

Gegevens opvraging

| | |
|------------------|------------------------------|
| Referentienummer | c078ac8525cad98c6700 |
| Datum | 01-02-2024 |
| Perceelsnummer | 23053 B 0258/00S003 |
| Adres / Ligging | Zone 5 Mollem 230, 1730 Asse |

Inhoudstafel

1. Grootschalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentielaag 2000
5. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
6. Groenkaart Vlaanderen 2018
7. Natuurbeheerplannen
8. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
9. Recht van voorkoop
10. Recht van voorkoop - afbakeningen
11. Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur
12. Woningkwaliteit - panden met een herstelvordering
13. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
14. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
15. Gebieden van het VEN en het IVON
16. Habitatrictlijngebieden
17. Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)
18. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
19. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
20. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
21. Signaalgebieden
22. Risicozones voor overstromingen
23. Recent overstromde gebieden
24. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
25. Van nature overstroombare gebieden
26. Grenzen van polders
27. Grenzen van wateringen
28. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
29. PFAS
30. Jachtterreinen
31. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
32. Gewestplan
33. Ruimtelijk uitvoeringsplan
34. Beschermd Onroerend Erfgoed
35. Vastgestelde Inventarissen
36. Unesco Werelderfgoed
37. Plannen
38. Gebieden geen archeologie
39. Wetenschappelijke inventarissen
40. Erfgoedlandschappen
41. Atlas der Buurtwegen

Legende : resultaat in perceel | geen resultaat in perceel



[kijk naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS GRB](#)



BRONNEN
© (01/02/2024) General Administration of the Patrimonial Documentation
[WMS Cadastral Layers](#)



- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 60% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 60% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
 Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Boskartering 1990](#)



- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 60% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 60% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
 Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)
[WFS Bosreferentiaalag 2000](#)



Geen bos
Bos



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



- Geen classificatie
- Hoog groen
- Laag groen
- Landbouw
- Niet groen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



- Erfgoedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
- Beperkt Bosbeheerplan
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Militair domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat



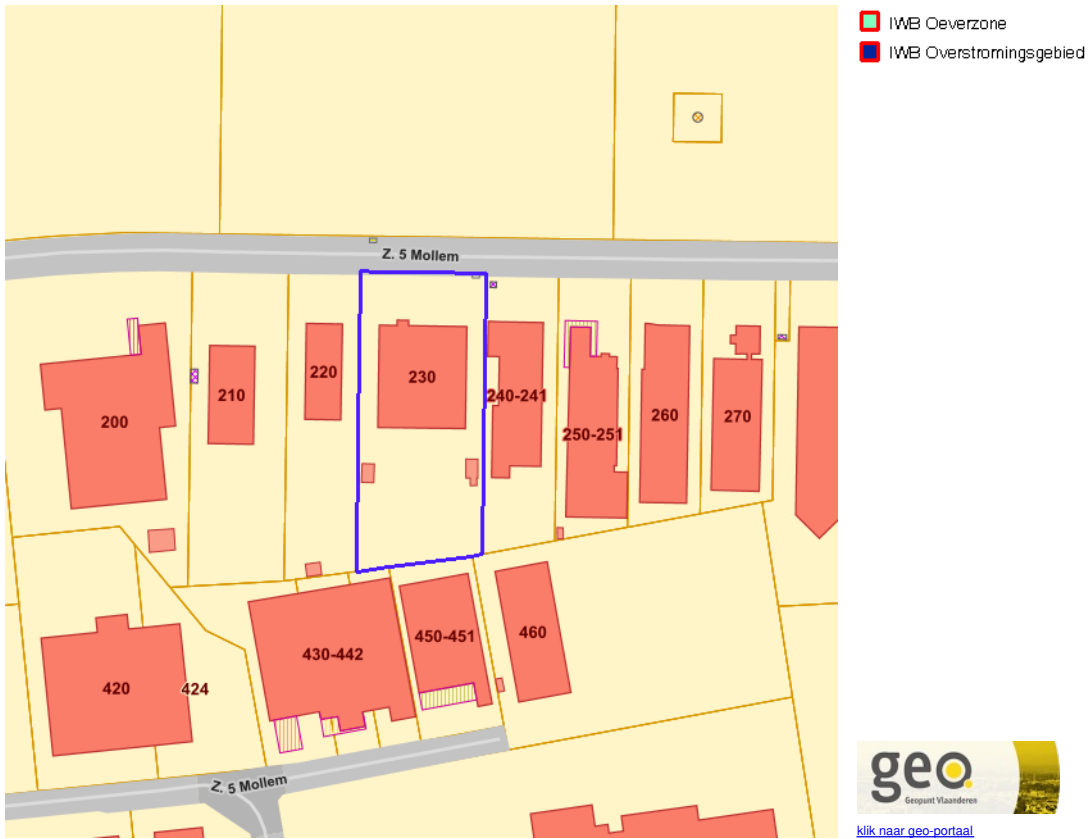
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij
[WMS RVV Afbakening](#)
[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)



[klik naar geo-portaal](#)

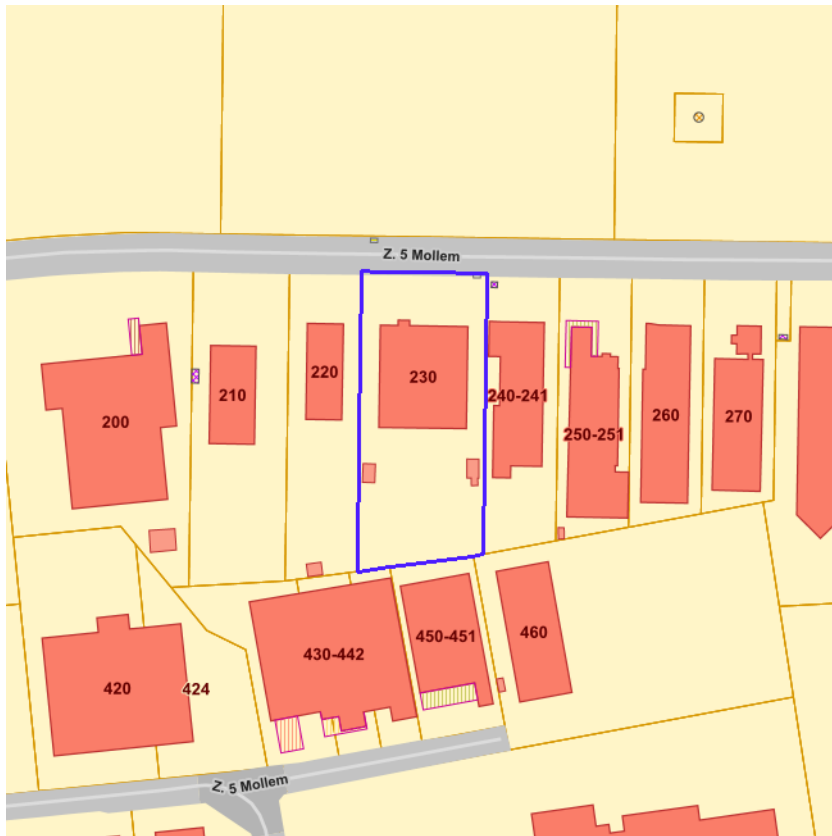
Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitoefeningen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen.

Belangrijk: De rangschikking van de begunstigden die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitoefenen.

Geen recht van voorkoop van toepassing op 01-02-2024 op het perceel 23053B0258/00S003.

BRONNEN

Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
[Geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten'](#)



- RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuurinrichtingsproject
- RVV Havengebied
- RVV Natuurreservaat
- RVV de Vlaamse Waterweg nv
- RVV Bijzondere gebieden Vlaamse Woonoode
- RVV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet
- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Informatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen

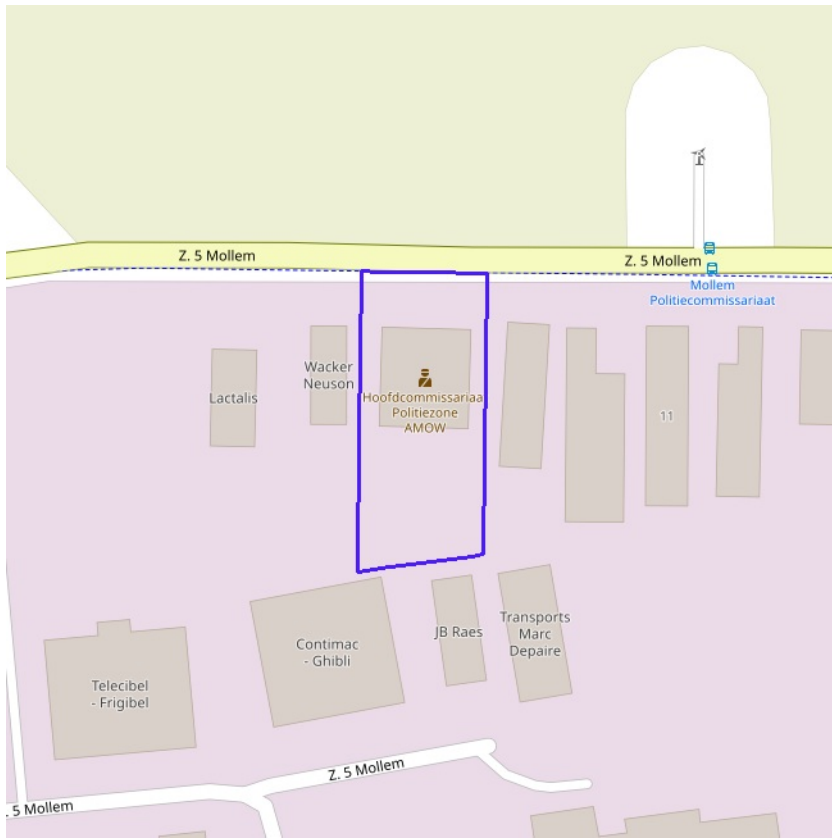
[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)



[kijk naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen](#)

