

# DC à la carte



---

*Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte*  
*44012A0063/00X000*

---

Locatie

Omgeving

Kadaster

Gewestplan

Water

Natuur

Recht van voorkoop

Beschermd onroerend erfgoed

Vastgestelde inventarissen

Wetenschappelijke inventarissen

Unesco werelderfgoed

Historische kaarten

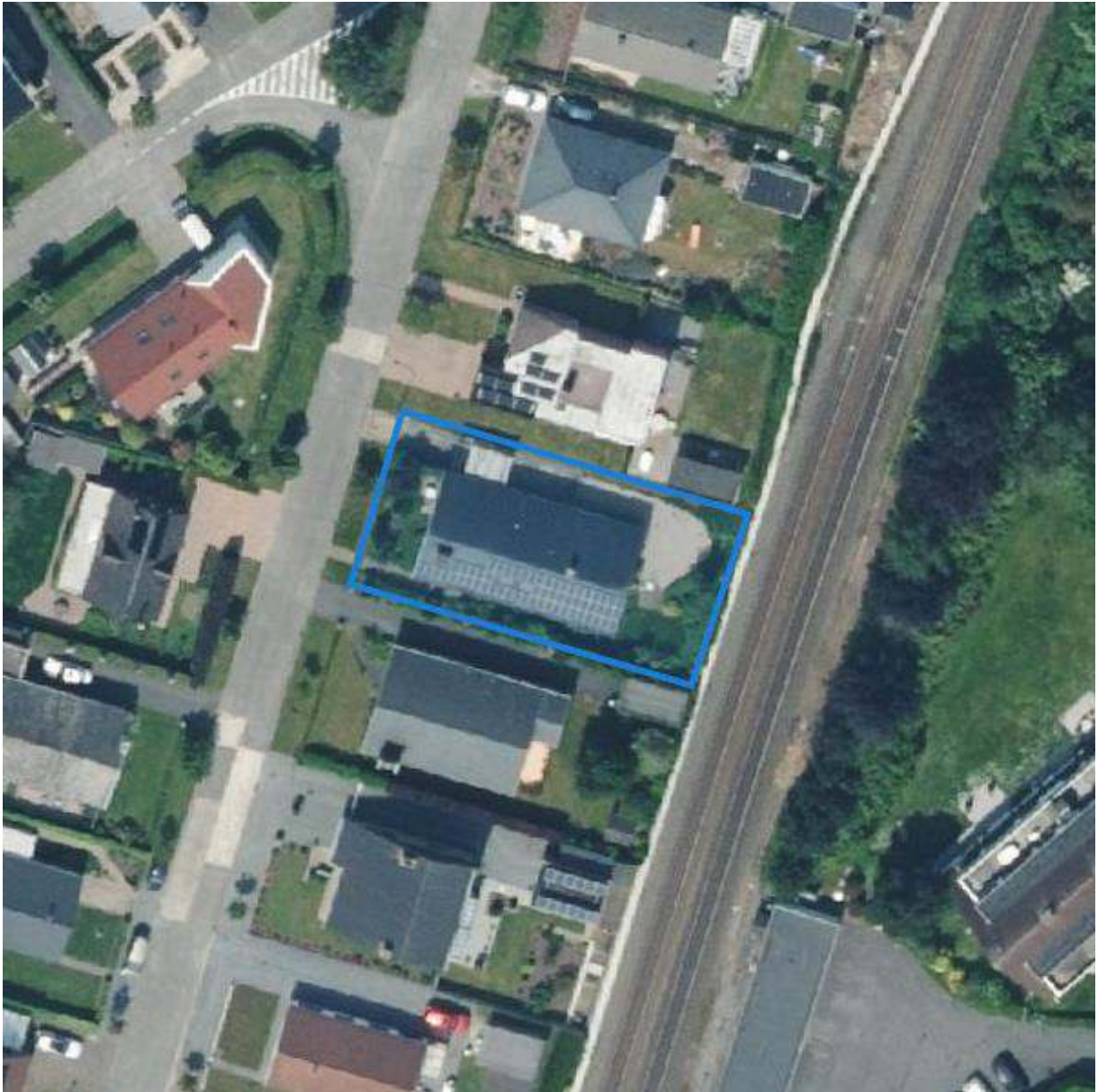
Wonen

Dossier: 2024-1044/001

---

*Locatie*

---



Dossier: 2024-1044/001



Omgeving



Kadaster

Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 2024-1044/001

Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)



---

Gewestplan

---



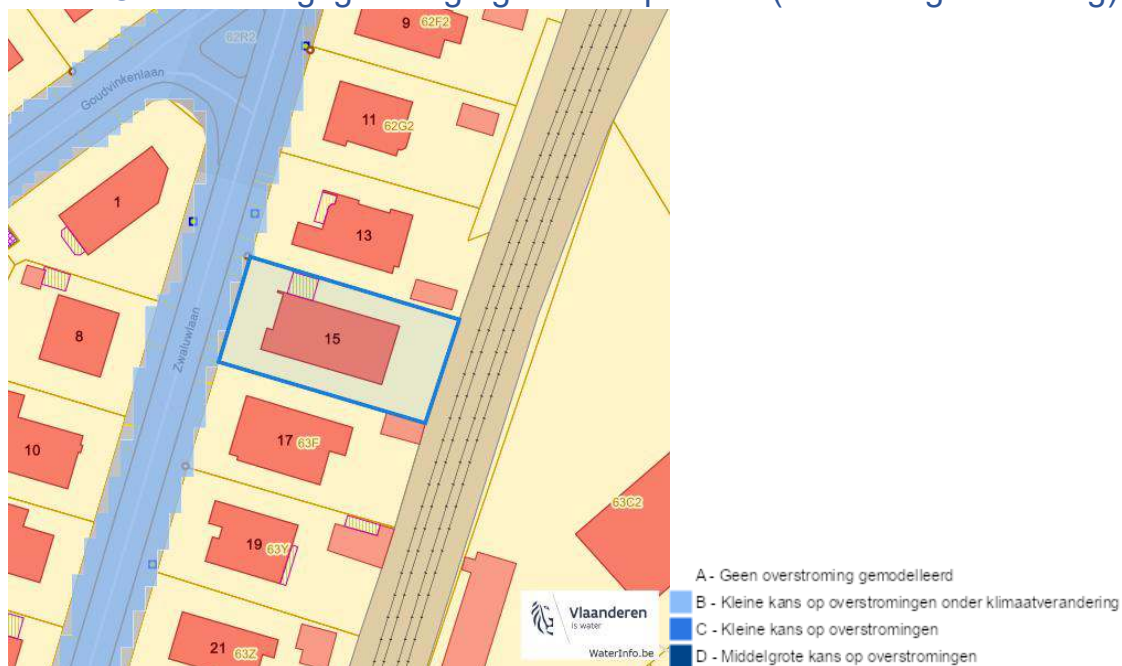
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

