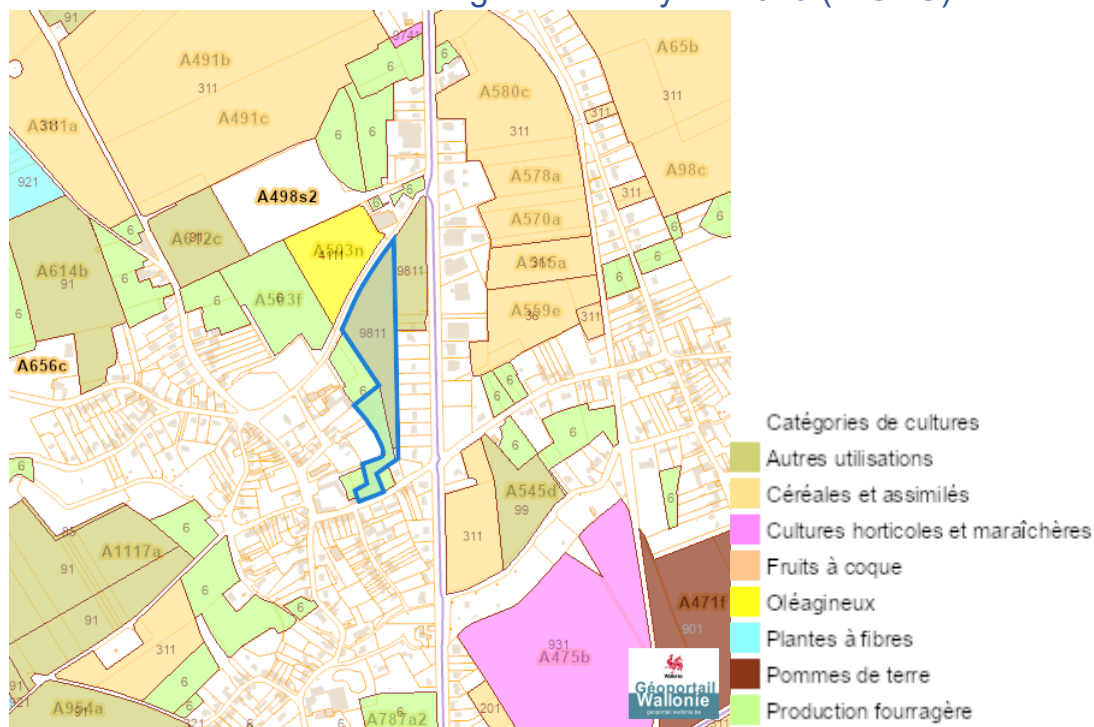


Peste porcine africaine

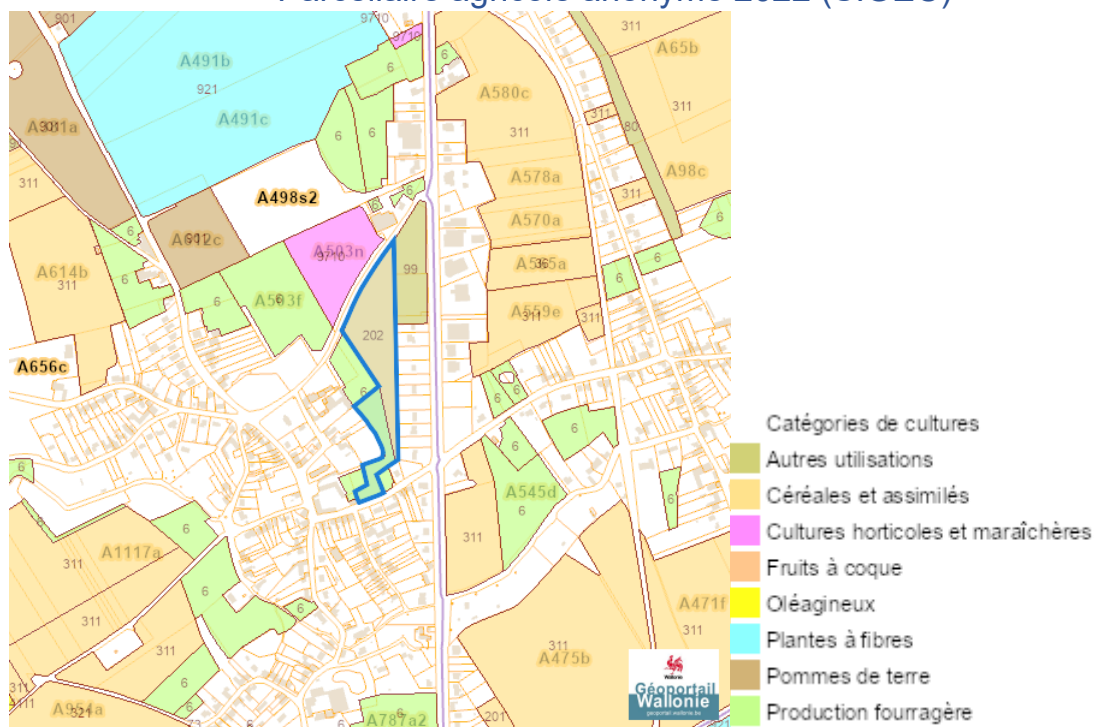


Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