

Facture

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] **difficile**

DATE : 30-09-24

[REDACTED]



[REDACTED]
Rue des Alliés 201A
1190 Forest

DESCRIPTION	MONTANT
Enduit : purge des enduits viciés. Dégagement des linteaux de fenêtres, purge des enduits viciés, traitement des ferrures à l'antirouille et/ou pose de deux couches de peinture Steloxine (couleur au choix). Pose d'un enduit fibreux à base de colle Supracem Pro (blanc). L'enduit concerne le pignon de gauche (quand on est face à la façade arrière: 67,5 m ²) ainsi que la façade arrière (tours de fenêtre rentrant compris: 17,5 m ² + 10 m ²) et retour (= 27 m ²).	6.000,00 €
Fissure : ouverture de la fissure à la disqueuse. Création de deux saignées en S perpendiculairement à la fissure. Remplissage de cette fissure par du mortier sans retrait Raza ripara à prise rapide. Pose des agrafes de 8 mm de diamètre en acier galvanisé et rebouchage de mortier sans retrait. Ce poste est à faire avant la pose de l'enduit.	600,00 €
Descente pluviale : suppression de la descente pluviale. Installation d'une nouvelle descente pluviale en PVC sur toute la longueur verticale. Raccord sur la descente pluviale existante de la toiture du rez.	700,00 €
Corniche avant : grattage et ponçage de l'ancienne peinture. Pas de retour au bois d'origine. Pose de deux couches de peinture Trimetal Permaline Decor Satin. Couleur au choix. Inspection de l'étanchéité du bac à corniche.	1.500,00 €
Ajout de poste : boiseries extérieures : entretien des planches de rives en façade arrière : ponçage, pose de pâte à bois, rebouchage des fissures et trous, pose de deux couches de peinture Permaline Decor Satin (Trimetal). Couleur blanche + en façade avant : entretien des boiseries extérieures, en plus de la corniche : boiseries faisant le tour de fenêtre (= 3 montants verticaux et 2 montants horizontaux), ponçage et grattage de l'ancienne peinture. Sans retour au bois d'origine, rebouchage des fissures et pose de deux couches de peinture Permaline Decor Satin. Couleur blanche.	500,00 €

Pose des cordes, bachâge et débachâge de la toiture plate du rez-de-chaussée et la toiture sous pignon gauche. Nettoyage et évacuation des déchets de chantier. Achat des matériaux compris.	
Prix HTVA	9.300,00 €
TVA à 6 %	558,00 €
TOTAL TTC	9.858,00 €

Taux de TVA : En l'absence de contestation par écrit, dans un délai d'un mois à compter de la réception de la facture, le client est présumé reconnaître que (1) les travaux sont effectués à un bâtiment d'habitation dont la première occupation a eu lieu au cours d'une année civile qui précède d'au moins dix ans (*) la date de la première facture relative à ces travaux, (2) qu'après l'exécution de ces travaux, l'habitation est utilisée, soit exclusivement soit à titre principal comme logement privé et (3) que ces travaux sont fournis et facturés à un consommateur final. Si au moins une de ces conditions n'est pas remplie, le taux normal de TVA de 21 % sera applicable et le client endossera, par rapport à ces conditions, la responsabilité quant au paiement de la taxe, des intérêts et des amendes dus.