

## Assemblée générale ACP rue des Alliés 201A du 22 septembre 2023

### Sont présents :

[REDACTED]

### Votes

- [REDACTED]

- signature du devis de façade arrière de [REDACTED]
- Désignation du syndic bénévole

### Ordre du jour

1. [REDACTED]
2. Signature du devis de façade arrière de [REDACTED]
3. Résolution du problème de la descente d'eau de façade avant, introduction d'un permis avec la commune pour résolution, analyse de la solution du charpentier de [REDACTED]. Réparation corniche arrière
4. Ouverture d'un compte de copropriété
5. Facture d'eau et d'électricité commune
6. Changement du barillet de la porte d'entrée
7. Désignation du syndic bénévole
8. Mise à jour acte de base
9. Le toit de l'atelier de [REDACTED]
10. Problèmes à la cave
11. Rangements Vélos
12. Détecteurs incendies dans la cage d'escalier

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

## 2 Signature du devis de façade arrière de [REDACTED]

La signature du devis de [REDACTED] est votée à l'unanimité par les membres de la copropriété.

Demande de devis avec isolant liège.

## 3 Résolution du problème de la descente d'eau de façade avant, introduction d'un permis avec la commune pour résolution, analyse de la solution du charpentier de [REDACTED].

[REDACTED] s'occupe du permis d'urbanisme pour la descente d'eau et je reste lien avec le gars de la commune.

Mettre au propres mes notes.

## 4 Ouverture d'un compte de copropriété

Assurance commune sur le compte de la copropriété. Assurance commune.  
Ouverture de compte sur triodos en ligne.

## 5 Facture d'eau et d'électricité commune

### Electricité

Ouverture de compteur pour l'électricité : 15/06/2022 cage d'escalier = 494,92 euros payé par [REDACTED] et payera encore jusqu'au nouveau décompte.

### EAU

[REDACTED] a payé depuis le 25/10/2021 = 2276,98 euros

### Numéro compteur 2022

[REDACTED]

### Numéro compteur 2023

[REDACTED]

■■■■■ prépare le décompte de la consommation d'eau de la copropriété de ces deux dernières années.

#### 6 Changement du barillet de la porte d'entrée

■■■■■ fait le changement du barillet et donnera trois clefs à chaque copropriétaire

#### 7 Désignation du syndic bénévole

Il a été voté à l'unanimité que ■■■■■ serait désignée comme syndic bénévole de l'ACP

#### 8 Le toit de l'atelier de ■■■■■

Faire une demande de régularisation du toit de l'atelier de ■■■■■, en même temps que le permis d'urbanisme.

■■■■■ va se renseigner auprès de l'urbanisme.

#### **Permis d'urbanisme.**

Demande de régularisation du toit.

Descente d'eau.

Dérogação de la cave.

Isolation façade arrière.

#### 9 Problème d'eau dans la cave

Il y a des problèmes 'humidité sur un tuyau dans la cave de ■■■■■? C'est à examiner.

#### 10 Rangements Vélos

Les membres de la copropriété ne sont pas opposé à l'idée d'installer un système de poulie pour ranger les vélos. Si installation d'un système de poulie veiller à sa sécurité absolue

#### 11 détecteurs incendie dans la cage d'escalier

#### Répartition des Missions :

■■■■■  
■■■■■  
■■■■■

Décompte de l'eau



Ouverture de compte

Permis d'urbanisme descente d'eau etc...

Prendre contact avec les voisins du 201B

Mail mensuel à la commune urbanisme : demander le raccordement à l'égout.

Utilisation systématique de l'adresse ACP