Parcellaire agricole anonyme 2019 (SIGEC)



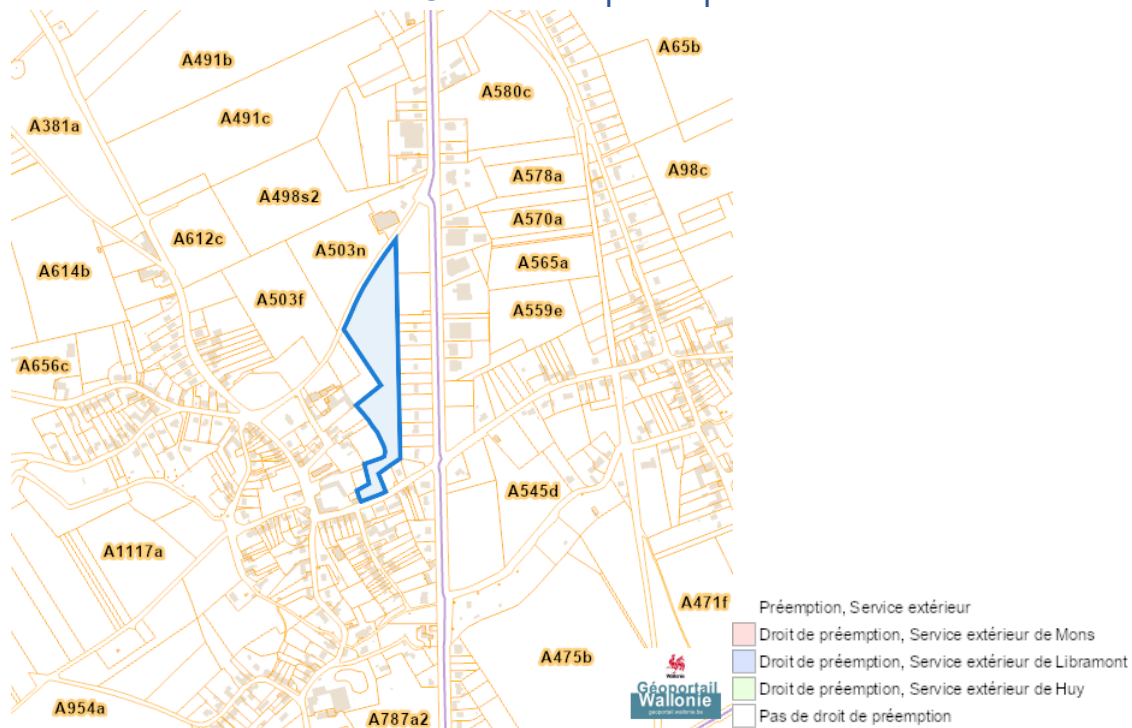
Parcellaire agricole anonyme 2022 (SIGEC)