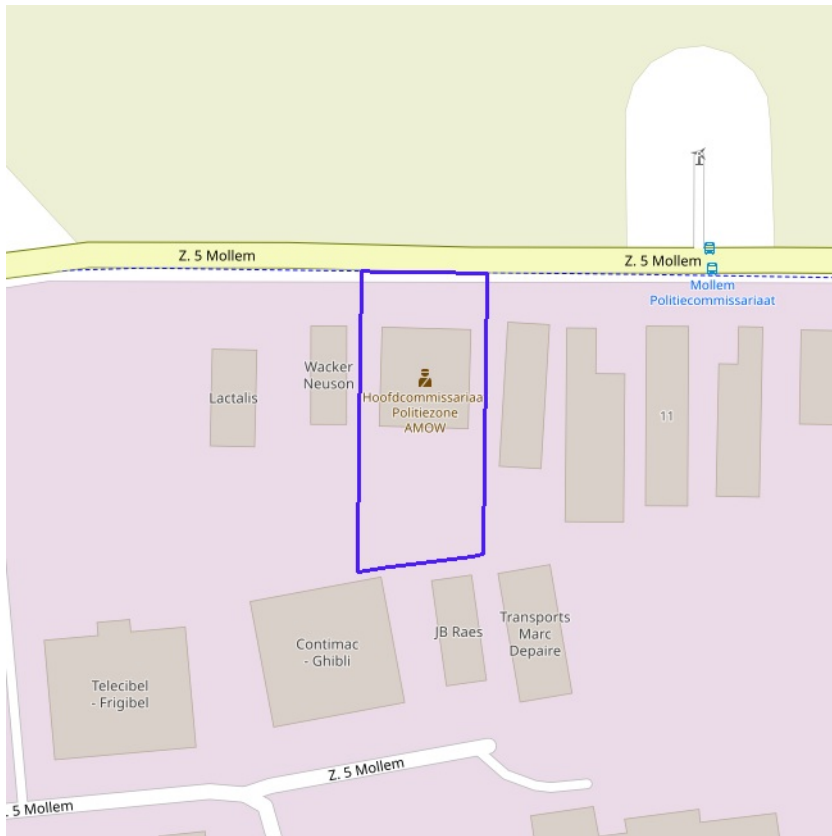


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Panden met een herstelvordering via POI-service](#)

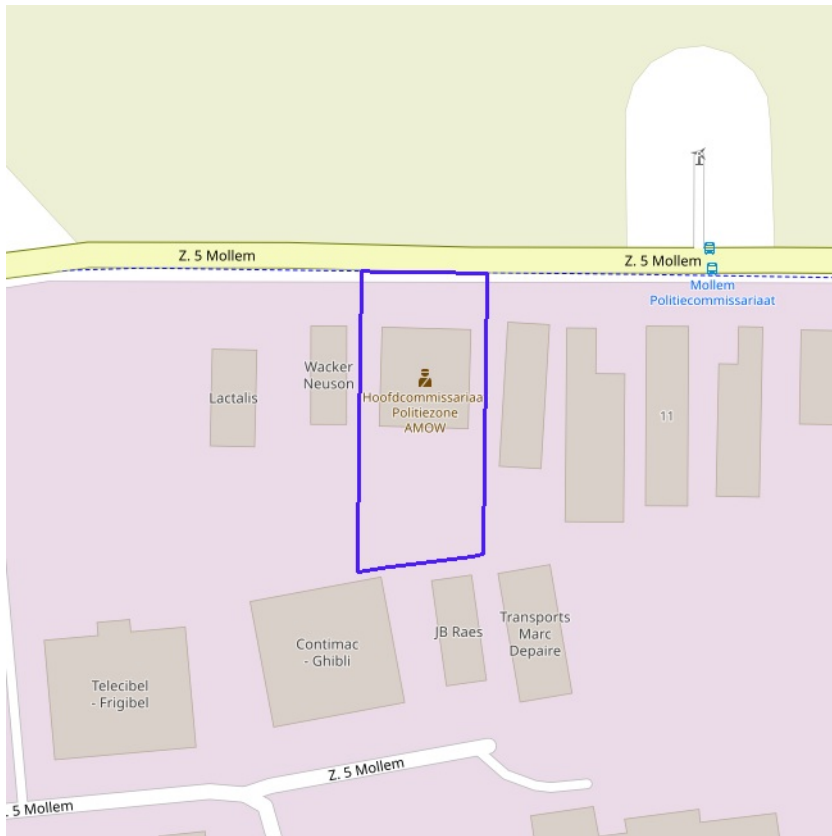


[kijk naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset.](#)

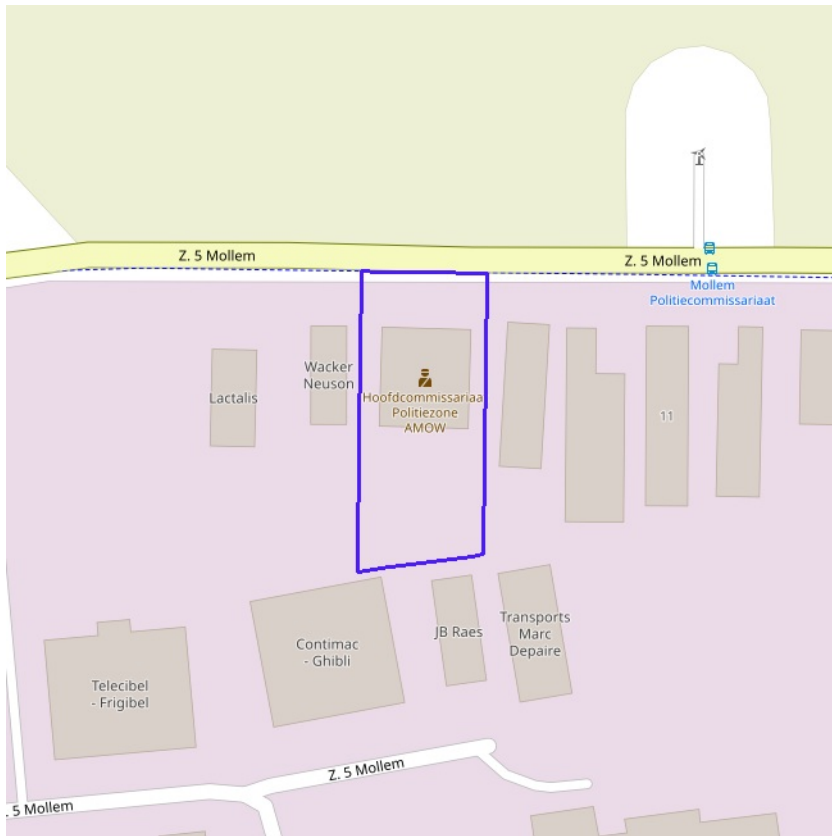


[kijk naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Woningen met een conformiteitsattest via POI-service Dataset](#)



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwervingsgebied



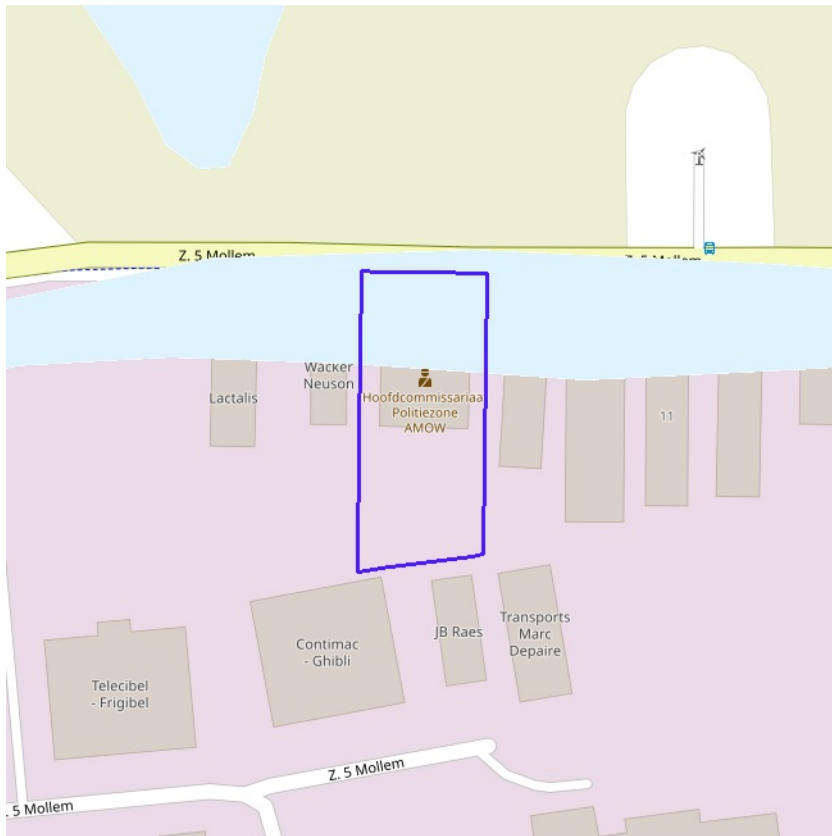
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