Dossier: 2024-1044/001

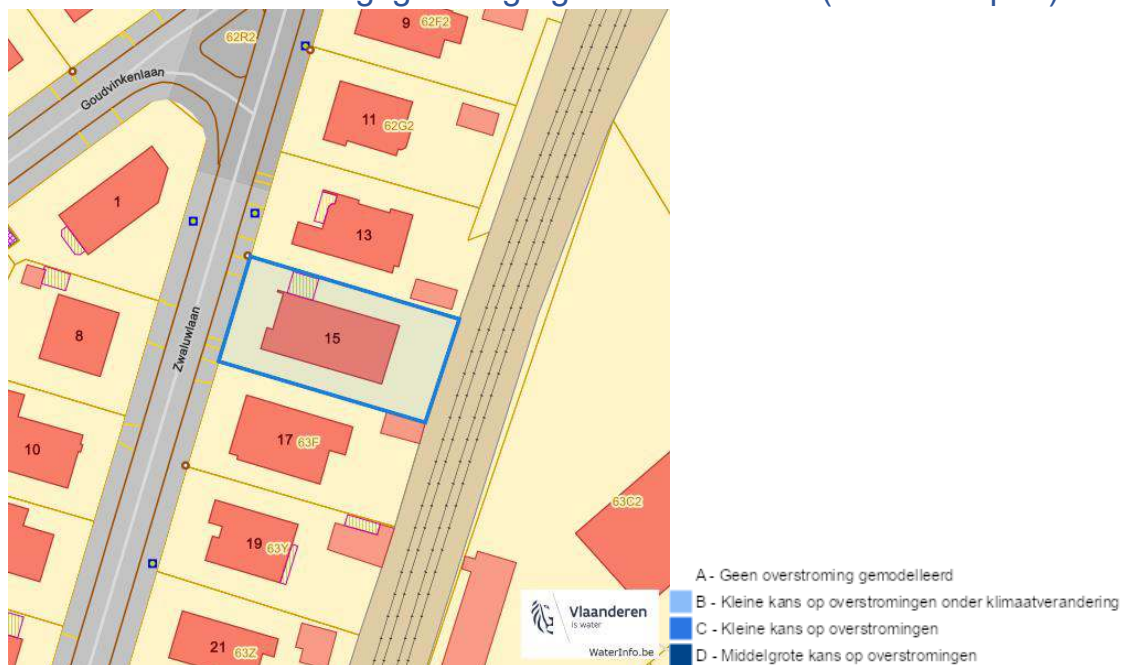
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 22/11/2024 - naxc6evievhhamiwu3j04tapkd35qsc3yilr5nvt

Water

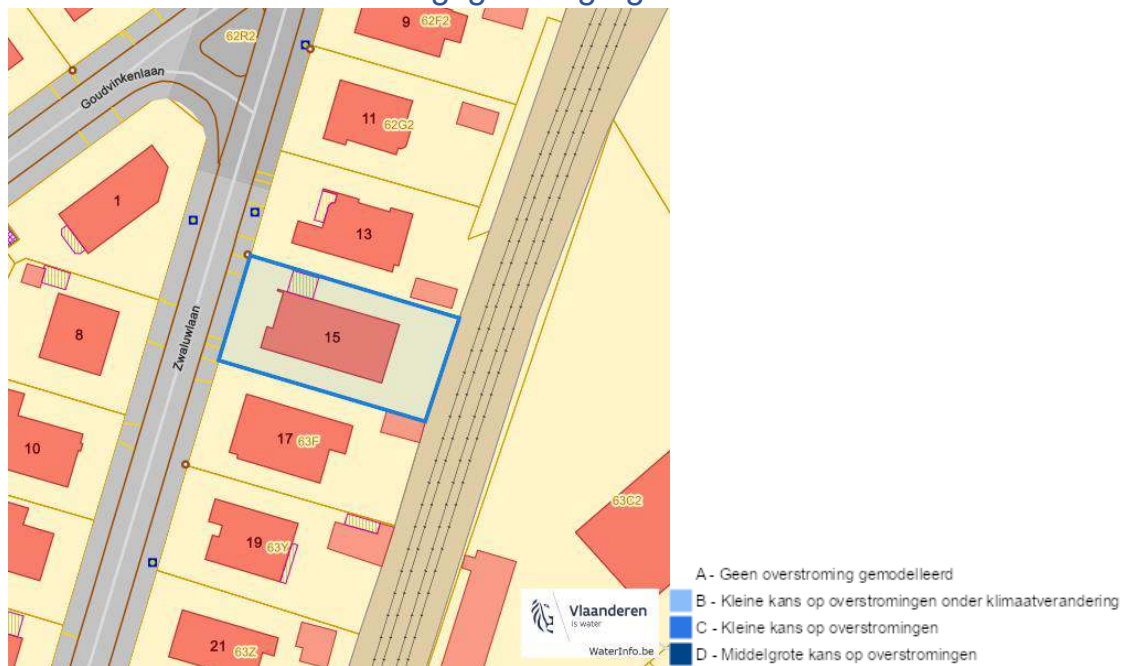
Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



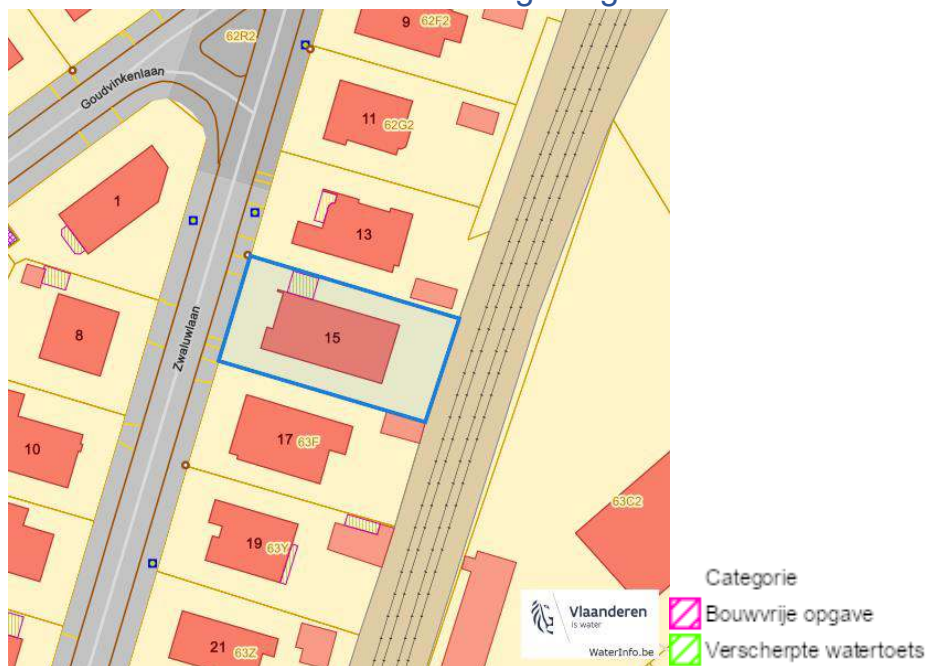
Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee

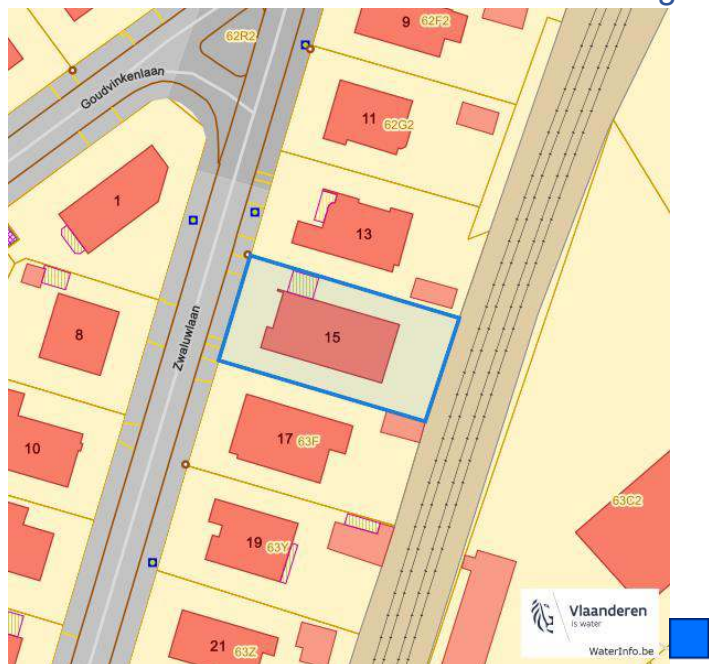


### Signaalgebieden

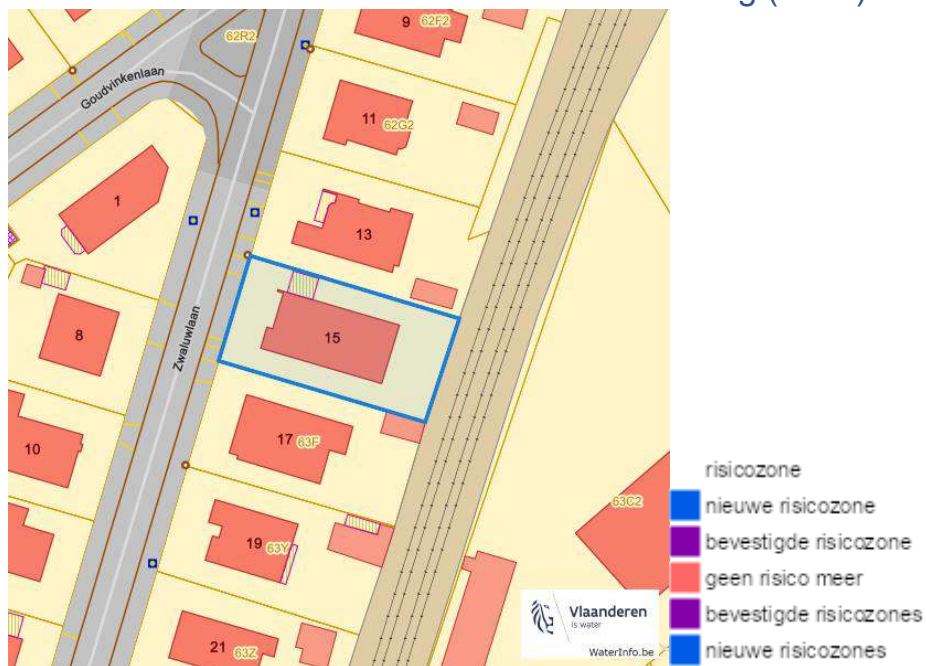




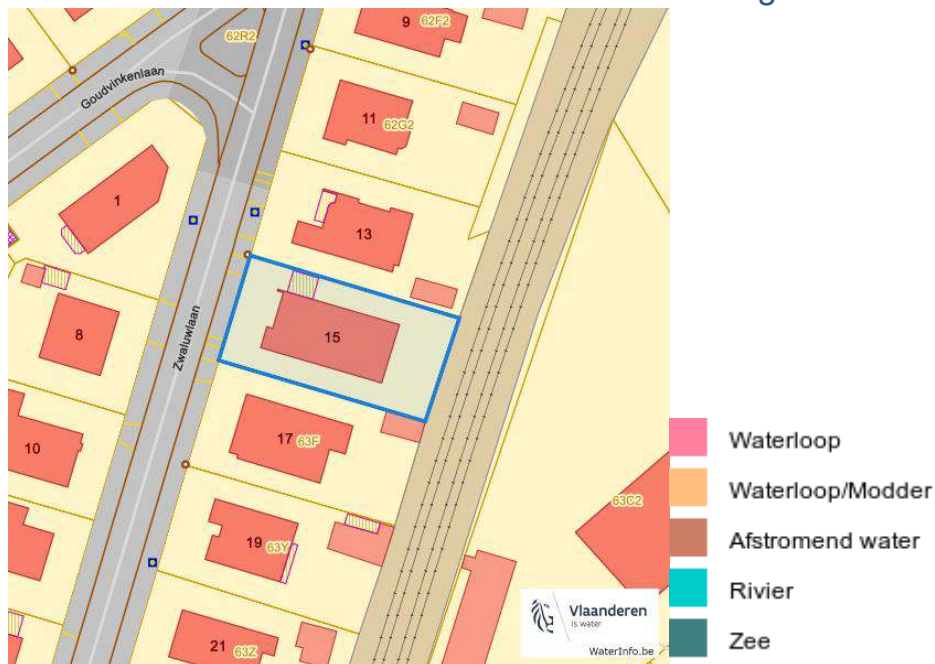
### Recent overstromde gebieden (2017)