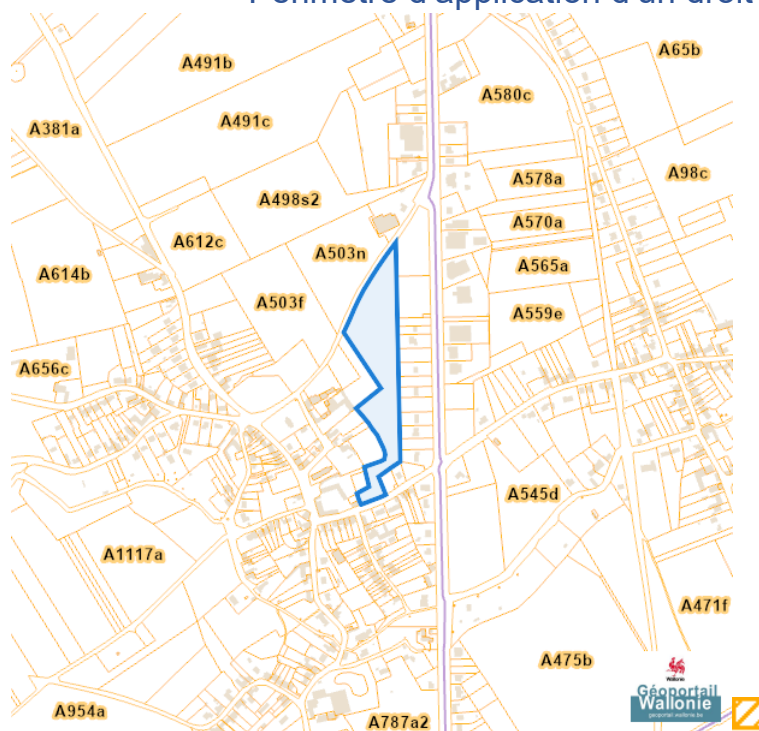
Dossier: 26-148559/001

Droit de préemption

Communes préemptibles



Périmètre d'application d'un droit de préemption



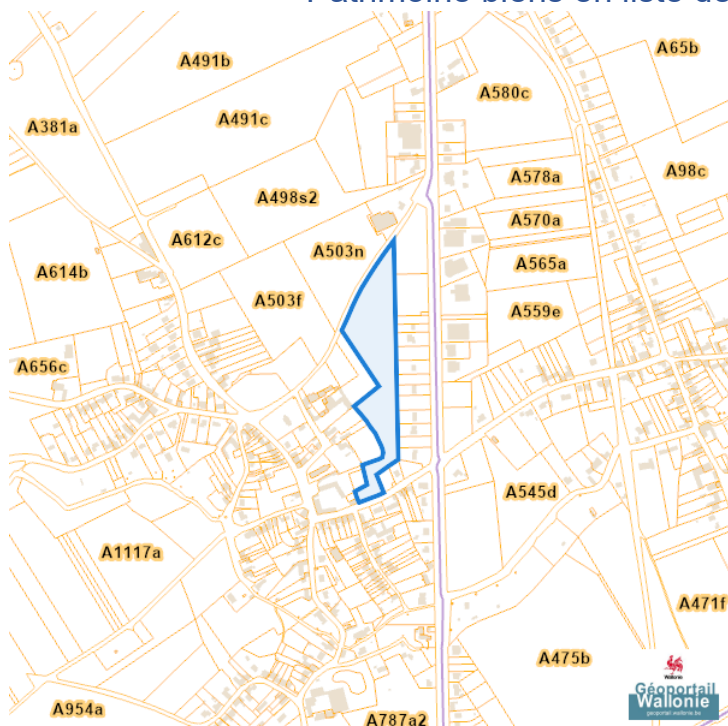
Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Dossier: 26-148559/001

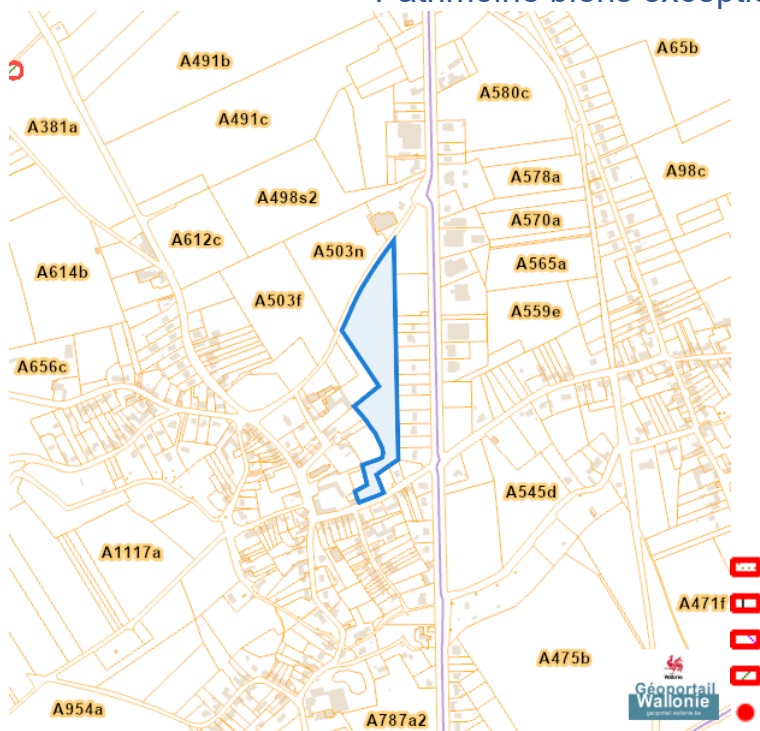
Document: DC à la carte - WALFRA - DC
Cartes: 03/06/2026 - vlwawabztfrb3gum4ohaei9xha2e88i8e2j4ga20

