

**Compte Copropriétaire****Copropriété** : 0012 - ACP PACIFIC (0850.924.580)**Exercice** : du 01/01/2026 au 31/12/2026**Edité le** : 06/03/2026**Période** : jusqu'au 06/03/2026**Lots** : 1013, 3062, 3099, 3100

Date	Réf./Extrait	Désignation	Type	Débit	Crédit	Cumul
01/01/2024	-	Solde reporté	Solde	0.00	1 894.99	1 894.99
01/01/2024		Provisions (P) (01/2024)	Charges	271.92	0.00	1 623.07
01/01/2024		Alimentation fonds de réserve général (01/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	1 611.65
01/02/2024		Alimentation fonds de réserve général (02/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	1 600.23
01/02/2024		Provisions (P) (02/2024)	Charges	271.92	0.00	1 328.31
01/03/2024		Provisions (P) (03/2024)	Charges	271.92	0.00	1 056.39
01/03/2024		Alimentation fonds de réserve général (03/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	1 044.97
01/04/2024		Alimentation fonds de réserve général (04/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	1 033.55
01/04/2024		Provisions (P) (04/2024)	Charges	271.92	0.00	761.63
01/05/2024		Alimentation fonds de réserve général (05/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	750.21
01/05/2024		Provisions (P) (05/2024)	Charges	271.92	0.00	478.29
01/06/2024		Provisions (P) (06/2024)	Charges	271.92	0.00	206.37
01/06/2024		Alimentation fonds de réserve général (06/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	194.95
01/07/2024		Alimentation fonds de réserve général (07/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	183.53
01/07/2024		Provisions (P) (07/2024)	Charges	271.92	0.00	-88.39
01/08/2024		Provisions (P) (08/2024)	Charges	271.92	0.00	-360.31
01/08/2024		Alimentation fonds de réserve général (08/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	-371.73
01/09/2024		Provisions (P) (09/2024)	Charges	271.92	0.00	-643.65
01/09/2024		Alimentation fonds de réserve général (09/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	-655.07
01/10/2024		Alimentation fonds de réserve général (10/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	-666.49
01/10/2024		Provisions (P) (10/2024)	Charges	271.92	0.00	-938.41
01/11/2024		Provisions (P) (11/2024)	Charges	271.92	0.00	-1 210.33
01/11/2024		Alimentation fonds de réserve général (11/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	-1 221.75
01/12/2024		Alimentation fonds de réserve général (12/2024)	Fond de réserve	11.42	0.00	-1 233.17
<b>Totaux :</b>				<b>11 447.61</b>	<b>10 137.04</b>	<b>-1 310.57</b>
<b>Solde débiteur au 06/03/2026 :</b>					<b>1 310.57</b>	<b>-</b>