### Risicozones overstrooming (2017)



Van nature overstroombare gebieden



Watergevoelige openruimtegebieden



---

 Natuur
 

---

## Bosreferentielaag 2000



## Groenkaart Vlaanderen (2021)





Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

## Boskartering 1990



## Digitale boswijzer 2021



Dossier: 2024-1044/001

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

## Digitale boswijzer 2018



## Digitale boswijzer 2015



Dossier: 2024-1044/001

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

## Digitale boswijzer 2012



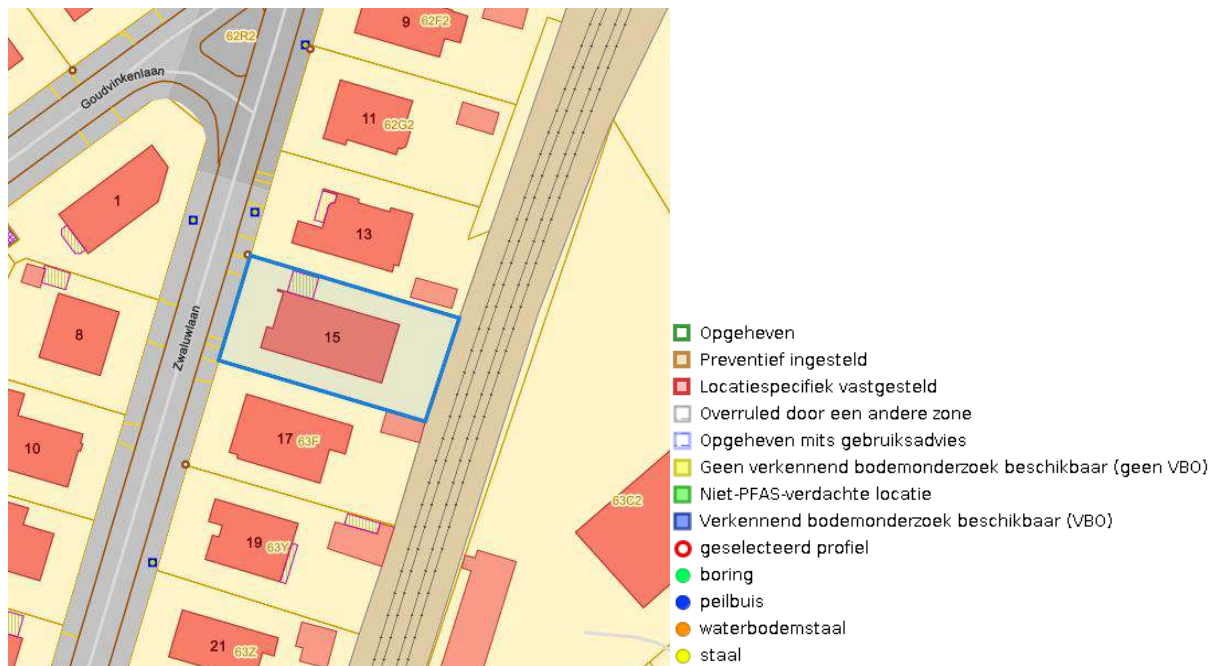
## Digitale boswijzer 2009



Dossier: 2024-1044/001



PFAS



VEN en IVON



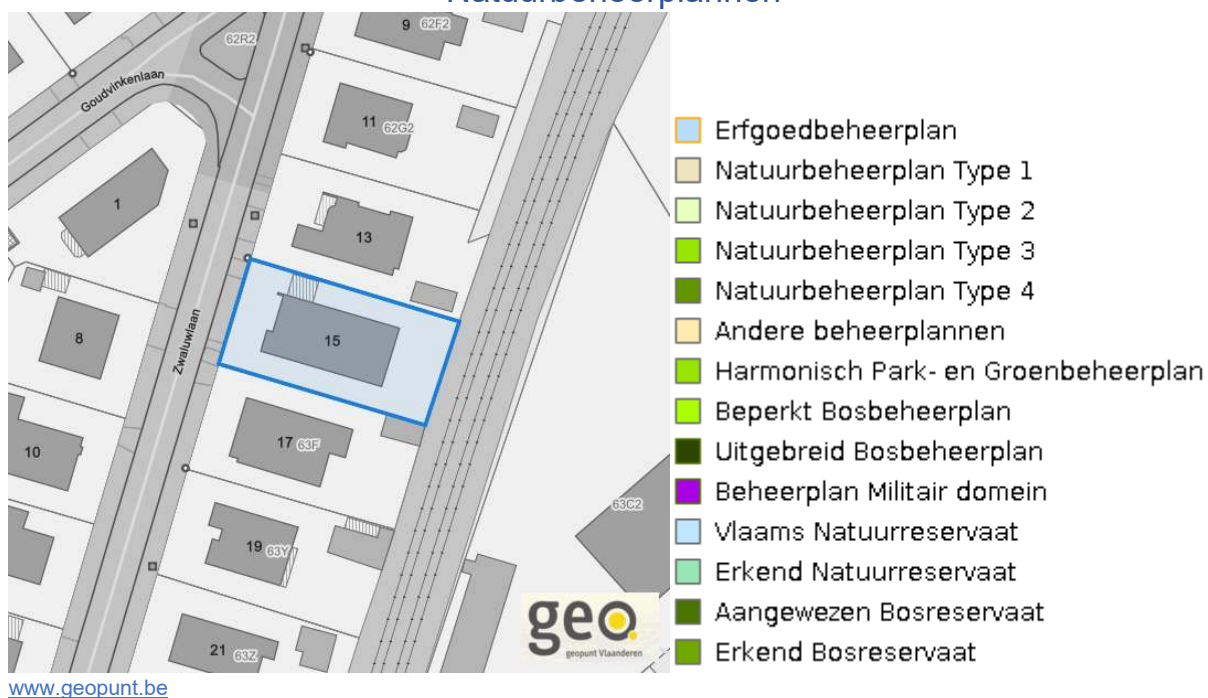
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

## Jachtterreinen



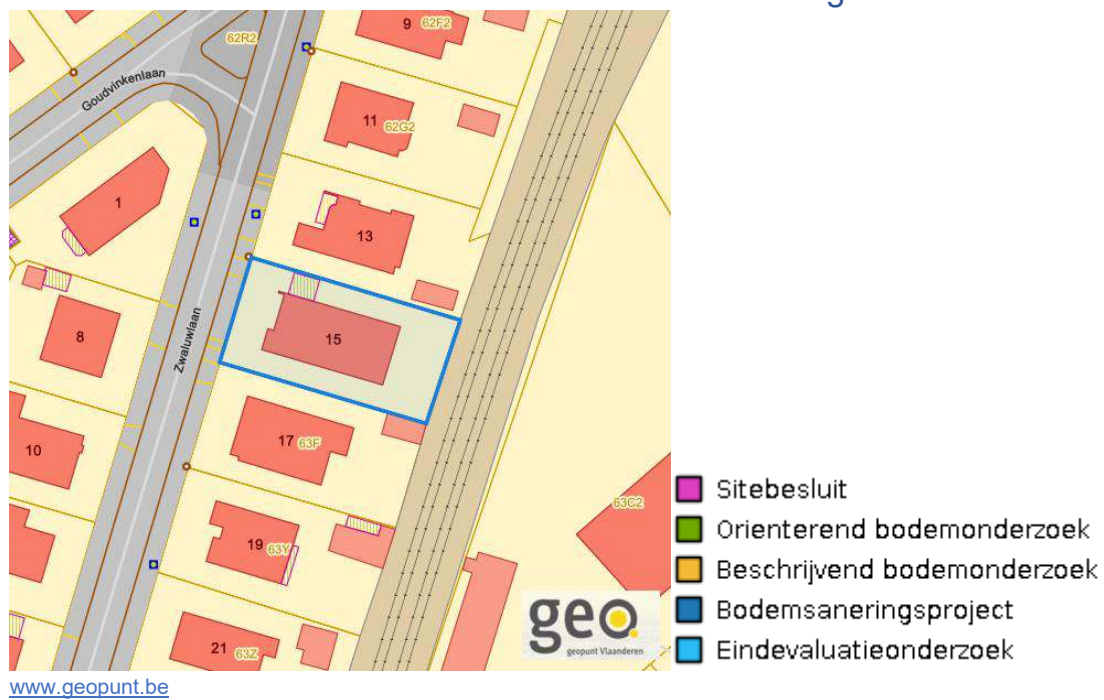
## Natuurbeheerplannen



Dossier: 2024-1044/001

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 2024-1044/001



---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-1044/001

---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

**Rvv: Ruimtelijke ordening****Rvv: Vlaamse wooncode**

Dossier: 2024-1044/001

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



### Rvv: Havengebieden



Dossier: 2024-1044/001



Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Complexe Projecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-1044/001