Patrimoine immobilier

Patrimoine biens en liste de sauvegarde



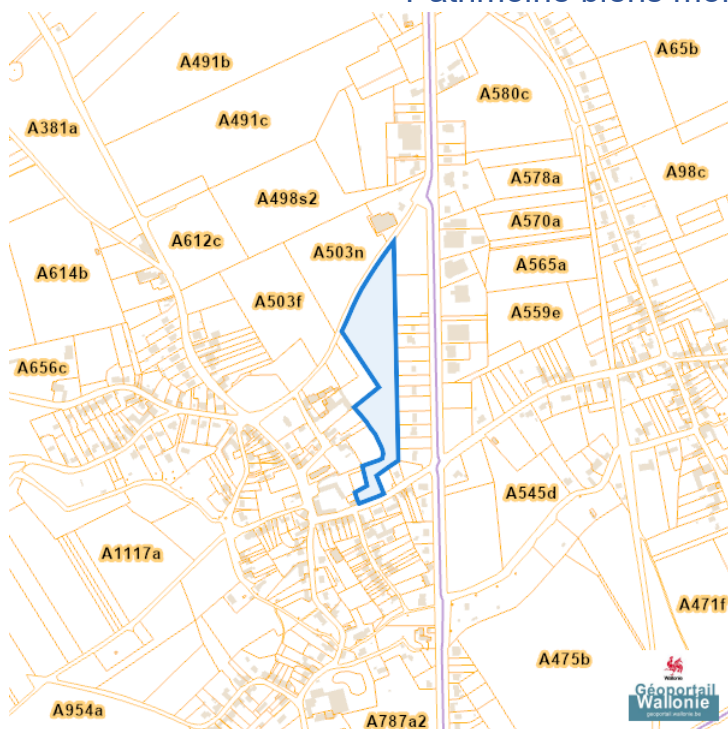
Patrimoine biens exceptionnels



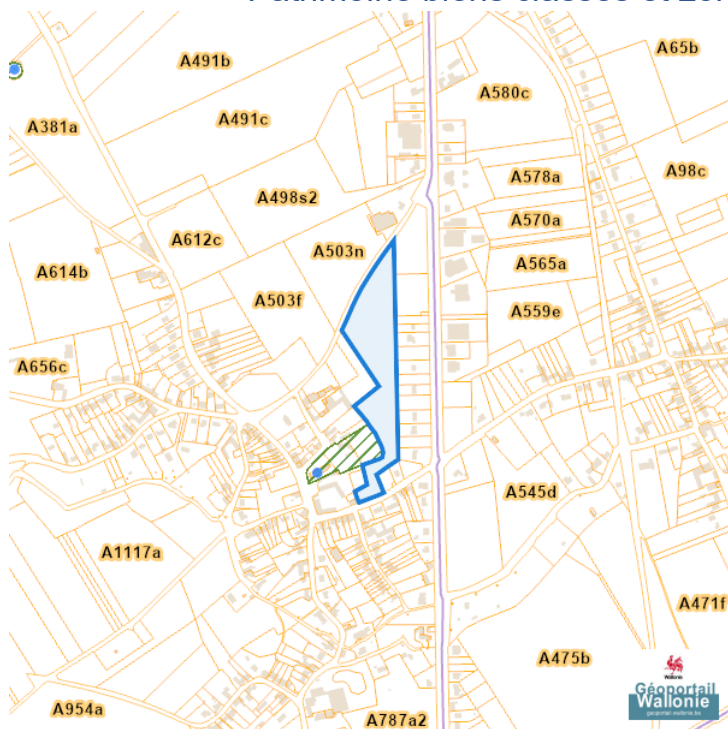
Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Patrimoine biens mondiaux



