

Heden, de veertiende maart negentienhonderd vierenzeventig.

Voor mij, meester EMMANUEL DE SMEDT, doctor in de rechten, notaris ter standplaats Wommelgem.

VERSCHENEN:

De heer Joannes, Albertus MERTENS, tuinder, geboren te Ranst de vierentwintigste oktober negentienhonderd vijftien, en zijn echtgenote mevrouw Maria, Rozalia LEEMANS, zonder beroep, geboren te Broechem de eerste september negentienhonderd eenentwintig, samen wonende te Vremde, Broederloze-straat 5.

"Gehuwd onder het stelsel van de wettelijke gemeenschap
"bij ontstentenis van een huwelijkskontraakt.

Die, om te voldoen aan artikel 57 van de wet van negentwintig maart negentienhonderd tweeënzestig, gewijzigd door de wet van tweeëntwintig december negentienhonderd zeventig, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw, verklaren hetgeen volgt:

1. Dat zij eigenaar zijn van:

BESCHRIJVING VAN HET GOED:

Een perceel grond te Wommelgem, palende aan de Vremdesteenweg en de Stommenhoevestraat, gekadastraerd sectie D nr. 180/d groot volgens titel bij restant en volgens kadaster een hectare zesentwintig are zes centiare en groot volgens de hierna vermelde opmetingen: één hectare twintig are negenen twintig centiare.

EIGENDOMSBEWIJS:

Voormelde grond hoort de komparanten toe om hem te hebben aangekocht van mejuffrouw Maria, Ludovica Mertens, zonder beroep te Wommelgem, bij akte verleden voor ons notaris op vijftien april negentienhonderd eenenzeventig, overgeschreven ten derde kantore van bewaring der hypotheeken te Antwerpen op twee juni daarna, deel 5264 nr. 11.

2. Dat door het College van Burgemeester en Schepenen te Wommelgem in zitting van dertig mei negentienhonderd tweeënzeventig, na voorafgaandelijk advies van de Gemachtigde Ambtenaar bij het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening te Antwerpen van vierentwintig mei negentienhonderd tweeënzeventig, onder nr. 144/141(1) betreffende gemeld eigendom een verkavelingsvergunning werd afgeleverd, waardoor volgende kavels tot stand komen:

Kavel 1: Een perceel bouwgrond te Wommelgem, palende aan de rooilijn van de Vremdesteenweg met een breedte van zestien meter, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting duizend vierhonderd dertig vierkante meter.

Kavel 2: Een perceel bouwgrond te Wommelgem, palende aan de rooilijn van de Vremdesteenweg met een breedte van zestien meter, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting negenhonderd zesendertig vierkante meter.



U 430822

Kavel 3: Een perceel bouwgrond te Wommelgem, palende aan de rooilijn van de Vremdesteenweg met een breedte van zestien meter, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting zeshonderd zevententachtig vierkante meter.

Kavel 4: Een perceel bouwgrond te Wommelgem, palende aan de rooilijn van de Vremdesteenweg met een breedte van zestien meter, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting zeshonderd tweeënnegentig vierkante meter.

Kavel 5: Een perceel bouwgrond te Wommelgem, palende aan de rooilijn van de Vremdesteenweg en de Stommehoevestraat, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting achthonderd zeventenzestig vierkante meter.

Kavel 6: Een perceel bouwgrond te Wommelgem, palende aan de rooilijn van de Stommehoevestraat met een breedte van zestien meter, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting achthonderd zestien vierkante meter.

Kavel 7: Een perceel bouwgrond te Wommelgem, palende aan de rooilijn van de Stommehoevestraat met een breedte van zestien meter, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting achthonderd zestien vierkante meter.

Kavel 8: Een perceel bouwgrond te Wommelgem, palende aan de rooilijn van de Stommehoevestraat met een breedte van zestien meter, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting achthonderd zestien vierkante meter.

Kavel 9: Een perceel bouwgrond te Wommelgem, palende aan de rooilijn van de Stommehoevestraat met een breedte van zestien meter, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting duizend tweehonderd en zes vierkante meter.

Kavel 10: Een perceel bouwland te Wommelgem, ter plaatse Stommeveld, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting drieduizend tweehonderd tweeënvijftig vierkante meter.

Zoals deze percelen zich uitstrekken en gelegen zijn en zoals zij afgebeeld staan op het plan opgemaakt door de heer Jean-Pierre Stevens, meetkundige-schatteur van onroerende goederen te Berchem op eenentwintig februari negentienhonderd vierenzeventig, hetwelk na door de komparanten en ons notaris "ne varietur" ondertekend te zijn aan huidige akte zal gehecht blijven.

Kavel 11: Een perceel grond te Wommelgem, gelegen voor de rooilijn van de Vremdesteenweg, gekadastraerd sectie D deel van nr. 180/d groot volgens opmeting vijfhonderd en elf vierkante meter, ten kosteloze titel af te staan aan de Gemeente Wommelgem, ingevolge de voorwaarde bedongen in de verkavelingsvergunning.

Zoals dit perceel zich uitstrekt en gelegen is, en zoals het afgebeeld staat op het plan opgemaakt door de heer

Jean-Pierre Stevens, voornoemd, op eenentwintig februari negentienhonderd vierenzeventig, hetwelk na door de komparanten en ons notaris "ne varietur" ondertekend te zijn aan huidige akte zal gehecht blijven.

En vervolgens hebben de komparanten ons notaris overhandigd, tot aanhechting aan de huidige akte:

1. een uittreksel uit de notuelen van het College van Burgemeester en Schepenen te Wommelgem, zitting van dertig mei negentienhonderd tweeënzeventig, en waaraan gehecht zijn de stedenbouwkundige voorschriften gevoegd bij het advies van de Gemachtigde Ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening van vierentwintig mei negentienhonderd tweeënzeventig - 144/141(1)

2. het plan van de verkaveling, waarop de goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen der Gemeente Wommelgem voorkomt.

Deze documenten blijven aan huidige akte gehecht, nadat zij werden geparafeerd op elke bladzijde en "ne varietur" ondertekend door de komparanten en ons notaris.

Kosten, rechten en ereloon van huidige akte zijn ten laste van de komparanten.

Naam, voornamen, plaats en datum van geboorte van de komparanten worden bevestigd door ons notaris op voorlegging van de door de wet vereiste stukken van de burgerlijke stand

Tot uitvoering dezer kiezen partijen woonplaats ten kantore van ons notaris.

WAARVAN AKTE.

Verleden ten kantore.

Na voorlezing hebben de komparanten samen met ons notaris ondertekend.

*Geemans Rosse
Meesters alb.*

9.11

Geregistreerd twee bladen *stenda* *renten*
in Wommelgem, tweede kantoor, op *tweentwintig* *maas*
n. 52 blad *57* vak *11* *1900* *reparatie*
Ontvangas: *Standaard* *reparatie* *frank!*
De Ontvangas

150 f