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuureservaten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-1044/001

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 2024-1044/001



Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Network

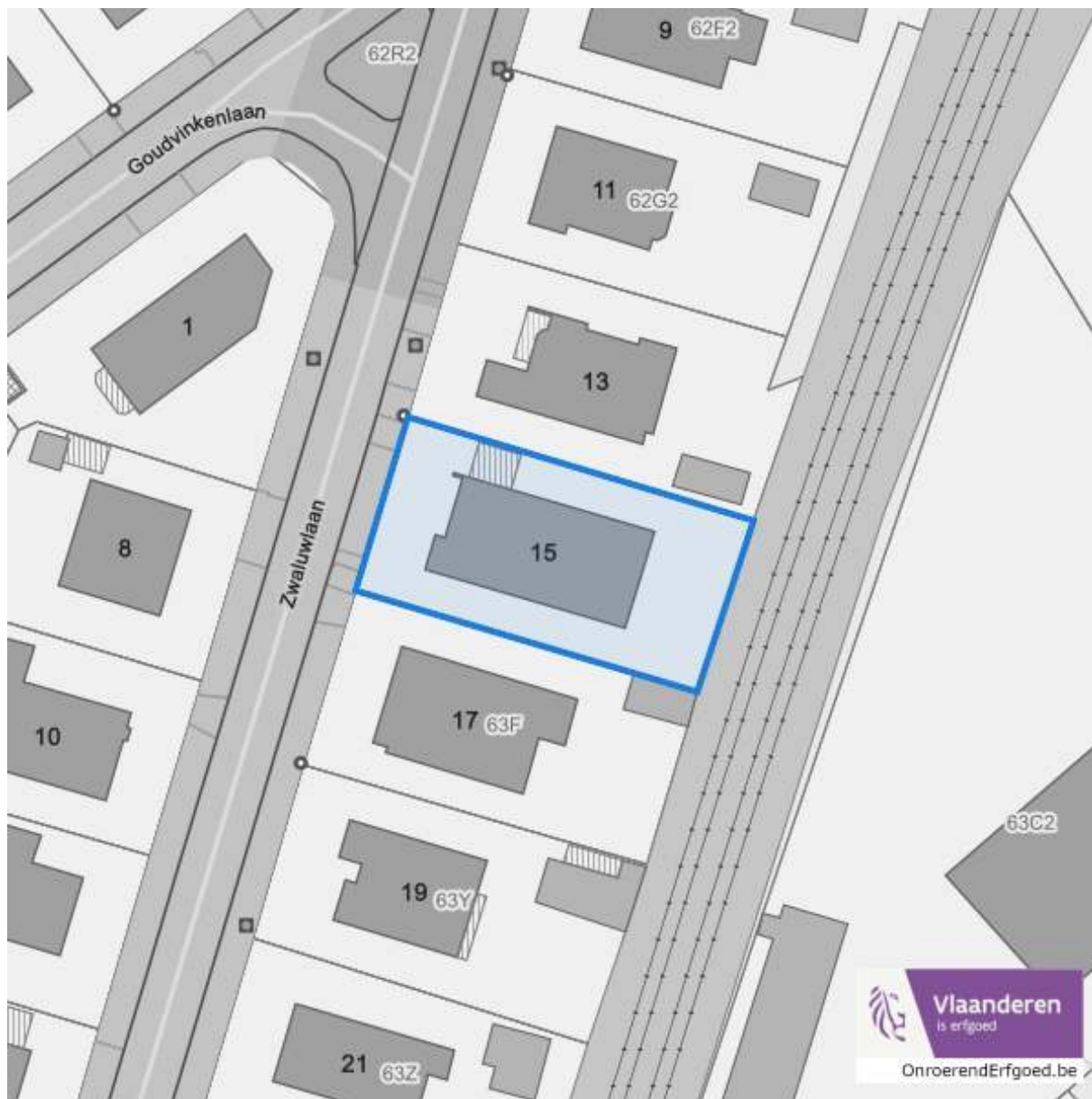


### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 2024-1044/001

Beschermd onroerend erfgoed



Dossier: 2024-1044/001

---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

**Beschermde archeologische sites****Beschermde cultuurhistorische landschappen**

Dossier: 2024-1044/001



Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