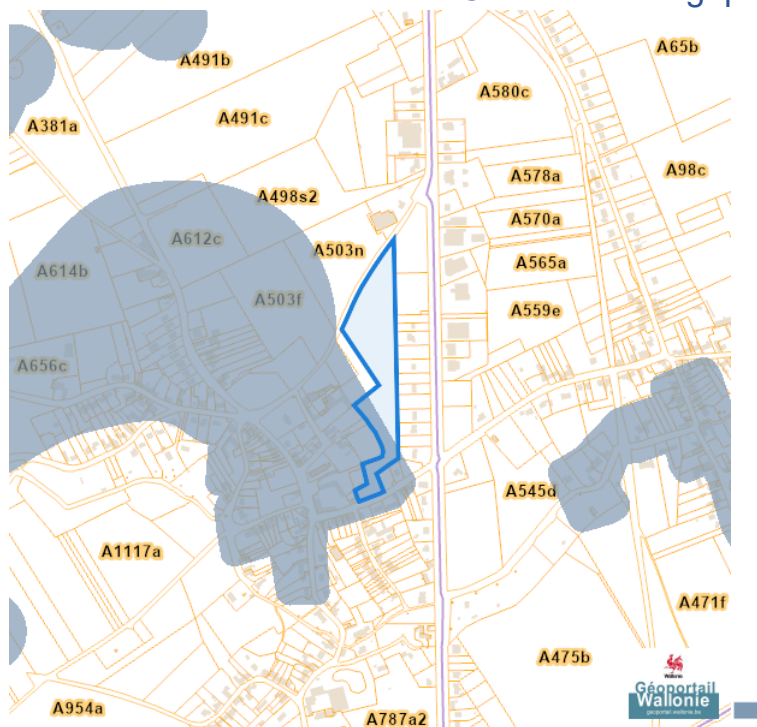
Patrimoine biens classés et zones de protection



