

28/01/2026

Dossier [REDACTED]  
 Nom de la personne [REDACTED]  
 Identification de la personne 47012407307

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale 62036 FLEMALLE 9 DIV/FLEMALLE-GRANDE/

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
[REDACTED]	Rue du Ruisseau, 13	4400 Flémalle (Belgique)	VE 1/1	

**Biens associés : Superficie totale 3693.0 - Situation le : 28/01/2026**

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenan ce en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue du Ruisseau 13		B	0304NP0000	MAISON	160.0	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	423
2 - RUELLE DE MEUSE		B	0412FP0000	JARDIN	3533.0	---	---	1F	26

**Annexes****1 - Division cadastrale : 62036 - FLEMALLE 9 DIV/FLEMALLE-GRANDE/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0304NP0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 62120 - FLEMALLE

Code et description vérification contenance : T - Titre

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 34448975

Coordonnée X : 228815

Coordonnée Y : 144253

**Information sur le Bâti**

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 80

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 1991

Nombre de pièces habitables : 5

Superficie utile : 125

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 4400

Code et description commune administrative (INS) : 62120 - FLEMALLE

Numéro de police pour le tri : 13

Timestamp version début situation adresse : 1997-01-30

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : 6203604930000000000004  
Régistration article : 6203607198000000000001  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2009-12-22  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2009-01-17  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2009  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2009-01-17  
ID de la situation patrimoniale : 43056432

**Information sur la situation Parcellaire**

Année de début situation parcelle : 1996  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
ID situation parcelle : 34434979  
Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 0  
Date version de début de situation de la parcelle : 1997-01-30

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 200 - MAISON  
Code et description type de PUR : 2 - Terrain  
Situation non-bâti : Rue du Ruisseau

**2 - Division cadastrale : 62036 - FLEMALLE 9 DIV/FLEMALLE-GRANDE/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0412FP0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 62120 - FLEMALLE  
Code et description indice de valeur du sol : 1 - null  
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée  
Ordre des composantes de la parcelle : 01  
ID situation PUR : 34449384  
Coordonnée X : 228786  
Coordonnée Y : 144237

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : 6203604930000000000007  
Régistration article : 6203607198000000000002  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2009-12-22  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2009-01-17  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2009  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2009-01-17  
ID de la situation patrimoniale : 43056798

**Information sur la situation Parcellaire**

Année de début situation parcelle : 1997  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
ID situation parcelle : 34435206  
Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 1997018  
Date version de début de situation de la parcelle : 1998-03-23

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 4 - JARDIN  
Code et description type de PUR : 2 - Terrain  
Situation non-bâti : RUELLE DE MEUSE