Date	Réf./Extrait	Désignation	Type	Débit	Crédit	Cumul
01/12/2024		Provisions (P) (12/2024)	Charges	271.92	0.00	-1 505.09
31/12/2024	0087	Charges réelles dues - Décompte du 01/01/2024 au 31/12/2024	Opération diverse	3 795.17	0.00	-5 300.26
31/12/2024	0087	Extourne des provisions appelées - Période du 01/01/2024 au 31/12/2024	Opération diverse	0.00	3 263.04	-2 037.22
01/01/2025		Provisions (P) (01/2025)	Charges	271.92	0.00	-2 309.14
01/01/2025		Alimentation FDR général	Fond de réserve	11.42	0.00	-2 320.56
01/02/2025		Alimentation FDR général (02/2025)	Fond de réserve	11.42	0.00	-2 331.98
01/02/2025		Provisions (P) (02/2025)	Charges	271.92	0.00	-2 603.90
01/03/2025		Provisions (P) (03/2025)	Charges	271.92	0.00	-2 875.82
01/03/2025		Alimentation FDR général (03/2025)	Fond de réserve	11.42	0.00	-2 887.24
05/03/2025	0018	Refacturation frais privatifs : 2025-0116	Opération diverse	181.00	0.00	-3 068.24
01/04/2025		Alimentation FDR général (04/2025)	Fond de réserve	11.42	0.00	-3 079.66
01/04/2025		Provisions (P) (04/2025)	Charges	271.92	0.00	-3 351.58
01/05/2025		Alimentation FDR général (05/2025)	Fond de réserve	11.42	0.00	-3 363.00
01/05/2025		Provisions (P) (05/2025)	Charges	271.92	0.00	-3 634.92
01/06/2025		Provisions (P) (06/2025)	Charges	271.92	0.00	-3 906.84
01/06/2025		Alimentation FDR général (06/2025)	Fond de réserve	11.42	0.00	-3 918.26
01/07/2025		Alimentation FDR Group I (07/2025)	Fond de réserve	8.69	0.00	-3 926.95
01/07/2025		Alimentation FDR général (07/2025)	Fond de réserve	11.24	0.00	-3 938.19
01/07/2025		Provisions (P) (07/2025)	Charges	239.55	0.00	-4 177.74
01/08/2025		Alimentation FDR général (08/2025)	Fond de réserve	11.24	0.00	-4 188.98
01/08/2025		Provisions (P) (08/2025)	Charges	239.55	0.00	-4 428.53
01/08/2025		Alimentation FDR Group I (08/2025)	Fond de réserve	8.69	0.00	-4 437.22
11/08/2025	186	849752509750	Mouvement	0.00	259.49	-4 177.73
20/08/2025	0376	Refacturation frais privatifs : 2025-0386	Opération diverse	18.00	0.00	-4 195.73
25/08/2025	197	849752509750	Mouvement	0.00	3 645.61	- 550.12
01/09/2025		Provisions (P) (09/2025)	Charges	239.55	0.00	- 789.67
01/09/2025		Alimentation FDR Group I (09/2025)	Fond de réserve	8.69	0.00	- 798.36
01/09/2025		Alimentation FDR général (09/2025)	Fond de réserve	11.24	0.00	- 809.60
01/10/2025		Alimentation FDR Group I (10/2025)	Fond de réserve	8.69	0.00	- 818.29
01/10/2025		Alimentation FDR général (10/2025)	Fond de réserve	11.24	0.00	- 829.53
01/10/2025		Provisions (P) (10/2025)	Charges	239.55	0.00	-1 069.08
01/11/2025		Alimentation FDR général (11/2025)	Fond de réserve	11.24	0.00	-1 080.32
01/11/2025		Provisions (P) (11/2025)	Charges	239.55	0.00	-1 319.87
01/11/2025		Alimentation FDR Group I (11/2025)	Fond de réserve	8.69	0.00	-1 328.56
<b>Totaux :</b>				<b>11 447.61</b>	<b>10 137.04</b>	<b>-1 310.57</b>
<b>Solde débiteur au 06/03/2026 :</b>					<b>1 310.57</b>	<b>-</b>

Date	Réf./Extrait	Désignation	Type	Débit	Crédit	Cumul
01/12/2025		Allimentation FDR Group I (12/2025)	Fond de réserve	8.69	0.00	-1 337.25
01/12/2025		Allimentation FDR général (12/2025)	Fond de réserve	11.24	0.00	-1 348.49
01/12/2025		Provisions (P) (12/2025)	Charges	239.55	0.00	-1 588.04
01/01/2026		Allimentation FDR Group I (01/2026)	Fond de réserve	8.69	0.00	-1 596.73
01/01/2026		Provisions (P) (01/2026)	Charges	239.55	0.00	-1 836.28
01/01/2026		Appel fonds de réserve général (01/2026)	Fond de réserve	11.24	0.00	-1 847.52
19/01/2026	0023	Refacturation frais privatifs : 2026-0018	Opération diverse	18.00	0.00	-1 865.52
26/01/2026	021	849752509750	Mouvement	0.00	1 073.91	- 791.61
01/02/2026		Allimentation FDR Group I (02/2026)	Fond de réserve	8.69	0.00	- 800.30
01/02/2026		Provisions (P) (02/2026)	Charges	239.55	0.00	-1 039.85
01/02/2026		Appel fonds de réserve général (02/2026)	Fond de réserve	11.24	0.00	-1 051.09
01/03/2026		Allimentation FDR Group I (03/2026)	Fond de réserve	8.69	0.00	-1 059.78
01/03/2026		Provisions (P) (03/2026)	Charges	239.55	0.00	-1 299.33
01/03/2026		Appel fonds de réserve général (03/2026)	Fond de réserve	11.24	0.00	-1 310.57
<b>Totaux :</b>				<b>11 447.61</b>	<b>10 137.04</b>	<b>-1 310.57</b>
<b>Solde débiteur au 06/03/2026 :</b>					<b>1 310.57</b>	<b>-</b>

Veillez virer votre solde débiteur de **1 310.57 €** sur le compte de la copropriété :

**BBRUBEBB -**

avec pour mention votre référence client :