■ Habitatrichtlijngebieden

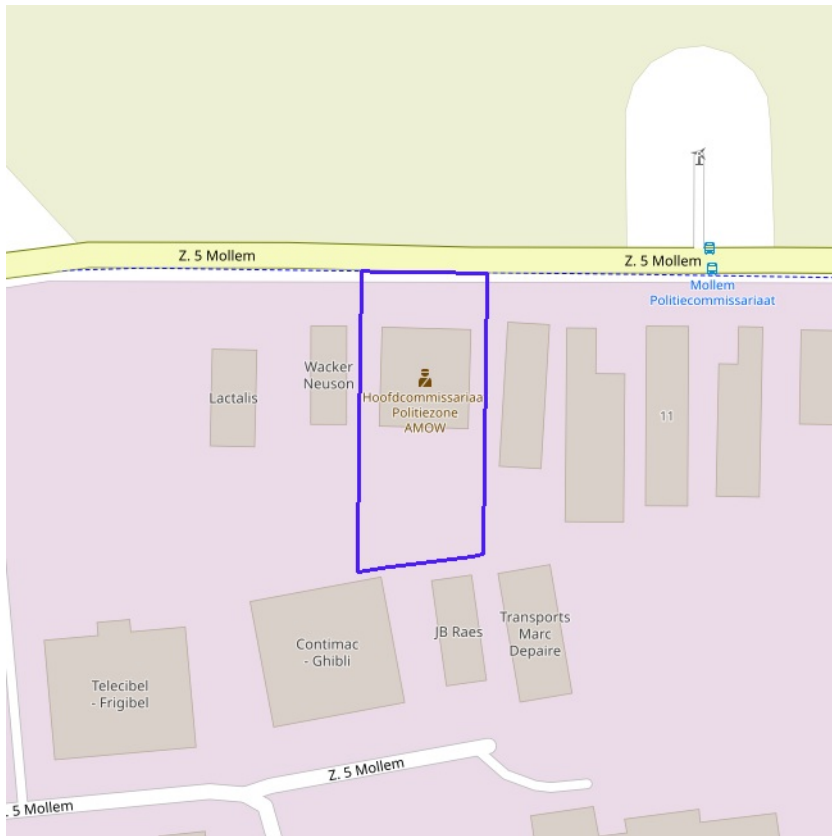
BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- Effectief overstromingsgevoelig
- Mogelijk overstromingsgevoelig



BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden 2017](#)

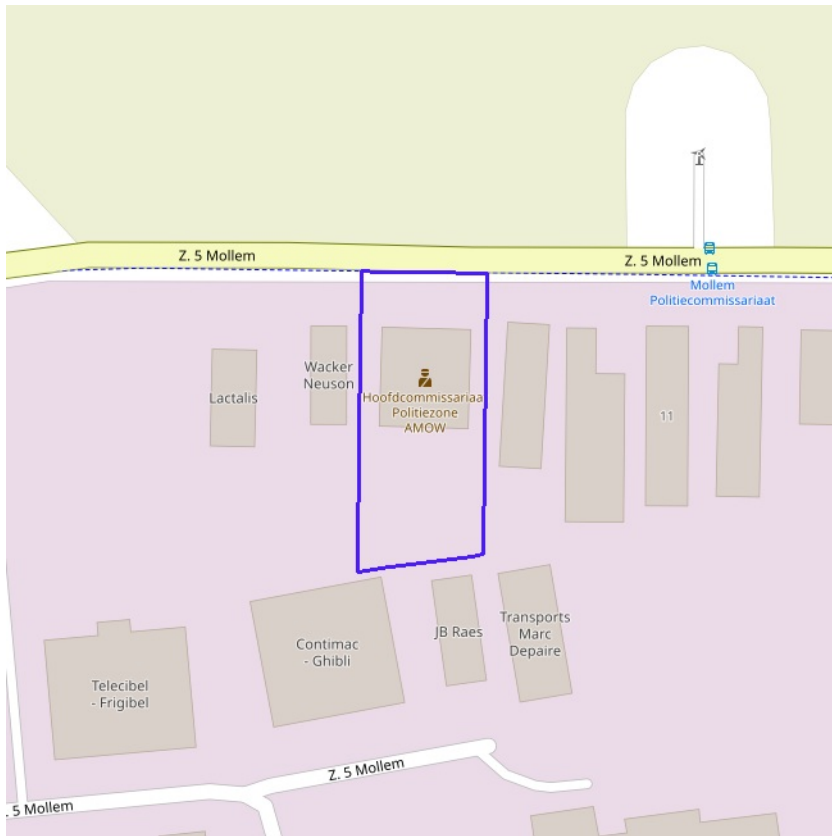


- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)



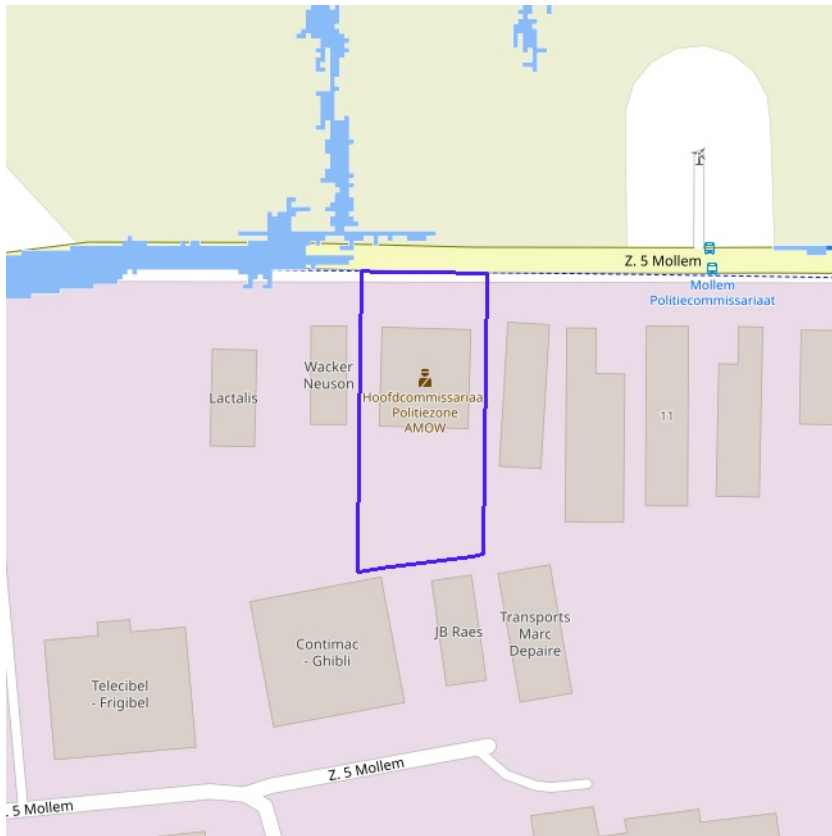
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden fluviaal](#)

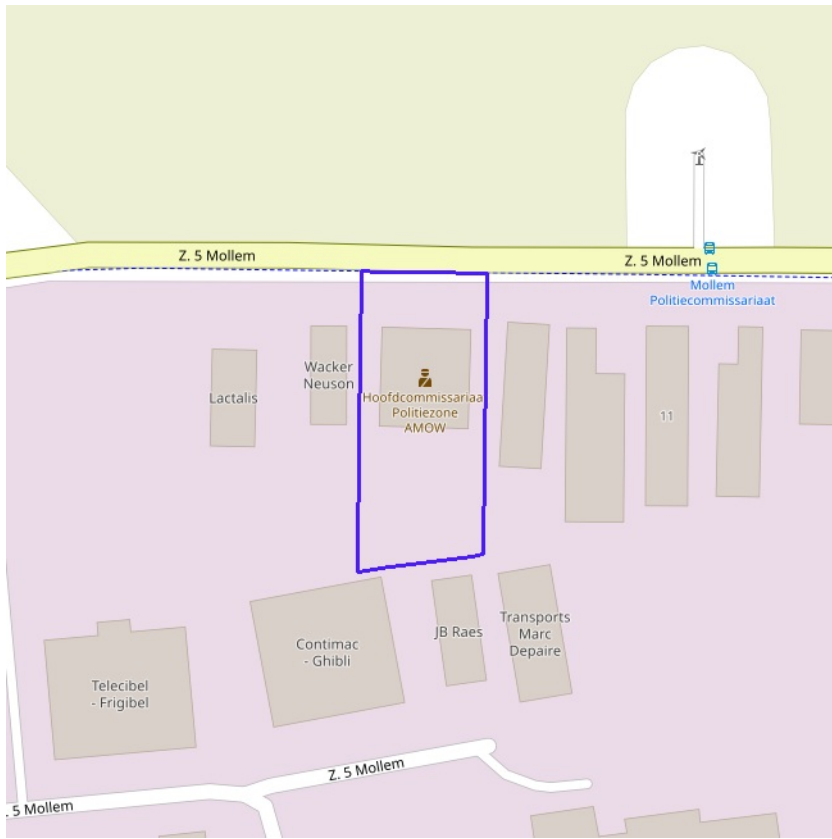


- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



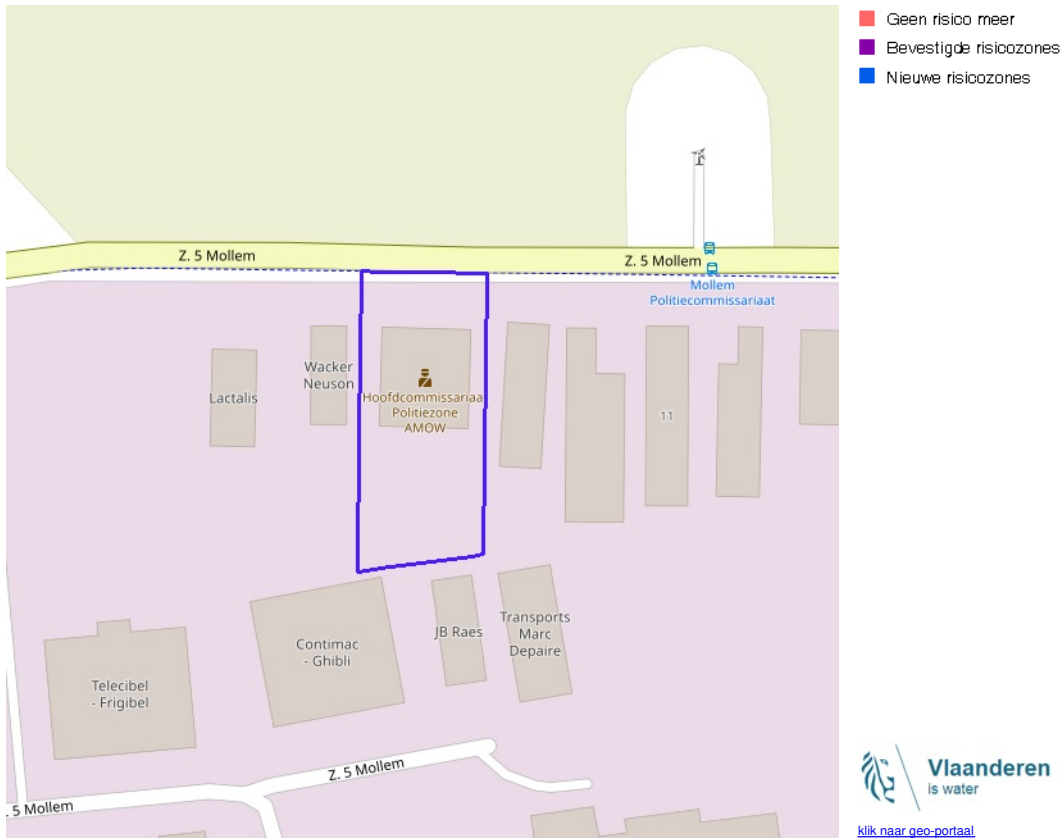
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)