## Beschermd monumenten



## Beschermd overgangszones

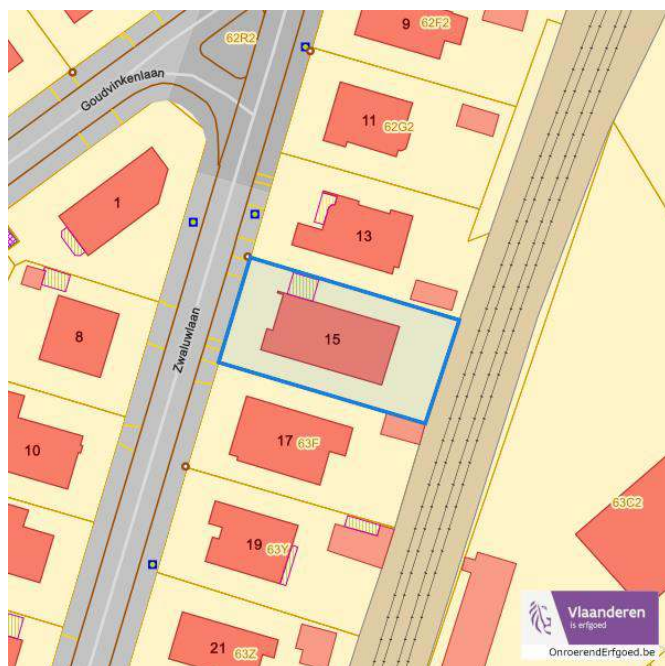


Dossier: 2024-1044/001

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

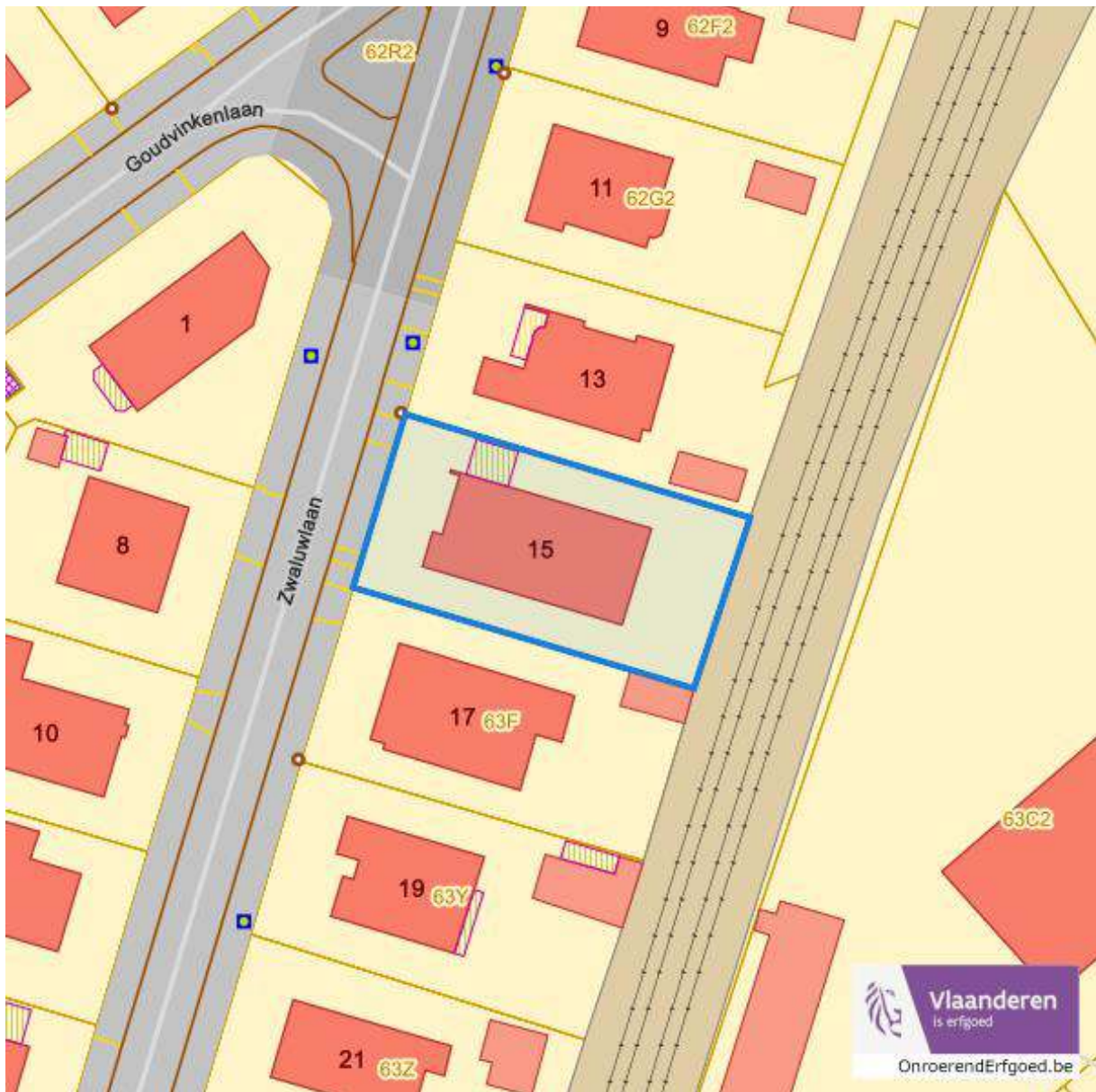
### Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 2024-1044/001

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 2024-1044/001



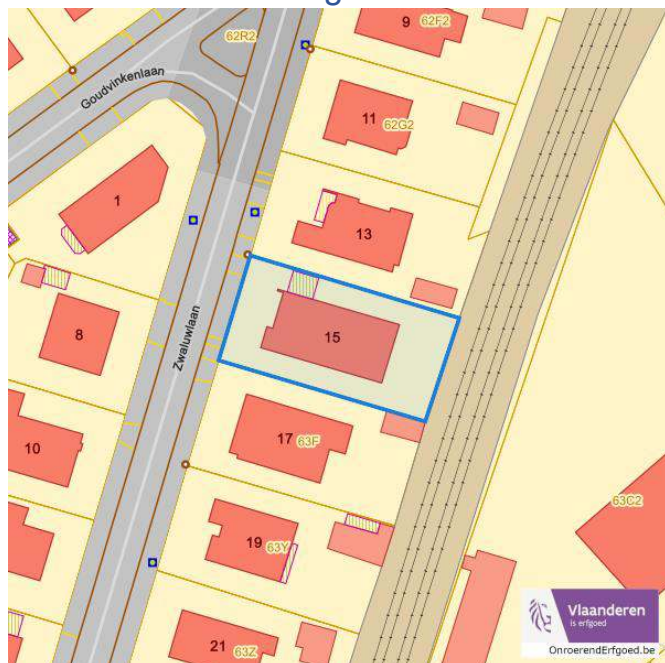
---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*

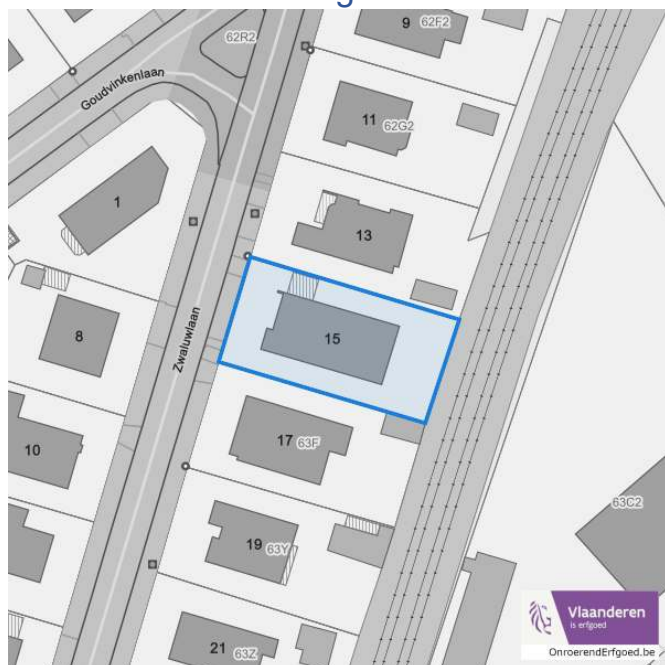

---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 2024-1044/001

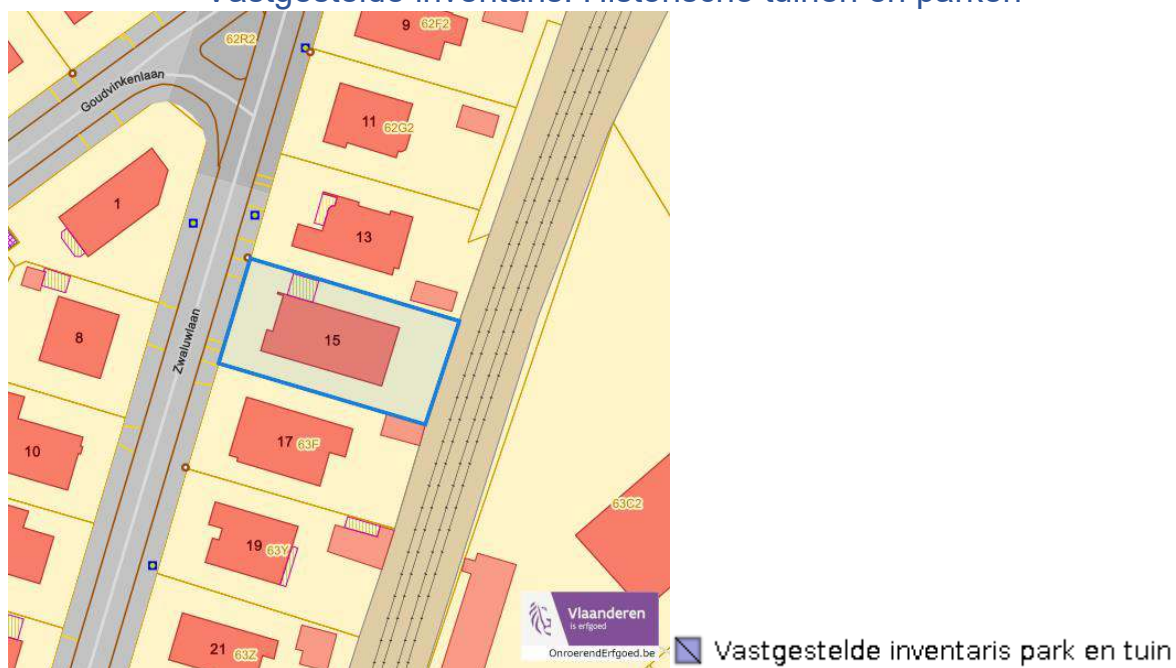
Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



