

BODEMATTEST



DEVOS, TURPYN, MULLIE & VOET NOTARISSENA
Helkijnstraat 82 /
8554 Sint-Denijs

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 23.02.2024
uw kenmerk [REDACTED]
bijlagen -
Mechelen 23.02.2024
dossiernummer 17224

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20240156679
aanvraagnummer 20240155485

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 34034 ZWEVEGEM 6 AFD/SINT-DENIJS/
straat + nr. : Rodewilgenstraat 23
sectie : C
nummer : 0469/00T000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Nieuwe verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 29.01.2010 werd bij de OVAM ingediend op 02.03.2010. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 14.04.2006. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in



voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

De aangetroffen bodemverontreiniging is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 11.03.2005

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Eindverslag Beschrijvend Bodemonderzoek, de Heer en Mevrouw Sablon, Rodewilgenstraat 25 te 8554 Zwevegem (05/Kcsr/1773-5281)

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

DATUM: 14.04.2006

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Tweede Bodemsaneringsproject Sablon, Rodewilgenstraat 25 te Zwevegem (Sint-Denijs) - 06/Dnbn/17773-5282/BSP

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

DATUM: 29.01.2010

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek: Koen Sablon, Rodewilgenstraat 28, 8554 Zwevegem (Sint-Denijs)

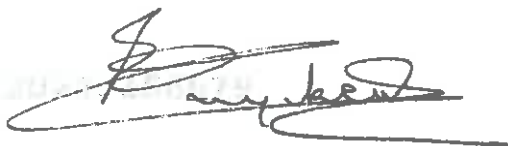
AUTEUR: Enviro + NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 23.02.2024



Ann Cuyckens
afdelingshoofd