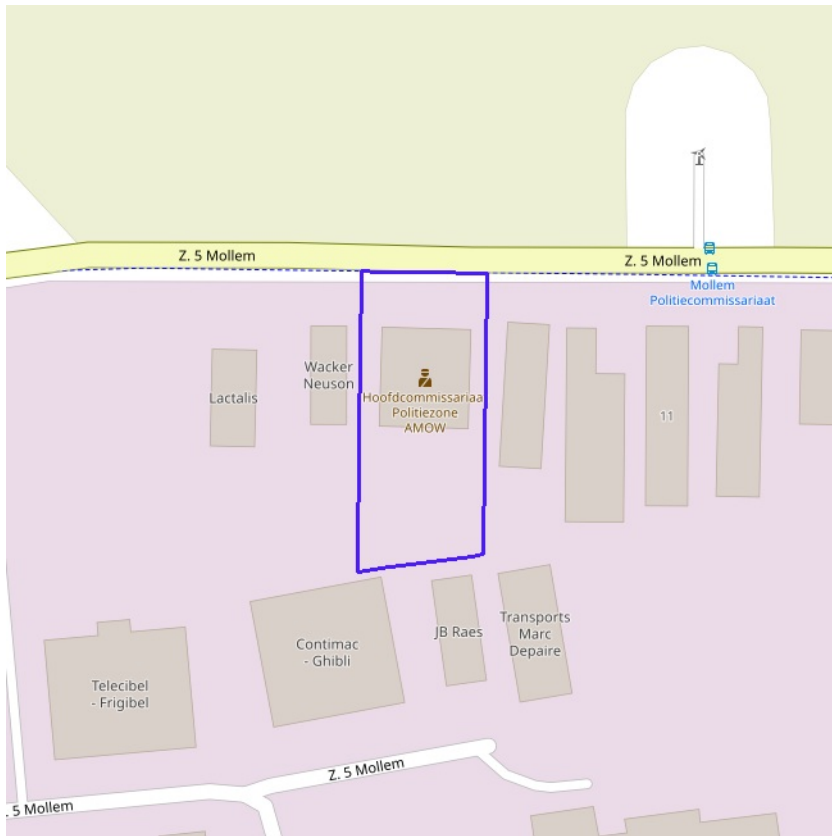
- Bouwrijge opgave
- Verscherpte watertoets

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Signaalgebieden](#)



BRONNEN

Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)

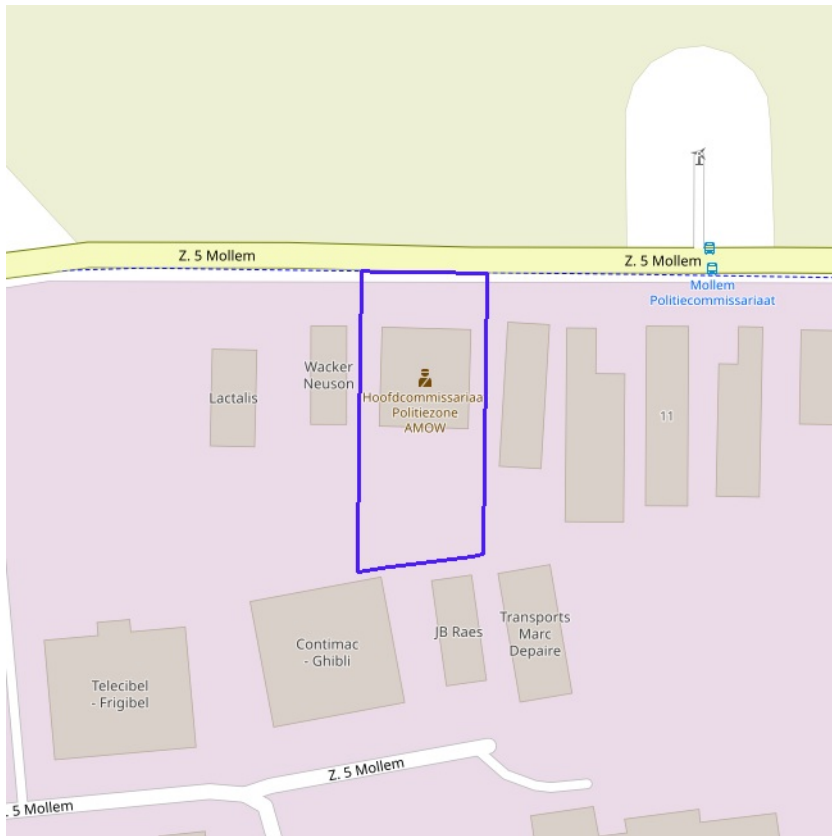


Recent overstroomd gebied



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Recent overstroomde gebieden](#)



Overstromingsgebieden en oeverzones



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)



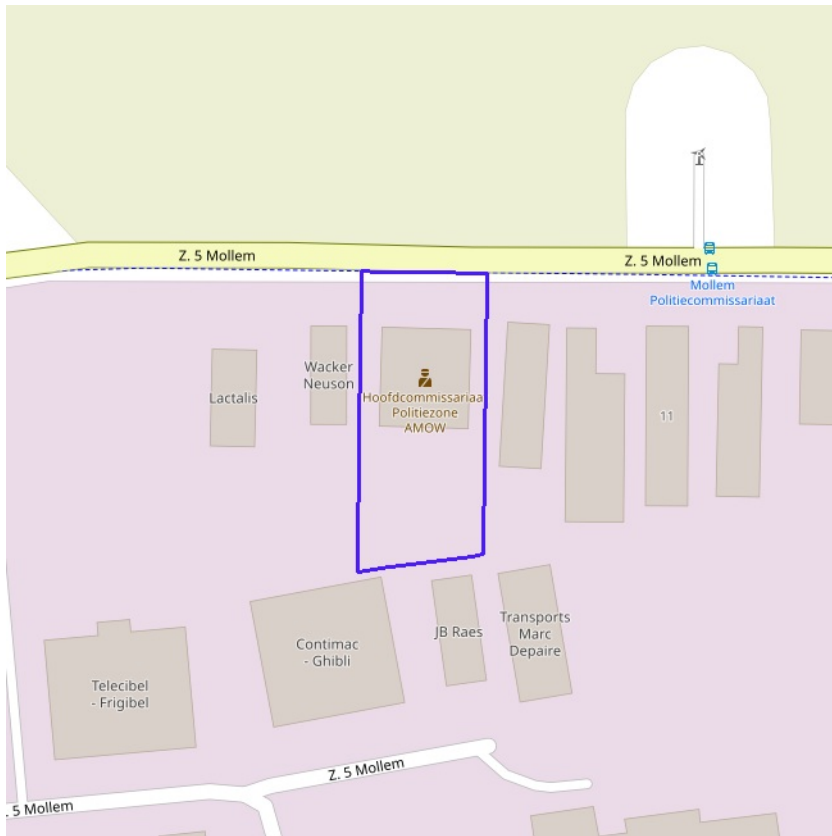
Van nature overstroombare gebieden

| | |
|--|---|
| Object identificator | 64385 |
| Identificator verschijningsstoestand van exemplaar | 64385 |
| Oorzaak van de (historische) overstromingen | N |
| Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen | Overstroombaar door afspoelend exces-hemelwater |
| Herkomst | Vertaling van bodemkaartlegende (code B) |
| Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie | 05/12/2000 |
| Naam van het primair hydrografisch bekken | Beneden-Scheldebekken |
| Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken | Schelde |

Van nature overstroombare gebieden

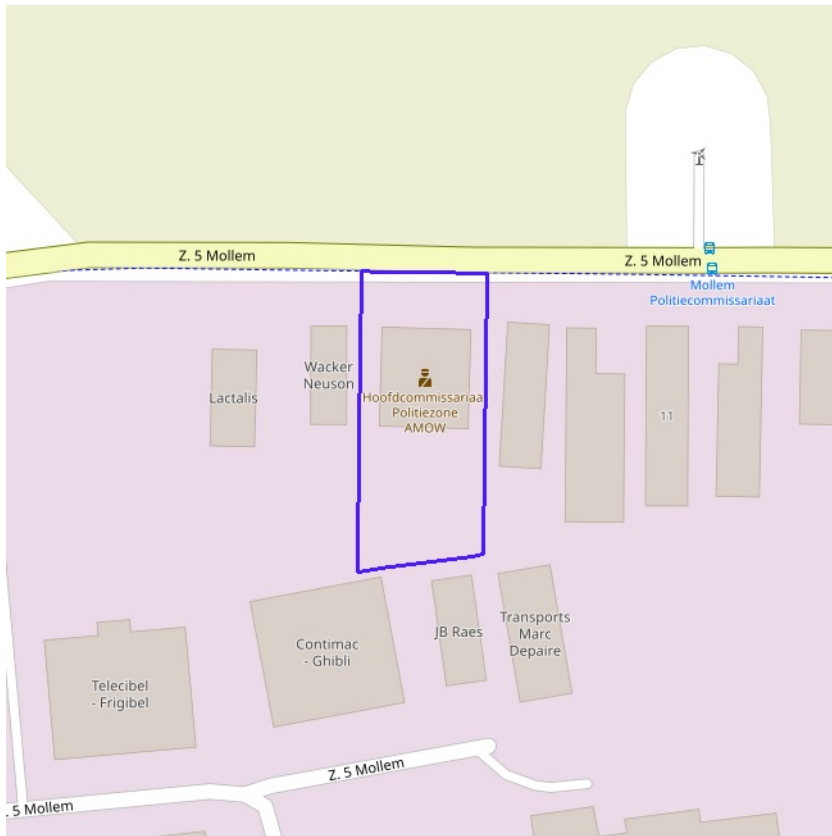
| | |
|--|--|
| Object identificator | 64643 |
| Identificator verschijningsstoestand van exemplaar | 64643 |
| Oorzaak van de (historische) overstromingen | Q |
| Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen | Van natuure niet overstroombaar |
| Herkomst | Vertaling van bodemkaartlegende (code B) |
| Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie | 05/12/2000 |
| Naam van het primair hydrografisch bekken | Beneden-Scheldebekken |
| Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken | Schelde |