Dossier: 2024-1044/001

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

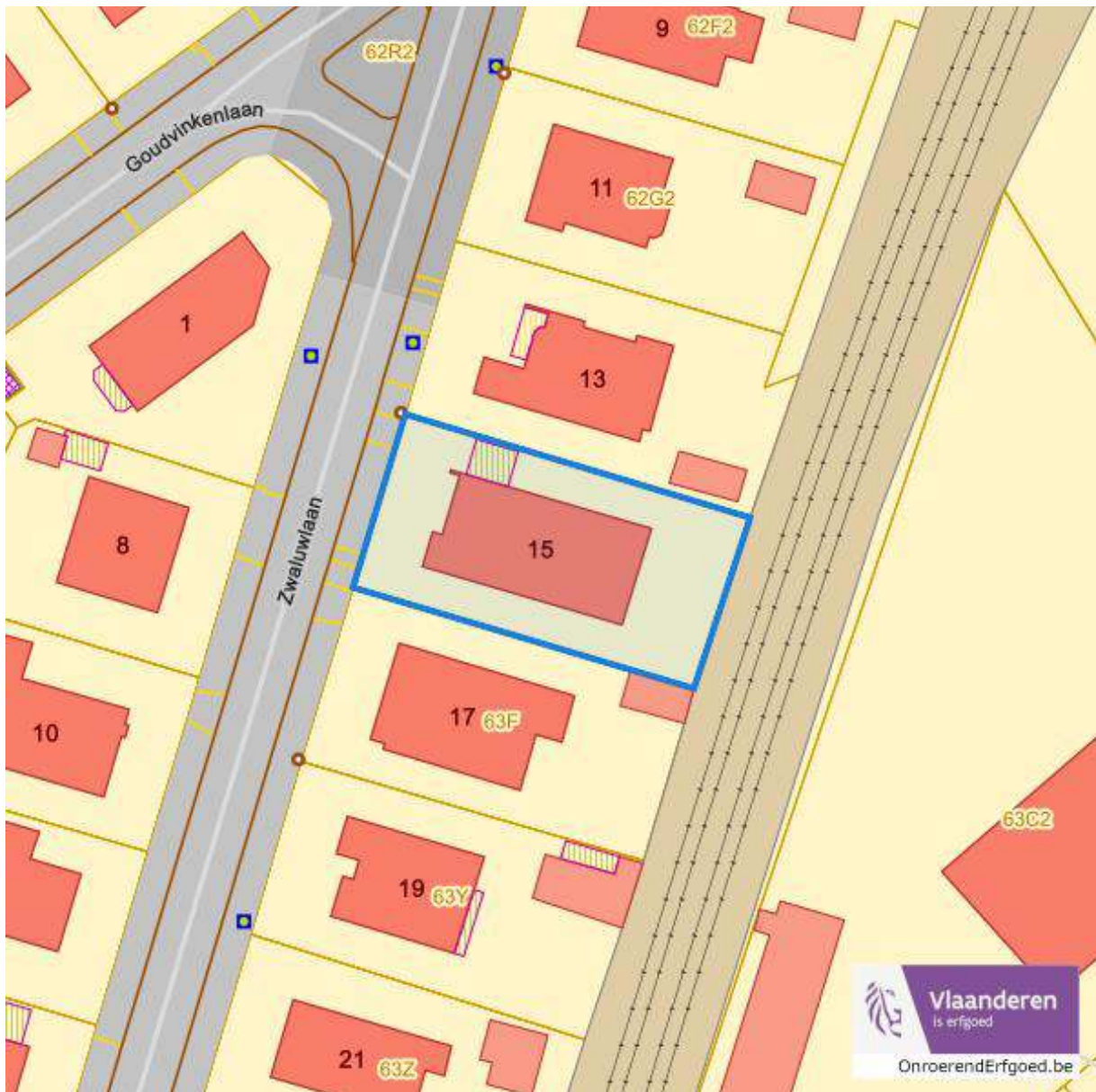
### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 2024-1044/001