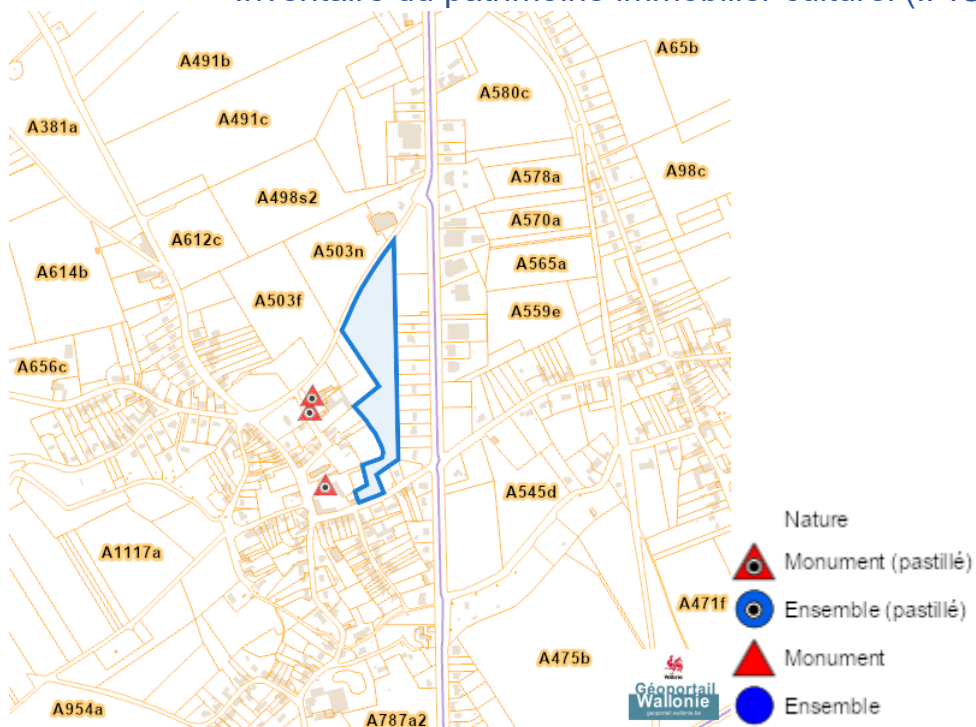
Dossier: 26-148559/001

Fond du Mortier (Lot 1), 4280 Avernas-le-Bauduin

Carte archéologique



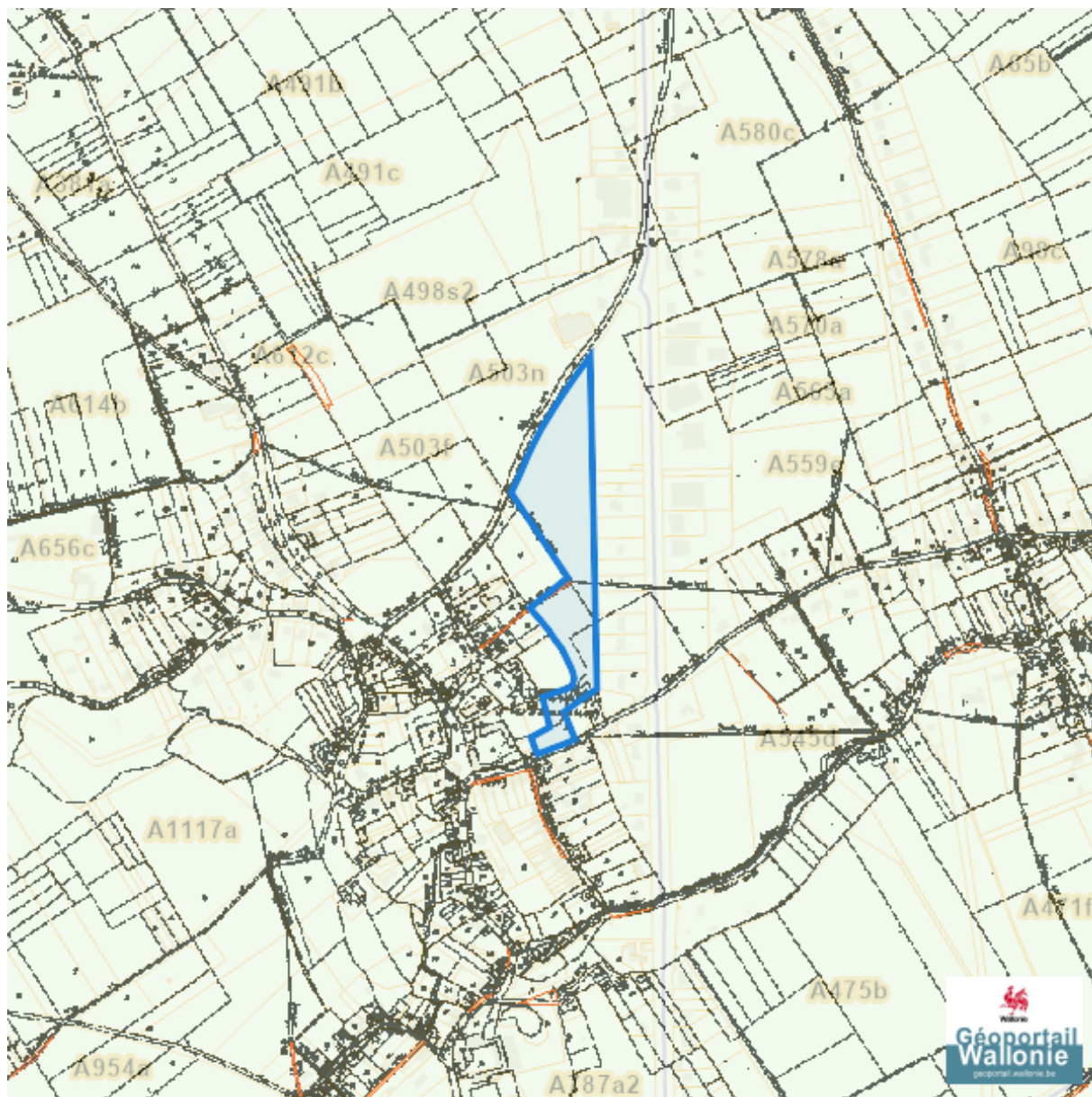
Inventaire du patrimoine immobilier culturel (IPIC)