BRONNEN
 Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



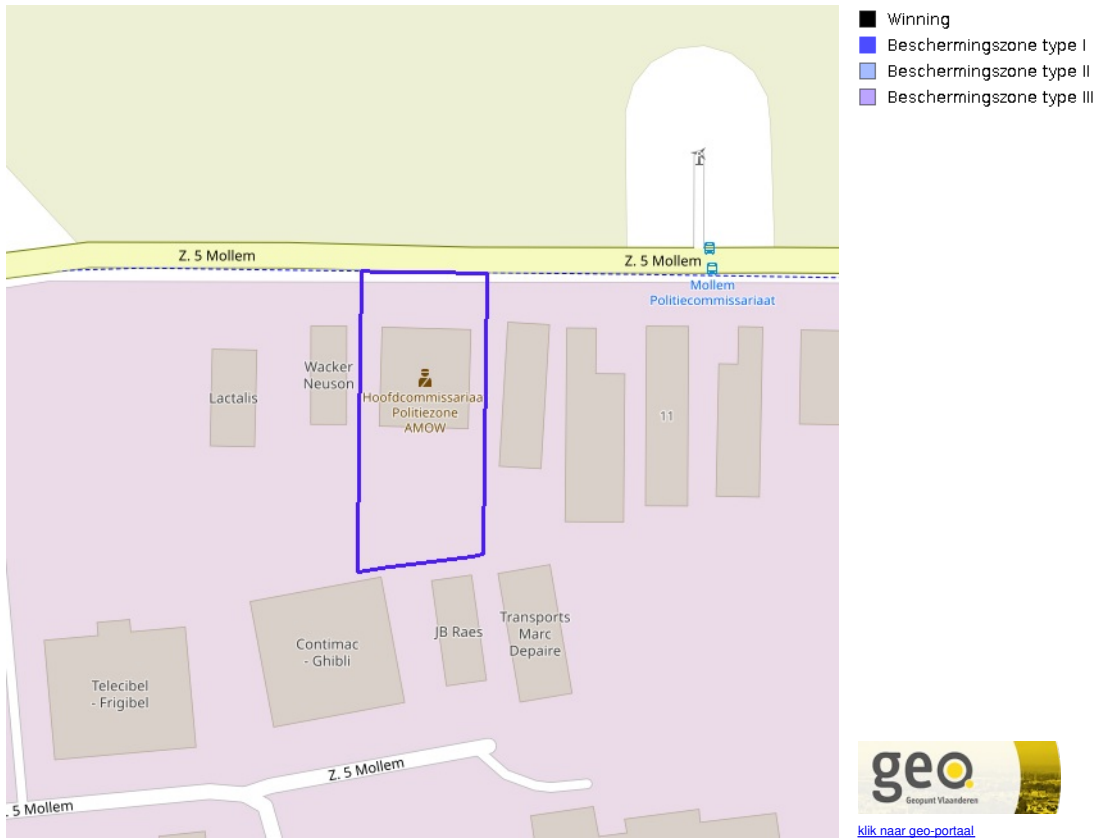
[kijk naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Grenzen van Polders Webservice](#)

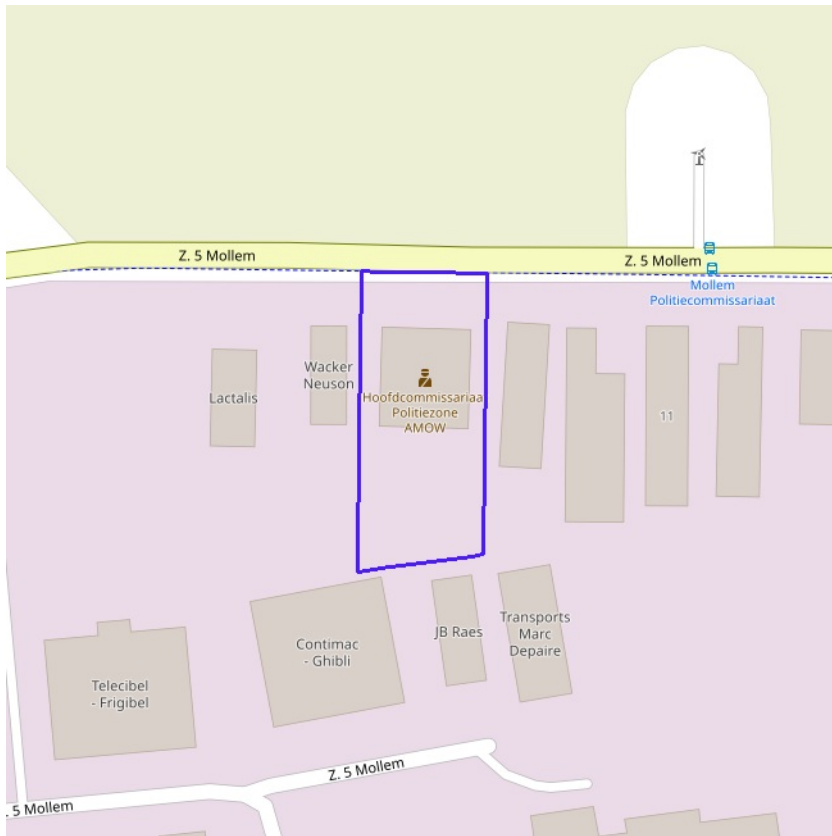


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Grenzen van wateringen](#)



BRONNEN
Vlaamse overheid - Vlaamse MilieuMaatschappij - Afdeling Operationeel Waterbeheer
[WMS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)
[WFS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)



Actuele no regret zones (PFAS)

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld

Middelpunten no regret zones (PFAS)

- Geselecteerd profiel

Profielen (PFAS)

- Boring
- Peilbuis
- Waterbodemstaal
- Staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)



[klik naar PFAS-verkenner](#)

BRONNEN

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid

[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)

[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)

[Profielen \(PFAS\)](#)

[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)



Jachtterreinen



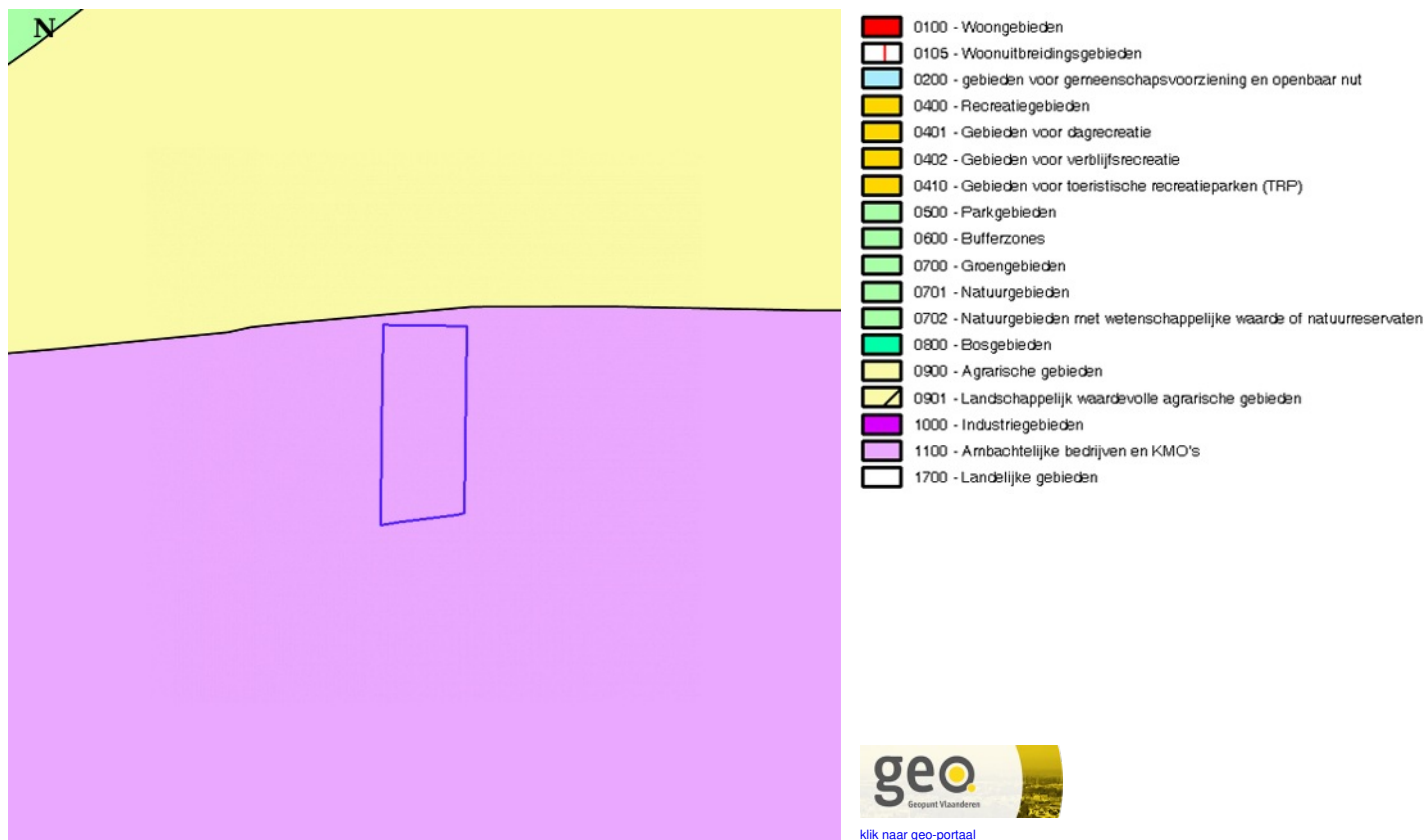
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS.Jacht](#)



- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

BRONNEN
 Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

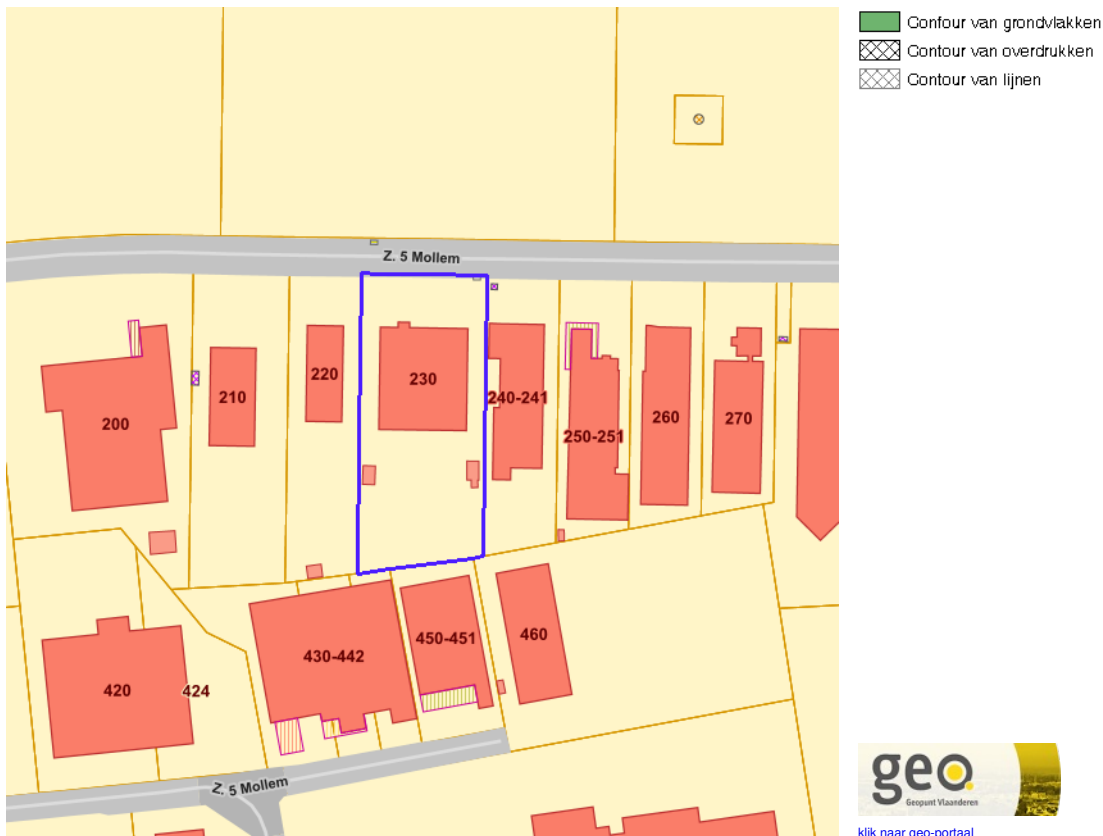


Gewestplan

| | |
|---|---|
| Identificator | 681627ba-01ef-4438-beb7-fa266e396bd2 |
| Dossier type | GWP |
| Unieke identificatienummer | GWP_02000_222_00025_00001 |
| Naam | origineel gewestplan Halle - Vilvoorde - Asse |
| Fase | BG ; Besluit tot goedkeuring |
| Deelgebiednummer | 25 |
| Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst | GWP_02000_222_00025_00001_00_1100 |
| Naam van het stedenbouwkundig voorschrift | ambachtelijke bedrijven en kmo's |
| Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst | https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=30 |
| Fichelink | https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3cb4ade-7e0c-4835-919e-fe013c1971fb |
| De categorie van gebiedsaanduiding | BED |
| Legende | 1100 |
| Ondergrond | TOPO |
| Datum van opmaak van de ondergrond | 01/01/1971 |
| Fasedatum | 07/03/1977 |
| Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad | 15/04/1977 |

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

| | |
|--|---|
| Identificator | 72355f51-362e-4e0c-8d30-b2436dc37a85 |
| Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen | RUP_20001_213_10001_00003 |
| Dossier type | proRUP |
| Fase | DV ; Definitieve vaststelling |
| Fasedatum | 28/06/2016 |
| Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift | RUP_20001_213_10001_00003_002 |
| Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift | Art. 2 |
| Naam van het stedenbouwkundig voorschrift | Zone voor landschapsbuffer |
| De categorie van gebiedsaanduiding | BED |
| Legende | Art. 2 Zone voor landschapsbuffer |
| Label | Art. 2 |
| Ondergrond | CADMAP |
| Datum van opmaak van de ondergrond | 01/01/2012 |
| Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst | https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_20001_213_10001_00003.DV.3.Dossierstuk.SV.1#page=-1 |
| Fichelink | https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4a9783e1-aa45-4c3b-a1dd-461259231df2 |
| Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad | 16/08/2016 |

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

| | |
|---|-------------------------------------|
| Identificator | d294c7ea-ec3d-4c7a-89fd-be5fdfe7d2e |
| Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen | RUP_20001_213_10001_00003 |
| Dossier type | proRUP |
| Fase | DV ; Definitieve vaststelling |
| Fasedatum | 28/06/2016 |
| Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift | RUP_20001_213_10001_00003_001 |
| Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift | Art. 1 |

| | |
|---|---|
| Naam van het stedenbouwkundig voorschrift | Gemengd regionaal bedrijventerrein |
| De categorie van gebiedsaanduiding | BED |
| Legende | Art. 1 Gemengd regionaal bedrijventerrein |
| Label | Art. 1 |
| Ondergrond | CADMAP |
| Datum van opmaak van de ondergrond | 01/01/2012 |
| Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst | https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_20001_213_10001_00003.DV.3.Dossierstuk.SV.1#page=-1 |
| Fichelink | https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4a9783e1-aa45-4c3b-a1dd-461259231df2 |
| Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad | 16/08/2016 |

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

| | |
|---|---|
| Identificator | ec8b247f-b636-43b2-97eb-1c81ad4f9723 |
| Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen | RUP_20001_213_10001_00001 |
| Dossier type | proRUP |
| Fase | DV ; Definitieve vaststelling |
| Fasedatum | 28/06/2016 |
| Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift | RUP_20001_213_10001_00001_001 |
| Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift | Art. 1 |
| Naam van het stedenbouwkundig voorschrift | Afbakeningslijn kleinstedelijk gebied Asse |
| Legende | Art. 1 Afbakeningslijn kleinstedelijk gebied Asse |
| Ondergrond | CADMAP |
| Datum van opmaak van de ondergrond | 01/01/2012 |
| Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst | https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_20001_213_10001_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1#page=-1 |
| Fichelink | https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6885f831-0202-4862-bf18-70ee73a1710e |
| Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad | 16/08/2016 |

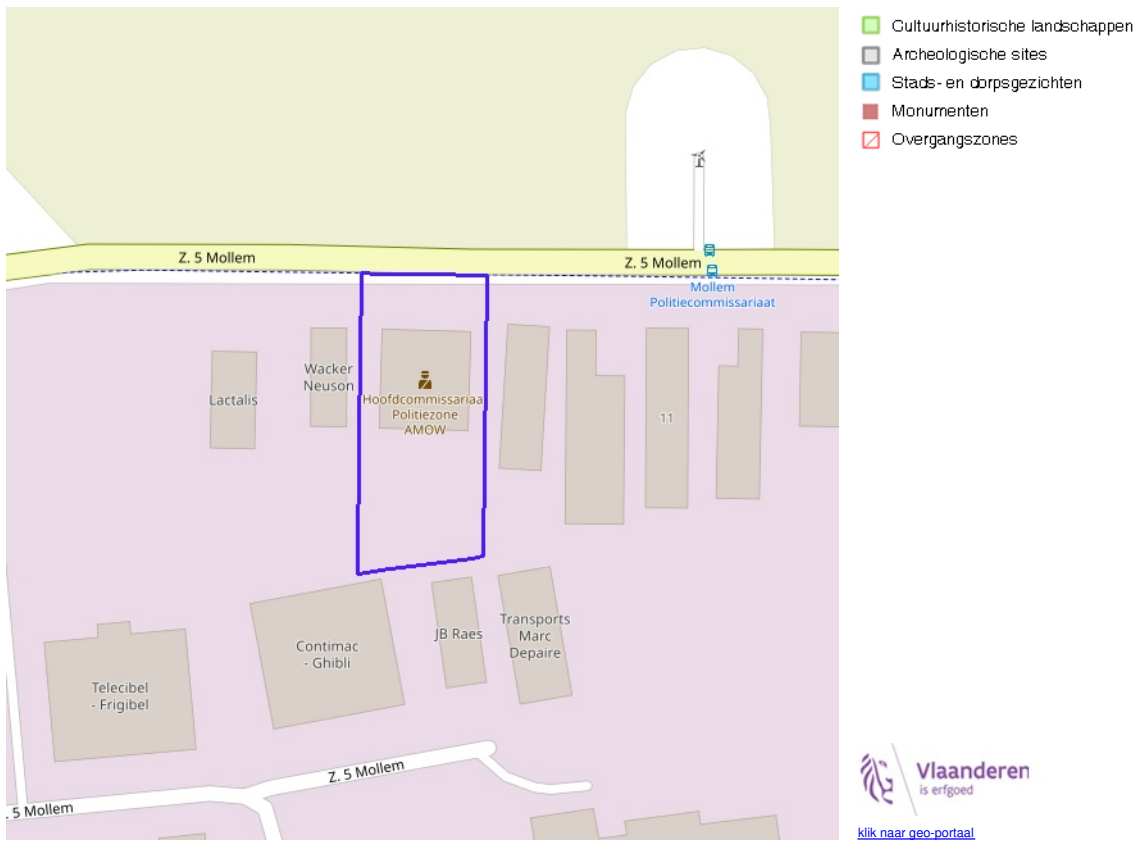
Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

| | |
|---|---|
| Identificator | 400fa668-e995-49e9-8763-211a6b27516f |
| Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen | RUP_20001_213_10001_00003 |
| Dossier type | proRUP |
| Fase | DV ; Definitieve vaststelling |
| Fasedatum | 28/06/2016 |
| Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift | RUP_20001_213_10001_00003_010 |
| Naam van het stedenbouwkundig voorschrift | Bouwlijn |
| Legende | Bouwlijn |
| Ondergrond | CADMAP |
| Datum van opmaak van de ondergrond | 01/01/2012 |
| Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst | https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_20001_213_10001_00003.DV.3.Dossierstuk.SV.1#page=-1 |
| Fichelink | https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4a9783e1-aa45-4c3b-a1dd-461259231df2 |
| Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad | 16/08/2016 |