Wetenschappelijke inventarissen



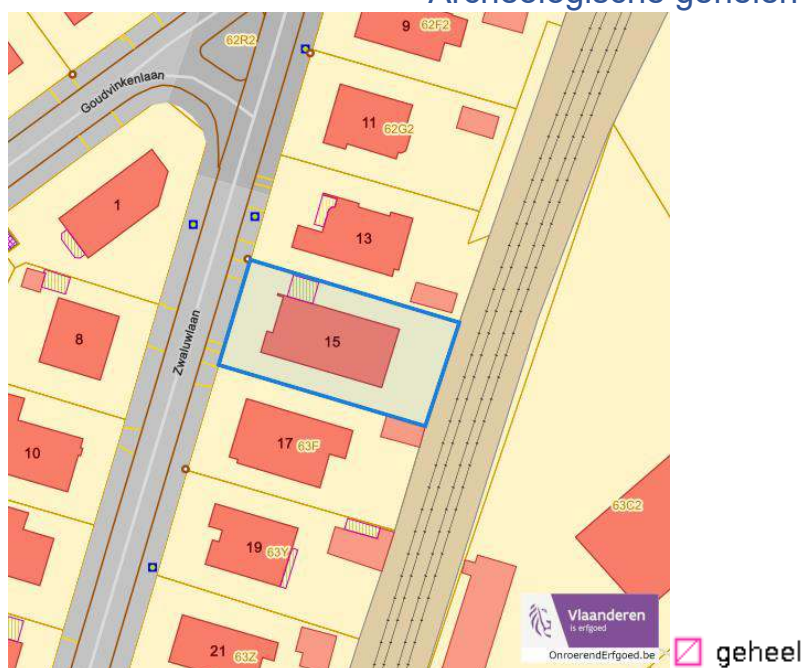
Dossier: 2024-1044/001

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 2024-1044/001

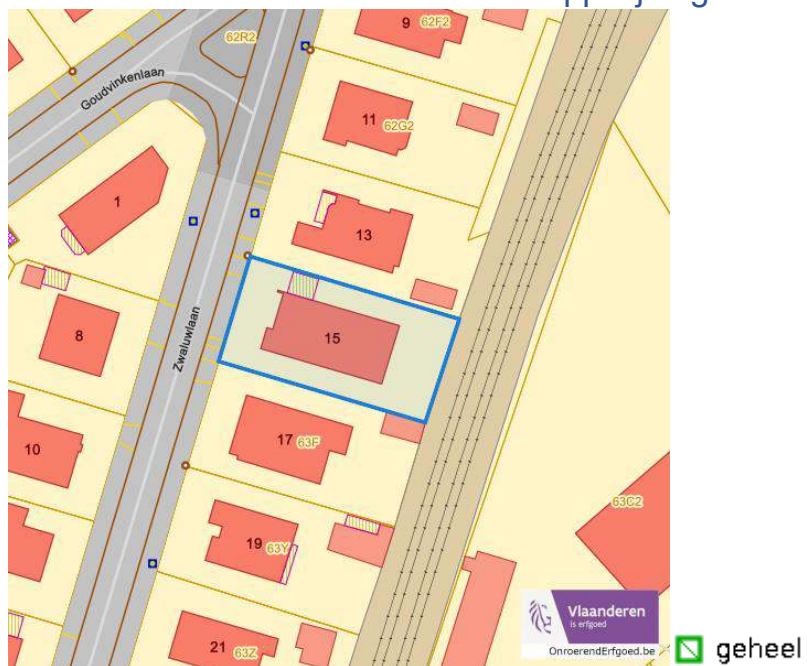
Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

## Landschappelijke elementen



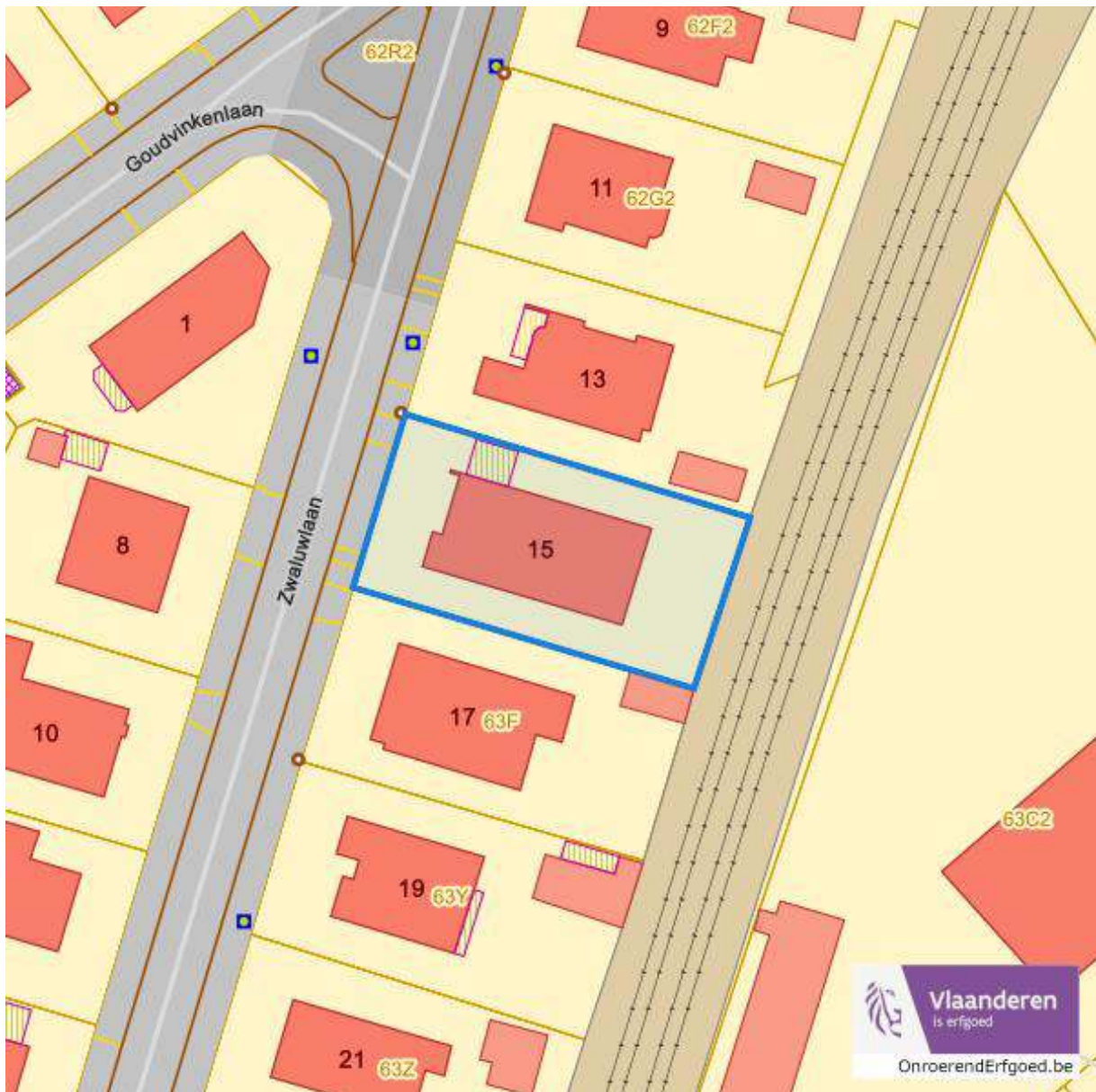
## Landschappelijke gehelen



Dossier: 2024-1044/001



*Unesco werelderfgoed*



Dossier: 2024-1044/001

---

*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones



---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-1044/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 22/11/2024 - naxc6evievhhamiwu3j04tapkd35qsc3yilr5nvt

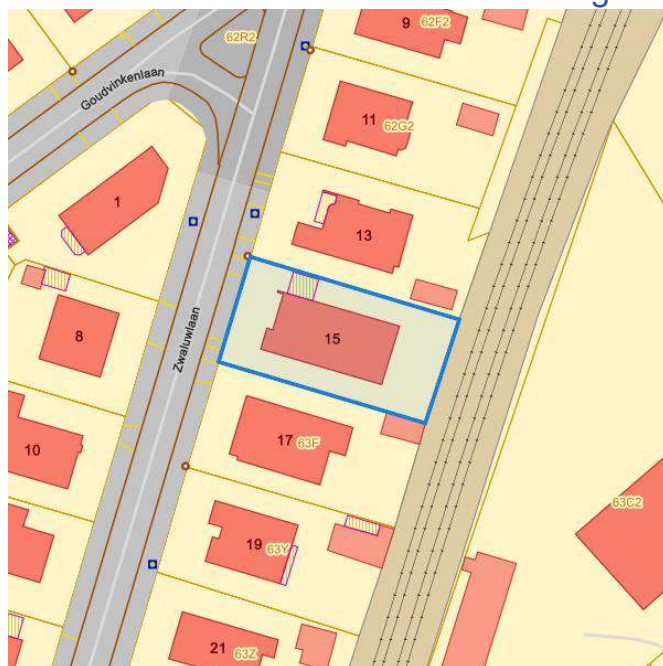


---

 Wonen
 

---

## Woningkwaliteit


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

## Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

Dossier: 2024-1044/001

Zwaluwlaan 15, 9840 De Pinte

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 2024-1044/001