

AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer
District Eeklo
Koning Albert II Laan 15 bus 420
1210 Brussel
T 09 2187740
www.wegenenverkeer.be

Robin Van de Velde - Notariaat Sleidinge
Sleidinge-Dorp 102
9940 Evergem

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
31/07/2024	RVDV/2240608	AV/413/2024/01070	1
vragen naar/e-mail	telefoonnummer	datum	
Bo Pynaert	09 2187740	02/08/2024	

wegen.oostvlaanderen.districteeklo@mow.vlaanderen.be

Betreft: Advies inzake de aanvraag tot informatievraag

Ligging van het perceel:

straat: Leemweg 96
gemeente: 9980 Sint-Laureins
kadastrale gegevens: Afd. SINT-LAUREINS 1 AFD/ST-LAUREINS Sectie A Nr. 1183/00P000
gewestweg: N4550001 van 4.5 -33 tot 4.5 -6 (rechts)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

1. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N4550001 van 4.5 -33 tot 4.5 -6):
 - de rooilijn ligt op 7 meter volgens plan B/6285 (as rooilijnplan).
 - de zone van achteruitbouw bedraagt 8 meter.

- de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 17 meter volgens plan B/6285.
- de woning is getroffen door de bouwlijn.

In bijlage een uittreksel van het geldende rooilijnplan.

Hoogachtend,

Katrien Van Der Heyden

AWV districtchef