BRONNEN

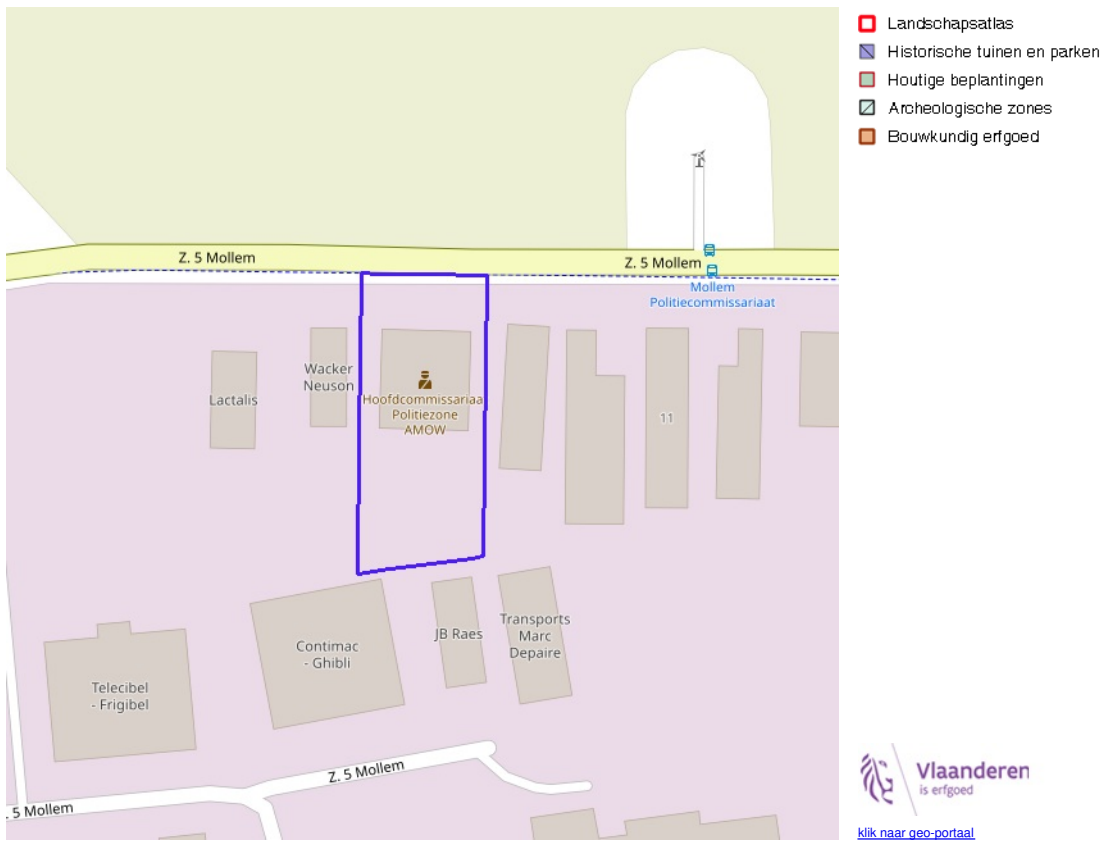
Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

Cultuurhistorische landschappen / archeologische sites / stads- en dorpsgezichten / monumenten en overgangszones



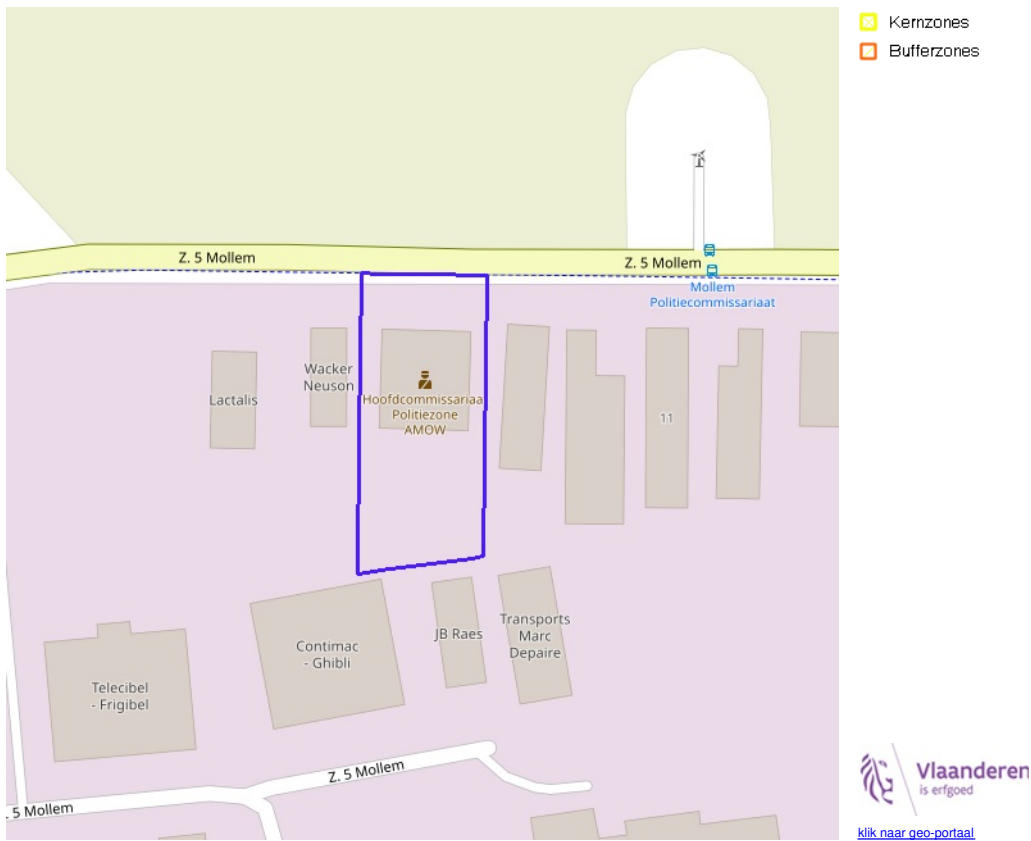
BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



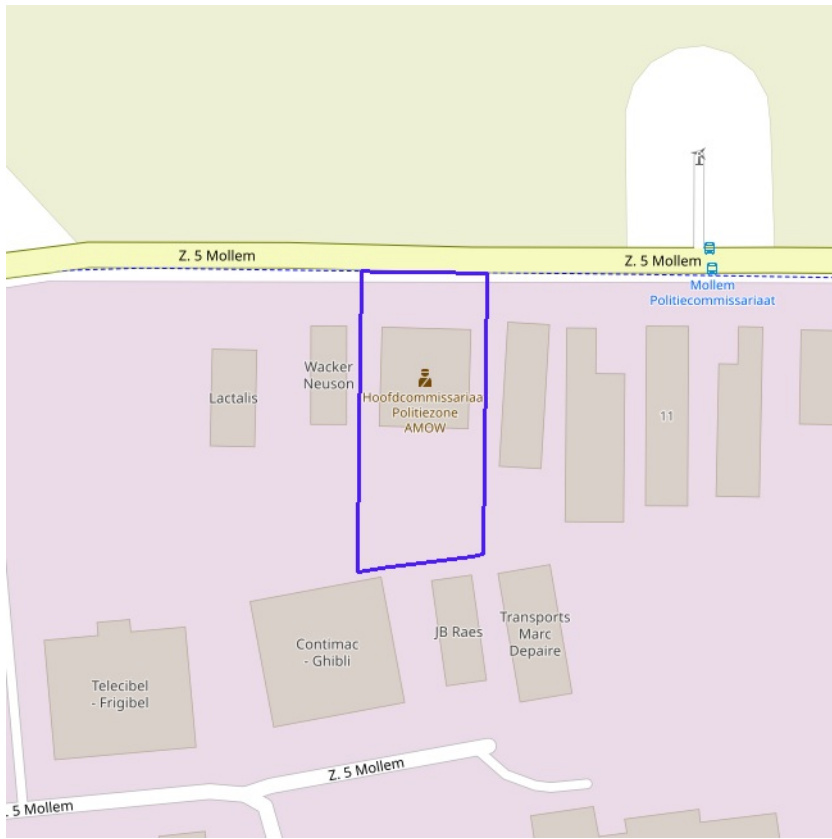
BRONNEN
 OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Kernzones en bufferzones



