

Hasselt, 29 maart 2023

Betreft: Kosten van 2022/01 - 2022/12

Geachte,

Gelieve hieronder uw afrekening te willen vinden van de residentie: Liesbeth

| | | | |
|--|---|------------------|---------------|
| Eigenaar - Onkosten in de gemeenschappelijke delen (detail in bijlage): | | 1.463,30 | EUR |
| | | | 107,69 |
| A201 - 1/01/2022 - 31/12/2022 (365 / 365 dagen) | | € 1.463,30 | |
| K0 (kosten basisakte) | K0 (kosten basisakte) 2.379,80 (2600/10000) | 618,84 | 83,52 |
| K6 - liftkosten | K6 - liftkosten 660,29 (2600/7400) | 231,99 | 16,71 |
| K9 syndicus | K9 syndicuskosten 2.449,88 (1/4) | 612,47 | 7,46 |
| Eigenaar - Individueel (privatieve kosten): | | 46,80 | EUR |
| | | | 2,65 |
| A201 - Appartement 2de verdiep | | € 46,80 | |
| Verdeling water 2022 | | 46,80 | 2,65 |
| Verrekening Opgevraagde Provisies: | | -1.820,00 | EUR |
| Provisie Kwartaalvoorschot (A201) | DIV 1/01/2022 | -455,00 | |
| Provisie Kwartaalvoorschot (A201) | DIV 1/04/2022 | -455,00 | |
| Provisie Kwartaalvoorschot (A201) | DIV 1/07/2022 | -455,00 | |
| Provisie Kwartaalvoorschot (A201) | DIV 1/10/2022 | -455,00 | |
| Totaal eindafrekening: | | -309,90 | EUR |
| Basis 0% | € 720,57 = | € 0,00 | |
| Basis 6% | € 215,26 = | € 12,92 | |
| Basis 21% | € 463,93 = | € 97,42 | |
| Openstaande bedragen: | | -0,04 | EUR |
| Afrekening vorig jaar | 1/01/2022 | € -298,16 | |

| | | | |
|--|------------|----------|-----------|
| PRO - Kwartaalvoorschot | 1/01/2022 | € 455,00 | |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 3/01/2022 | | € -151,67 |
| BET - Binn (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/02/2022 | | € -151,67 |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/03/2022 | | € -151,66 |
| BET - Binnenkomende betaling (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/03/2022 | | € -0,01 |
| PRO - Kwartaalvoorschot | 1/04/2022 | € 455,00 | |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/04/2022 | | € -151,67 |
| BET - Uitgaande betaling nē... (731-0061585-62): Tegoed afrekening 2021 | 27/04/2022 | € 298,16 | |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 2/05/2022 | | € -151,67 |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/06/2022 | | € -151,66 |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/06/2022 | | € -0,01 |
| PRO - Kwartaalvoorschot | 1/07/2022 | € 455,00 | |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/07/2022 | | € -151,67 |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/08/2022 | | € -151,67 |
| BET - Binnenkomende betaling (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/09/2022 | | € -151,66 |
| BET - Binnenkomende betaling (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/09/2022 | | € -0,01 |
| PRO - Kwartaalvoorschot | 1/10/2022 | € 455,00 | |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 3/10/2022 | | € -151,67 |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/11/2022 | | € -151,67 |
| BET - Binnenkomende betaling van (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/12/2022 | | € -151,66 |
| BET - Binnenkomende betaling (731-0061585-62): VOORSCHOT | 1/12/2022 | | € -0,01 |

De openstaande bedragen zoals in deze lijst weergegeven houden enkel rekening met verrichtingen die binnen de af te rekenen periode vallen (tot en met 31 december 2022).

Te betalen (afrekening + openstaand):
(in uw voordeel indien negatief)

-309,94 EUR

Het bedrag in uw voordeel wordt na goedkeuring bij algemene vergadering overgeschreven op uw rekening BE51 7310 0615 8562. Gelieve ons op de hoogte te stellen indien dit rekeningnummer niet aan u toebehoort.

Met vriendelijke groeten,
Pellettieri Hasselt
Syndicus

| | | |
|-------------------------|--|-------------------|
| Uw | | 318,71 EUR |
| werkings- en | | |
| reservekapitaal: | | |
| 489300 | Overgedragen eenmalig werkkapitaal - Algemeen (1.225,81) | 318,71 |