Dossier: 26-148559/001

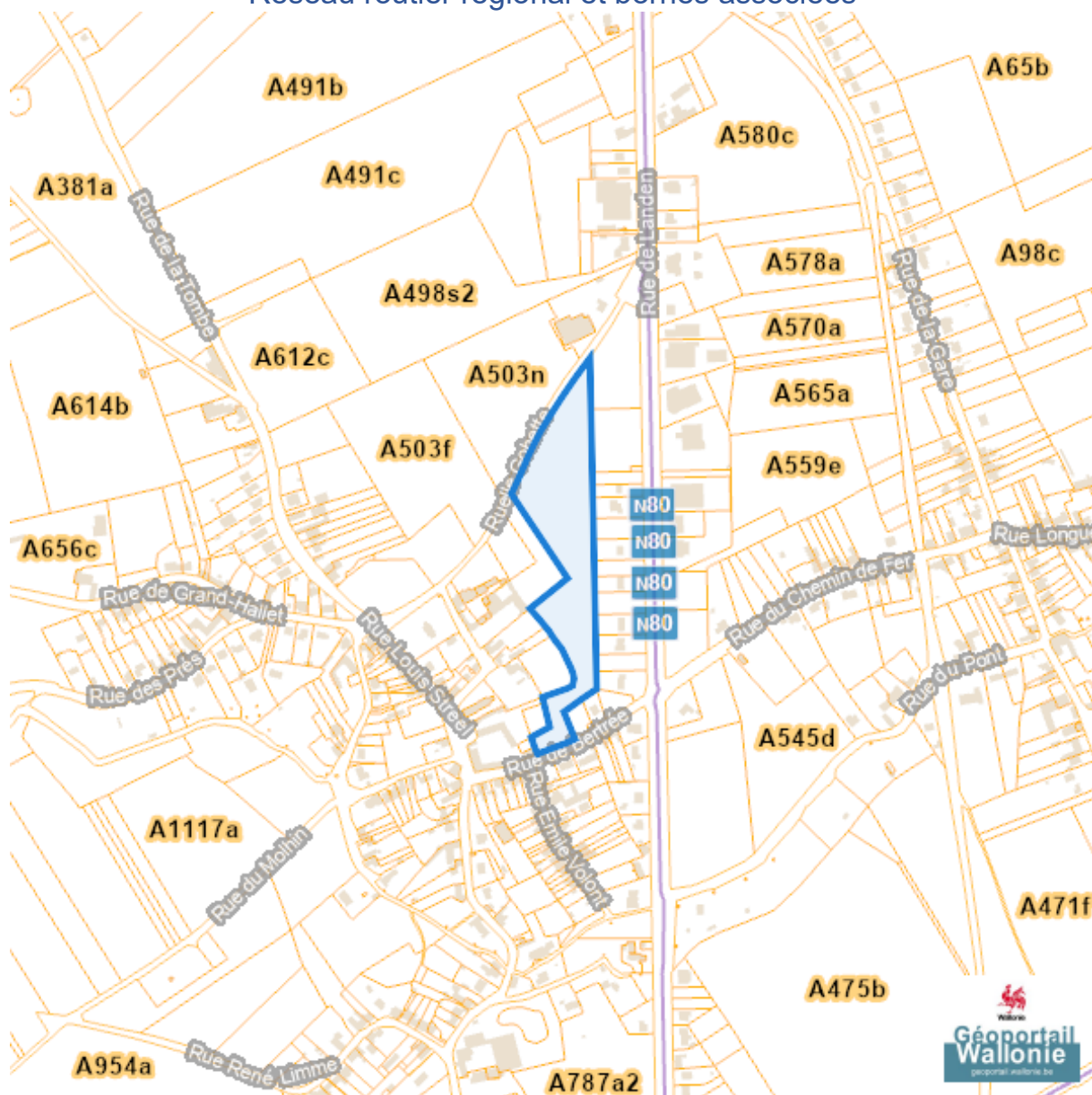
Cartes historiques

Atlas des voiries vicinales



Dossier: 26-148559/001

Réseau routier régional et bornes associées



Document: DC à la carte - WALFRA - DC
Cartes: 03/06/2026 - vlwawabztfrb3gum4ohaei9xha2e88i8e2j4ga20