 **Vlaanderen**
is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

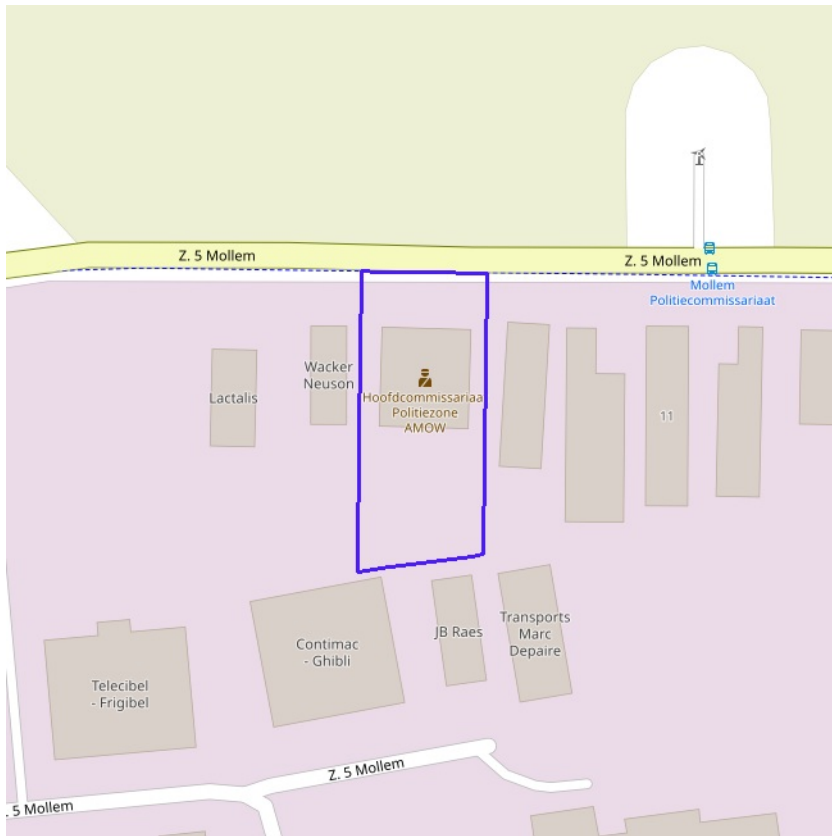


- Beheersplannen
- Onroerenderfgoedrichtplannen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

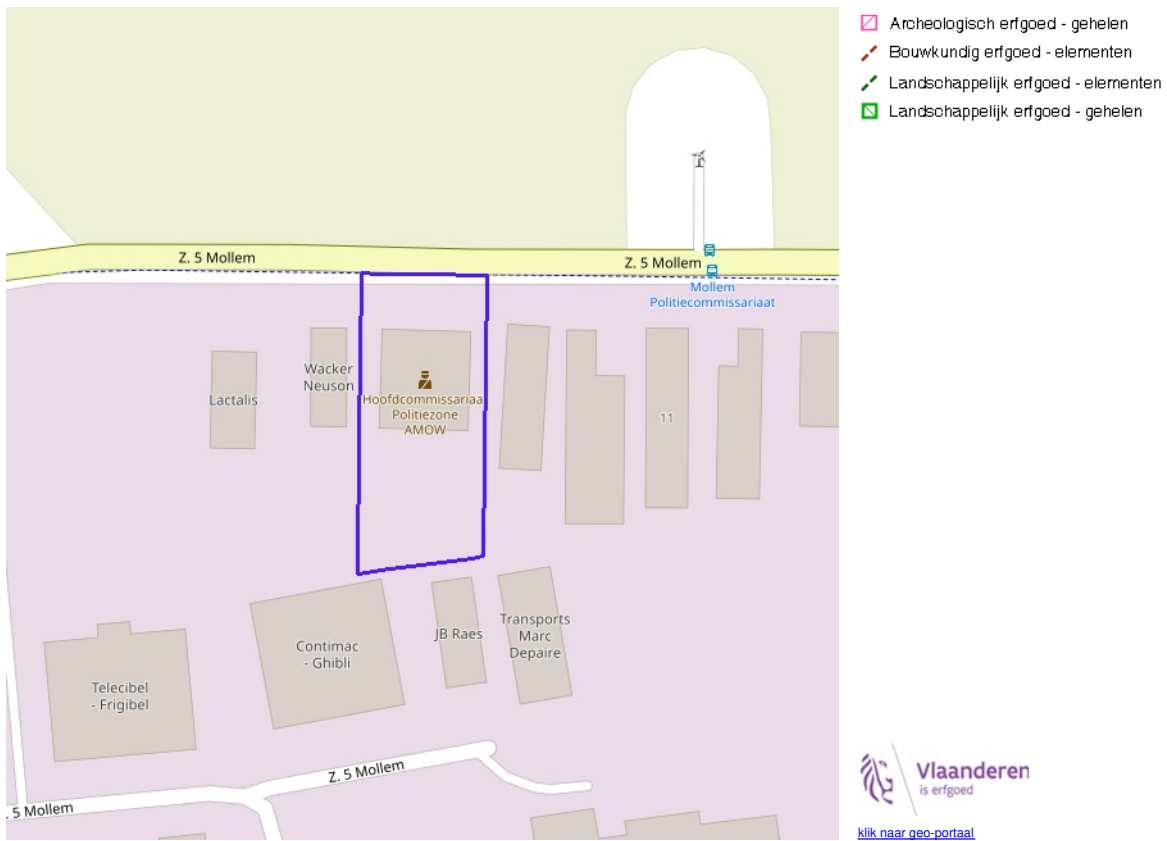


- Gebieden geen archeologie - gewestelijk
- Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

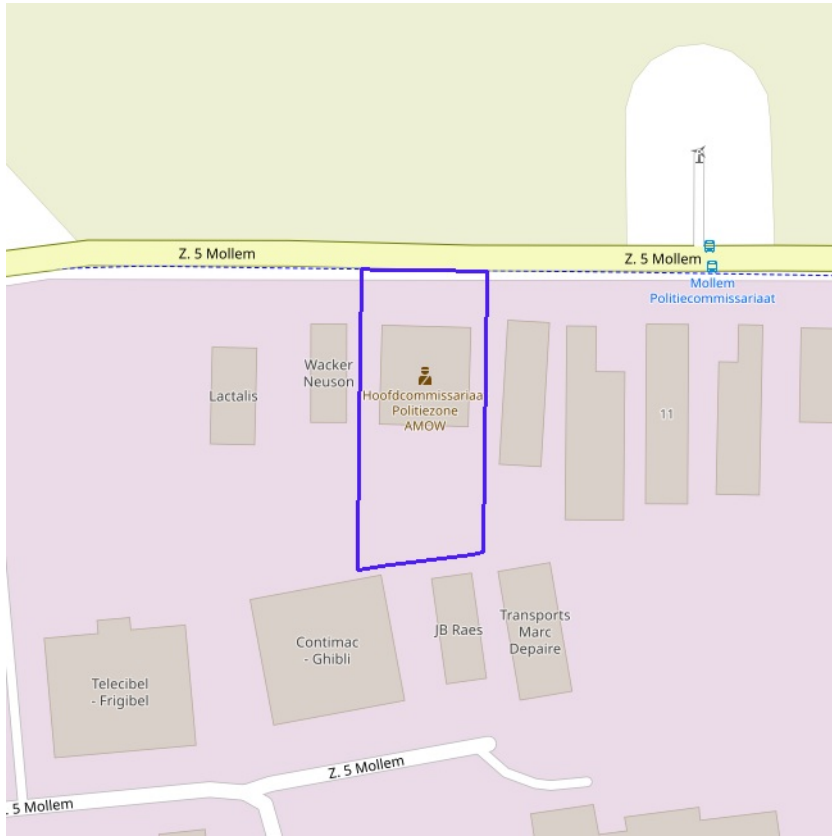
Bouwkundig, archeologisch en landschappelijk waardevol onroerend erfgoed



BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

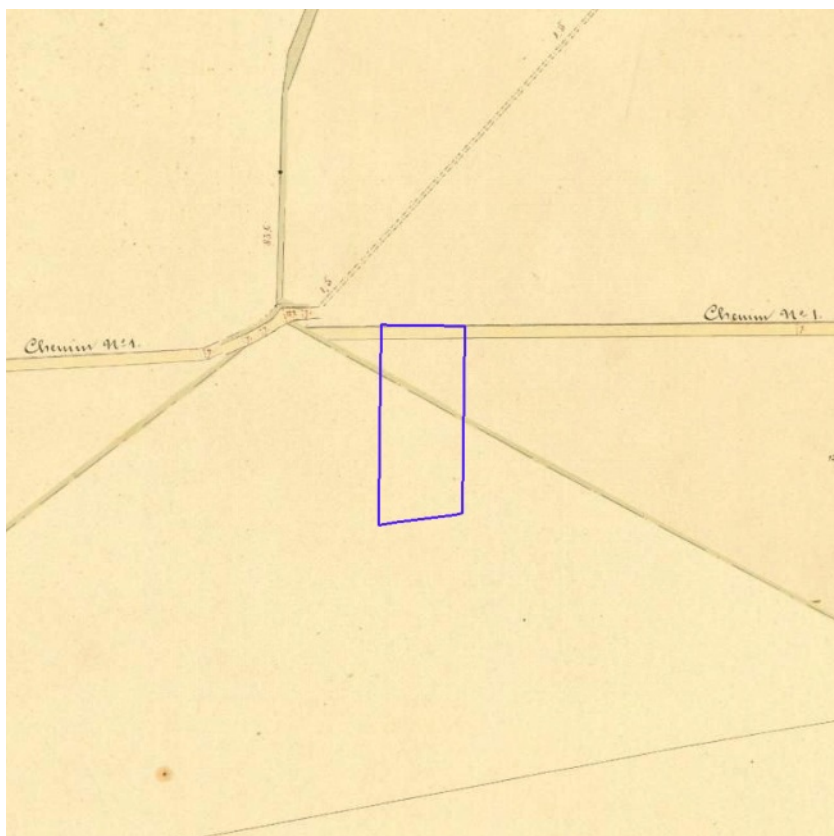




Erfgoedlandschappen (indicatief)



BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Provincie Vlaams-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen
[WMS Atlas der Buurtwegen](#)